

## מכרז מס' 16/2023

### מתן שירותי בחינת מערכת ההתחשבות בין רשות מקרקעי ישראל לעירייה

עיריית ערד (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי יעוץ לבחינת מערכת ההתחשבות בין העירייה לרשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"י"), לשם מיצוי זכויות העירייה על פי סעיף 21 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 (להלן: "החוק"), הכל בהתאם לתנאי המכרז ולהסכם.

את מסמכי המכרז יש לרכוש תמורת 1,000 ₪ שיגבו ולא יוחזרו. תשלום במחלקת גביה בימים א', ד', ה' בשעות 08:30 – 12:30; אה"צ, ביום א' בשעות 16:00 – 18:30; יום ג' בין השעות 08:30 – 15:30; יום ב' אין קבלת קהל. לביצוע תשלום באמצעות כרטיס אשראי וקבלת המעטפה בדואר יש להתקשר למחלקת הגביה בעירייה לטלפון מספר 9951612 – 08, בימים - ב', ד' ו-ה' בין השעות: 13.00-16.00. ניתן לעיין בטפסים, תכניות, תנאי מכרז, וטפסי הצעה בלשכת מנכ"ל העירייה או באתר העירייה [www.arad.muni.il](http://www.arad.muni.il) החל מתאריך 23/04/2023 בשעה 12:00.

כל המעוניין להשתתף במכרז ימציא במסירה ידנית הצעת מחיר בצרוף המסמכים הנדרשים בשני עותקים במעטפה סגורה לתיבת המכרזים שבלשכת מנכ"ל העירייה עד לתאריך 28.05.2023 בשעה 16:00.

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית שניתנה לבקשתו לטובת העירייה בנוסח המצורף לתנאי המכרז ללא תנאי, צמודה למדד המחירים לצרכן על סך 10,000 ₪ (עשרת אלפים ₪), הערבות תהא בתוקף עד לתאריך 01.09.2023 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו. הצעות ללא ערבות כנ"ל לא תובאנה לדיון ותפסלנה על הסף.

בעת הדיון בהצעה ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא. ועדת המכרזים רשאית לראות כבטלה כל הצעה המכילה תנאי ו/או הסתייגות, כן הוועדה תוכל לקבל החלטה על סמך ניסיון קודם עם המציע.

לברורים וקבלת פרטים נוספים ניתן לפנות, למר דוד שייך, בטלפון 08-9951811 בין השעות 09:00-14:00.

### עיקרי ההתקשרות

עיקרי ההתקשרות אשר יחולו על המציע-הזוכה (להלן "הזוכה") הם כדלקמן:

הרשות מעוניינת להתקשר עם יועץ לצורך הגדלת הכנסות הרשות באמצעות בדיקת תקבולים מחלף היטל השבחה מעסקאות של שנים קודמות. הבדיקה תכלול יעוץ וטיפול בקבלת תקבולים מחלף היטל השבחה שאותם לא קיבלה רשות כדין.

א. הזוכה יטפל ויספק לעירייה שירותי בחינת מערכת ההתחשבות בין העירייה לרמ"י, לשם מיצוי זכויות העירייה על פי סעיף 21 לחוק, לרבות ייצוג העירייה בהליכים משפטיים, הכל כפי שידרש ע"י העירייה וכמפורט בתנאי המכרז ובהסכם (להלן "השירותים").

ב. השירותים יינתנו בהתייחס לתקופה שלא תפחת מ-3 החודשים הקודמים למועד תחילת בחינת אותו התיק ע"י הזוכה, אלא אם תתקבל הנחיה שונה בכתב מהעירייה.

ג. הזוכה יספק לעירייה את כל הכרוך במתן השירותים, לרבות ייצוג בוועדות ממשלתיות שונות (כגון הוועדה ליישוב סכסוכים חלף היטל השבחה) הליכים משפטיים. ניהול ההליכים המשפטיים ייעשה ע"י עורך דין שיוגדר או יאושר מראש ע"י העירייה, על חשבונו של הזוכה. במסגרת זו יישא על חשבונו הזוכה בכל ההוצאות הכרוכות בניהול ההליכים המשפטיים, לרבות שכר טרחת עורך דין ושכר טרחת מומחים (למעט אגרות בית משפט).

ד. השירותים יינתנו טלפונית או באמצעות דואר אלקטרוני או בפגישות במשרדי העירייה – במידה וזו תבקש זאת.

ה. עם הזוכה ייחתם הסכם לתקופה של 24 חודשים (להלן "תקופת ההתקשרות הראשונה").

1. 6 החודשים הראשונים להתקשרות עם הזוכה, יהוו תקופת ניסיון לזוכה, והעירייה תהא רשאית להודיע לו על הפסקת העסקתו, 30 יום מראש, וזאת על פי שיקול דעתה של העירייה, במידה והזוכה לא עומד בהתחייבויותיו, ולזוכה לא תהיינה תביעות ו/או טענות כספיות או אחרות למעט זכותו לקבל את התמורה המגיעה לו בגין שירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד הפסקת ההתקשרות, כאמור, ובכפוף להוראות ההסכם.
2. העירייה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת, ובלבד שהתקופה הכוללת של ההסכם, כולל תקופת ההתקשרות הראשונה, לא תעלה על 60 חודשים.
3. החליטה העירייה להאריך את תקופת ההסכם, תודיע על כך בכתב לזוכה עד 14 יום טרם סיום תקופת ההסכם/ הסכם ההארכה והצדדים יחתמו על הסכם הארכה. בתקופת ההארכה ימשיכו ויחולו על הצדדים כל הוראות ההסכם בשינויים המחויבים על-פי דין.
4. יתר תנאי ההתקשרות הם כמפורט בנוסח ההסכם המצורף למכרז זה.

## **2. תנאי סף להשתתפות**

- רשאים להשתתף במכרז זה מציעים העומדים במועד הגשת ההצעות למכרז ואשר יעמדו במשך כל תקופת ההתקשרות בכל התנאים המפורטים להלן:
- א. בעל ותק וניסיון מוכח בכל אחת משנים 2018 עד 2020 (כולל) במתן שירותי בחינת מערכת ההתחשבות בין רשויות מקומיות לרמ"י, לשם מיצוי זכויותיהן על פי סעיף 21 לחוק, עבור לפחות 3 רשויות מקומיות, כאשר בכל אחת מהשנים 2019 ו-2020 זוכתה כל רשות בפועל בסך של לפחות 200,000 ₪ כתוצאה משירותי המציע.

