

# מכרז פומבי מס' 13/2023

## עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1

### באתר פסולת "זוהר" בערד

עיריית ערד מזמינה בזה הצעות מקבלנים לביצוע: **עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1 באתר פסולת "זוהר" בערד.**

ניתן לעיין בטפסים, תכניות, תנאי מכרז, וטפסי הצעה בלשכת מנכ"ל העירייה או באתר העירייה [www.arad.muni.il](http://www.arad.muni.il) החל מתאריך 14/08/2023 בשעה 12:00.

- א. את מסמכי המכרז יש לרכוש תמורת 3,000 ₪ שיגבו ולא יוחזרו. תשלום עבור רכישת המכרז יעשה במחלקת גביה או באתר העירייה כמפורט לעיל.  
שעות קבלת קהל בימים: א' 08:30-12:30, ב' 08:30-18:30, ג' 08:30-15:30, ד' 08:30-12:30, ה' 08:30-12:30.  
שעות מענה טלפוני בימים: ב' 08:00-16:00, ד' 08:30-12:30, ה' 08:00-16:00 טל' 08-9951666 שלוחה 2.
- ב. תשלום באמצעות כרטיס אשראי וקבלת המעטפה בדואר יש להתקשר למחלקת הגבייה בעירייה לטלפון מספר 9951612 – 08, בימים - ב', ד' ו-ה' בין השעות: 13:00-16:00.  
למען הסר ספק, מובהר בזה, כי מלוא העלויות וההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובקשר להשתתפות המציע במכרז, תחולנה על המציע בלבד.
- ג. ההצעה תוגש במעטפה סגורה במסירה ידנית, עד ליום 03/08/2023 בשעה 16:00 לתיבת המכרזים של עיריית ערד, בלשכת מנכ"ל העירייה.

#### **תנאי סף: על המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיפים א-ג במצטבר.**

- א. סיווג קבלני: על הקבלן להיות בעל סיווג קבלני בתוקף בסיווג הבא – קבלן רשום בסיווג קבלני ג3 100 (בניה) ו-200 (כבישים, תשתית ופיתוח).
- ב. הקבלן הינו בעל ניסיון מקצועי מתאים בביצוע עבודות עפר. לצורך זה עליו לצרף מסמכים ולהוכיח כי ביצע במהלך 5 השנים האחרונות לפחות 3 פרויקטים שבהם היקף ביצוע עבודות עפר הינו מעל 3 מיליון ₪ (לפני מע"מ).
- ג. הקבלן הינו בעל ניסיון מקצועי מתאים בביצוע עבודות איטום ביריעות פלסטיות, או התקשר עם קבלן משנה שהינו בעל ניסיון כזה. לצורך זה עליו לצרף מסמכים ולהוכיח כי ביצע בעצמו, או שבוצעו ע"י קבלן המשנה עימו התקשר בהסכם לצורך ביצוע העבודה נשוא מכרז זה, עבודות איטום ביריעות פלסטיות של תאי הטמנה ו/או מאגרים בהיקף של לפחות 50 דונם במהלך 4 השנים האחרונות, וכי הוא מתקין מורשה מטעם יצרן היריעות.
- ד. על הקבלן הזוכה לדאוג לעפר הנדרש למילוי.

#### **תאור כללי של העבודה: העבודה כוללת בין השאר ביצוע של:**

- א. עבודות עפר;
- ב. עבודות איטום ביריעות פלסטיות;
- ג. עבודות צנרת ומתקנים נלווים;
- ד. עבודות גידור.

**העירייה שכרה לצורך עריכת המכרז את משרד אפיק הנדסת סביבה והידרולוגיה – אשר הקצה לטיפול במכרז זה את מר נמרוד חלמיש.**

העירייה שומרת לעצמה את הזכות להפחית ולהגדיל את היקף העבודה לפי ראות עיניה. בעת הדיון תתחשב העירייה ביכולתו של המציע.

סיווג הקבלנים יתקיים ביום 22/08/2023 בשעה 12:00-13:00 נפגשים בחברה הכלכלית שם תתבצע הרשמה של המשתתפים עד שעה 12:30 כנגד הצגת תעודת זהות. לאחר שעה זו לא יהיה ניתן להירשם ולהשתתף בסיווג. **השתתפות בסיווג זה הינה חובה כדי להשתתף במכרז. קבלן שלא ישתתף בסיווג, הצעתו תיפסל.**

לברורים ניתן לפנות לגב' הילה צחי, מנכ"לית החברה הכלכלית לערד בטלפון: 08-9951888 בשעות 09:00 – 14:00.

## **מכרז פומבי מס' 13/2023** **עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1** **באתר פסולת "זוהר" בערד**

עיריית ערד מזמינה בזה הצעות מקבלנים לביצוע: **עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1 באתר פסולת "זוהר" בערד.**

ניתן לעיין בטפסים, תכניות, תנאי מכרז, וטפסי הצעה בלשכת מנכ"ל העירייה או באתר העירייה [www.arad.muni.il](http://www.arad.muni.il) החל מתאריך 14/08/2023 בשעה 12:00.

את מסמכי המכרז יש לרכוש תמורת 3,000 ₪ שיגבו ולא יוחזרו. תשלום עבור רכישת המכרז יעשה במחלקת גביה או באתר העירייה כמפורט לעיל.  
שעות קבלת קהל בימים: א' 08:30-12:30, ב' 08:30-16:00, ג' 08:30-15:00, ד' 08:30-12:30, ה' 08:30-12:30.  
מענה טלפוני בימים: ב' 08:00-16:00, ד' 08:30-12:30, ה' 08:00-16:00 טל' 08-9951666 שלוחה 2.  
תשלום באמצעות כרטיס אשראי וקבלת המעטפה בדואר יש להתקשר למחלקת הגביה בעירייה לטלפון מספר 9951612 – 08, בימים - ב', ד' ו-ה' בין השעות: 08:00-16:00.  
למען הסר ספק, מובהר בזה, כי מלוא העלויות וההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובקשר להשתתפות המציע במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

ההצעה תוגש במעטפה סגורה במסירה ידנית, עד ליום 14/09/2023 בשעה 16:00 לתיבת המכרזים של עיריית ערד, בלשכת מנכ"ל העירייה.

### **תנאי סף: על המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיפים א-ג במצטבר.**

- ה. סיווג קבלני: על הקבלן להיות בעל סיווג קבלני בתוקף בסיווג הבא – קבלן רשום בסיווג קבלני ג3 100 (בניה) ו-200 (כבישים, תשתית ופיתוח).
- א. הקבלן הינו בעל ניסיון מקצועי מתאים בביצוע עבודות עפר. לצורך זה עליו לצרף מסמכים ולהוכיח כי ביצע במהלך 5 השנים האחרונות לפחות 3 פרויקטים שבהם היקף ביצוע עבודות עפר הינו מעל 3 מיליון ₪ (לפני מע"מ).
- ב. הקבלן הינו בעל ניסיון מקצועי מתאים בביצוע עבודות איטום ביריעות פלסטיות, או התקשר עם קבלן משנה שהינו בעל ניסיון כזה. לצורך זה עליו לצרף מסמכים ולהוכיח כי ביצע בעצמו, או שבוצעו ע"י קבלן המשנה עימו התקשר בהסכם לצורך ביצוע העבודה נשוא מכרז זה, עבודות איטום ביריעות פלסטיות של תאי הטמנה ו/או מאגרים בהיקף של לפחות 50 דונם במהלך 4 השנים האחרונות, וכי הוא מתקין מורשה מטעם יצרן היריעות

### **תאור כללי של העבודה:** העבודה כוללת בין השאר ביצוע של:

- א. עבודות עפר;
- ב. עבודות איטום ביריעות פלסטיות;
- ג. עבודות צנרת ומתקנים נלווים;
- ד. עבודות גידור.

העירייה שומרת לעצמה את הזכות להפחית ולהגדיל את היקף העבודה לפי ראות עיניה. בעת הדיון ותחשב העירייה ביכולתו של המציע.

### **זמן ביצוע עבודה:**

תקופת ביצוע כמפורט במסמכי המכרז.

תקופת הביצוע תתחיל להימנות מהמועד שיקבע בצו התחלת העבודה.

צו התחלת העבודה יינתן לקבלן רק לאחר החזרת החוזה, נספחיו והמסמכים שעליו להמציא לידי העירייה, חתום על ידו ולאחר חתימת החוזה ע"י העירייה..

### **מסמכים, פרטים והסברים**

1. המציע המשתתף במכרז יכול לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או החוזה, לראות ולבדוק כל פרט הנחוץ ולקבל הסברים בקשר למכרז במשרדי עיריית ערד - אצל

גבי שירי כהן, בכל יום בין השעות 08:00–12:00 לאחר תיאום מראש, בטל' 08-9951703 ובאתר האינטרנט העירוני [www.arad.muni.il](http://www.arad.muni.il).

2. רשימת הנספחים שעל המציע לצרף כשהם מלאים וחתומים כנדרש:

- א. מסמך א' – מפרט.
- ב. מסמך ב' - המפרט הטכני המיוחד
- ג. מסמך ג' - אופני מדידה מיוחדים
- ד. מסמך ד' - תכניות ורשימת תכניות (תיק תכניות מצורף בנפרד)
- ה. מסמך ה' - כתב הכמויות והמחירים.
- ו. מסמך ו' – הצעת מחיר.
- ז. מסמך ז' – ערבות מכרז.
- ח. מסמך ח' - הסכם התקשרות.

#### **נספחי הסכם ההתקשרות:**

- נספח א' – הצעת הקבלן.
- נספח ב' - ערבות ביצוע.
- נספח ג' - אישור קיום ביטוחים.
- נספח ד' - תצהיר קיום עסקאות עם גופים ציבוריים.
- נספח ה - הצהרה על העדר זיקה וניגוד עניינים.
- נספח ו' - תצהיר תשלום שכר מינימום וזכויות עובדים.
- נספח ז' - תצהיר העסקת עובדים זרים.
- נספח ח' – תצהיר התחייבות לקיום חקיקה.

