

כ"ד שבט, תשפ"ג
 15 פברואר, 2023

הנדון: תשובות הבהרה עבור מכרז עיריית ערד מס' מכרז 06-2023 עריכת מכרזי העירייה:

שלום רב,

בהמשך לפנייתכם להלן תשובתנו.

מס"ד	עמוד	פרק וסעיף רלוונטיים	נוסח השאלה / הבקשה	תשובת עיריית ערד
1.	מסמך א'	סעיפים 3.1 3.2	<p>במכרז שבנדון נדרש ניסיון בייעוץ משפטי בתחום המכרזים עבור רשויות מקומיות או תאגידי עירוניים.</p> <p>מבוקש להבהיר כי ניסיון בהכנת מכרזים לרשויות מקומיות או תאגידי עירוניים כולל גם ניסיון בהכנת מכרזים לתאגידי מים וביוב כהגדרתם בחוק תאגידי מים וביוב, תשס"א-2001.</p> <p>תאגידי מים וביוב הינם תאגידי בבעלות הרשויות המקומיות והינם פועלים בהתאם להוראות דיני המכרזים.</p> <p>אופי מתן שירותים משפטיים בתחום המכרזים לתאגידי מים וביוב הינו זהה למתן שירותים כאמור לעירייה או תאגידי עירוניים ולכן אי הכרה בניסיון זה מהווה פגיעה ביועצים אשר רכשו ניסיון רב במתן שירותים כאמור עבור תאגידי מים וביוב.</p> <p>נוכח האמור לעיל נודה להבהרה כאמור לפיה ניסיון בהכנת מכרזים לרשויות מקומיות או תאגידי עירוניים כולל</p>	<p>לא מאושר.</p> <p>תאגידי המים לא פועלים בהתאם לאותם דיני מכרזים החלים על רשויות מקומיות.</p>
2.	מסמך א'	3.2	<p>מבוקש לתקן שהעתק תעודת חבר בלשכת עורכי הדין תהא לשנת 2033 (רשום, ככל הנראה בטעות שנת 2020).</p>	<p>מאושר 2023.</p>
3.	מסמך א'	10	<p>מבוקש לבטל את הדרישה לערבות מכרז.</p> <p>הטעמים בכל הנוגע להגשת ערבות אינם מתקיימים במכרז מסוג זה שהינו ליועצים/עו"ד ואין זה מקובל לדרוש ערבות במכרז כגון זה (ניתן לראות כדוגמא עשרות מכרזים בארץ בתחום).</p> <p>עצם רכישת מסמכי המכרז והגשת ההצעה באופן מיטבי מראה על "רצינות" ואין חשש שמציע (עו"ד) יחזור בו מהצעתו באופן חד צדדי.</p> <p>יוער כי המגמה בחקיקה (ראו תקנות חובת המכרזים – הגם שאינן חלות על העירייה) היא שלא לדרוש ערבות להבטחת ההצעה במכרז מהטעם שמדובר בחסם מיותר שאין בו צורך במרבית סוגי המכרזים.</p>	<p>לא מאושר.</p>

<p>לא מאושר. ניתן להמיר בקיזוז סכום הערבות מיתרת התשלום המגיע לנותן השירות, שתשלום בסיום ההתקשרות.</p>	<p>מבוקש לבטל את הדרישה לערבות ביצוע שאינו מקובל בהתקשרויות כגון אלו המבוקשות במכרז.</p>	<p>ערבות ביצוע</p>	<p>מסמך ג' (עמוד 31)</p>	<p>4.</p>
<p>לא מאושר.</p>	<p>נבקשכם לעדכן סעיפים אלה כך שבמסגרת הניסיון הנדרש במתן שירותי ייעוץ משפטי בתחום דיני מכרזים, ייחשבו גם מכרזים שנערכו מכוח סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), תשל"ב-1972 (כדוגמת המכרזים המפורסמים על ידי החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ). ככל שעדכון זה יתקבל על ידכם נבקש לעדכן בהתאמה את כל יתר הסעיפים הרלוונטיים בהליך, לרבות הסעיפים העוסקים במדדי האיכות.</p>	<p>סעיפים 3.1 ו-3.3</p>	<p>מסמך א'-ההזמנה להציע הצעות</p>	<p>5.</p>
<p>המועד האחרון להגשת המכרז הוא 28/02/2023 שעה 16:00.</p>	<p>לאור העובדה שרק ביום 13.2.23 נוצרה האפשרות לרכוש את מסמכי המכרז, נבקשכם לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, הקבוע כעת ליום 28.2.23 בשעה 16:00.</p>	<p>סעיף 3 (עמ' 1)</p>	<p>מסמך הפתיח להזמנה להציע הצעות</p>	<p>6.</p>
<p>סעיפים 1 ו-2 ינוקדו 10 כ"א. אותו המחיר.</p>	<p>נראה שיש סתירה בניקוד קריטריון הצעת המחיר בין שני הסעיפים. כמו כן, הוסף ניקוד למכרז חוזר. בהקשר לכך, לא ברור האם "מכרז חוזר" ומכרז פיתוח בינוי ותשתיות מתומחר באותו תעריף. אבקש את הבהרתכם בעניין זה.</p>	<p>9.2 2.ג 2.3</p>	<p>מסמך א' מסמך ה' מסמך א'</p>	<p>7.</p>
<p>מתוקן ל 2020-2022</p>	<p>נראה שישנה טעות סופר בשנים 2017-2020</p>	<p>טבלה</p>	<p>מסמך א'(2)</p>	<p>8.</p>
<p>כמות מכרזים שנת 2020: 33 מכרזים. כמו מכרזים שנת 2021: 29 מכרזים. כמות מכרזים שנת 2022: 44 מכרזים.</p>	<p>האם ישנה הערכה לכמות מכרזים שנתית (לפי שנים קודמות)? ככל שניתן גם בהתפלגות לפי הסוגים המפורטים במכרז.</p>		<p>כללי</p>	<p>9.</p>