## **3. ערבות למכרז**

- א. כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית צמודת מדד בנוסח המצ"ב. הערבות תהא בסך 10,000 ₪ (עשרת אלפים ₪) ותהיה בתוקף עד לתאריך 28.08.2023. הערבות תהיה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה עד למועד הנקוב להגשת ההצעות למכרז. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהשגת הערבות. הרשות בידי עיריית ערד לדרוש הארכת תוקף כל ערבות למשך 90 ימים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה זה להאריך תוקף הערבות. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהארכת הערבות כאמור. מציע שלא ינהג כך תפסול העירייה את הצעתו.
- ב. אם הצעתו של מציע למכרז תידחה או תיפסל, תשחרר העירייה את שטר הערבות מיד עם ההודעה על דחיית הצעתו ולא יאוחר מאשר 90 ימים לאחר פתיחת ההצעות. אם הצעתו תתקבל תוסב הערבות ע"י הזוכה לערבות לקיום החוזה, כמפורט בחוזה.
- ג. משתתף שלא יצרף ערבות כאמור לעיל עד למועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות - לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו וזו תפסל על הסף.
- ד. משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה, כולה או חלקה, שלא יחתום על החוזה בנוסחו הסופי תוך 7 ימים מיום שיידרש לעשות כן על ידי העירייה, תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות לטובתה כפיצוי מוסכם, ולהציע את המנחת הציבורי למציע אחר.

## **4. סטייה מתנאי המכרז**

מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו - תהא הועדה רשאית לפסול הצעתו.

## **5. הסתייגות**

כל הסתייגות של המציע אשר לא באה לידי ביטוי כאמור לעיל ותירשם ע"ג ו/או בנוסף להצעה תפסול את ההצעה.

## 6. שאלות הבהרה

המציעים יהיו רשאים להגיש שאלות הבהרה, ו/או השגות, בכתב, על מסמכי המכרז. עד לתאריך 04/05/2023 בשעה 16:00 לכתובת: michrazim@arad.muni.il. המזמין ישיב, בכתב, על שאלות ההבהרה וההשגות אשר הוגשו כאמור עד 11/05/2023. התשובות תשלחנה לכל רוכשי מסמכי המכרז. כל תשובה כאמור תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו. המציעים יגישו את התשובות לשאלות ההבהרה ביחד עם הצעתם כאשר הן חתומות כשאר מסמכי המכרז.

## 7. הגשת הצעה

הגשת הצעה פירושה כי המציע הבין את מהות העסקה, הסכים לתנאיה וכי בטרם הגישה קיבל את מלוא המידע, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על מפרטיו ונספחיו.

(א) הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז על נספחיו, והכול בלא כל שינוי ו/או תוספת.

(ב) הצעה שהוגשה, על כל נספחיה וצירופיה, תעמוד בתוקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות, או 90 יום נוספים אם העירייה ביקשה את הארכתה.

## 8. תנאים ואישור ועדת מכרזים וראש העירייה

חתימה על הסכם מול העירייה מותנית בכל האישורים הנדרשים עפ"י דין לרבות ;

(א) זכייה במכרז זה כפופה להמלצתה של ועדת המכרזים בעירייה ולאישור ראש העירייה ובלעדיהם אין כל תוקף לעסקה.

(ב) החוזה שייחתם עם הזוכה כפוף לחתימתם של מורשי החתימה בעירייה ובלעדיהם אין כל תוקף לחוזה.

(ג) האמור בסעיף זה מהווה תנאי יסודי לכל התקשרות על-פי מכרז זה.

(ד) היה וההתקשרות לא תאושר על-ידי ראש העירייה, העירייה תשיב למציע את הכספים אשר שולמו לה על-ידו על-פי הצעתו בתוספת הפרשי הצמדה כחוק, בהתאם לשינויים שבין המדד האחרון הידוע ביום תשלום כל סכום וסכום כאמור לבין המדד האחרון הידוע 14 יום לפני יום ההשבה בפועל, ולמציע לא תהיינה טענות ו/או תביעות כלשהן כלפי העירייה.

## 9. חזרת מציע מהצעתו

היה ובמהלך התקופה שבין המועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות לבין המועד האחרון לתוקפה של הערבות, יחזור בו המציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבויות הנובעות ממנה, לרבות אי-הופעה לצורך חתימה על החוזה בנוסחו הסופי - תהא העירייה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את החוזה, אם נחתם, תוך מתן הודעה בכתב למציע (להלן - "ההודעה").

(א) מיום משלוח ההודעה כאמור, רשאית העירייה לבצע כל פעולה שתמצא לנכון, לרבות התקשרות עם גורם אחר, בלא שתהיה למציע כל טענה ו/או תביעה.

(ב) נשלחה ההודעה כאמור - תהא רשאית העירייה לחלט כל סכום ששולם על-ידי המציע עד לתאריך מתן ההודעה, וזאת כפיצוי מוסכם על הצדדים, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגדה.

(ג) חילוט כאמור בסעיף קטן ב' לא יפגע בזכות העירייה לפעול ו/או לתבוע כל סעד אחר שיראה לה בהתאם לכל דין.

10. החוזה

ההזמנה להגשת הצעות למכרז, הפרטים למכרז הני"ל, לרבות כל הנספחים ונוסח החוזה מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. החוזה המצורף למכרז הוא החוזה שייחתם, כאשר הפרטים החסרים בו יושלמו במעמד חתימת החוזה בהתאם לנתונים הנקובים בנספחים למכרז זה.

- (א) החוזה ייחתם על ידי המציע בלבד.
- (ב) העירייה שומרת לעצמה את הזכות להכניס שינויים בחוזה שייחתם וזאת אם תיווכח לדעת שהשתנו נתונים ו/או הובאו לידיעתה עובדות שלא היו ידועות לה בעת פרסומו של מכרז.

11. אופן הגשת הצעה

- (א) המציע יגיש את הצעתו בשתי מעטפות נפרדות, סגורות ומסומנות
- (ב) על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן:
- (1) צילום ת.ז./אישור על רישום השותפות/ העתק תעודת התאגדות – לפי העניין.
  - (2) אישור עו"ד/רו"ח בדבר מורשי חתימה מטעם המציע.
  - (3) תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
  - (4) אישור על ניהול פנקסים כחוק, לרבות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976.
  - (5) אישור על דיווח הכנסות לרשויות המס בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976.
  - (6) מובהר כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים לעיל הם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת הצעה.
  - (7) טופס הצעת המחיר מלא וחתום כנדרש
  - (8) פירוט ניסיון המציע, בהתאם לנוסח המצורף כנספח להצעת המשתתף.
  - (9) תוכנית עבודה מפורטת;
  - (10) פרופיל המציע על גבי דף לוגו.