#### **הכנת ההצעה למכרז**

3. על המציע להגיש הצעתו ושאר מסמכי המכרז ב- 2 העתקים זהים על הטפסים של המכרז שנמסרו לו ע"י עיריית ערד. על המציע למלא בדיו את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לרבות החוזה. עליו לחתום בראשי תיבות על כל דף מהמסמכים הנ"ל כולל התוכניות שצורפו למכרז (אם צורפו) ולחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז לרבות על נוסח החוזה המצורף למסמכי המכרז ולציין בכתב ברור את שמו, כתובתו, ואת תאריך הגשת ההצעה, על המעטפה המיוחדת אשר נמסרה לו לשם כך על ידי עיריית ערד.

#### **שאלות והבהרות**

4. כל שאלה בנושא המכרז תופנה ותועבר בכתב למזכירת ועדת המכרזים הגבי שירי כהן בעיריית ערד, בדוא"ל [michrazum@arad.muni.il](mailto:michrazum@arad.muni.il) עד 27/08/2023. התשובה של העירייה תינתן בכתב תוך 5 ימי עסקים בצירוף העתק לכל המשתתפים במכרז.

#### **מועד אחרון ואופן מסירת ההצעה למכרז**

5. על המציע להמציא את הצעתו כאמור אך ורק במעטפה חתומה, שתומצא לו עם מסמכי המכרז, במסירה ידנית **בלבד**, בצרוף המסמכים הנדרשים לרבות הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז בשני עותקים במעטפה סגורה לתיבת המכרזים שבלשכת מנכ"ל העירייה, עד לתאריך 14/09/2023 שעה 16:00 הצעה שתגיע או תימסר לאחר שעה זו במועד האמור לא תתקבל.

**הגשת הצעה למכרז**

6. הגשת ההצעה ע"י המציע פירושה כי המציע הבין את מהות העסקה שיהיה עליו להתקשר בה בהתאם למכרז וכי הבין את תנאיו ואת תנאי החוזה והנספחים והסכים להם ללא כל שינוי, וכי בטרם הגיש הצעתו, קיבל את מלוא המידע בעירייה ולא תשמענה טענות מצד מציע שלא ידע או לא הבין פרט או תנאי מתנאי המכרז או מפרטיו.

**תוקף ההצעה**

7. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופיה למשך 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות. העירייה רשאית לבקש להאריכה למשך 90 יום נוספים והמציע חייב לעשות כן.

**סטייה מתנאי המכרז**

8. מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו - תהא הועדה רשאית לפסול הצעתו.

**הסתייגות**

9. כל הסתייגות של המציע אשר לא באה לידי ביטוי כאמור לעיל ותרשם ע"ג ו/או בנוסף להצעה תפסול את ההצעה.

**10. אישור ועדת מכרזים, ראש העירייה**

- (א) זכייה במכרז זה כפופה להמלצתה של ועדת המכרזים בעירייה ולאישורו של ראש העירייה ובלעדיהם אין כל תוקף לעסקה.
- (ב) החוזה שייחתם עם הזוכה כפוף לחתימתם של מורשי החתימה בעירייה ובלעדיהם אין כל תוקף לחוזה.
- (ג) האמור בסעיף זה מהווה תנאי יסודי לכל התקשרות על-פי מכרז זה.
- (ד) היה וההתקשרות לא תאושר על-ידי ראש העירייה, העירייה תשיב למציע את הערבות הבנקאית, ולמציע לא תהיינה טענות ו/או תביעות כלשהן כלפי העירייה.

**מילוי ההצעה**

11. את ההצעה יש למלא בשני עותקים כדלקמן:
- א. (1) על המציע לרשום בהצעתו את התמורה המבוקשת על ידו עבור (להלן - "התמורה המבוקשת").
- (2) לתמורה המבוקשת יתווסף מס-ערך מוסף.
- ב. שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בסכומים הנקובים בעותק האחד לעומת העותק האחר, יתוקנו הסכומים לפי העותק בו נקובים הסכומים המיטיבים עם העירייה.
12. (א) על המציע לחתום חתימה מקורית מלאה או בראשי - תיבות על שני עותקים של כל נספח והכול כמפורט במסמכי מכרז זה.

(ב) אם המציע הוא תאגיד - יחתום רק מי שהוסמך לכך בתקנון החברה בתוספת חותמת התאגיד.

13. (א) אם המציע פועל כנאמן - עליו לציין זאת במפורש.

(ב) מיד על - פי דרישת העירייה, יפרט הנאמן לעירייה בתצהיר בכתב את זהות הנהנה ואת סיווגו של הנהנה כ"עסק", "מוסד כספי", "מלכ"ר" וכו' לעניין החיוב במע"מ.  
(ג) היה ולא פרט הנאמן את זהות הנהנה וסיווגו כאמור לעיל, יחויב אישית בכל ההתחייבויות אותם התחייב כנאמן על-פי הצעתו על כל חלקיה, נספחיה וצירופיה.

14. (א) למציע אסור לשנות בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים בחוברת מכרז זו, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על-גבי המסמכים הכלולים בחוברת זו, לרבות החוזה.  
(ב) כל שינוי שיעשה כל-ידי המציע בטופס ההצעה, בתנאי החוזה ובנספחיו ו/או כל הסתייגות על-ידי תוספת בגוף המסמכים או במסמך נפרד או בכל דרך אחרת תביא לפסילת ההצעה.

#### ערבות למכרז

15. כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית צמודת מדד (בנוסח המצ"ב בנספח ב'). הערבות תהא על סך של חמישים אלף ₪ (100,000 ₪) ותהיה בתוקף עד לתאריך 14/12/2023. הערבות תהיה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה עד למועד הנקוב להגשת ההצעות למכרז. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהגשת הערבות. הרשות בידי עיריית ערד לדרוש הארכת תוקף כל ערבות למשך 90 ימים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה זה להאריך תוקף הערבות. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהארכת הערבות כאמור. מציע שלא ינהג כך תפסול העירייה את הצעתו.  
א. אם הצעתו של מציע למכרז תידחה או תיפסל, תשחרר העירייה את שטר הערבות מייד עם ההודעה על דחיית הצעתו ולא יאוחר מאשר 90 ימים לאחר פתיחת ההצעות. אם הצעתו תתקבל תוסב הערבות ע"י הזוכה לערבות לקיום החוזה, כמפורט בחוזה.  
ב. משתתף שלא יצרף ערבות כאמור לעיל עד למועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות - לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו וזו תפסל על הסף.

#### הגשת ההצעה

16. הגשת ההצעה פירושה כי המציע הבין את מהות העסקה, הסכים לתנאיה וכי בטרם הגישה קיבל את מלוא המידע, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על מפרטיו ונספחיו.

(א) הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז על נספחיו, והכול בלא כל שינוי ו/או תוספת.

(ב) הצעה שהוגשה, על כל נספחיה וצירופיה, תעמוד בתוקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות, או 90 יום נוספים אם העירייה ביקשה את הארכתה.

17. (א) ההצעה על כל נספחיה וצירופיה תוגש בשני עותקים, הכול על-פי הוראות מכרז זה לרבות הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז.

(ב) העירייה רשאית לפסול הצעה ו/או לדרוש השלמות להצעה שחסרים בה פרטים ו/או שנעשתה שלא על-פי ההוראות המפורטות בחוברת מכרז זו.

18. בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת מכרז זו על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים (להלן - "צרופים"):

- (א) ערבות כמפורט בתנאי המכרז.  
 (ב) אם המציע הוא תאגיד:  
 (1) תעודת התאגדות מאושרת על-ידי רשם החברות.  
 (2) תזכיר ההתאגדות ותקנון התאגיד מאושרים על-ידי רשם החברות.  
 (3) אישור מטעם עורך-דין או רואה-חשבון בעניינים הבאים:  
 (3.1) שמות מנהלי התאגיד.  
 (3.2) שמות מורשי החתימה של התאגיד אשר חתימתם מחייבת את התאגיד, לכל דבר ועניין.  
 (3.3) כתובת משרדו הרשום של התאגיד.  
 (3.4) אישור בדבר היות המציע קבלן רשום.  
 (ג) אם המציע הוא שותפות -  
 (1) תעודה מאושרת של רישום השותפות אצל רשם השותפויות.  
 (2) הסכם השותפות.  
 (ד) אישורים ואסמכתאות לעמידת המציע בתנאי הסף.  
 (ה) יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים - תהא הועדה רשאית לפסלה.

### הוראות הגשה

19. כל מסמכי המכרז על נספחיהם וצירופיהם כולל ערבות בנקאית והקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז יוגשו בשני עותקים שיונחו במעטפה אחת הנמסרת במסירה ידנית **בלבד** לתיבת המכרזים, אצל גבי' שירי כהן, לשכת מנכ"ל בעיריית ערד, לא יאוחר מן המועד האחרון להגשת ההצעות. **הצעה שתימסר לאחר השעה 16:00 לא תתקבל.**

### היעדר חובה לקבל כל הצעה

20. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי.  
 21. העירייה רשאית לפסול הצעה כאשר הצעה סותרת לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז.

### חזרת מציע מהצעתו

22. היה ובמהלך התקופה שבין המועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות לבין המועד האחרון לתקופה של הערבות, יחזור בו המציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבויות הנובעות ממנה, לרבות אי-הופעה לצורך חתימה על החוזה בנוסחו הסופי - תהא העירייה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את החוזה, אם נחתם, תוך מתן הודעה בכתב למציע (להלן - "ההודעה").

