

פרוטוקול וועדת הקצאות מס' 01/2021 מתאריך 21.01.21

משתתפים:

מר גרי עמל, מנכ"ל העירייה, יו"ר הוועדה
עו"ד דור סלע, נציג המחלקה המשפטית
עו"ד גלית אופק, אחראית נכסים (באמצעות יישומון ZOOM)
גב' מיטל אשתמקאר, נציגה מטעם גזברית העירייה

חסרים:

גב' אירינה ברוברמן, נציגה מטעם מהנדסת העירייה

על סדר היום:

1. דיון בבקשה להקצאת מבנה/מקלט ברחוב קנאים 39 לעמותת "מוסדות התורה והחינוך גור ערד" עמותה מס' 580130482 למטרת הפעלת בית כנסת.
2. דיון בבקשה להקצאת מבנה ברחוב אגוז 8/1 לעמותת "אין עוד מלבד", עמותה מס' 580600526 למטרת הפעלת בית כנסת.
3. דיון בבקשה להקצאת מבנה ברחוב עיט 1 למועצה הדתית ערד, למטרת מקווה.

דיון והחלטות:

1. גלית: הבקשות הבאות הוגשו במסגרת מאמצנו להסדיר את כלל בתי הכנסת ושאר הנכסים הלא מוסדרים. הבקשה נבדקה ואושרה לדיון בידי ס. הגזברית.
דור: כנגד העמותה מתנהל הליך משפטי שמספרו ת.א 11801-01-16 בבית משפט השלום בבאר שבע. ההליך עודנו תלוי ועומד. משכך, ולאור הוראות תבחין מספר 8 ברשימת התבחינים להקצאת קרקעות ומבנים, ולפיו לא תינתן הקצאה של קרקע או מבנה, לגוף אשר פועל בניגוד לחוק, לרבות גוף המנוהלים נגדו הליכים משפטיים, הרי שלא ניתן לקבל את הבקשה, באשר היא אינה עומדת בדרישות התבחינים כאמור, ודינה דחייה.
החלטה: הבקשה נדחית. הודעה על פינוי הנכס תשלח לעמותה.
2. גלית: הבקשה נבדקה ואושרה, אך אני חייבת לציין שבמסגרת ביקורת הנכסים שערכתי במקום לאחרונה, הבחנתי בבנייה לא חוקית במקום ודיווחתי על כך למוקד העירוני לשם בדיקת הנושא בידי גורמי העירייה המתאימים.
החלטה: הוועדה מבקשת לקבל את חוות דעתה של מחלקת הנדסה ביחס לממצאי הביקורת שנערכו בנכס, ובמרכזן החשד לביצוע של עבירות בניה בנכס, לאחריה תתכנס הוועדה פעם נוספת ותמשיך דיון בבקשה.
3. דור: אנו נבקש שהות לבדוק האם "מועצה דתית" נדרשת להגיש בקשה הקצאה.
4. החלטה: הנושא ייבדק ע"י המחלקה המשפטית, ועדכון יועבר לוועדה בסיום הבדיקה.

גרי עמל,
מנכ"ל עיריית ערד,
יו"ר ועדת הקצאות