א. הצעת המחיר (60 נקודות):

✓ המציע ימלא את טופס הצעת המחיר המצורף כנספח ב, בהתאם לאמור להלן:

אחוז המקסימום	
10%	שיעור העמלה מסכום ההחזר

\* "סכום ההחזר" - הסכום שיתקבל אצל העירייה בפועל מרמ"י בקשר עם הסכומים שעל רמ"י להעביר לעירייה בהתאם לסעיף 21 לחוק ומכוח פעולותיו של המציע.

✓ הצעה שתעלה על אחוז המקסימום כפי שמצוין בטבלה - תפסל.

✓ המחיר המוצע מגלם את כל העבודות, החומרים, ההוצאות והעלויות הכרוכים באספקת השירותים, ומילוי כל התחייבויות המציע לפי ההסכם.

✓ המחירים ינקבו ללא מע"מ.

ב. אי המצאת אישור או מסמך אחד או יותר מהמסמכים הנדרשים לעיל, עלול לגרום לפסילת הצעה, על-פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

א. בדיקת ההצעות תיערך **בארבעה שלבים**: שלב בדיקת עמידה בתנאי הסף, שלב בדיקת איכות המציע, שלב בדיקת הצעת המחיר, ושלב הבחירה בזוכים.

**שלב ראשון: בדיקת עמידה בתנאי סף**

ב. בשלב זה תיבדק על ידי ועדה מקצועית עמידתם של המשתתפים בהליך בכל תנאי הסף הנדרשים על ידי העירייה. מציע בהליך אשר לא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תפסל על הסף ולא יעבור לשלבים הבאים של בדיקת ההצעות.

**שלב שני: בדיקת איכות המציעים (עד 40 נקודות)**

ג. המציעים אשר יעמדו בתנאי הסף, הצעתם תיבחן ותנוקד - עד 40 נקודות - ע"י ועדה מקצועית, בהתאם לאמות המידה האיכותיות, כמפורט להלן.

**שלב שלישי: קביעת ציון המחיר של ההצעה (עד 60 נקודות):**

ד. דירוג הצעות המחיר יבוצע יחסית להצעה הזולה ביותר שתקבל את הציון המקסימלי (60 נקודות), על-פי הנוסחה להלן:

$$X 60 \text{ אחוז ההפחתה כפי שצוין בנספח ב}$$

אחוז ההפחתה הגבוה ביותר

**שלב רביעי: קביעת הציון הסופי של כל הצעה:**

ה. הציון הסופי ייקבע באמצעות סכימת ציון האיכות וציון המחיר.

1. העירייה תכריז על המציעים לפי סדר הניקוד שלהם וכן רשאית היא להכריז על מציע או מציעים מתאימים, שהיא תהיה רשאית (אך לא חייבת) להתקשר עימם בנסיבות שבהן ההתקשרות עם זוכה תסתיים מכל סיבה שהיא, או בנסיבות שבהן הזוכה יהיה מנוע במקרה ספציפי מלהעניק שירותים לעירייה.

2. ועדת המכרזים אינה מתחייבת להמליץ בפני ראש העירייה למסור את השירותים למציע שהצעתו תהא הנמוכה ביותר או לקבל כל הצעה שהיא.

ו. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה או לקויה באופן שלדעתה מונע את הערכת ההצעה באופן סביר.

ז. לשם בחירת ההצעה הזוכה במכרז וההצעה הכשרה השנייה במכרז, כמפורט להלן, ועדת המכרזים רשאית לשקול את הנתונים הבאים:

✓ גובה ההצעה.

✓ אמינותו, ניסיון מקצועי, כישוריו, רמת עבודתו של המציע וטיב השירותים המוצעים.

✓ ניסיון עבר של המציע בהתקשרויות קודמות עם העירייה ו/או חברות עירוניות בבעלות העירייה ו/או רשויות וגופים אחרים ו/או בהליכי מכרז שנערכו ע"י העירייה או ע"י חברות עירוניות בבעלותה.

✓ חוסנו הכלכלי ומצבו הכספי של המציע.

✓ על בסיס שיקולים אלו רשאית ועדת המכרזים, בין היתר, להמליץ על הצעה שאינה הזולה ביותר או לא להמליץ על הצעה זוכה כלל.

ח. עוד מובהר כי העירייה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

ניקוד מרבי	אמות מידה
12	<p><u>ניסיון המציע:</u></p> <p>מספר הרשויות המקומיות, מעל שלוש רשויות, בהן הצליח המציע למצות זכויות על פי סעיף 21 לחוק, כאשר בכל אחת מהשנים 2019 ו-2020 זוכתה כל רשות בפועל בסך של לפחות 200,000 ₪, במסגרת מתן שירותי מערכת ההתחשבות בין הרשות לרמ"י.</p> <p>באמת מידה זו יינתן ניקוד באופן יחסי למציע שקיבל את הניקוד הגבוה ביותר, בהתאם לנוסחה להלן:</p> <p style="text-align: center;"><u>נתוני המציע X 12</u> הנתון הגבוה ביותר המוצע</p>
24	<p><u>התרשמות מהמציע ומתוכנית העבודה:</u></p> <p><u>הועדה המקצועית תראיין את המציע, כשבמסגרת הראיון יציג המציע את תוכנית העבודה המוצעת מטעמו. הועדה תנקד את התרשמותה מהמציע ומתוכנית העבודה בהתאם לקריטריונים הבאים:</u></p> <p><u>התרשמות מהמציע (ניקוד מרבי לכל קריטריון – 3):</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <u>ניסיון וכישורים;</u></li> <li>2. <u>הישגים בעבר;</u></li> <li>3. <u>ידע ובקיאות;</u></li> <li>4. <u>התרשמות כללית.</u></li> </ol> <p><u>התרשמות מתוכנית העבודה המוצעת (ניקוד מרבי לכל קריטריון – 4):</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <u>יצירתיות;</u></li> <li>2. <u>פוטנציאל מיצוי;</u></li> <li>3. <u>התרשמות כללית;</u></li> </ol> <p><u>הניקוד לאמת מידה זו יהיה הניקוד שצבר המציע בכל הקריטריונים.</u></p>
4	<p><u>שביעות רצון לקוחות (המלצות):</u></p> <p><u>נציגי העירייה יפנו לשני לקוחות אשר ייבחרו על ידם, לרבות העירייה עצמה (ככל שיש לה ניסיון עם המציע בקבלת השירותים נשוא המכרז) מבין רשימת הלקוחות שציין המציע ויבקשו מהם לדרג את איכות השירות שקיבלו מהמציע, מ-0.1 עד 1, כמפורט להלן:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <u>ניסיון וכישורים;</u></li> <li>2. <u>הישגים בעבר;</u></li> <li>3. <u>ידע ובקיאות;</u></li> <li>4. <u>התרשמות כללית.</u></li> </ol> <p><u>כל קריטריון יזכה את המציע בניקוד, בהתאם להערכה שניתנה לו. הניקוד לשאלון יהיה הניקוד שצבר המציע לכל השאלות בשאלון.</u></p>
40	<b>סך הכל</b>

עיריית ערד

## **מצ"ב:**

- נספח א' - הצעת מחיר.
- נספח ב' - נוסח החוזה.
- נספח ג' - נוסח ערבות מכרז.
- נספח ג'1 - נוסח ערבות ביצוע.
- נספח ד' – הצהרה על העדר זיקה וניגוד עניינים.
- נספח ה- תצהיר עסקאות עם גופים ציבוריים.
- נספח ו' - התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים.
- נספח ז' – אישור קיום ביטוחים.