א. נשלחה ההודעה כאמור - תהא רשאית העירייה לחלט כל סכום ששולם על-ידי המציע עד לתאריך מתן ההודעה, וזאת כפיצוי מוסכם על הצדדים, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגדה.  
 ב. חילוט כאמור בסעיף קטן (1) לא יפגע בזכות העירייה לפעול ו/או לתבוע כל סעד אחר שיראה לה בהתאם לכל דין.

### החזרה

23. ההזמנה להגשת הצעות למכרז, הפרטים למכרז הנ"ל, לרבות כל הנספחים ונוסח החוזה מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. החוזה המצורף למכרז הוא החוזה שייחתם, כאשר הפרטים החסרים בו יושלמו במעמד חתימת החוזה בהתאם לנתונים הנקובים בנספחים למכרז זה.

(א) החוזה ייחתם על ידי המציע בלבד.

(ב) העירייה שומרת לעצמה את הזכות להכניס שינויים בחוזה שייחתם וזאת אם תיווכח לדעת שהשתנו נתונים ו/או הובאו לידיעתה עובדות שלא היו ידועות לה בעת פרסומו של מכרז.

### הדיון בהצעה ואמות מידה להחלטה

24. מבלי לפגוע באמור לעיל, במסגרת שיקוליה תביא העירייה בחשבון את קיומן של נתונים הנותנים לה את מיטב היתרונות הכלכליים.

(א) ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המקסימלי והוא יהווה 95 נקודות.

(ב) לתושב העיר ערד אשר יתמודד במכרז יינתנו 5 נקודות בשל היותו תושב העיר.

(ג) במידה והצעות המחיר יהיו שוות יכריעו 5 הנקודות הנוספות לטובת תושב העיר.

(ד) במידה וההצעות לא יהיו שוות אך 5 הנקודות יטו את ההחלטה לטובת תושב העיר, יהיה על התושב להשוות את הצעתו למחיר הנמוך ביותר כתנאי להכרזת הצעתו כזוכה.

(ה) ככל שהתושב לא יצהיר טרם פתיחת המעטפות כי ישווה הצעתו כאמור, לא תוכרז הצעתו כזוכה.

(ו) הצהרה כאמור הינה תנאי יסוד לקבלת תוספת הניקוד כאמור לעיל.

(ז) בעת הדיון בהצעה רשאית העירייה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע.

(ח) העירייה רשאית לפסול כל הצעה שנעשתה ו/או שהושגה שלא על-פי הוראות מכרז זה כולן או חלקן.

### הצהרת המציע

25. מגיש ההצעה:

שם: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

26. מורשי החתימה של החברה:

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

27. הנני מצהיר בזה בחתימת ידי כי קראתי את כל מסמכי המכרז המצורפים ושאינם מצורפים וכי נתוני המכרז ברורים לי בהחלט וכי הנני מעוניין ומסוגל לבצע את העבודה בתנאים המפורטים במכרז ובמחירים שנקבתי בהצעת המחירים.

28. באם אזכה בעבודה, איש הקשר מטעמי יהיה מר \_\_\_\_\_ מצ"ב מסמכים.

נותן השירות \_\_\_\_\_ שם החותם \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

## עיריית ערד

### נספח א'

### מפרט לביצוע

### עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1 באתר פסולת "זוהר" בערד

חוזה מס' \_\_\_\_\_

המתכנן:

א פ י ק הנדסת סביבה והידרולוגיה  
הגורן 6 פארק תעשיות עומר  
טל.: 08-6460914 פקס: 08-6460915

mif 613-00

## עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1

### תיאור העבודה

מפרט זה מתייחס לביצוע של עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1 באתר פסולת "זוהר" שבשטח העיר ערד.

העבודה כוללת בין השאר ביצוע של:

- א. עבודות עפר;
- ב. עבודות איטום ביריעות פלסטיות;
- ג. עבודות צנרת ומתקנים נלווים;
- ד. עבודות גידור.

### רשימת מסמכים

נספח 1 - המפרט הכללי לעבודות בנייה (בהוצאת משרד הביטחון, ההוצאה לאור - איננו מצורף), הפרקים:

2009	00 מוקדמות
2011	01 עבודות עפר
2013	02 עבודות בטון יצוק באתר
2008	08 מתקני חשמל
2005	11 עבודות צביעה
2000	19 מסגרות חרש
2014	51 עבודות סלילה
1990	57 קווי מים, ביוב ותיעול

נספח 2 - המפרט המיוחד ואופני המדידה המיוחדים

נספח 3 - רשימת תכניות ותיק תכניות (תיק תכניות מצורף בנפרד)

נספח 4 - כתב הכמויות והמחירים

כל המסמכים הרשומים מעלה מהווים ביחד את המפרט, בין שהם מצורפים או שאינם מצורפים.

#### הבהרה:

בכל מקום בו מופיעה ההגדרה "המפרט הכללי" הכוונה היא להנחיות המפרט הכללי לעבודות בניין בהוצאת משרד הביטחון, ההוצאה לאור (נספח 1).

ההנחיות הכלליות הנ"ל לא צורפו למכרז ואם אינן ברשותו של הקבלן ניתן לרכשן בהוצאה לאור של משרד הביטחון, הקריה, תל-אביב.

ההתייחסות למפרט הכללי תהיה אך ורק לגבי אופן ביצוע העבודה, חומרים בשימוש, בדיקות ועניינים הקשורים להנחיות המקצועיות הקשורות לעבודה. שום הנחיה הקשורה לאופן ההתקשרות או לטיבה, מועדי תשלום, סכומים לתשלום או לוחות זמנים של העבודה כולה לא תהיה על פי איזה מפרט שהוא, והנחיות אלה יש לקרוא אך ורק במסמכי החוזה לביצוע עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1 באתר "זוהר" ערד.

#### הצהרת הקבלן:

הקבלן מצהיר שברשותו נמצאים המפרטים הטכניים הכלליים המוזכרים במפרט זה, כי קרא והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.  
הצהרה זו מהווה נספח למפרט זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חותמת וחתימת הקבלן

## נספח ב'

**המפרט המיוחד לביצוע  
עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1  
באתר "זוהר" ערד**

**מצורף כקובץ נפרד**

נספח ג'

אופני מדידה מיוחדים לביצוע תשתיות

להקמת תשתיות בתא הטמנה 1

באתר "זוהר" ערד

נספח ד'

התכניות ורשימת תכניות להקמת תשתיות בתא

הטמנה 1 באתר "זוהר" ערד

(תיק תכניות מצורף בנפרד)

**אתר "זוהר"**  
**עבודות תשתית להקמת תא הטמנה 1**

**רשימת התכניות**

מס' תכנית	שם תכנית	קני"מ
613-01	תנוחה	1: 500
613-02	תכנית עבודות עפר	1: 500
613-03	חתכים אופייניים, חתך 1-1, חתך 2-2	1: 500/100
613-04	פרטי איטום וניקוז – תא הטמנה	משתנה
613-05	צנרת איסוף תשטיפים, אגן ניקוז תשטיפים וזקף שאיבה	משתנה
613-06	פרטי איטום, ניקוז ומתקנים בבריכת התשטיפים	משתנה
613-07	מעביר מים ודיפון בגאווה, שוחת מגוף ושוחת ניטור	משתנה
613-08	פרטי גדר רשת ושערים	משתנה
613-10	חתכים רוחביים גיליון 1 – חתכים 9+020 – 10+140	1: 200
613-11	חתכים רוחביים גיליון 2 – חתכים 10-160 – 10+260	1: 200
613-12	חתכים רוחביים גיליון 3 – חתכים 10-280 – 10+420	1: 200
613-13	חתכים רוחביים גיליון 4 – חתכים 11-000 – 13+080	1: 200

נספח ה

**כתב הכמויות והמחירים בתא הטמנה 1 באתר\_**

”זוהר” ערד

מצורף בנפרד

## מסמך ו' – טופס הצעת מחיר

בהתאם למסמכי המכרז לרבות כתב הכמויות, המפרט הטכני, התוכניות וסיור הקבלנים במקום הצעת המחיר לביצוע העבודה היא כדלקמן:

ש, \_\_\_\_\_, לסכום זה יתווסף מע"מ כחוק.

יוער כי במקרה של אי התאמה בין המחיר שלעיל למחיר בכתב הכמויות המחיר הזול יהיה המחיר בקובע.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע

\_\_\_\_\_

תאריך

**מסמך ז' ערבות מכרז**  
**כתב ערבות למכרז מס' 13/2023**

_____	שם הבנק
_____	סניף
_____	כתובת
_____	מספר טלפון
_____	מספר פקס

**לכבוד**  
**עיריית ערד**

**הנדון: ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_**

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ (במילים מאה אלף ₪), אשר תדרשו מאת המציע בקשר עם מכרז מס' 13/2023. סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש 07/2023 שהתפרסם בתאריך 15/08/2023.

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר בעת בצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי הצמדה שיייוספו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם.

ערבות זו תהיה בתוקפה עד ליום 14/12/2023 ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

### מסמך ח' - חוזה קבלן

לחוזה מס' \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ מכרז מס' 13/2023

סעיף תקציבי: תב"ר \_\_\_\_\_

שנערך ונחתם בערך ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ בשנת 2023

בין : עיריית ערד

\_\_\_\_\_  
 ע"י מורשי החתימה

(להלן "העירייה")  
 (מצד אחד)

לבין :

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

(להלן "הקבלן")  
 (מצד שני)

**הואיל:** והקבלן הגיש הצעתו לביצוע העבודה (להלן "העבודה") והצעתו הוכרזה על ידי ועדת מכרזים של עיריית ערד כהצעה הזוכה, והצעה ומסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה;

**והואיל:** וראש העירייה אישר את החלטת הוועדה;

**והואיל:** והקבלן מצהיר, כי הוא בעל הכישורים, האמצעים, הכלים וכוח האדם, וביכולתו לבצע את השירות הנדרש, ברמה גבוהה ובהתאם למצופה ולנדרש במסמכי המכרז ובכפוף להוראות חוזה זה;

**והואיל:** והעירייה על סמך הצהרות הקבלן מעוניינת להתקשר איתו לביצוע העבודה;

**והואיל:** והצדדים מצהירים כי המסמכים שהוגשו על ידי הקבלן במסגרת הליכי המכרז מצורפים לחוזה זה כנספח "א" כחלק מההסכם זה;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להתקשר ביניהם בהסכם מפורט שיוסדר ויעגן את מכלול היחסים המשפטיים בכל הקשור לביצוע העבודה;

#### הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. המבוא להסכם זה הינו חלק בלתי נפרד ממנו.
2. כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה בפירושו של חוזה זה או תניה מתניותיו.

#### הצהרות הקבלן

3. הקבלן מצהיר, כי הוא עוסק מורשה ומנהל ספרים כחוק וכי הוא וכל המועסקים על ידו הינם בעלי הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי הוראות חוזה זה והוראות כל דין לשם ביצוע השירות נשוא חוזה זה.
4. הקבלן מצהיר, כי הוא בחן את אופי השירות הנדרש לביצוע על פי חוזה זה וכי הוא מכיר את התנאים והנסיבות הקשורים וכרוכים בו וכי לא תהיינה לו טענות בקשר עם היקפו או ביצועו (לרבות כוח האדם והציוד הדרושים לשם כך) או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי חוזה זה.

5. הקבלן מצהיר, כי הוא בעל הכישורים, האמצעים והיכולת, לרבות כוח אדם מיומן, ציוד וכלים הדרושים לביצוע השירות, והוא מתחייב לבצעו בצורה מלאה ונאותה ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לתנאים ולמועדים הקבועים בחוזה זה, בעצמו ובאמצעות עובדיו.
6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי חוזה זה, אלא אם קיבל על כך את הסכמת העירייה בכתב ומראש חתום ע"י מורשי החתימה כדין.
7. הקבלן מצהיר, כי עומדים לרשותו עובדים מקצועיים בעלי ניסיון בביצוע עבודות דומות, וכי מספרם ורמתם מספיקים לקיום כל התחייבויות קבלן ברמה מקצועית ובתנאים המפורטים בחוזה.
8. הקבלן מתחייב לספק בעצמו ועל חשבונו מילוי עפר ככל וזה נדרש לביצוע העבודה.
9. הקבלן מתחייב בזה לבצע את עבודתו בהתאם להוראות חוזה זה, לרבות הוראות המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות בנין (להלן "הספר הכחול"), העירייה מתחייבת לשלם לקבלן את תמורת העבודה בהתאם לאמור בחוזה.
10. מובהר שחוזה זה וכתב הכמויות על פיו מהווים הסכם מסגרת בלבד, וביצוע העבודה בפועל והתשלום בגינו יבוצעו ע"י הוראות צו התחלת העבודה והזמנת רכש כדין.
11. הצדדים מצהירים כי המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים המצורפת / נמצאת בחוברת המכרז, הם חלק בלתי נפרד מהצעת הקבלן ומחייבים את הצדדים בשינויים המתאימים, כאילו היו חלק בלתי נפרד מהחוזה עצמו.
12. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי החוזה, החוזה של עיריית ערד עדיף על שאר המסמכים.
13. טיב העבודה – יהיה בהתאם למפורט במסמכי החוזה, במקרה ואינם מפורטים מספיק: תקנים ישראלים עדכניים, בהעדרם תקנים מארץ הייצור, בהעדרם תקנים אמריקאים.
14. ככל שידרש עפ"י מהות העבודה, הקבלן יכין על חשבונו תוכניות עדות אשר משמעותן, כי הקבלן יעדיך את השינויים ע"י תוכניות ביצוע או תכניות מדידה, התכניות תחשבה כמוכנות רק לאחר אישור המפקח לתקפות הנתונים ורמת השרטוט. התכניות תוגשנה בשני עותקים מודפסים וחתומים ע"י מודד מוסמך, קבלן, מתכנן ומפקח + קובץ ממוחשב בתכנת אוטוקד.
15. בדיקות מעבדה לטיב ותקינות המערכות השונות יעשו ע"י הקבלן עד לסך 2.0% מהערך הכולל של העבודה, ע"י התקשרותו עם מכון תקנים לפי פרוגרמת הבדיקות שבמפרט הטכני ו/או כפי שיורה המפקח. הנחיית המפקח היא קובעת. בדיקות חוזרות לא יחשבו כחלק מעלות הבדיקות לעיל ויהיו ע"י הקבלן.

### תשלומים

16. בתמורה לביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה תשלם עיריית ערד לקבלן את סך שלא יעלה על סכום הצעתו של הקבלן בסך \_\_\_\_\_ ₪ במילים (בתוספת מע"מ כחוק) כמפורט במסמך ו'. הסכום המקסימלי שישולם בפועל יוגבל בהתאם לסכום המוגדר בצווי התחלת עבודה/הזמנות הרכש (להלן: "ערך החוזה") ויקבע לפי ביצוע העבודות בפועל.
17. מובהר כי במידה וביצעו של חוזה זה ממומן ע"י גוף שלישי, כל ביצוע תשלום לקבלן ע"י העירייה מותנה בקבלת כספים מהגורמים המממנים (להלן "המוסד המממן") תוך 10 ימי עסקים מקבלת המימון מהגורם המממן ולא יאוחר משוטף + 150 מאישור החשבון ע"י הגורם המוסמך בעירייה.
- א. הקבלן יפעל בהתאם לצווי התחלת עבודה שיקבל מהעירייה לא יחרוג בביצוע העבודות מהיקף האישור הכספי המופיע בהם, אלא אם קיבל אישור מראש ובכתב ממורשי החתימה של העירייה.
- ב. חשבונות הקבלן בגין עבודתו יוגשו לעירייה עפ"י הביצוע בפועל כחשבונות מצטברים בשני עותקים וישולמו כדלקמן: חשבון חלקי שוטף + 80 יום מיום אישור החשבון ע"י הגורם

המוסמך בעירייה, חשבון סופי שוטף + 80 יום מיום אישור החשבון ע"י הגורם המוסמך בעירייה.

ג. ובמקרה שהכספים מתקבלים מגורם חיצוני תשולם התמורה בכפוף לקבלת הכספים מהמוסד המממן – במקרה כאמור תוך 10 ימי עסקים מקבלת המימון מהגורם המממן, ולא יותר משוטף + 150 מיום אישור החשבון ע"י הגורם המוסמך. בכל מקום בהסכם שבו מופיעה המילה חשבון יראה כאילו מופיעה המילה חשבונית.

ד. כל שינוי בכתב הכמויות המקורי של החוזה מחייב את אישורו המוקדם של מנהל הפרויקט. אישור זה אינו מהווה אישור לחיוב עיריית ערד בסכומים העולים על סך ערך החוזה כאמור לעיל.

ה. כל חריגה מסה"כ ערכו של החוזה כאמור לעיל מחייבת לפני הביצוע גם קבלת הזמנות חתומות ע"י בעלי זכות החתימה עיריית ערד בערך כספי המכסה את הסכום בחוזה ואת החריגות. חריגה כאמור שלא תאושר בדרך הנדרשת לא תשולם.

ו. עיריית ערד רשאית להקטין את ההיקף הכספי של החוזה עד 50% מהצעת הקבלן ולהגדיל היקף כספי של החוזה עד 50% מערך ההצעה בכפוף להוראות תקנות העיריית (מכרזים) התשמ"ח 1987.

ז. מפקח רשאי לפי שיקול דעתו, להפחית 5% מערך כל חשבון חלקי שיגיש הקבלן, בנוסף להפחתות הקשורות בביצוע חלקי של סעיפים בעבודה. מהחשבון הסופי של הקבלן יעוכבו סכום של 30,000 ₪ או 5% מערך החשבון (הגדול מבין השניים), עד להמצאת כל האישורים ותוכניות העדות הנדרשים לפי מסמך ג' – 1. כל זאת, בנוסף לערבות בנקאית כמפורט במסמכי החוזה.

ח. למען הסר כל ספק מובהר כי חשבון עליו ייכתב ע"י המפקח "מאושר לתשלום" מתייחס אך ורק להיבטים טכניים של עצם ביצוע העבודה אך איננו מחייב עיריית ערד אלא אם אושר התשלום גם ע"י כל הגורמים המוסמכים בחברה והקבלן עמד בכל תנאי ההסכם במלואם ובכללם ביצוע העבודות בשלבים במועדים שנקבעו בהסכם.

18. באם הקבלן לא יספק תוכניות עדות או אישורים שידרשו ע"י המפקח תוך חודש ימים, מהמסירה הסופית של העבודה לידי העירייה תבצע העירייה את החסר על חשבון הקבלן ותנכה סכומים אלו מהתמורה המגיעה לקבלן ככל שיש כזו.

#### **ערבות ביצוע**

19. הקבלן ייתן ערבות בנקאית עפ"י הנוסח המצ"ב כנספח ב' לחוזה, לביצוע החוזה בסך 200,000 ₪ (מאתיים אלף ₪) עד 90 ימים לאחר המועד במשוער לסיום העבודה.

א. ערבות הביצוע תהיה אוטונומית, של בנק ישראלי לטובת העירייה וצמודת מדד מיום חתימת החוזה למשך תקופת החוזה בתוספת שלושה חודשים.

ב. מוסכם על הצדדים כי בנוסף לכל הזכויות החוקיות האחרות, במידה והקבלן יפר התחייבות מהתחייבויותיו על-פי החוזה תהא העירייה זכאית לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו. הערבות תשמש כבטחון לקיום ומילוי מדוייק של כל הוראות החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:

ג. כל נזק או הפסד העלול להיגרם לעירייה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

ד. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לספק שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ה. בכל מקרה כאמור תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

ו. השתמשה העירייה בזכותה לחלט את הערבות או את חלקה, חייב הקבלן להשלים מיד את סכום הערבות לסכום המקורי.

ז. אם לא עשה כן הקבלן בתוך 3 ימים מיום שחולטה הערבות – תהיה העירייה רשאית לבטל את החוזה על פי שיקול דעתה.

ח. במידה ותוארך תקופת החוזה, הקבלן מתחייב להאריך את הערבות הבנקאית למשך תקופת ההארכה. לא עשה כן הקבלן רשאית העירייה לממש את הערבות, כולה או מקצתה.

20. לקראת מועד סיום הערבות הבנקאית, עיריית ערד רשאית לפי שיקול דעתה לדרוש מהקבלן מעת לעת הארכת הערבות הבנקאית לתקופות נוספות, במידה ומסתמן פיגור בביצוע העבודה. לא מסר הקבלן לעירייה ערבות מוארכת, תהיה העירייה זכאית לחלט את הערבות שבידה ללא מתן כל התראה לקבלן.
21. ערבות הבנקאית להבטחת טיב העבודה לתקופת בדק תהא למשך שנה מיום מסירת העבודה ובשעור 5% (חמישה). מימוש הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם בין הצדדים לאי עמידת הקבלן בתנאי החוזה אולם עיריית ערד רשאית לתבוע מהקבלן פיצויים נוספים באם נגרמו לה נזקים הגבוהים מערך הערבות.
22. הקבלן יחזיר את מסמכי החוזה כשהם חתומים ומבוילים בצרוף שאר המסמכים שהוא נדרש להמציא עפ"י החוזה, (להלן "המסמכים") תוך שבועיים מקבלתם.
- א. **אם המסמכים לא יוחזרו לעירייה** במועד האמור בס"ק לעיל, תהיה העירייה רשאית לממש את הערבות הבנקאית שהפקיד הקבלן במסגרת הליכי המכרז, לבטל את ההתקשרות עימו ולהמשיך בהליכי המכרז כדין.
- ב. הזמן המוקצב לביצוע העבודה הוא 60 ימי לוח.
- ד. **צו התחלת העבודה** ינתן לקבלן רק לאחר החזרת החוזה, נספחיו והמסמכים שעליו להמציא לידי העירייה, חתום על ידו ולאחר חתימת החוזה ע"י העירייה.
- ה. תוך 14 יום מיום קבלת צו העבודה, הקבלן ימציא ל"מנהל" לאישור טיוטת **לוח זמנים** מפורט לביצוע העבודה בהתאם לתקופת ביצוע החוזה. ובהתאם למסגרת זמנים הנקבעת מפרט מיוחד.
- ו. המצאת לוח זמנים מפורט כאמור, מהווה תנאי לתשלום חשבון הראשון עבור העבודה.
- ז. העבודה תהיה לפי פרטי הצעת הקבלן בכפוף להנחיות המפקח שינתנו בכתב.
23. הצדדים מסכימים כי במידה והקבלן לא יסיים את ביצוע העבודה במועד וימסור לעירייה לאחר המועד הקבוע בסעיף 21ב', יהא עליו לשלם לעירייה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ לכל יום פיגור. פיצוי זה לא ישלול מהעירייה כל זכות לפעול בהתאם לזכויותיה על פי כל דין ובכלל זה חוק החוזים והחוקים רלוונטיים אחרים.
24. לעבודה זו לא תשולמנה התייקרויות.
25. מוצהר בזאת כי עיריית ערד לא תשלם לקבלן כל תשלום בגין ביצוע התחייבות קבלן על פי חוזה זה, במידה ולא יומצאו לה האישורים המתחייבים מהחוק עסקאות גופים ציבוריים (ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976 והתקנות שהומצאו בעקבותיו.
26. **הגדרות**
- א. **תאריך קבלת חשבון סופי** או חלקי יחשב כתאריך קבלתו של המסמך האחרון, שדורש המפקח לאישור סופי / חלקי של החשבון, לרבות חישובי כמויות וניתוחי מחיר של מרכבי ו/או סעיף מהחשבון הסופי / חלקי, חשבונית, אישורים וכל פרט המופיע בחשבון סופי.
- ב. למען הסר כל ספק, חובת המצאת המסמכים היא חובת הקבלן בלבד ואין העירייה חייבת למסור דרישה ספציפית לקבלן להגשת מסמך פלוני כלשהו. הקבלן אחראי להשיג את אישור המפקח או נציגו לרישום מועד מסירת החשבון הסופי / חלקי ובכל מסמך נוסף שיגיש לצורך אישור החשבון הסופי / חלקי בהתאם לאמור לעיל.
- ג. **"שוטף"** בחוזה זה משמעותו סוף חודש קבלת החשבון בעיריית ערד. קבלת חשבון או מסמך נקבעת לפי תאריך שנרשם ע"י נציג עיריית ערד ע"ג המסמך ביום הקבלה.
- ד. הקבלן לביצוע חוזה מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"). הוא הקבלן ראשי בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח – 1988 (להלן התקנות), והוא נחשב כמבצע הבנייה לעניין התקנות. לפיכך מוטלות על הקבלן כל החובות המוטלות בתקנות על מבצע הבנייה, כולל כל הדרישות המופיעות בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997.
- ה. הקבלן ימנה מנהל עבודה בעל ההסמכות הנדרשות עפ"י התקנות, שינהל את העבודות באתר בהתאם לחוקים ולתקנות הרלוונטיים, ויודיע על מינויו למפקח האזורי של משרד העבודה כנדרש בתקנות. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יקפיד הקבלן ו/או מנהל העבודה מטעמו על מילוי קפדני של הוראות התקנות. הקבלן ימציא לעירייה יחד עם מסמכי החוזה החתום את פרטי מנהל העבודה, בעבודה נשוא החוזה עם הקבלן. אי מילוי תנאי זה יחשב כהפרת החוזה.
- ו. הקבלן לא יעביר את זכויותיו עפ"י החוזה או חלק ממנו אלא באישור עיריית ערד בכתב. הקבלן לא ימחה את זכויותיו.

27. א. קבלן העובד בתחום מוסד חינוכי יעסיק רק עובדים ישראלים נושאי תעודת זהות כחולה או עובדים זרים בעלי היתר שהייה כחוק במדינת ישראל. כמו כן, בהתאם לתקנות למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים (אישור משטרה) התשי"ג – 2003, יש להציג אישור משטרת ישראל כי אין מניעה להעסקת העובד.
- ב. עבודת בנייה ובנייה הנדסית בתחום מוסד חינוכי, תבוצע רק לאחר בניית גדר הפרדה כנדרש בחוק מסביב לשטח בו מתבצעת העבודה, במטרה למנוע כניסת עובדים לשטח המוסד ומעבר תלמידים לתחום השטח המוגדר.
- ג. עבודה המתבצעת בתחום מוסד חינוכי כאשר אין אפשרות לגדר את אתר העבודה וליצור הפרדה בין מבצעי העבודה לבין המוסד החינוכי, תבוצע הימים בהם אין פעילות במוסד החינוכי או בשעות שלאחר תום הפעילות החינוכית ועזיבת התלמידים את המקום. במידה שיהיו מקרים חריגים הם יאושרו בנפרד ע"י ממונה בטיחות של עיריית ערד וקב"ט עיריית ערד, אשר הפניה אליהם תהיה באמצעות המפקח מטעם עיריית ערד.

28. א. קבלן / המתכנן/ נותן השרות, להלן הקבלן, לא יעסיק נערים אלא בהתאם להוראות חוק עבודות נוער, (התשי"ג – 1953) ו/או כל דין אחר להעסקת נוער.

- ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא יעבור הקבלן על האיסורים הקבועים בסעיפים 33 ו 33 א' לחוק עבודות נוער, אשר נוסחם יפורט להלן. יובהר שהפרת הוראות החוק האמורות מהווה גם הפרת הסכם זה, על כל המשתמע מכך.

**סעיף 33 לחוק עבודות נוער קובע לאמור "העבודה מסכנת (תיקון: תשל"ב, תשנ"ח):**

- המעביד נער באחד מאלה –
1. בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11 א', שעניינן בדיקות רפואיות.
  2. בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22 ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שעניינן שעות עבודה ומנוחה.
  3. בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, 2א' או 4, לרבות הוראות בעניין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.
- דינו – מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61 (א') 2 לחוק העונשין הסעיפים דלעיל הוכנסו לחוזי עיריית ערד לפי דרישה מפורשת של תיקון בחוק.

**אי תחולת יחסי עובד מעביד**

29. הקבלן מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי לא קיים בינו לבין העירייה יחס של עובד ומעביד, ולא של מרשה ומורשה.
30. הקבלן מאשר ומצהיר כי אין בהזמנת השירותים על ידי העירייה כדי ליצור בינו ו/או מי מטעמו לבין העירייה יחסי עובד - מעביד, וכי קבלן ו/או מי מטעמו, לא רכשו ולא ירכשו כלפי העירייה, כל זכות שהיא המוקנית ו/או יכולה להיות מוקנית לעובד כלפי מעבידו מכוח כל דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי.
31. עוד מוסכם בין הצדדים כי אין בהזמנת השירותים על ידי העירייה, כדי להטיל על העירייה כל חובות המוטלות בדין, בנוהג או בהסכם על מעביד כלפי קבלן ו/או כלפי עובדיו ו/או כלפי כל מי מטעמו.
32. הקבלן משמש כקבלן עצמאי לביצוע העבודה ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להורות קבלן או לכל אחד מהמועסקים על ידו על זכויות של עובד העירייה והם לא יהיו זכאים לתשלומים, לפיצויים או הטבות אחרות כלשהן בקשר עם ביצוע העבודה, הקיימות מכח הדין או מכח הסכם קיבוצי.
33. אם על אף האמור לעיל, ייקבע בין במסגרת ערכאה משפטית ובין בכל מסגרת אחרת, כי נוצרו יחסי עובד - מעביד בין העירייה לבין מי מעובדיו של הקבלן, ו/או מי מטעמו, בכל תקופת ההסכם או בכל חלק ממנה, מתחייב קבלן לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל תשלום ו/או חיוב, לרבות תשלומים ו/או חיובים עתידיים, שהעירייה ו/או מי מטעמה יחויבו לשלם על פי קביעה זו, לרבות הוצאות משפט אם תהיינה.
34. קבלן מתחייב לקיים בכל תקופת החוזה את כל חוקי העבודה, תקנותיהם והוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים החלים על קבלן ו/או מי מעובדיו על כל שינוייהם ועדכוניהם, לרבות חוקי בטיחות בעבודה, בריאות ורווחה.

**סעדים ותרופות**

35. בכל מקרה בו, בניגוד לאמור בחוזה, לא תבוצע העבודה, הרי שמבלי לגרוע מחובותיו של קבלן ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד שיש לעירייה, תהא רשאית העירייה לאחר דיווח לקבלן, לקנוס אותו בעלות 15% מעלות המגיע בגין ביצוע העבודה.
36. הפר קבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי החוזה ו/או לא ביצע את חובותיו במועדים וברמה הנדרשת על פי החוזה ו/או התרשל בביצוע החוזה ו/או ביצע את החוזה באופן אשר לפי שיקול דעתה הבלעדית של העירייה הוא לקוי, חסר ובלתי מקצועי, תהא העירייה רשאית להורות על ביטול החוזה או חלקו תוך 7 ימים מתאריך ההודעה. נשנתה ההפרה פעם נוספת, תהא העירייה רשאית להביא לביטולו המייד של חוזה זה, בלא מתן התראה או הודעה מוקדמת.
37. הפר הקבלן חוזה זה בהפרה יסודית ולא תיקן ההפרה תוך 7 ימים ממועד מתן ההודעה בדבר ההפרה, תחולט הערבות הבנקאית כפיצוי מוסכם.
38. העירייה תהא זכאית לקזז כל סכום המגיע לה מאת הקבלן, לרבות את סכום הפיצוי שבסעיף 34 לעיל, מסכום התמורה שהעירייה תחוב (אם תחוב) לקבלן באותו מועד. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של העירייה לפי ערבות הביצוע שתימסר לה, או מכל זכות אחרת העומדת לה במקרה של הפרת החוזה מצד הקבלן.
39. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, פעל הקבלן באופן שאינו עומד בדרישות הדין או באופן שיש בו כדי לסכן את שלום הציבור, יראו בכך הפרה יסודית של חוזה זה והעירייה תהא רשאית להורות על ביטולו המייד של חוזה זה.
40. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, תהא העירייה זכאית להודיע על ביטולו של חוזה זה או חלקו על פי שיקול דעתה הבלעדי, וללא מתן הודעה מוקדמת בכל אחד מן המקרים הבאים:
- א. הקבלן נפטר.
  - ב. נגד הקבלן הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע) להכרזתו כפושט רגל, למינוי מפרק (זמני או קבוע) או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים, הקפאת הליכים או הסדר נושים.
  - ג. אם יוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של הקבלן.
  - ד. שונתה הבעלות ו/או השליטה אצל הקבלן באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.
  - ה. שונה מצבו העסקי או הכספי של הקבלן באופן אשר על פי שיקול דעתה הסביר של העירייה עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של קבלן לבצע כיאות את התחייבויותיו על פי החוזה.
  - ו. הקבלן הסתלק מביצוע העבודה ו/או אינו נשמע להוראות העירייה ולא תיקן הליקוי תוך 10 ימים מיום שקיבל על כך הודעה בכתב.
41. היה והעירייה תבטל את החוזה או חלק ממנו מכל סיבה שהיא, לא ישולם לקבלן תשלום נוסף כלשהו לאחר מועד הביטול טרם יקבעו כל סכומי הנזקים, התשלומים והוצאות המגיעים לעירייה בגין ביטול כאמור על פי הוראות החוזה ו/או על פי כל דין. סכומי הוצאות הביטול כאמור ינוכו על ידי העירייה מכל תשלום המגיע לקבלן. והיה אם סכום הוצאות הביטול של העירייה יעלה על הסכום המגיע לקבלן עם סיום העבודות, ישלם קבלן לעירייה, מיד עם דרישתה הראשונה, את סכום היתרה.
42. הודע לעירייה על ביטול החוזה, תהא העירייה רשאית לפנות בעצמה את קבלן ועובדיו, וכן את המתקנים ואת כלי עבודתו, ככל שהם נמצאים בתחום שיפוטה, ולנקוט לשם כך בכל האמצעים שיעמדו לרשותה למטרה זו. כן רשאית העירייה על פי שיקול דעתה הבלעדי, להשלים את ביצועו של השירות שבוטל על ידה או להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים לביצוע השירות ולשם להם מתוך הכספים המגיעים לקבלן או לגבות מקבלן את המחיר ששילמה לעובדים או לקבלנים בגין העבודות.
43. העירייה תהיה רשאית לקזז, לעכב או לחלט כל סכום המגיע או שיגיע לה מאת קבלן כנגד כל סכום המגיע ממנה לקבלן מכוח חוזה זה בכל אחד מהמקרים בהם הפר קבלן התחייבות כלשהי מההתחייבויות שנטל על עצמו על פי החוזה לרבות, אך לא רק, אי מילוי אחר דרישת העירייה לביצוע תיקון כלשהו, ו/או תשלום ביתר בגין ביצוע השירות אשר לאחר התשלום בגינו הסתבר כי אינו עומד בדרישות העירייה כמפורט בחוזה זה או מכל סיבה אחרת, בין שהסכום קצוב ובין שאיננו.

44. למען הסר ספק מובהר, כי קיזוז זה היינו תרופה מיידית ואוטומטית העומדת לרשות העירייה, אולם השימוש בה איננו מקנה לקבלן כל זכות להמשיך ולהפר את החוזה ואיננו מונע מהעירייה להשתמש באמצעים אחרים העומדים לרשותה במקרה של הפרת החוזה.

#### אחריות קבלן

45. העירייה לעניין סעיפי האחריות השיפוי והבטוח בחוזה זה משמעם : עיריית ערד ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחריהם ושאו מנהליהם ו/או עובדיהם.

46. הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את העירייה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור. כמו כן יהיה קבלן אחראי על שמירה הציוד שיסופק לו על ידי העירייה, ככל שיסופק, במצב תקין.

47. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם למתקנים הקיימים או לכל אדם, בין לגוף ובין לרכוש, שיגרם להם כתוצאה ממעשה או מחדל של קבלן בקשר עם ביצוע העבודות והוא מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או התלויים בהם וכן את העירייה מיד עם דרישתם הראשונה.

48. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק לגוף או לרכוש שיגרם לעובדיו, קבלני משנה מטעמו ועובדיהם, ולכל מי מטעמו, בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את העירייה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל נזק כאמור.

49. הקבלן מתחייב לפצות את העירייה ו/או מעובדיה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שתידרש ו/או תחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על קבלן מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד וזאת על פי דרישתם הראשונה בכתב.

50. הקבלן ינקוט בכל הצעדים על מנת להגן מפני נזקים לגוף ולרכוש כולל הגיוון במקום ובכל זה של אנשי העירייה, עובדיו, וצד ג' כלשהו, מכל סיכון, נזק פגיעה או אובדן שעשויים להיגרם ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, משתמשיו, סוכניו או נציגיו, שנעשו או שנמנעו מעשותם בקשר לביצוע התחייבויות קבלן הכלולות בחוזה זה.

51. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא חובתו של הקבלן לספק ולהחזיק כראוי את כל אותם אמצעים שלפי הוראות חוזה זה והוראות כל דין, לרבות אך לא רק הבטיחות עליו לספק ולהחזיק או שיהיה נכון לספקם ולהחזיקם.

52. כל הסיכונים מכל מין וסוג שהוא הנובעים מביצוע העבודות ו/או מביצוע התחייבויותיו של קבלן לפי החוזה או האינצידנטלים לביצוע העבודה ו/או לביצוע ההתחייבויות או הקשורים להם יהיו על קבלן ועל חשבונו, והוא ייטיב כל נזק, פגיעה או אובדן שיגרם לעבודה ולחומרים המהווים או שיהוו חלק ממנה, למי מעובדיו, למי מעובדי העירייה או לצד ג' כלשהו או לרכושם.

53. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, קבלן יפצה או ישפה את העירייה.  
 א. על כל נזק, אבדן, פגיעה או הפסד שייגרם לה ו/או לרכושה וכן על כל נזק, פגיעה, אבדן, הפסד או מוות שייגרם לעובדיה, משתמשיה, סוכנים ונציגיה וכן לרכושה על ידי מעשה או מחדל של קבלן או עובדיו, משתמשיו סוכניו ונציגיו.  
 ב. על כל תשלום שהעירייה תהיה חייבת בעשייתו לאדם כתוצאה מגרימת מוות או גרימת נזק, אבדן, פגיעה או הפסד לאדם או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, משתמשיו, סוכניו ונציגיו.  
 ג. על כל תשלום שתידרש העירייה לשלם למי מעובדי קבלן או שלוחיו בגין טענה לקיומם ו/או הפסקתם של יחסי עובד מעביד בינו לבין העירייה.  
 ד. על כל תשלום שעירייה תידרש לשלם בגין תביעות ודרישות מכל מין וסוג שהוא הקשורות לביצוע העבודה ו/או התחייבויותיו של קבלן לפי החוזה או הנובעות מביצוע העבודות ו/או התחייבויות האמורות ו/או האינצידנטליות להן וכן עבור ההוצאות שנגרמו לעירייה תוך כדי ועבור הגנה, התפשרות וסילוק תביעות ודרישות כאמור לעיל.

54. המפקח על ביצוע העבודה יהיה מהנדס העיר ו/או נציגו.

**ביטוח**

55. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, לבטח לפני תחילת ביצוע העבודות, על חשבוננו הוא, את העבודות בביטוחים על פי שיקול דעתו ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים – נספח ג', לחוזה זה, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").
56. עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל. הקבלן ישוב וימציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות ו/או סיום תקופת התחזוקה (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
57. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת העירייה והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.
58. ביטוח כלי רכב- ככל והעבודות מצריכות שימוש בכלי רכב, יערוך הקבלן או יוודא שנערך, ביטוח כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או המבנה לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה), כיסוי מפני חבות בגין נזק לרכוש בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪, כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של פוליסת כלי הרכב וכן לנזקי גוף שאינם ניתנים לביטוח ע"י ביטוח רכב חובה בהתאם להגדרות הפלת"ד. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג. "כלי רכב" וצידוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-4,000,000 ₪ למקרה.
59. **ביטוח "אחריות מוצר"** – החל ממועד מסירת העבודות ו/או המבנה (או חלקם) לעירייה וכתנאי מוקדם לביצוע המסירה, הקבלן יערוך ויקיים ביטוח אחריות מוצר. הקבלן מתחייב להמציא לידי העירייה, לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן) לעירייה, אישור המעיד על ביצוע ביטוח "אחריות המוצר" בהיקף כיסוי שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוח אחריות המוצר חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 5 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוח אחריות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
60. **ביטוח "אחריות מקצועית"** – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח אחריות מקצועית בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. עם חתימת ההסכם ימציא הקבלן לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים המעיד על ביצוע ביטוח "אחריות מקצועית" בהיקף כיסוי שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 5 שנים נוספות לאחר סיום העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד העירייה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
61. הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישא בכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו. הקבלן אחראי בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
62. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. כמו כן מתחייב הקבלן לעדכן את היקף העבודות ובהתאמה את סכומי הביטוח כך שישקפו בכל זמן נתון את

היקף העבודות בפועל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במידה והיקף העבודות גדל, על הקבלן לעדכן את ביטוחיו בהתאם. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות העירייה. היא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי העירייה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי העירייה.

63. בכל הביטוחים נכלל סעיף מפורש על פיו מעשה ו/או מחדל של יחיד מיחידי המבוטח, העלול לגרוע מזכויותיו על פי הפוליסות, לא יגרע מזכויות המבוטחים האחרים ומזכותם לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.

64. סכומי ההשתתפות העצמית בפוליסת העבודות הקבלניות לא יעלו על הסכומים המפורטים להלן:

**פרק א' – רכוש א**

עד 5% מערך הפרויקט א ובלבד  
שלא תעלה על 250,000 ₪.

למעט כיסוי רעידת אדמה ונזקי טבע בכפוף להשתתפויות עצמיות כמקובל לגבי סיכונים אלה.

**פרק ב' – צד ג'** 50,000 ₪.

**פרק ג' – חבות מעבידים 20,000 ₪ לאירוע.**

65. הקבלן מתחייב לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שהביטוחים הנדרשים לעיל יהיו בתוקף מלא בכל תקופת ביטוח העבודות ו/או המבנה, לרבות בתקופת הבדק והתחזוקה. אם לא יעשה כן הקבלן, רשאית (אך לא חייבת) העירייה לשלם את דמי הביטוח הנ"ל במקום הקבלן ולנכותם ו/או לקזזם מכל סכום כסף אשר יגיע ממנה לקבלן ו/או לתבוע ממנו את השבתם, בתוספת 15% הוצאות מוסכמות. קבלות המעידות על תשלום דמי הביטוח כאמור על ידי העירייה יהוו ראיה חלוטה לתשלומם.

66. העירייה רשאית לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו לו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את האישורים להתחייבויותיו על פי חוזה. הקבלן מצהיר כי זכות הביקורת של העירייה ביחס לאישורי הביטוח וזכותו של העירייה להורות על תיקונם כאמור, אינן מטילות על העירייה או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על פי האישורים כאמור, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

67. שם המבוטח בכל הביטוחים יהיה הקבלן ו/או העירייה ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם בהתאם להרחבות המפורטות בטופסי אישור קיום הביטוחים.

68. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:

68.1 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

68.2 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

68.3 סעיף "ביטוח ראשוני", כלפי העירייה המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאי הביטוח, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מצד חברת הביטוח של הקבלן ו/או מי מטעמו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הקבלן וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.

68.4 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

69. בקרות אירוע המכוסה במסגרת איזו מהפוליסות המפורטות באישורי קיום הביטוחים, מתחייב הקבלן להודיע על כך מיד ובכתב למבטחו ולעירייה, ומתחייב לשתף עימם פעולה ככל שיידרש לשם מימוש הביטוחים האמורים לרבות לשם שמירה ומימוש זכויותיו של העירייה על פי ביטוחים אלו.

70. תגמולי ביטוח על פי פרק הרכוש בפוליסה לביטוח העבודות ישולמו לעירייה כדלהלן:

70.1 תביעות בגין נזקים מבוטחים לעבודות ו/או לרכוש סמוך ו/או לרכוש עליו עובדים ישולמו לעירייה.

- 70.2 תיקן הקבלן את הנזקים לשביעות רצונו המלאה של העירייה והמפקח, יהיה הקבלן זכאי לתגמולי הביטוח המתאימים מחברת הביטוח, והעירייה תאשר לחברת הביטוח את התשלום במישרין לקבלן.
- 70.3 בכל מקרה של מחלוקת בין הקבלן לעירייה בדבר תיקון נזקים מבוטחים שאירוע במהלך ביצוע העבודות ואו המבנה, תוכרע המחלוקת על פי דו"ח מאת המפקח.
71. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם העירייה בבירור כל נזק ונסיבותיו המדויקות, ולעשות ככל שיידרש כדי להביא ליישוב התביעות כמתחייב מן הפוליסות.
72. מוסכם בזאת כי הביטוחים הנדרשים על פי הסכם זה, תנאי הביטוחים, גבולות האחריות ופרטים אחרים הקבועים באישור על קיום ביטוחים הינן דרישות מזעריות בלבד והקבלן יפעל על פי שיקול דעתו להרחבת גבולות האחריות, להגדלת סכומי הביטוח, להרחבת היקף הכיסוי ורכישת ביטוחים נוספים ו/או משלימים, ובלבד שלא לא יפחתו מהנדרש על פי אישורי קיום הביטוחים. לעניין פרק א' (רכוש) לפוליסת עבודות קבלניות הקבלן מתחייב בזאת לעדכן את סכומי הביטוח באופן שיהיו תואמים תמיד את היקף הסיכון.
73. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ואין בכך כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
74. למען הסר ספק, מוסכם ומובהר בזאת כי הוראות סעיפי הביטוח בחוזה זה אינם מהווים ייעוץ ביטוחי מצד העירייה לקבלן, ולא תשמע כל טענה שהוראות חוזה זה קבעו תקרה לאחריותו של הקבלן או לכיסוי הביטוחי של הקבלן. הקבלן מצהיר כי הוא מנוע ויהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור ו/או כל טענה אחרת בקשר עם היקף הכיסוי הביטוחי.

#### **נוהלי טיפול בתביעות מיוחדות**

75. בכפוף לאמור בסעיפים לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, תחולנה ההוראות כדלהן:
76. טיפול בתביעות ודרישות הנמוכות מגובה ההשתתפות העצמית:
- הקבלן יידע את העירייה אודות כל דרישה מצד מתלונן כלשהו, בגין כל אירוע באתר או סמוך לו, בתקופת פעילותו, לרבות דרישה הנמוכה מגובה ההשתתפות העצמית, ולרבות דרישה אותה סילק כנגד כתב ויתור.
  - העירייה תיידע בכתב את הקבלן בדבר כל דרישה כספית שתוגש לה, בגין נזקים שאירעו, על פי טענת המתלונן, בעת פעילותו של הקבלן באתר העבודה.
  - הקבלן מתחייב, בתוך תקופה של 21 (עשרים ואחד) יום ממועד שיגור המכתב אליו, למסור לעירייה כתב ויתור או סילוק מצד המתלונן, או להעביר אל העירייה הודעה בדבר הסתייגות מהתביעה, תוך פירוט מדויק של טענותיו כנגדה.
  - הקבלן מסמיך בזאת את העירייה לסלק כל תביעה עד לסך בו תעמוד ההשתתפות העצמית כלפי המבטח, מעת לעת, וזאת על חשבונו של הקבלן, ועל פי שיקולו של העירייה, ובלבד ששוגרה אליו הודעה כאמור, והוא לא פעל כמפורט לעיל.
  - העירייה תהא רשאית לחייב את חשבון הקבלן בכל עת, אשר יהא חייב לפרוע את הסכום, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הדרישה.

#### **טיפול בתביעות קטנות**

77. הקבלן מסמיך בזאת את נציגי המבטח לסלק כל תביעה המסווגת כתביעה הנופלת לסמכותו של בימ"ש לתביעות קטנות, ולגרום לחיובו, בכל מקרה, בגובה ההשתתפות העצמית.
78. ביצוע החיוב הכספי יוכל להיעשות על ידי חיוב חשבונה של העירייה או על-ידי חיובו של הקבלן על פי המפורט לעיל, לפי שיקול דעת העירייה.
79. העירייה תעביר לקבלן כל תביעה המוגשת נגדה, כתביעה קטנה, בין אם הוגשה נגדה באופן בלעדי, ובין אם הוגשה נגדה ביחד עם הקבלן, ועל הקבלן תוטל החובה לטפל בתובענה זו, לרבות ע"י שיגור נציג לביהמ"ש לתביעות קטנות.
80. אין באמור כדי לגרוע מזכות העירייה לייצג את עצמה בבית משפט, באם תחפוץ בכך.
81. העירייה תהא זכאית לחייב את הקבלן בכל סכום בו יחויב הוא בביהמ"ש לתביעות קטנות, בגין אירוע המיוחס לתקופת עבודתו של הקבלן (ואף אם הוגשה במועד מאוחר ממועד סיום עבודתו), ולתחום עבודתו, לרבות בהליך בו נמנע הוא מלייצג עצמו, ובלבד שפעל כמפורט לעיל.
82. למען הסר ספק, מוצהר בזאת כי הוראת המפורט לעיל תחול בכל עת שהיא, לרבות לאחר סיום העבודות ועריכת חשבון סופי.

83. למען הסר ספק, מוצהר בזאת כי העירייה תהא רשאית לקזז כספים המגיעים, או אשר עשויים להגיע ממנה לקבלן, מכל מקור שהוא, לרבות על פי כל הסכם אחר שנחתם עמו או שיחתם עמו, מכל סכום לו יהא זכאי כלפיה.

### קיזוז

84. העירייה רשאית לקזז כל סכום המגיע ממנה לספק על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן.

### הסבת החוזה

85. הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, בין מבחינת חובות ובין מבחינת זכויות או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, למעט לבנק ו/או לגוף אחר אשר יעמיד מימון לספק לצורך ביצועו של חוזה זה, אלא לאחר שקיבל את אישור העירייה להסבה ו/או להעברה כנ"ל מראש ובכתב.

### שונות

86. הקבלן יהיה אחראי לתשלומם של כל המיסים, האגרות, ההיטלים ושאר תשלומי חובה מכל מן וסוג שהוא, בין ממשלתיים ובין מקומיים, בין אחרים שהוטלו או יוטלו על השירות נשוא חוזה זה, או כל חלק ממנו, או שינבעו מביצוע שאר התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה.

87. שום ויתור, אורכה, הנחה או שינוי בקשר לתנאי כלשהו מתנאי החוזה לא יהיה בתוקף אלא אם יעשה בכתב וייחתם על ידי הצדדים.

### אישור החוזה ותקפו

88. חוזה זה תקפו מותנה בכך, כי יתמלאו לגביו הוראות כל דין ובעיקר שתהיה לגבי כל הוצאה מהוצאות על פי החוזה הקצבה, אם בתקציבה השוטף והמאושר כדין של העירייה, אם בהתבסס על תקציב בלתי רגיל אשר אושר על ידי המועצה ושר הפנים או כל הפועל מטעמו מכח אצילת סמכויות על פי דין.

### מקום שיפוט

89. מוסכם על ידי הצדדים כי לבית המשפט המוסמך בבאר שבע, לפי הענין, תהא סמכות ייחודית לדון בכל תובענה אשר תתגלע בין הצדדים בכל הכרוך בחוזה זה.

### הודעות

90. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן בכתב לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר למשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

הקבלן

---

העירייה

נספח ב' לחוזה – ערבות ביצוע

**כתב ערבות חוזה מס' \_\_\_\_\_**

שם הבנק	_____
סניף	_____
כתובת	_____
מספר טלפון	_____
מספר פקס	_____

**לכבוד  
עיריית ערד****הנדון: ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_**

לבקשת \_\_\_\_\_ אנו ערבים בזה כלפיכם, עבור \_\_\_\_\_ (להלן - "הקבלן"), לסילוק כל סכום עד לסך של 200,000 ₪ (במילים מאתיים אלף ₪), אשר תדרשו מאת המציע בקשר עם חוזה מס' \_\_\_\_\_ ל\_\_\_\_\_ . סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש 07/2023 שהתפרסם בתאריך 15/08/2023.

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר בעת ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי הצמדה שייוספו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם.

ערבות זו תהיה בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח ג' – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור: _____		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	העבודות המבוטחות / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור			
מזמינת העבודות	שם הקבלן: ו/או קבלני משנה ועובדיהם	הקמת תא הטמנה 1 אתר פסולת זוהר בערד ומתן שירותים נלווים				
	ת.ז.ח.פ.					
	מען הפלמ"ח 6, ערד.		מען			
<b>כיסויים</b>						
כיסויים זמינים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
309 ויתור על תחלוף 313 נזקי טבע 316 רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור	שח			ביט		כל הסיכונים עבודות קבלניות רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פינוי הריסות נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה, חומרים לקויים תקופת תחזוקה מורחבת 12 ח' צד ג'
	שח	500,000				אחריות בגין רעד, היברציה, תמיכות
	שח	500,000				אחריות בגין נזק לכבלים, צינורות ומתקנים תת-קרקעיים, ונזקים עקיפים כתוצאה מכך
	שח	500,000				
	שח	500,000				
		כלול				
302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף 312 כיסוי נזק שנגרם משימוש בצמ"ח 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג	שח	4,500,000				אחריות
	שח	400,000				מעבידים
		גבול אחריות מלא ולגבי נזקים עקיפים - שח 400,000				
309 ויתור על תחלוף 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	שח	20,000,000				
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים.	שח	1,000,000				
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים.	שח	1,000,000			ביט	חבות מוצר
<b>פירוט השירותים:</b> (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג':						
069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתית)						
<b>ביטול/שינוי הפוליסה*</b>						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
<b>חתימת האישור</b>						
המבטח:						

**נספח ד' לחוזה - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות  
גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

אני החתום מטה, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המצייע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה בהליך מכרז מס' \_\_\_\_\_, (להלן: "ההליך").
2. המצייע, מי שנשלט על ידו, ואם המצייע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה להליך; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה להליך;
3. המצייע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המצייע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המצייע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המצייע, וכן מי שאחראי מטעם המצייע על תשלום שכר עבודה, ואם המצייע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המשתתף: _____	*שם נותן התצהיר: _____
מספר ח.פ. _____	*מס' תעודת זהות: _____
חתימת המשתתף: _____	*חתימת נותן התצהיר: _____

**אישור עו"ד**

אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_, (להלן: "המשתתף"). הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד ח.פ. \_\_\_\_\_.

הנני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

חתימה + חותמת עוה"ד

נספח ה לחוזה**נא להקפיד על מחיקת האפשרויות המיותרות בנספח זה**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית ערד  
א.ג.נ.,**הנדון: הצהרה העדר ניגוד עניינים ובדבר קירבה/העדר קרבה לעובד  
הרשות ו/או לחבר המועצה (יש למחוק את המיותר)**

- 1 הנני מצהיר בזאת כי עיריית ערד הביאה לידיעתך את הוראות הסעיפים הבאים:
- 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריית [נוסח חדש] הקובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
- 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:  
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)1(ב) ו-1(1)5(ב))."
- 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריית (נוסח חדש) הקובע כי:  
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
- 2.1 בין חברי מועצת העירייה **יש / אין (מחק את המיותר)** לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
- 2.2 **יש / אין (מחק את המיותר)** חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3 **יש / אין לי (מחק את המיותר)** בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
- 3 ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 הנני מצהיר שלא אעסוק בכל דרך שהיא במישרין או בעקיפין שתגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים מול העירייה.
- 5 כמו כן, הנני מתחייב להודיע לעירייה בלא דיחוי על כל עניין אשר נמצא בטיפול אשר עלול להעמידני במצב של ניגוד עניינים.
- 6 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

נספח ו' לחוזהנוסח תצהיר שכר מינימום וזכויות עובדיםתצהיר

בתצהיר זה מקום בו ההצעה מוגשת על ידי חברה :

- "תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
 "בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן : "חוק החברות").  
 "נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.  
 "בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.  
 "שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.  
 "חוק שכר מינימום" חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_  
 ב- (יש למלא את פרטי הגוף המציע) \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_  
 (להלן : "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא  
 אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה \_\_\_\_\_ נושא מכרז מס' \_\_\_\_\_.
2. המציע ממלא אחרי הוראות כל דין הנוגעות לתשלום שכר עובדיו לרבות לעניין תשלום שכר מינימום והפרשות סוציאליות.
3. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך - דין

**נספח ז' לחוזה - נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים**

**תצהיר**

- בתצהיר זה מקום בו ההצעה מוגשת על ידי חברה :
- "תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
 "בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן : "חוק החברות").  
 "נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.  
 "בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.  
 "שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.  
 "חוק עובדים זרים" חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_  
 ב- (י ש למלא את פרטי הגוף המציע) \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_  
 (להלן : "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא  
 אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה \_\_\_\_\_ נושא מכרז מס' \_\_\_\_\_ .
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
 המצהיר

\_\_\_\_\_  
 תאריך

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע  
 בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את  
 האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_  
 חתימת עורך – דין

**נספח ח' – התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים**

המציע מתחייב לקיים בכל תקופת הסכם זה, לגבי העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בהוראות כל דין ובכלל זה, בחוקי העבודה המפורטים להלן וכל חוק אחר רלוונטי גם אם לא הופיע ברשימה שלהלן, כפי שהם בעת חתימת החוזה ו/או כפי שישונו מעת לעת, לרבות חוקים חדשים שיחוקקו בתקופת ההתקשרות.

תנאי זה הינו מתנאי היסוד של ההתקשרות ואי עמידה בחוק כלשהו בתחום זה, יהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך.

חוק שרות התעסוקה, תשי"ט – 1959.

חוק שעות העבודה והמנוחה, תשי"א – 1959.

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.

חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950.

חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשכ"ו – 1965.

חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.

חוק החניכות, תשי"ג – 1953.

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א – 1959.

חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.

חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963.

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995.

חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.

חוק פנסיה חובה – 2008.

המזמין יהיה זכאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדים אצל הספק וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך – דין