מאשר.	מבוקש תיקון כך שהדרישה תהא ל-20 מכרזים בממוצע עבור השנתיים הרלוונטיות או לחלופין עבור 40 מכרזים במצטבר במשך השנתיים הרלוונטיות	3.3	מסמך א'	.10
מאשר.	מבוקש לתקן כך שניתן יהיה להציג תעודת חבר תקפה לשנת 2023	3.2	מסמך א'	.11
לא מאשר.	אנא הבהרתכם כי בתנאי הסף וניקוד האיכות מקום בו נכתב "רשות מקומית או תאגיד עירוני" הכוונה גם לתאגיד מים וביוב.	3.1-3.3 וניקוד איכות	מסמך א'	.12
לא מאשר.	מבוקש לבטל את הדרישה לצירוף ערבות להשתתפות במכרז, מדובר בדרישה שאינה מקובלת במכרזים מסוג זה	כללי	כללי	.13
מבוקש 2022-2020	אנא הבהרתכם האם נדרש לפרט ניסיון בשנים הנזכרות בתנאי הסף או בשנים 2017-2020	כותרת טבלה עמודה 2 משמאל	מסמך א' 2	.14
כולל נימוק - מאשר.	מבוקש להבהיר כי המציעים יהיו רשאים לסמן חלק חסויים בהצעה, אשר לא יוצגו לעיון מציעים אחרים.	כללי	מסמך א'	.15
לא מאשר.	מבוקש להתאים את נוסח אישור הרשות לדרישת תנאי הסף. כלומר, במקום המשפט "העניק לרשות המקומית ייעוץ משפטי לרבות עריכת מכרזים וייצוג משפטי" ייכתב: "העניק שירותי ייעוץ משפטי בתחום דיני המכרזים".	אישור ניסיון קודם	מסמך א' 2	.16
מאשר.	מבוקש להבהיר כי בריאיון ישתתף הרפרנט בלבד, אשר עתיד לספק את השירות לעירייה, זאת על מנת למנוע מתן ניקוד על בסיס נתונים שאינם של הרפרנט.	9.2 אמת מידה 3	מסמך א'	.17
מאשר.	מאחר שהרפרנט המוצע הוא זה שנדרש לספק את השירותים לעירייה, ובכלל זה כתיבת המכרזים, וניתן ניקוד בגין הדוגמאות שמציג הרפרנט, מבוקש כי המציע ידרש להגיש תצהיר מטעם הרפרנט לפיו הוא זה שכתב את המכרזים המוצגים כדוגמאות בעצמו, וללא סיוע של עורכי דין אחרים במשרד, או לחלופין - את תפקידו בכתיבת המכרז (בדיקתו, תיקון המכרז וכדומה)	9.2 אמת מידה 4	מסמך א'	.18

<p>במקרה זה נדרש אישור חתימה של המציע.</p>	<p>על פי סעיף 5.9 המציע הוא אדם פרטי (ועל כן נדרשת ת.ז. של המציע). לא ברור מדוע יש צורך באישור עו"ד או רו"ח כי חתימתו על גבי מסמכי המכרז היא של מורשי חתימה מטעמו. כל אדם הוא מורשה החתימה של עצמו וחתימתו מחייבת אותו, ואם אדם אחר חותם מטעמו - יש לצרף יפוי כח כדין.</p> <p>ככל שלא מדובר באדם פרטי - בכל מקרה הוא נכנס לקטגוריית תאגיד (ס' 5.8).</p>	5.9	מסמך א'	.19
<p>לא מאושר. אין איסור כאמור בכללי האתיקה. האיסור למתו ערבות הוא לענין של אחר הנמצא בטיפולו. (ראה כלל 10)</p>	<p>בהתאם לכללי האתיקה, עו"ד אינו רשאי / נדרש להציג ערבות בנקאית להשתתפות במכרז. נבקש לבטל את הדרישה לצירוף ערבות הצעה, לחלופין להמיר דרישה זו בשיק של המציע שישמש להבטחת התחייבויות ע"פ ההצעה</p>	10	מסמך א	.20
<p>ראה לעיל.</p>	<p>כמה מכרזים מתפרסמים מדי שנה, במהלך 3 השנים האחרונות?</p>	כללי	מסמך א'	.21
<p>ניתן לשלם על כל המכרזים באתר עיריית ערד !</p> <p>איפה מוצאים את זה באתר?</p> <p>1. תחת לשוניים מכרזים https://arad.muni.il/bids/ תחת לשוניית תשלומים << תשלומים נוספים << https://arad.muni.il/349/ יש לשלם לפני מועד הגשת המכרז</p>	<p>כיצד ניתן לבצע רכישה "מרחוק" של מסמכי המכרז? או לחילופין אנא אישורכם כי ניתן להגיש את ההצעה על גבי המסמכים שהועלו לאתר האינטרנט ולשלם במעמד הגשת ההצעה</p>	3.4,	מסמך א'	.22
<p>60 מחיר 40 איכות. סעיף 9.2 מחיר 60 איכות יחולק 10 – ניסיון רפרנט 25 - ראיון 5 – איכות מכרזים</p>	<p>- אנא הבהרתכם בנוגע למשקל איכות/מחיר. קיימת סתירה. בחלק ממסמכי המכרז משקל איכות הינו 60 ומחיר 40, כאשר טופס הצעת המחיר המשקל הינו 60% מחיר במקום 40%.</p> <p>- האם המכרז הוא דו שלבי ? כלומר הצעת המחיר תפתח רק בהתייחס להצעות שעומדות בדרישות הסף וקיבלו את ניקוד איכות המינימלי הנדרש?</p>	סעיף 1.2, סעיף 9.2	מסמך א'+ טופס הצעת מחיר	.23

<p>השנים הנדרשות-2020-2022</p> <p>לא מאושר.</p>	<p>קיימת חוסר התאמה בשנים הנדרשות/שנכללו בנספח, אנא הבהרתכם.</p> <p>נבקש גם אישורכם להגשת תצהיר להוכחת הנסיון, בצירוף המלצות של הרשויות/תאגידיים להם מסופקים השירותים (לאו דווקא בנוסח שנכלל במסמך א'2)</p>		<p>מסמך א' (2)</p>	<p>.24</p>
<p>ראה סעיף 2.3 מסמך א'</p> <p>ההבדל בסוג המכרז.</p> <p>מכרז חוזר הוא מכרז שיצר כבר תחת ידו של עוה"ד ונדרש להוציא שוב אם במקרה של פסילת המכרז/ביטול המכרז/סיום ההתקשרות עם הקבלן טרם השלמת ההסכם וכדומה.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - אנא הבהרתכם לשירותים הנדרשים בכל אחד מהסעיפים (ההפניות לא נכונות). - מה ההבדל בין סעיף 1 וסעיף 2 בכתב הכמויות? - למה הכוונה מכרז חוזר? 	<p>סעיף 2</p>	<p>מסמך ה' טופס הצעת מחיר</p>	<p>.25</p>
<p>לא מאושר. אין איסור כאמור בכללי האתיקה.</p> <p>האיסור למתן ערבות הוא לעניין של אחר הנמצא בטיפולו. (ראה כלל 10)</p>	<p>נבקש לבטל את הדרישה, לא מקובל למסור ערבות ביצוע במכרזים לשירותים משפטיים והני"ל גם נוגד לכללי האתיקה</p>	<p>1 אחרי סעיף 14 – ערבות ביצוע</p>	<p>הסכם</p>	<p>.26</p>
<p>מקס' 36 חודש. סעיף 9 לחוזה.</p>	<p>מהי תקופת ההסכם כולל אופציות? 3 שנים או 5 שנים?</p>	<p>9.1</p>	<p>הסכם</p>	<p>.27</p>
<p>יש להגיש סט אחד מקורי ועותק שני מצולם כשכל המסמכים זהים בשני העתקים.</p> <p>אנא הגישו ללא שמרדפים, ללא חוצצים/לשוניות/מעטפות פנימיות/שידוך *ניתן לכתוב בספירלה.</p>	<p>נבקש הבהרה כיצד להגיש את המכרז.</p>			<p>.28</p>