## מכרז פומבי מס' 16/2023

### למתן שירותי בחינת מערכת ההתחשבות בין רשות מקרקעי ישראל לעירייה

#### הצעת מחיר – נספח א'

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מוסמך להצהיר, להתחייב ולחתום על כתב ההצעה למכרז \_\_\_\_\_/ בשם המציע \_\_\_\_\_, כדלקמן:

1. בכל מקום המצוין בלשון הווה ראשון יחיד [אני], הכוונה היא גם למציע.
2. בדקתי היטב את כל תנאי המכרז כפי שפורטו במכרז, בחוזה ובמסמך ההוראות למשתתפים על כל נספחיהם, את כל הוראות הדין, והנהלים החלים על מתן שירותי בדיקה, טיפול וייעוץ בנושא חלף היטל השבחה והביא בחשבון כל פרט העלול להשפיע על הצעת המציע שלהלן.
3. קראתי בבירור את התנאים המפרטים את שיקולי העירייה בבחירת הזוכה במכרז.
4. קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והבנתי אותם וכן תנאיו ידועים ומוכרים לי, וקיבלתי מנציגי עיריית ערד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לגיבוש ההצעה והתחייבויות המציע, ולא תהא לנו כל טענה כלפי עיריית ערד בקשר עם אי-גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות לביצוע העבודה, וכי בהתאם לכך נקבעה ההצעה ע"י המציע.
5. ידוע לי כי כל הצעה שאינה תואמת את הדרישות שפורטו במכרז, לא תובא לדיון.
6. ידוע לי כי התמורה המוצעת שלהלן אינה כוללת מע"מ כחוק.
7. ידוע לי כי בחינת מערכת ההתחשבות בין עיריית ערד לבין רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"י") לגבי כל תיק ברמ"י תינתן בהתייחס לתקופה שלא תפחת מ-3 החודשים הקודמים למועד תחילת בחינת אותו התיק ע"י הזוכה, אלא אם תתקבל הנחיה שונה בכתב מהעירייה.
8. ידוע לי כי העדר הצעה בכלל או תוספת על שיעור העמלה המקסימאלי, יגרום לפסילת מסמכי ההצעה כולה.
9. ידוע לי כי העירייה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הזולה ביותר, ואף לדחות ההצעות כולן.
10. ידוע לי כי העירייה אינה מוגבלת לשיעור כלשהו בהיקפי העבודה או היקפי הפרטים האמורים, וכי מסגרת ההתקשרות תיבחן כמסגרת אחת כוללת.
11. ידוע לי כי עלי לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה, ובכללן כל תשלום - במידה ויידרש כזה - בגין דרישת הרשויות המוסמכות.
12. ידוע לי כי שיעור העמלה המקסימאלי (לא כולל מע"מ) מסכום החוזר שהעירייה תקבל בגין בחינת תיק (לגבי התקופה שמ-3 החודשים הקודמים למועד תחילת בחינת אותו התיק ע"י הזוכה), בעקבות קבלת השירותים נשוא הליך זה, הוא - עומד על 10% ; מובהר כי "סכום החוזר" הוא הסכום שיתקבל אצל העירייה בפועל מרמ"י בקשר עם הסכומים שעל רמ"י להעביר לעירייה בהתאם לסעיף 21 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 ומכוח פעולותיו של הזוכה.
13. לאור כל האמור לעיל, אני מציע ליתן השירותים על פי תנאי ההזמנה והחוזה כמפורט להלן:

אחוז המקסימום	הצעת המחיר ללא מע"מ	
10%	במספרים: _____ % ובמילים: _____ %	שיעור העמלה מסכום החוזר ללא נקיטה בהליכים משפטיים בעקבות פניית הזוכה

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_

כתובת (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

תאריך \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת \_\_\_\_\_

### אישור חתימה

נדרש רק במקרה בו המציע הוא תאגיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר כי חברת \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") הוא תאגיד קיים ופעיל וכי ההצעה וכל יתר מסמכי ההליך המצורפים לה נחתמו על-ידי ה"ה \_\_\_\_\_ ו \_\_\_\_\_ וכי חתימתם של אלה מחייבת את המציע בכל הקשור והכרוך בהליך זה ובהתקשרות על פיו.

תאריך \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת \_\_\_\_\_

נספח ב' חוזה  
הסכם

שנערך ונחתם בערך ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

בין:

עיריית ערד ח.פ. 500225602  
המחנה הקדמי ת.ד. 100  
ערד 89100

(להלן: "העירייה/הלקוח")  
מצד אחד

לבין:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(להלן: "היועץ")  
מצד שני

**הואיל:** והלקוח מעוניין להתקשר עם היועץ בהסכם התקשרות בהתאם להצעתו המצ"ב בנספח א' המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, לפיה היועץ יפעל יחד עם העירייה לביצוע \_\_\_\_\_ על כל הכרוך בכך;

**והואיל:** והצעת היועץ אושרה ע"י ועדת המכרזים כהצעה הזוכה במכרז מס' 16/2023;

**והואיל:** והיועץ הסכים להתקשר עם הלקוח ליתן לו את שירותים כמבוקש בלוח הזמנים המבוקש, והכל כמפורט בהסכם זה;

**והואיל:** והיועץ הצהיר כי הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון והיכולת לספק את השירותים כמפורט בהסכם זה ברמה מקצועית גבוהה ובאיכות מעולים;

**והואיל:** והלקוח בהתאם להצהרות היועץ מעוניין בקבלת שירותיו של היועץ, והכל כפי שיפורט בהסכם זה;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להתקשר ביניהם בהסכם מפורט שישדיר את מכלול היחסים המשפטיים בכל הקשור לביצוע העבודה;

**לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:**

מבוא

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

כותרות

2. הכותרות הנן לנוחיות בלבד ואין בהם לשמש לפרשנות כלשהי.

