

פרוטוקול וועדת הקצאות מס' 02/2021 מתאריך 08.02.21

משתתפים:

מר גרי עמל, מנכ"ל העירייה ויו"ר הוועדה.
עו"ד דור סלע, נציג המחלקה המשפטית.
עו"ד גלית אופק, אחראית נכסים.
גבי מיטל אשתמקאר, נציגה מטעם מחלקת גזברות של העירייה.
גבי אירינה ברוברמן, נציגה מטעם מחלקת הנדסה.

על סדר היום:

1. דיון בבקשה להקצאת מבנה/מקלט ברחוב תעשייה 4 לעמותת "ריבוי תורה וחסד-דונה", עמותה מס' 580477479, למטרת בית כנסת.
2. דיון בבקשה להקצאות גני ילדים ברחוב אגוז 8 (גן אחד), שמעון 40 (2 גנים), שמעון 9 (גן אחד), חן 55 (גן אחד), הדס 10 (גן אחד), אתרוג 14 (3 גנים), שאול המלך 9 (5 גנים) לשנה"ל 2019-2020 לעמותת "גני ילדים ומעונות בית יעקב", עמותה מס' 580053999. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.
3. דיון בבקשה להקצאת מעון ברחוב חן 58 לשנה"ל 2019-2020 לעמותת "ויצו", עמותה מס' 580050300. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.
4. דיון בבקשה להקצאת מעון/גן ילדים ברחוב שמעון 44 לשנה"ל 2019-2020 לעמותת "גלעד גרעין למען ערד", עמותה מס' 580340404. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.
5. דיון בבקשה להקצאת מבנה/מקלט ברחוב דוכיפת 42 א' למתנ"ס, מס' חברה 510623754, למטרת הפעלת חוג אומנויות לחימה. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.
6. דיון בבקשה להקצאת מבנה/מקלט ברחוב נורית 14 למתנ"ס, מס' חברה 510623754, למטרת הפעלת חוגי תופים. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.
7. דיון בבקשה להקצאת מבנה ברחוב חן 51 למתנ"ס, מס' חברה 510623754, למטרת הפעלת קונסרבטוריון. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.
8. דיון בבקשה להקצאת מבנה ברחוב הספורט 3 לעמותת "ניצן, אגודה לקידום ילדים למידה והסתגלות (המרכז הארצי)", מס' עמותה 580058808, למטרת הפעלת מרכז אבחון וטיפול בילדים עם לקויות למידה, קשיי הסתגלות ותפקוד. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.
9. דיון בבקשה להקצאת מבנה/מקלט ברחוב חן 8 א' לעמותת "בני עקיבא", מס' עמותה 580040343, למטרת פעילות תנועת נוער. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.
10. דיון בבקשה להקצאת מבנה/מקלט ברחוב אגמית 10 לחברת "עמידר", ח.פ. 520017393, למטרת הפעלת מועדון לגיל הזהב. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.
11. דיון בבקשה להקצאת מבנה/מקלט ברחוב הבשור 2 לעמותת "צוות ארגון גמלאי צה"ל", מס' עמותה 580007235, למטרת פעילות העמותה. פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות.

12. דיון בבקשה להקצאת מבנה ברחוב אחווה 15/2 לעמותת "בית הכנסת השח"ר ערד", עמותה מס' 580451573, למטרת הפעלת בית כנסת. פרסום התנגדויות מתאריך 03.12.20. לא הוגשו התנגדויות.
13. דיון בבקשה להקצאת מבנה ברחוב פלמ"ח 37 לעמותת "בני עקיבא", עמותה מס' 580040343, למטרת הפעלת בית כנסת. פרסום התנגדויות מתאריך 03.12.20. לא הוגשו התנגדויות.

דיון והחלטות:

1. גלית: הבקשה נבדקה ואושרה. בביקורת שערכתי בנכס יחד עם אנטון אחראי המקלטים, לא יכולנו להיכנס לנכס מכיוון שהעמותה התקינה קודן על הדלת. גם מהדלת האחורית לא יכולנו להיכנס. כמו-כן עד כמה שידוע לי העמותה לא עמדתה בהתחייבויותיה לגבי פינוי תאי השירותים, שחלקם הוסבו למחסן.
דו"ר: בשולי הוועדה אבקש להעיר כי בקשות שאמורים לדון בהן ישלחו אלינו בטרם כינוס הוועדה, על מנת שנוכל לעבור על הבקשות ולהיערך בהתאם.
- גלית: עד עכשיו לא הייתי שולחת את הבקשות עצמן לחברי הוועדה, שכן הן נבדקו והן מאושרות ע"י הגזברית או מי מטעמה. אנו דנים בבקשות בדיון עצמו, אבל אם זו בקשתכם אין שום בעיה וזה יבוצע. למעט סעיף 1 שנשלחה בקשה מצורפת לזימון, שאר הסעיפים דנים בבקשות שכבר דנו בהם, והן אושרו. מדובר כבר בפרסום שני. כל הבקשות צורפו זה מכבר לפרוטוקול הראשון, וזה הועבר למליאה יחד עם הפרוטוקול.
- דו"ר: בכל הכבוד הראוי לבדיקתה של סגנית הגזברית, הרי עסקינן בבדיקה טכנית של שלמות הבקשה וקיומם של מסמכים דרושים, הא ותו לא, ובכל מקרה אין המדובר בבדיקה המייתרת את הבדיקה שאנו מבקשים לבצע. לשם המחשת העניין, אפנה לעניינה של המבקשת "עמותת לומדים", נגדה מנוהלים הליכים פליליים בבית המשפט, ומשכך אינה עומדת בתנאי התבחינים. זה מידע שאינו עומד בפני סגנית הגזברית.
- גרי: מבקש לקבל את חוות דעתו של ממונה הבטיחות לגבי הנכס, ואם הדרישות לתיקון הליקויים שנשלחו בזמנו לעמותה בוצעו.
- החלטה: הדיון בבקשה יימשך לאחר בחינת מכלול ההיבטים שעלו במסגרת הדיון כאמור.
2. גלית: מדובר באישור בדיעבד, שכן שנת הלימודים שבה הוגשו הבקשות הסתיימה זה מכבר.
החלטה: הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאות בדיעבד, עד למועד סיומה של שנת הלימודים 2020, קרי, 30.06.20.
3. גלית: מדובר באישור בדיעבד, שכן שנת הלימודים שבה הוגשה הבקשה הסתיימה זה מכבר.
החלטה: הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה בדיעבד, עד למועד סיומה של שנת הלימודים 2020, קרי, 30.06.20.
4. גלית: מדובר באישור בדיעבד, שכן שנת הלימודים שבה הוגשה הבקשה הסתיימה זה מכבר.
החלטה: הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה בדיעבד, עד למועד סיומה של שנת הלימודים 2020, קרי, 30.06.20.
5. גלית: פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות. העמותה מחזיקה בנכס מספר שנים. העמותה צלחה את ביקורת הנכסים שבוצעה לא מזמן בנכס.
החלטה: הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים.
6. גלית: פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות. העמותה מחזיקה בנכס מספר שנים. העמותה צלחה את ביקורת הנכסים שבוצעה לא מזמן בנכס.

- החלטה:** הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים.
7. **גלית:** פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות. העמותה מחזיקה בנכס מספר שנים. העמותה צלחה את ביקורת הנכסים שבוצעה לא מזמן בנכס.
- החלטה:** הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים.
8. **גלית:** פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות. העמותה מחזיקה בנכס מספר שנים. העמותה צלחה את ביקורת הנכסים שבוצעה לא מזמן בנכס.
- החלטה:** הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים.
9. **גלית:** פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות. העמותה מחזיקה בנכס מספר שנים. העמותה צלחה את ביקורת הנכסים שבוצעה לא מזמן בנכס.
- החלטה:** הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים.
10. **גלית:** פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות. העמותה מחזיקה בנכס מספר שנים. העמותה צלחה את ביקורת הנכסים שבוצעה לא מזמן בנכס.
- החלטה:** הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים.
11. **גלית:** פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות. העמותה מחזיקה בנכס מספר שנים. העמותה צלחה את ביקורת הנכסים שבוצעה לא מזמן בנכס.
- החלטה:** הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים.
12. **גלית:** פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות. העמותה מחזיקה בנכס מספר שנים. העמותה צלחה את ביקורת הנכסים שבוצעה לא מזמן בנכס.
- החלטה:** הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים.
13. **גלית:** פרסום התנגדויות מתאריך 29.10.20. לא הוגשו התנגדויות. העמותה מחזיקה בנכס מספר שנים. העמותה צלחה את ביקורת הנכסים שבוצעה לא מזמן בנכס.
- החלטה:** הוועדה ממליצה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים.

גרי עמל
מנכ"ל עיריית ערד
יו"ר ועדת הקצאות