תאור השירות

3. הלקוח מזמין מאת היועץ והיועץ מסכים לתת ללקוח את השירותים המפורטים בהצעת המחיר הנ"ל.

- א. היועץ, לצורך ביצוע העבודה, מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה ובתיאום מלא מול האחראי בעירייה שיבחר.
- ב. כמו כן, מצהיר היועץ כי ידועים לו התנאים והדרישות לביצוע העבודה ואין לו כל טענה בעניין.
- ג. היועץ מצהיר ומתחייב כי יעבוד עפ"י כל הדינים הקיימים ולא יפר זכויות יוצרים או זכויות קנייניות כלשהם וככל שעבודתו עבור הלקוח מתבצעת בתוכנות ובחומרות אלו יהיו מאושרות כדין.

## תקופת ההתקשרות

4. עסקינן בביצוע עבודה קבלנית ועל כן, תקופת ההתקשרות הינה החל ממועד החתימה על ההסכם ועד לסיום העבודה כמפורט בסעיף 7 שלהלן.
- 4.1 על אף האמור לעיל רשאי הלקוח להודיע ליועץ במידה ואינו מבצע עבודתו כמצופה ו/או אינו עומד בלוח הזמנים על הבאת פקיעתו של הסכם זה לאלתר.
- 4.2 במידה והלקוח יביא לפקיעת החוזה כאמור בסעיפים 4.1 לעיל ו/או 5 שלהלן לא תשולם ליועץ כל תמורה או לחלופין בהתאם לשיקול דעתה של העירייה תשולם התמורה בגין החלק שבוצע בפועל.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, פעל היועץ באופן שאינו עומד בדרישות הדין, יראו בכך הפרה יסודית של חוזה זה והעירייה תהא רשאית להורות על ביטולו המידי של חוזה זה אף ללא מתן הודעה מוקדמת.
6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, תהא העירייה זכאית להודיע על ביטולו של חוזה זה או חלקו על פי שיקול דעתה הבלעדי, וללא מתן הודעה מוקדמת בכל אחד מן המקרים הבאים (המקרים המפורטים להלן מתייחסים הן למקרה בו היועץ הוא חברה או אדם פרטי):
- א. היועץ נפטר.
- ב. נגד היועץ הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע) להכרזתו כפושט רגל, למינוי מפרק (זמני או קבוע) בקשה להקפאת הליכים או הסדר נושים או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים.
- ג. אם יוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של היועץ.
- ד. שונתה הבעלות ו/או השליטה אצל היועץ באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב ו/או הוסב החוזה לצד ג'.
- ה. שונה מצבו העסקי או הכספי של היועץ באופן אשר על פי שיקול דעתה הסביר של העירייה עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של היועץ לבצע כיאות את התחייבויותיו על פי החוזה.
- ו. האמור בסעיף זה יחול באם לא תוסר אחת מהעילות האמורות בו תוך 30 ימים מיום מתן ההודעה על כך בכתב ובדואר רשום על ידי העירייה.
- ז. היועץ הפסיק עבודתו ו/או הסתלק ממנה ו/או אינו מספק לעירייה השירות כנדרש וכמצופה.

## היקף העבודה

7. היקף העבודה הינו כמפורט במסמכי המכרז, כאשר היועץ מתחייב ליתן ללקוח שירות במימונת וברמה מקצועית טובה בכל שעות העבודה המקובלות ובמקרים חריגים אף מעבר לכך, כל זאת על מנת לספק את העבודה הנדרשת.

## תמורה כוללת

8. תמורת שרותי היעוץ יהיה זכאי היועץ לתשלום בסך השווה ל \_\_\_\_\_ ₪ (במילים \_\_\_\_\_) בתוספת מע"מ (להלן: "התמורה").
9. התמורה תשולם לספק כנגד חשבונית מס כדין בתנאים של שוטף + \_\_\_\_\_ החל ממועד אישור החשבונית ע"י מקבל השירות באופן שיפורט להלן:
- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
10. מלבד התמורה הנקובה בהסכם זה לא תשולם כל תמורה נוספת ו/או התייקרויות.

## יחסי עובד מעביד

11. היועץ מצהיר בזה כי הינו קבלן עצמאי ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם העירייה ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין היועץ ו/או מי מטעמו לבין העירייה.
12. אי לכך תחולנה במסגרת יחסי הצדדים בנוגע לפעילויות מוזמנות ע"י העירייה כאמור בהסכם זה, ההתחייבויות וכן ההוראות הבאות:
- א. היועץ אחראי לסלק את כל תשלומי המיסים ביטוח לאומי, מס מקביל, הפרשות סוציאליות, הטבות, ביטוחים וכיוצ"ב החלים עליו ועל עובדיו עפ"י דין או עפ"י הסכם. במידה והעירייה תישא בתשלום כלשהו עפ"י דין שחל על היועץ כאמור ינוכה הסכום מהתמורה.

- ב. היועץ ימציא לעירייה אישור ממס הכנסה המשחרר אותו מניכוי מס במקור. במידה ולא יומצא אישור כאמור ינוכה מכל תשלום מס ההכנסה המתחייב על פי כל דין.
- ג. היועץ מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי תשי"ד, 1953 והתקנות שהותקנו על פיהו, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.
- ד. למען הסר ספק כל חיוב מחיובי היועץ בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על העירייה והיועץ יהיה מנוע מלהעלות בעתיד הוא, ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או חליפיו כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי היועץ עפ"י סעיף זה על העירייה.
- ה. היועץ משמש כקבלן עצמאי לביצוע העבודה ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך ו/או להורות ו/או להיועץ ו/או לכל אחד מהמועסקים על ידו על זכויות של עובד העירייה ועובדי היועץ לא יהיו זכאים לתשלומים, לפיצויים או הטבות אחרות כלשהן בקשר עם ביצוע העבודה, הקיימות מכח הדין או מכח הסכם קיבוצי.
- ו. אם על אף האמור לעיל, ייקבע בין במסגרת ערכאה משפטית ובין בכל מסגרת אחרת, כי נוצרו יחסי עובד - מעביד בין העירייה לבין מי מעובדיו של היועץ, ו/או מי מטעמו, בכל תקופת ההסכם או בכל חלק ממנה, מתחייב היועץ לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל תשלום ו/או חיוב, לרבות תשלומים ו/או חיובים עתידיים, שהעירייה ו/או מי מטעמה יחוייבו לשלם על פי קביעה זו, לרבות הוצאות משפט אם תהינה.

### הסבת זכויות

13. היועץ לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר לאחר את ההסכם כולו או מקצתו, וכן, לא יהיה רשאי להעביר ו/או להסב ו/או למסור לאחר כל זכות ו/או טובת הנאה לפי הסכם זה או ביצוע עבודה או כל חלק ממנה אלא אם כן קיבל לכך הסכמה של העירייה מראש ובכתב חתומה ע"י מורשי החתימה על פי דין.

### שמירת סודיות

14. היועץ מאשר, כי ידוע לו שבמהלך מתן השירותים עשויים להגיע לידיעתו או לידי מסמכים או מידע, בין בכתב ובין בעל פה, בנוגע לעירייה או בנוגע לכל גורם מעורב אחר, לרבות בנוגע לנציגיה, לעובדיה, לעסקיה, לנכסיה, להתחייבויותיה.
15. היועץ מתחייב לשמור על סודיות מלאה ולא לגלות לכל צד שלישי, את המידע אשר יגיע לידיעתו במהלך מתן השירותים מכל מקור שהוא, בין במישרין ובין בעקיפין, ולא להשתמש במידע שהגיע לידיעתו תוך כדי מתן השירותים לכל מטרה שהיא, למעט לצורכי הסכם זה. כן מתחייב היועץ לא לפרסם את המידע ברבים בכל דרך שהיא.
16. היועץ מצהיר כי ידוע לו כי המידע שיגיע לידי יכול להיות מידע סודי כאמור בסעיפים 118, 119 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.
17. למען הסר ספק מובהר בזאת כי חובת הסודיות כאמור תחול גם על גילוי המידע על ידי כל מי שמועסק מטעם היועץ, לרבות מי מטעמו, וכל גורם מעורב אחר, אלא אם גילוי המידע הכרחי לצורך קידום התכנית.
18. חובת הסודיות הנזכרת בסעיף זה חלה הן בתקופת ההסכם דנן והן לאחר תום מתן השירותים מכל סיבה שהיא.

### ניגוד עניינים והעדר זיקה

19. היועץ מתחייב להודיע ללקוח מייד וללא כל דיחוי על כל נושא אשר לגביו יש לו ו/או יכול להיות לו עניין אישי ו/או העלול ליצור ניגוד עניינים עם תפקידו.

- א. היועץ מתחייב להודיע ללקוח, ללא דיחוי, על כל זיקה שיש לו ו/או מי מטעמו עם עובדי/מנהלי/נציגי/נבחרי העירייה.
- ב. כמו כן, מתחייב היועץ למלא ולחתום על שאלון ניגוד עניינים המצ"ב להסכם זה.

### ערבות ביצוע

- א. הקבלן ייתן ערבות בנקאית עפ"י הנוסח המצ"ב, לביצוע החוזה בסך 10,000 ₪ (עשרת אלפים ₪) עד 90 ימים לאחר המועד במשוער לסיום העבודה.
- ב. ערבות הביצוע תהיה אוטונומית, של בנק ישראלי לטובת העירייה וצמודת מדד מיום חתימת החוזה למשך תקופת החוזה בתוספת שלושה חודשים.
- ג. מוסכם על הצדדים כי בנוסף לכל הזכויות החוקיות האחרות, במידה והקבלן יפר התחייבות מהתחייבויותיו על-פי החוזה תהא העירייה זכאית לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו.

- הערבות תשמש כבטחון לקיום ומילוי מדוייק של כל הוראות החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:
1. כל נזק או הפסד העלול להיגרם לעירייה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.
  2. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לספק שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
  3. בכל מקרה כאמור תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
  - ד. השתמשה העירייה בזכותה לחלט את הערבות או את חלקה, חייב הקבלן להשלים מיד את סכום הערבות לסכום המקורי.
  - ה. אם לא עשה כן הקבלן בתוך 3 ימים מיום שחולטה הערבות – תהיה העירייה רשאית לבטל את החוזה על פי שיקול דעתה.
  - ו. במידה ותוארך תקופת החוזה, הקבלן מתחייב להאריך את הערבות הבנקאית למשך תקופת ההארכה. לא עשה כן הקבלן רשאית העירייה לממש את הערבות, כולה או מקצתה.
20. לקראת מועד סיום הערבות הבנקאית, עיריית ערד רשאית לפי שיקול דעתה לדרוש מהקבלן מעת לעת הארכת הערבות הבנקאית לתקופות נוספות, במידה ומסתמן פיגור בביצוע העבודה. לא מסר הקבלן לעירייה ערבות מוארכת, תהיה העירייה זכאית לחלט את הערבות שבידה ללא מתן כל התראה לקבלן.

## ביטוח

21. נותן השירות יחזיק בכל תקופת ההתקשרות בביטוחים הנדרשים לביצוע העבודה וכל ביטוח אחר הנדרש עפ"י דין הכלל כמפורט באישור קיום הביטוחים המצ"ב.
- א. נותן השירות יהיה אחראי על פי הסכם זה ו/או על פי הדין כלפי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל נזק ו/או הפסד שייגרם לעירייה עקב מעשה או מחדל, טעות או השמטה או מעשה רשלני של נותן השירות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים ו/או עקב הפרה של הוראה מהוראות הסכם זה.
  - ב. נותן השירות פוטר את העירייה מכל אחריות לכל נזק שהוא באחריותו על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין.
  - ג. נותן השירות יפצה את העירייה ו/או כל צד שלישי בגין כל נזק המוטל עליו עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין ו/או שהעירייה נדרשה לשלם במקומו, וזאת בתוך 7 ימים מיום שיידרש לכך בכתב ע"י העירייה.
  - ד. חובות הצדדים לפי הסכם זה ניתנים לקיזוז, ובכלל זה תהא העירייה רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לנותן השירות לפי חוזה זה כל סכום המגיע מנותן השירות לעירייה ו/או לכל צד שלישי, עפ"י כל הסכם או דין, בין שהינו קצוב ובין שאינו קצוב.
  - ה. אין באמור בס"ק א'-ה לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה על פי כל דין או הסכם.
  - ו. נותן השירות מצהיר כי הוא מוותר מראש על זכות העיכוב לפי סעיף 5 בחוק חוזה קבלנות, תשלי"ד – 1974, לגבי כל מסמך בין שקיבל אותו מהעירייה ו/או מכל גורם אחר ובין שהוא מסמך שנעשה ע"י נותן השירות והקשור במתן השירות

## נספחי הסכם

- בנוסף לנספחים כאמור לעיל, יחתום היועץ על תצהיר שמירת סודיות המצ"ב.

## אי ויתור על זכויות

22. במקרה שצד לא ישתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיו על פי הסכם זה, לא יחשב הדבר כויתור של אותו צד על זכויותיו, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים אחרים.

## כללי

23. כל שינוי או תוספת להסכם זה יהיה בכתב וילווה בחתימת מורשי החתימה מטעם הצדדים על נספח או נספחים אלו.

## סמכות שיפוט

24. לבתי המשפט בבאר שבע תהיה הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הקשור להסכם ו/או הנובע ממנו.

## הודעות

25. כל הודעה שתישלח בדואר רשום ע"י צד אחד למשנהו עפ"י הכתובת המצויינת בהסכם זה, או לכתובת אחרת עליה הודיע מי מהצדדים בכתב על שינוי, תיחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 3 ימי עבודה מעת שיגורה בדואר רשום ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

היועץ

---

העירייה

**נספח ב'****שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר כי ידוע לי כי אני מועמד לעבוד כיועץ ל \_\_\_\_\_ בעיריית ערד (להלן: "יועץ"). כל המידע והפרטים שאמסור בשאלון זה הם מלאים, נכונים ואמיתיים.

**חלק א' תפקידים וכהונות****1. פרטים אישיים (נא לצרף קורות חיים עדכניים מודפסים)**

שם משפחה \_\_\_\_\_ שם פרטי \_\_\_\_\_  
 מספר זהות \_\_\_\_\_ שנת לידה \_\_\_\_\_ שנת עליה \_\_\_\_\_  
 כתובת פרטית \_\_\_\_\_  
 מספר טלפון \_\_\_\_\_ מספר טלפון נייד \_\_\_\_\_

**2. תפקידים ועיסוקים**

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר, כעצמאי, כנושא משרה בתאגיד, כקבלן, כיועץ וכד') יש להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב), וכן לתפקידים בשכר או בהתנדבות (ציין במפורש לגבי תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק

**3. תפקידים ציבוריים**

פירוט תפקידים נוכחיים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

**4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים.**

פירוט כהונות נוכחיות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים, שלא צוינו בסעיפים 2 ו-3 לעיל לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף	תחום העיסוק	תאריך תחילת הכהונה סיום הכהונה	סוג הכהונה (1)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (2)

(1) דירקטור חיזוני או מטעם בעלי מניות; ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - יש לפרט גם שמות בעלי המניות אשר מונית על-ידם.  
 (2) כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים.

**5. קשר לפעילות עירונית**

האם יש לך או לגוף שאתה בעל עניין בו זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות העירייה או מי ממחלקותיה או לגופים הקשורים אליה לתקופה של 4 שנים אחורה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים או לגופים אחרים שהעירייה קשורה אליהם)?  
"בעל עניין" בגוף – מנהל או עובד אחראי בגוף; מי שיש לו חלק העולה על 10% בהון או בזכות לקבל רווחים של אותו גוף; מי שרשאי למנות 10% או יותר מהמנהלים באותו גוף; מי שיש לו 10% או יותר מזכויות ההצבעה באותו גוף.

כן  לא  
אם כן, פרט,

---

---

**6. עיסוקים קודמים לרבות כהונה בגופים כלשהם**

מקום עבודה	תפקיד	תחום עיסוק	מועד התחלה	מועד סיום

**7. קשר לפעילות העירייה<sup>1</sup>**

(א) האם יש, או היו לך, או למי מטעמך, או לגוף שאתה או בן/בת זוגך ו/או קרוב מדרגה ראשונה בעל שליטה בו (כהגדרת מונח זה בס"ק (ב) להלן), קשר מקצועי, עסקי או אחר, עם העירייה ו/או תאגיד עירוני בשליטתה לתקופה של 4 שנים אחורה (לעניין סעיף זה, ייחשבו כקשורים עם העירייה, בין היתר, עובד או נבחר של העירייה או עובד או נבחר שפרש או סיים את כהונתו, אם לא עברה שנה מיום שפרש או סיים את כהונתו, לפי העניין).

---

---

---

---

---

(ב) האם יש, או היו לך לתקופה של 4 שנים אחורה, או יכולים להיות לך עניינים העשויים להעמיד אותך במצב של ניגוד עניינים?

---

---

---

---

---

**8. קרבת משפחה**

לעניין סעיף זה, קרוב משפחה משמעו: בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חותן, חותנת, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, לרבות חורג או מאומץ.

האם יש קרבת משפחה כהגדרתה לעיל בינך לבין ראש העירייה או סגניה? אין/יש, פרט:

---

---

---

<sup>1</sup> לעניין ס"ק (א) ו-(ב), לא יראו כניגוד עניינים קבלת שירות מהשירותים שהעירייה מספקת לתושביה.

האם יש קרבת משפחה כהגדרתה לעיל בינך לבין מי מחברי המועצה? אין /יש, פרט:

---

---

**9. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד**

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין) או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?

האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, והקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כ/לא  
אם כן, פרט/י:

---

---

---

**10. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים.**

הם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס לשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכללם חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של ניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

כ/לא  
אם כן, פרט/י:

---

---

---

**פירוט קורות חיים ועיסוקים**

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה כולל תאריכים.

---

---

---

---

**חלק ב' - נכסים ואחזקות**

**11. אחזקות במניות**

פירוט אחזקות מניות בתאגידים, **במישרין או בעקיפין**, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.  
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה<sup>2</sup>)  
"קרוב" - ב/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כ/לא  
אם כן, פרט/י:

שם התאגיד / הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד / הגוף

<sup>2</sup>חוק ניירות ערך, תשכ"ח 1968

"בעל עניין" בתאגיד -

1. מי שמחזיק ב%5 או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור - אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק %25 או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות %25 או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן; (ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה,

"נאמן" למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

2. חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

**12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד? "קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי:

---



---



---

**13. חבות כספים בהיקף משמעותי**

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם יש כאלה, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי:

---



---



---

**14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים) של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.  
"בעל עניין" בגוף לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין- בעקיפין, ו/או  
מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ  
חיצוני לו.  
כן / לא  
אם כן, פרטי:

---

---

---

---

#### חלק ג' הצהרה

אני החתום/ה מטה \_\_\_\_\_ ת.ז. מס' \_\_\_\_\_  
מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיניים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. **מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;**
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;
6. הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה לפני מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' \_\_\_\_\_, אישר/ה את נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי אותן/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

## תצהיר שמירת סודיות

### תצהיר שמירת סודיות

- אני הח"מ, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ עובד \_\_\_\_\_ מצהיר ומתחייב בזה, כלפי עיריית ערד (להלן: **העירייה**):
- א. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת העסקתי בעירייה ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב ביצוע הסכם זה לביצוע השירותים המוסכמים, או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע ההסכם, לפנייה או לאחר מכן, לרבות כל נושא הקשור למדיניות, לקביעת מדיניות, מחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, דוחות כספיים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור להסכם זה.
- ב. ידוע לי כי המציע כהגדרתו בהסכם זה מתחייב לשמור על סודיות כלפי עיריית ערד, וכי אי מילוי התחייבותי לסודיות כאמור עלולה לגרום לו לנזקים, כמו גם לעירייה.
- ג. ידועות לי חובת שמירת הסודיות מכוח הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981 והתקנות שמכוחו.
- ד. כן ידוע לי כי אי מילוי התחייבותי עפ"י האמור לעיל, מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.
- ה. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה, והסכמתי לכתוב בה.
- ו. התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הכלל.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך – דין

**נספח ג' – ערבות מכרז**  
**כתב ערבות למכרז מס' 16/2023**

שם הבנק	_____
סניף	_____
כתובת	_____
מספר טלפון	_____
מספר פקס	_____

**לכבוד**  
**עיריית ערד**

**הנדון: ערבות בנקאית מספר**

לבקשת המציע \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (במילים עשרת אלפים ₪), אשר תדרשו מאת המציע בקשר עם מכרז מס' 16/2023. סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש 04/2023 שהתפרסם בתאריך 15/05/2023.

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:  
אם יתברר בעת בצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי ההצמדה שיווספו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם.

ערבות זו תהיה בתוקפה עד ליום 28/08/2023 ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

**נספח ג' 1 – ערבות ביצוע**

כתב ערבות חוזה מס' \_\_\_\_\_

שם הבנק	_____
סניף	_____
כתובת	_____
מספר טלפון	_____
מספר פקס	_____

**לכבוד  
עיריית ערד**

**הנדון: ערבות בנקאית מספר**

לבקשת הקבלן \_\_\_\_\_ (להלן – "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (במילים עשרים אלף ₪), אשר תדרשו מאת המציע בקשר עם חוזה מס' \_\_\_\_\_ ל \_\_\_\_\_ . סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש 04/2023 שהתפרסם בתאריך 15/05/2023.

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר בעת בצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי ההצמדה שיווספו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם.

ערבות זו תהיה בתוקפה מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחתימת

\_\_\_\_\_  
שם מלא

\_\_\_\_\_  
תאריך

מכרז פומבי מס' 16/2023  
למתן שירותי בחינת מערכת ההתחשבות בין רשות מקרקעי ישראל לעירייה

אישור ביצוע

לכבוד  
עיריית ערד

אנו מאשרים בזה כי המציע/ה, \_\_\_\_\_, העניק לנו שירותי בחינת מערכת ההתחשבות מול רמ"י, לשם מיצוי זכויותינו על פי סעיף 21 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, החל מחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ ועד לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_.

אנו מאשרים כי בכל אחת מהשנים 2019 ו-2020 זוכתה הרשות בפועל בסך של לפחות 200,000 ₪ כתוצאה משירותי המציע.

הערות לאיכות השירותים שניתנו על ידי המציע:

---

---

---

יש להחתיים את גזבר/ית הרשות ו/או מי מטעמו/ה:

שם הגזבר/ית הממליץ/צה: \_\_\_\_\_

טלפון במשרד: \_\_\_\_\_; טלפון נייד: \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

## נספח ד' – העדר זיקה וניגוד עניינים

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית ערד

א.ג.ג,

### **הנדון: הצהרה העדר ניגוד עניינים ובדבר קירבה/העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה (יש למחוק את המיותר)**

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית ערד הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בן, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:  
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית, לעניין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב בסעיף 1 (1) (ב) ו- 5 (ב)).
  - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:  
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 2.1 בין חברי מועצה העירייה יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
  - 2.2 יש/אין לי (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עזרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 2.3 יש/אין לי (למחוק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. הנני מצהיר שלא אעסוק בכל דרך שהיא במישרין או בעקיפין שתגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים מול העירייה.
5. כמו כן, הנני המתחייב להודיע לעירייה בלא דיחוי על כל עניין אשר נמצא בטיפול אשר עלול להעמידני במצב של ניגוד עניינים.
6. אני מצהיר בזאת כי פרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצרה זו הינו אמת.

המשתתף: \_\_\_\_\_ חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

### אישור חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך דין

**נספח ה – הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

אני החתום מטה, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה בהליך מכרז מס' \_\_\_\_\_, (להלן: "ההליך").

2. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה להליך; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה להליך;

3. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ שם נותן התצהיר: \_\_\_\_\_\*

מספר ח.פ. \_\_\_\_\_ \*מס' תעודת זהות: \_\_\_\_\_

חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_ \*חתימת נותן התצהיר: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_, (להלן: "המשתתף").

הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד ח.פ. \_\_\_\_\_.

הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

**חתימה + חותמת עוה"ד**

## נספח ו' – התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת הסכם זה, לגבי העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בהוראות כל דין ובכלל זה, בחוקי העבודה המפורטים להלן וכל חוק אחר רלוונטי גם אם לא הופיע ברשימה שלהלן, כפי שהם בעת חתימת החוזה ו/או כפי שישונו מעת לעת, לרבות חוקים חדשים שיחוקקו בתקופת ההתקשרות.

תנאי זה הינו מתנאי היסוד של ההתקשרות ואי עמידה בחוק כלשהו בתחום זה, יהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך.

חוק שרות התעסוקה, תשי"ט – 1959.

חוק שעות העבודה והמנוחה, תשי"א – 1959.

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.

חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950.

חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשכ"ו – 1965.

חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.

חוק החניכות, תשי"ג – 1953.

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א – 1959.

חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.

חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963.

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995.

חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.

חוק פנסיה חובה – 2008.

המזמין יהיה זכאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדים אצל הספק וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
-------	--------	--------------

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך – דין

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - נספח ז'				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
<b>עיריית ערד ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל</b> ת.ז.ח.פ. <b>500225602</b> מען הפלמ"ח 6, ערד	שם	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחזקה <input checked="" type="checkbox"/> אחר : מתן שירותי בחינת מערכת ההתחשבות בין רשות מקרקעי ישראל לעירייה	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> זכייין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> אחר			
<b>כיסויים</b>						
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג	1,000,000			ביט		אחריות מעבידים
309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	20,000,000			ביט		אחריות מקצועית
301 אבדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.	1,000,000		ת. רטרו :			
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') :</p>						
<b>038 יועצים / מתכננים</b>						
ביטול/שינוי הפוליסה *						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבוטח :						