

ל' אב, תשפ"ג
 17 אוגוסט, 2023

הנדון: תשובות הבהרה עבור מכרז עיריית ערד מס' מכרז 2023-24 פאנלים סולאריים חלק א':

שלום רב,
 בהמשך לפנייתכם להלן תשובתנו.

תשובות עיריית ערד	נוסח השאלה/הבקשה
לא מאושר.	<p>נדרש כל מציע לעמוד בתנאי הסף המפורטים בסעיף האמור. במסגרת סעיף 3.4 למכרז נדרש כל מציע לפרט את "ניסיון ויכולת המציע", ובסעיף 3.4.3 נקבע כי אחת הדרישות ממציע במכרז היא כדלקמן:</p> <p>"המציע, בעל מניות במציע, המחזיק למעלה מ- 50% ממניות המציע, ומנהלי המציע לא הורשעו במהלך 3 השנים שקדמו לפרסום המכרז בעבירה פלילית, <u>ולא מתנהלת כנגדם חקירה פלילית במועד הגשת ההצעה.</u></p> <p>"עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).</p> <p>לשם הוכחת הדרישות האמורות לעיל, על המציע לצרף תצהיר העדר הרשעות ו/או חקירה פלילית ביחס למציע, בנוסח המצורף כטופס 11 למסמכי המכרז, וכן תצהיר העדר הרשעות ו/או חקירה פלילית ביחס לבעלי המניות ומנהלי המציע בנוסח המצורף כטופס 12 למסמכי המכרז"</p>
	<p>בסעיף 1.2 לטופס 11 למסמכי המכרז נדרש המציע למסור תצהיר ולהתחייב כדלקמן:</p> <p>"במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, המציע לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.</p> <p>"עבירה פלילית" כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה)."</p>
	<p>כמו כן, בסעיף 1.2 לטופס 12 למסמכי המכרז נדרש המציע למסור תצהיר ולהתחייב כדלקמן:</p> <p>"במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, אני או י ממנהלי החברה לא הורשענו בעבירה פלילית, כמו איננו מעסיקים עובדים שהורשעו בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדי הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתי לא מתנהלת כנגדי חקירה בקשר עם עבירה פלילית.</p> <p>"עבירה פלילית" כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה לרבות עבירות מין ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג</p>

	ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).	
4.	כפי שניתן לראות, עיון בסעיף 3.4.3 למכרז והתצהירים המצורפים כטפסים 11 ו-12 למכרז, מגלה שהם אינם מתייחסים רק להיעדר הרשעות פליליות, אלא גם ל-"הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית" ול-"חקירה בקשר עם עבירה פלילית".	
5.	כאמור לעיל, "עבירה פלילית" הוגדרה בתצהירים המצורפים כטפסים 11 ו-12 כ-"כל עבירה...". מדובר בהגדרה רחבה וכוללת שאינה מבחינה בין עבירה אחת לשנייה ולרלוונטיות שלה למכרז שבנדון.	
6.	למותר לציין כי התצהירים הנ"ל יוצרים אנומליה באופן שאינו מאפשר למצהירים לחתום על התצהירים כנדרש שעה שקיימות חקירות או מתקיימים הליכים משפטיים שטרם הגיעו להכרעה.	
7.	יתר על כן, הכללת "חקירה בקשר עם עבירה פלילית" בתצהיר עלולה ליצור כלל מפלה, שאינו מייחס כל חשיבות לשאלות מהותיות, לרבות: מתי החקירה נפתחה; מיהו בעל השליטה; האם יש בקיומה של החקירה כדי להשליך על מהימנותו ויושרתו של המציע – היא השאלה האמיתית שאמורה לעניין את ועדת המכרזים; לא ניתן בו משקל לנסיבות המקרה; אין התייחסות לסוג העבירה, לחומרת העבירה, לרלוונטיות שלה, או לרמת מעורבות הנחקר במציע או בהצעה; או כל כיוצא באלה.	
8.	כך, ורק על מנת לסבר את האוזן: ישנן חברות גדולות הפעילות בישראל אשר לפי נוסחו של תנאי זה יהיו מופלות בהגשת הצעה להזמנה, כפי שתעלה בדיקה קצרה באינטרנט והדברים אף פורסמו בכלי התקשורת; כל זאת בעוד שידוע לכל כי בפועל הן מתמודדות במכרזים כדבר שבשגרה. ראו למשל כאן: https://www.isa.gov.il/Pages/simens.aspx/175/2015 ופרסומים: https://www.globes.co.il/news/article.aspx?did=1001249745 וכאן: (למען הסר ספק, פנייה זו אינה מטעם מי מהחברות הנזכרות בפרסומים הנ"ל).	
9.	יתירה מכך: בחינת הצעות להזמנה על בסיס "כתם" של מנהל או מורשה חתימה במציע שאפילו אם אכן חטא בעברו ומאז היטיב את דרכיו וממשיך להתמודד במכרזים ציבוריים – עומד בסתירה לעקרונות דיני המכרזים ולפסיקה בנדון.	
10.	נמצא כי הדרישה להיעדר חקירה פלילית, בשל עצם קיומה של חקירה שטרם נסגרה (ולו מסיבות טכניות-מנהליות), אינה עומדת בכל מבחן סביר ואינה קוהרנטית לדרישות שבהזמנה עצמה.	

	<p>11. ויובהר, כי בית המשפט העליון נתן פסק דין מפורט בסוגיית השתתפותה (וזכייתה) של חברת בת של שיכון ובינוי להקמת קריית המודיעין של צה"ל בנגב (בגדר ע"מ 4331/21 שפיר קריית המודיעין בע"מ נ' מדינת ישראל - משרד הביטחון (פורסם בנבו, 23.11.2021)). המערערת (חברת בת של שפיר) טענה כי לנוכח החקירה הפלילית נגד שיכון ובינוי לא היה מקום להכריז על חברת הבת שלה כזוכה. הטענה נדחתה תוך שבית המשפט העליון הבהיר כי אין מקום לכלל פסילה מראש במכרזים בשל קיומה של חקירה פלילית. כך קבע כבוד השופט עמית:</p> <p>"כלל פסילה כזה אינו מעוגן בתקנות המכרזים, ודומה כי החלטה למנוע ממועמד מלהשתתף מלכתחילה במכרזים משיקולים של טוהר המידות, צריכה להתקבל כהחלטה עקרונית על ידי גוף מתכלל, ולא כהחלטה "אד הוק" המתקבלת על ידי ועדת מכרזים ספציפית לצורך מכרז נקודתי..."</p>
	<p>12. והשופט גרוסקופף קבע:</p> <p>"פסילת מציע מלהשתתף במכרזים ציבוריים בשל שיקול טוהר המידות אפשרית אומנם, ואולם יש לצמצמה למקרים חריגים שבחריגים, כגון כשמדובר במציע שקיימות ראיות חזקות הקשורות אותו לגורמי פשע מאורגן או המלמדות שפעילותו או רווחיו משמשים לקידום פעילות טרור."</p>
	<p>13. על כך יש להוסיף שפסילת זכיה בשל קיומה של חקירה פלילית, יש בה בכדי לפגוע בחזקת החפות העומדת למציע או לגורם הקשור בו. פגם חמור נוסף הוא השליה של זכות הטיעון מהמציע וביטול כל אפשרות לנסות ולשכנע את ועדת המכרזים, כי על אף החקירה אין מקום לפסילת הזכיה. כמוכר, הפגיעה הקשה במציע עקב פסילת זכיותו, מחייבת הענקת זכות טיעון ומקימה על הוועדה חובת שמיעה בהתאם, לפני קבלת החלטה פוגענית כל כך. הדברים ברורים והם בגדר מושכלות יסוד במשפטנו.</p>
	<p>14. האמור נכון מכוח קל וחומר, כאשר ההחלטה מתקבלת מכוח סעיף גורף וכוללני, הכולל קשת רחבה ביותר של מקרים הנכנסים בגדרו, ואינו מבחין בהבדלים ביניהם.</p>
	<p>15. כמוכר, הדבר אינו עולה בקנה אחד עם חופש העיסוק, עם כל עקרון של הגינות ומידתיות, עקרון השוויון בדיני המכרזים וכמובן אינו מתיישב עם העיקרון של הרחבת מעגל המשתתפים והגברת התחרות, תוך השגת מירב היתרונות לעורך המכרז.</p> <p>ויוטעם: קיומה של חקירה אינו מבסס קיומן של "ראיות מינהליות" לחשדות כנגד המציע. משכך, אם כאשר מוגש כתב אישום נדרשת ועדת המכרזים לבחון את הרלוונטיות שלו למכרז. בוודאי, שאין מקום לפסילת הצעה בשל קיומה של חקירה בלבד או אף המלצה להגשת כתב אישום.</p>
	<p>16. לנוכח כל האמור לעיל, מתבקשת ועדת המכרזים הנכבדה לתקן את סעיף 3.4.3 למכרז, ולמחוק את המילים "ולא מתנהלת כנגדם חקירה פלילית במועד הגשת הצעה" בפסקה הראשונה בסעיף האמור, ואת המשפטים "ו/או חקירה פלילית ביחס לבעלי המניות ומנהלי המציע" ו-"ו/או חקירה פלילית ביחס האמור.</p>

	<p>17. כמו כן, מתבקשת ועדת המכרזים הנכבדה לתקן את התצהיר המצורף בטופס 11, ולמחוק את המילים בסעיף 1.2 לתצהיר "לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית".</p>	
	<p>18. לבסוף, מתבקשת ועדת המכרזים הנכבדה לתקן את התצהיר המצורף בטופס 12, ולמחוק את המילים בסעיף 1.2 לתצהיר "לא מתנהלים נגדי הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתי לא מתנהלת כנגדי חקירה בקשר עם עבירה פלילית".</p>	
	<p>19. לחלופין בלבד, מתבקש שלא תיפסל זכיה בשל קיומה של חקירה; ובכל מקרה, מתבקש מתן זכות טיעון לזוכה בעניין מציע, שיהיה רשאי לטעון כי אין בנסיבות העניין חשש לפגיעה במהימנותו או ביושרתו או לפגיעה בטוהר ההליך המכרזי.</p>	
<p>ניתן לשלם על כל המכרזים באתר עיריית ערד! איפה מוצאים את זה באתר? 1. תחת לשוניים מכרזים https://arad.muni.il/bids/ תחת לשונית תשלומים << תשלומים נוספים https://arad.muni.il/349/ <<</p>	<p>20. איך מתבצע אופן התשלום?</p>	
<p>יש להגיש סט אחד מקורי ועותק שני מצולם כשכל המסמכים זהים בשני העתקים. אנא הגישו ללא שמרדפים, ללא חוצצים/לשוניות/מעטפות פנימיות/שידוך* לא ניתן לכרוך בספירלה.</p>	<p>21. נבקש הבהרה כיצד להגיש את המכרז.</p>	

ל' אב, תשפ"ג
 17 אוגוסט, 2023

הנדון: תשובות הבהרה עבור מכרז עיריית ערד מס' מכרז 2023-24 פאנלים סולאריים חלק ב':

שלום רב,

בהמשך לפנייתכם להלן תשובתנו.

מס"ד	עמוד	פרק וסעיף	נוסח השאלה / הבקשה	תשובת עיריית ערד
1.	הזמנה	2.4	לא צורפה רשימת אתרים	מצורף
2.	הזמנה	2.9	מבקשים להוסיף: "אלה אם החלפת הפנלים והמהפכים אושרה ע"י היועץ או המזמינה"	הבקשה מקובלת
3.	הזמנה	3.4.1.2	לחברתנו התקנות בהיקף מצטבר של מעל 20 מגוואט בתקופה האמורה אולם אין לנו ניסיון בהקמת מערכות שטיפה בהיקף הנדרש. כיוון שמדובר בהתקנות המבוצעות ע"י צד ג', מבקשים לבטל תנאי סף זה. להסתמך על הניסיון של חברת מערכות שטיפה כמו RST	מקובל
4.	הזמנה	10.3	המחיר המקסימלי הנו מחיר הפסדי במתקנים בהספקים הנמוכים מ-20 קילוואט והנו קרוב למחיר עלות למתקנים בהספק של 20-50 קילוואט. בהתחשב בכך שרשת החשמל מלאה כרגע, רוב הסיכויים שיחוברו בשלב ראשון מתקנים במסלול ירוק, מבקשים לקבוע מחירי מקסימום שונים בחלוקה ל-3 טווחי הספקים: <ul style="list-style-type: none"> עד 20 קילוואט – 4,000 ₪ לקילוואט מותקן 20-50 קילוואט – 3,500 ₪ לקילוואט מותקן מעל 50 קילוואט – 3,250 ₪ לקילוואט מותקן כמו כן וע"מ לדייק את המחיר לטובת מזמין העבודות והקבלן, אנו מבקשים החרגה בתוספת מחיר של העבודות המפורטת בסעיף זה לרבות: <ul style="list-style-type: none"> חיזוק והתאמת גגות התאמה ושדרוג ארונות חשמל לקוח במידה ויידרש פינוי והזזת אלמנטים גיזום עצים גומחות איטום וחציבה מעבר לקו מבנה 	למתקנים מתחת ל- 25 קילוואט DC תינתן תוספת מחיר של 200 שח / קילוואט לגבי עבודות נוספות – תמחור לפי סעיף 2.4 גיזום עצים - באחריות העירייה גומחות - חלק ממחיר ההקמה למתקנים הנדרשים בגומחה לארון מנייה סולארי איטום - בתוספת מחיר לפי ההסכם. תמחור לפי סעיף 2.4
5.	טופס 2	סעיף 9 שורה שלישית	עמ' 25 – , במקום המילים: "פוליסות הביטוח", יש לרשום: "אישורי הביטוח"	הבקשה מתקבלת.
6.	הסכם	סעיף 1.4 –	לבטל סעיף זה ולהחיל כללי פרשנות מקובלים.	ללא שינוי
7.	הסכם	סעיף 2.4 –	מבקשים לשנו ל-15 פחות ואת המחיר לעבודות האיטום ל-110 ₪ למ"ר	לא מקובל

8.	הסכס	סעיף 2.5 –	מבקשים להגביל את אפשרות המזמין להאריך את תקופת ההתחייבות מעבר ל-24 חודשים, וזאת עקב חוסר וודאות בעניין האינפלציה או לסירוגים להצמיד את התמורה למדד	הבקשה מקובלת. מעבר ל-24 חודשים תהא הצמדה למדד.
9.	הסכס	סעיף 3.7, – 3.16	הגגות לא נבדקו על ידנו. נבקש לתקן	הקבלן יבדוק את הגגות לפני שייקבל צו התחלת עבודה פרטני לכל גג ויפעל לפי הוראות ההסכס גם ביחס לעבודות נוספות כפי שידרש
10.	הסכס	סעיף – 3.34	תיקון הנזק על חשבון הקבלן צריכה להיות רק במקרה שהנזק באחריות הקבלן בהתאם לדין.	מאושר – אין באמור כדי לגרוע מאחריות הקבלן להודיע.
11.	הסכס	סעיפים 3.34, 3.35, 7.4, 10.7, – 13.8	לוחות זמנים לא סבירים. מבקשים לרווח	ללא שינוי
12.	הסכס	סעיף – 3.38	יש להוסיף כי "במקרה של העתקה ו/או הסרת פנלים על ידי הרשות, הקבלן מסיר אחריות מהמתקן".	כל שינוי במתקן יעשה בשיתוף פעולה ובאמצעות הקבלן. אין דבר כזה להסיר אחריות.
13.	הסכס	סעיף 4.1 –	יש להוסיף כי "צו תחילת העבודה יונפק לכל אתר לאחר שהוסרו המגבלות המונעות את עבודת הקבלן אשר שאינן תלויות בקבלן (כגון אישור מנהלי המבנים, מנהלי בתי ספר וכדו)".	ייתן צו התחלת עבודה פרטני לכל גג לאחר שכל הדברים ברורים וניתן להתחיל לעבוד על הגג
14.	הזמנה	עמ' 12 סעיף – 6.4.3	יש למחוק את הסעיף.	הבקשה מתקבלת
15.	הסכס	יש להוסיף סעיף " – 7.29	על אף האמור לעיל ולהלן, הקבלן לא יהא אחראי לעיכובים שאינם בשליטתו הסבירה, לרבות עיכובים מצד חברת החשמל, עיכובים מצד המזמין ו/או מי מטעמו ו/או כוח עליון, ולא יישא בפיצוי ו/או שיפוי כלשהם בגינם". סעיף 7.28.3 – להוריד התייחסות למנהל עבודה ולמבצע בניה – זה מטיל חובת מינוי מנהל עבודה	ביחס למנהל עבודה הקבלן יפעל לפי הוראות הדין בענייני בטיחות ועבודה עיכובים של כוח עליון / או עיכובים שבאחריות הרשות אינם באחריות הקבלן.
16.	הסכס	סעיף 9.6	מבקשים כי כלל התמורה תועבד לקבן לאחר חיבור המערכות לרשת החשמל	ללא שינוי. המחיר כולל גם תחזוקה ולכן ישנה פריסה לאורך תקופת התחזוקה
17.	הסכס	סעיף 9.7	מבקשים לשנות את תנאי התשלום לשוטף + 45	מאושר
18.	הסכס	סעיף 10.13, – 10.1	יש לתקן באופן שהאחריות לפנלים וממירים היא אחריות יצרן בלבד ולא אחריות הקבלן. כמו כן, ליתר רכיבי המערכת האחריות אינה צריכה להיות אחריות כוללת אלא אחריות לטיב העבודה החומרים שסופקו.	האחריות ביחס לפנלים וממירים תהא אחריות גב לגב עם אחריות הקבלן מול היצרן. באחריות הקבלן לטפל במימוש האחריות ללא תנאי וללא תשלום במסגרת האחריות כולל לכלל העלויות לפירוק שינוע והתקנה מחדש.
19.	הסכס	סעיף 10.4, – 10.16	יש להבהיר שאחריות תפוקה כפופה לכמות הפנלים והממירים התקינים באתר (באחריות יצרן), וכי הקבלן לא יישא באחריות לירידה בתפוקה עקב גורמים שלא בשליטתו.	ללא שינוי. ראה התייחסות גם לתשובה מס' 18

<p>הבקשה מקובלת. באישור יועץ בלבד</p>	<p>ההספק השנתי המינימאלי אינו ריאלי בהתחשב בהתקנה ע"ג מוסדות ציבור וכן בשל העמסת DC גבוהה המקובלת כיום. מבקשים להיצמד ל-PVSYST</p> <p>כמו כן, מבקשים להפחית מאחריות התפוקה אירועים כגון:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ירידה בייצור עקב הפסקות חשמל מצד חחי או צד ג' • הפחתת ייצור עקב וונזלים ו/או מעשה צד ג' • תקלה סדרתית בפנלים ובממירים אשר מחייבת החלפתם 	<p>סעיף 10.4</p>	<p>הסכם</p>	<p>20.</p>
<p>ללא שינוי</p>	<p>אחריות על מערכות שטיפה – מבקשים להפחית לשנתיים</p>	<p>סעיף 10.5 –</p>	<p>הסכם</p>	<p>21.</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>תיקון הנזק על חשבון הקבלן צריכה להיות רק במקרה שהנזק באחריות הקבלן בהתאם לדין.</p>	<p>סעיף 10.12, 13.11 –</p>	<p>הסכם</p>	<p>22.</p>
<p>ראה התייחסות לתשובה מס' 18</p>	<p>מבקשים להוסיף שאחריות הקבלן לא תכול במקרים בהן קיימת תקלה סדרתית בצידוד העיקרי – פנלים וממירים.</p>	<p>סעיף 10.20 –</p>	<p>הסכם</p>	<p>23.</p>
<p>לא מאושר שינוי.</p>	<p>לא סברי שהחלטת נציג הרשות היא סופית ללא זכות ערעור.</p>	<p>סעיף 13.4.1, 13.14.2 – 13.4.4</p>	<p>הסכם</p>	<p>24.</p>
<p>לא מאושר.</p>	<p>להוסיף בסוף הסעיף: " חובתו של הקבלן לשיפוי כאמור תהא בכפוף לפס"ד סופי של בית משפט מוסמך ובלבד שהמזמין הודיע לקבלן מיד על קבלת כל דרישה ו/או תביעה לגביה הינו דורש שיפוי, אפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשר עם הדורש/תובע ללא אישור הקבלן מראש ובכתב."</p>	<p>סעיף 15.8 –</p>	<p>הסכם</p>	<p>25.</p>
<p>הבקשה מקובלת.</p>	<p>במקום המילים "הקבלן לבדו יהיה אחראי" – יש לרשום "הקבלן יהיה אחראי על פי דין". כמו כן, במקום המילים "העלולים להגרם" יש לרשום "שייגרמו".</p>	<p>סעיף 16.1 –</p>	<p>הסכם</p>	<p>26.</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>במקום המילים "הקבלן לבדו יהיה אחראי" – יש לרשום "הקבלן יהיה אחראי על פי דין".</p>	<p>סעיף 16.2 –</p>	<p>הסכם</p>	<p>27.</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>יש להוריד את חובת הפיצוי של הקבלן ולהשאיר רק חובת שיפוי. כמו כן להוסיף בסוף הסעיף " חובתו של הקבלן לשיפוי כאמור תהא בכפוף לפס"ד סופי של בית משפט מוסמך ובלבד שהמזמין הודיע לקבלן מיד על קבלת כל דרישה ו/או תביעה לגביה הינו דורש שיפוי, אפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשר עם הדורש/תובע ללא אישור הקבלן מראש ובכתב."</p>	<p>סעיף 16.3, 16.5 –</p>	<p>הסכם</p>	<p>28.</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>"על אף האמור לעיל ולהלן, (א) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן נזקים כלשהם הנובעים ממעשה ו/או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו ו/או צד שלישי כלשהו ו/או כתוצאה מכוח עליון; (ב) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפויים המצטברים (לרבות הוצאות ו/או דמי נזק) בהם יישא על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על ערך התמורה הכספית ששולמה לקבלן בקשר עם הסכם זה, תהא העילה אשר תהא. הוצאות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו."</p>	<p>יש להוסיף סעיף 16.8:</p>	<p>הסכם</p>	<p>29.</p>

הבקשה מקובלת	יש להבהיר שבתקופת ההודעה המוקדמת רשאי הקבלן לתקן את ההפרה וההסכם לא יבוטל.	סעיף 19.1 –	הסכם	.30
תקופת האחריות הינה ל-10 שנים	נא לשנות אחריות ממירים ל-10 שנים מבקשים להחריג תקלות בציוד העיקרי עקב תקלה סדרתית		נספח ז'	.31
ככל ותותקן מערכת שטיפה - הדבר לא רלוונטי	מצד אחד רושמים 6 פעמים בשנה ואחת לחודש לא כולל דצמבר-מרץ, מה שמשאיר אותנו עם 8 חודשים, לא מסתדר לי, או 6 פעמים בין החודשים או אחת לחודש (שיוצא 8 שטיפות). נא הבהירו	סעיף 1.1	נספח ז'	.32
הבקשה מקובלת	ייבוש הפנלים, לא, מבקשים להוריד התחייבות זה	סעיף 1.2	נספח ז'	.33
סעיף לא נמצא	סעיף 1.4 ניקוי המשטח עם מים, לא יקרה.		נספח ז'	.34
גיוזום באחריות העירייה	אסור לגזום עצים ללא אישור מהמדינה, זה פלילי. מבקשים להוריד התחייבות זו מהקבלן	סעיף 5	נספח ז'	.35
השטיפה באמצעות מערכת שטיפה	לא ניתן ליישם, אין אפשרות לבצע שטיפות בשעות מאוחרות, שטיפות הפנלים נעשים בין השעות 08:00-16:00	סעיף 6.2	נספח ז'	.36
הבקשה מקובלת	לתקן מ – 6 שעות ל-24 שעות	סעיף 7.2	נספח ז'	.37
הבקשה מקובלת	לשנות מ-5 אחוזים ל-10 אחוזים ולשנות מ-5 שעות ל-24 שעות	סעיף 7.3 –	נספח ז'	.38

ל' אב, תשפ"ג
 17 אוגוסט, 2023

הנדון: תשובות הבהרה עבור מכרז עיריית ערד מס' מכרז 2023-24 פאנלים סולאריים חלק ג':

שלום רב,

בהמשך לפנייתכם להלן תשובתנו.

מס"ד	פרק וסעיף רלוונטיים	עמוד	נוסח השאלה / הבקשה	תשובת עיריית ערד
1.	6.4.2	12	נבקש לבטל את הדרישה להגשת אישור ביטוחים חתום על ידי חברות הביטוח בשלב המכרז, זו דרישה שהמציע לא יכול לעמוד בה	אין צורך להציג אישור אלא לאחר הזכייה.
2.	10.5	14	נבקש לעדכן את מחיר המירבי למע' שטיפה אוטו' ל 500 ש"ח לק"ו	ללא שינוי
3.	11	16	יש למחוק את המלל: "שאינו מסווג...כתנאי לחתימת הסכם התקשרות".	לא מאושר
4.	21.2	21	יש למחוק את המלל: "מועד ההודעה.. במכרז" ולכתוב: , ממועד תחילת ביצוע העבודות".	מאושר
5.	טופס 2	24	1. סעיף 4 – יש למחוק את הלל: "את אישור קיום הביטוחים וכן". 2. סעיף 9 – יש למחוק את המלל: "פוליסות הביטוח".	1. לא מאושר 2. מאושר
6.	2.4	49	נבקש עדכון מחיר לעבודות איטום בסך של 110 ש"ח על מנת לכלול כל העבודות הנלוות לפריסת היריעות	לא מאושר
7.	2.4	49	נבקש עדכון למחירון שקל פחות 12%	לא מאושר
8.	2.9	50	נבקש לקבל פירוט לגבי האתרים המיועדים להקמת מערכות ולהבין באילו היתרים נדרשים	מאושר. תצורף רשימה.
9.	3.11	51	נבקש למחוק, ביצוע חפירות עד נקודת החיבור ולחייב לפי מחירון דקל	ללא שינוי. ראו התייחסות בתשובה מס' 11 חלק ד'
10.	3.20	53	נבקש לקבל כל מידע בעניין האתרים	מאושר. תצורף רשימה.
11.	7.1	58	נבקש כי כל עלויות האגרות וההיתרים ישולמו על ידי המזמין	הבקשה מקובלת

<p>הרשות לא תבצע מערכת על גג שאינו מתאים או נדרש בהתאמה או חיזוק</p>	<p>לאחר סקר ראשוני יתברר מצב כל גג. אין התייחסות מי האחראי להתאמות בגג עקב הסקר הראשוני.</p>	<p>60</p>	<p>7.11</p>	<p>.12</p>
<p>הבקשה מקובלת</p>	<p>נבקש להבהיר כי מינוי מנהל עבודה יעשה בהתאם להוראות הדין</p>	<p>63</p>	<p>7.28.3</p>	<p>.13</p>
<p>ההתחייבות לפי PVSYS מינוס 3% לפי אישור יועץ</p>	<p>נבקש להקטין את התחייבות ל 1650</p>	<p>65</p>	<p>10.4</p>	<p>.14</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>נבקש להוסיף : "סעיף 16 ז' - הגבלת אחריות מובהר ומוסכם כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט (2) הרשות הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים. על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום ההסכם והרשות פוטרת את הקבלן והבאים מטעמו ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו".</p>	<p>74</p>	<p>16</p>	<p>.15</p>
<p>סעיף 17.1 המילים "באישור העירייה על השלמת התקנת כל המתקנים לשביעות רצונה של העירייה בכתב" ימחקו ובמקומן ירשם "עם סיום העבודות" למעט זה ללא שינוי. הבקשה נדחית. סעיף 17.2 – הבקשה מתקבלת. סעיף 17.3 –</p>	<p>1. סעיף 17.1 א. שורה 3-4 – יש למחוק את המלל: "באישור העירייה על.....(לפי המאוחר)" ולכתוב: "עם סיום ביצוע העבודות". ב. שורה 5 – לאחר המלל: "אחריותו" יש להוסיף את המלל: "על פי דין". 2. סעיף 17.2 - שורה 1 – יש למחוק את המלל: "במעמד חתימת הסכם זה", ולכתוב: "בסמוך לתחילת ביצוע העבודות". 23. סעיף 17.3 – א. שורה 1 – לאחר המלל: "להבטחת אחריותו" יש להוסיף את המלל: "על פי דין".</p>	<p>75</p>	<p>17</p>	<p>.16</p>

<p>הבקשה נדחית.</p> <p>המילים "וכל עוד יש כלפיו אחריות על פי דין" ימחקו ובמקומן ירשם: "ולעניין ביטוחים על בסיס יום התביעה, לתקופה נוספת בת 36 חודשים מיום סיום העבודות".</p> <p>סעיף 17.6 –</p> <p>הבקשה מתקבלת.</p> <p>הבקשה נדחית.</p> <p>הבקשה מתקבלת.</p> <p>סעיף 17.7 – הבקשה נדחית.</p> <p>סעיף 17.8 – הבקשה מתקבלת.</p> <p>סעיף 17.8.1 – הבקשה נדחית אולם בסיפא ירשם "בהתאם להרחבי השיפוי כדלקמן".</p> <p>סעיף 17.8.2 – הבקשה נדחית.</p> <p>סעיף 17.8.3 –</p> <p>הבקשה נדחית.</p> <p>הבקשה מתקבלת.</p> <p>סעיף 17.8.5 – הבקשה נדחית.</p> <p>סעיף 17.8.6 – הבקשה נדחית.</p> <p>סעיף 17.8.9 – הבקשה מתקבלת.</p>	<p>ב. שורה 3 – יש למחוק את המלל: "וכל עוד יש כלפיו אחריותו על פי דין". ולכתוב: "ולעניין ביטוחים על בסיס יום התביעה, לתקופה נוספת בת 24 חודשים מיום סיום העבודות".</p> <p>3. סעיף 17.6 –</p> <p>א. שורה 4 - יש למחוק את המלל: "הכולל כיוסי... 600,000 ₪" ולכתוב: " בסך של 500,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח".</p> <p>ב. שורה 6 – לאחר המילה: " מנופים" יש להוסיף את המלל: "ניידים".</p> <p>ג. שורה 9 - יש למחוק את הלל: "שלא יפחתו... 2,000,000 ₪ למקרה" ולכתוב: "בסך של 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח".</p> <p>4. סעיף 17.7 – יש למחוק סעיף זה על כל תתי סעיפיו ועד למלל: " לא יעלה על סך 100,000 ₪".</p> <p>5. סעיף 17.8 – לאחר המלל: "בכל הפוליסות" יש להוסיף את המלל: "למעט הפוליסות הנזכרות בסעיף 17.6 לעיל)</p> <p>6. סעיף 17.8.1 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "וזאת רק במסגרת פוליסת עבודות קבלניות".</p> <p>7. סעיף 17.8.2 – יש למחוק את מלל: "ועובדיהם של הנ"ל".</p> <p>8. סעיף 17.8.3 – יש למחוק את המלל: "ו/או בקשר עם". בהמשך יש למחוק את הילה: "ומי" ולכתוב: "ובגין מי".</p> <p>9. סעיף 17.8.5 – יש למחוק את המלל: "ו/או בקשר עם השירותים" ולכתוב: "אחריות שתוטל עליה לנזק גוף ו/או רכוש שייגרמו כתוצאה מ".</p> <p>10. סעיף 17.8.6 – יש למחוק את המלל: " ו/או בקשר עם".</p> <p>11. סעיף 17.8.9 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "אין בביטול כאמור כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבוטח על פי דין".</p> <p>12. סעיף 17.8.11 – לאחר המלל: "ביט" יש להוסיף את המלל: "ו/או הראל ביט (למעט לעניין אחריות מקצועית)".</p> <p>13. סעיף 17.9 - יש למחוק את הסעיף.</p> <p>14. סעיף 17.11 – יש למחוק את הסעיף.</p> <p>15. סעיף 17.12 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "ככל שאין בכך כדי לפגוע באינטרס הקבלן".</p> <p>16. סעיף 17.13 – יש למחוק את הסעיף.</p> <p>17. סעיף 17.14 – שורה 3 – יש למחוק את המילה: "בלעדית".</p>			
--	---	--	--	--

<p>סעיף 17.8.11 – הבקשה מתקבלת כחלופה נוספת.</p> <p>סעיף 17.9 – הבקשה מתקבלת.</p> <p>סעיף 17.11 – הבקשה נדחית.</p> <p>סעיף 17.12 – הבקשה מתקבלת.</p> <p>סעיף 17.13 – הבקשה נדחית.</p> <p>סעיף 17.14 – הבקשה מתקבלת.</p> <p>סעיף 17.16 – המילים "לכל תקופה בה הקבלן עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי דין" ימחקו ובמקומן ירשם "לתקופה נוספת בת 36 חודשים מיום סיום ההתקשרות.</p> <p>סעיף 17.17 הבקשה מתקבלת. הבקשה מתקבלת.</p> <p>סעיף 17.18 – הבקשה מתקבלת. הבקשה נדחית. הבקשה מתקבלת.</p> <p>סעיף 17.19 –</p>	<p>18. סעיף 17.16 – שורה 5-6 – יש למחוק את המלל: "לכל תקופה.. על פי כל דין" ולכתוב: "לתקופה נוספת בת 24 חודשים מיום סיום ההתקשרות".</p> <p>19. סעיף 17.17 –</p> <p>א. שורה 1- יש למחוק את המלל: "לא יאוחר.. לפני" ולכתוב: "בסמוך ל".</p> <p>ב. שורה 4 – יש למחוק את המלל: " שנת" ולכתוב: "תקופת".</p> <p>20. סעיף 17.18</p> <p>א. שורה 1 – יש למחוק את המילה: "מיד" ולכתוב: "תוך זמן סביר".</p> <p>ב. שורה 2 – 6 – יש למחוק את המלל: " במקרה של אי דיווח... לשיקול דעתם הבלעדי".</p> <p>ג. שורה 7 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "ככל שאין בכך לפגוע באינטרס הקבלן".</p> <p>21. סעיף 17.19</p> <p>א. שורה 1-3 יש למחוק את המלל: " ואת כל הבאים מטעמם... וכל הבאים מטעמם של הנ"ל" ולכתוב: "עובדיו ומנהליו".</p> <p>ב. שורה 5 – יש למחוק את המילה: "לנוזק".</p> <p>22. סעיף 17.20 – יש למחוק את הסעיף.</p> <p>סעיף 17.21 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "על אף האמור, אי המצאת אישורי הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא לאחר שפנה המזמין לקבלן בבקשה להמצאת האישור והקבלן לא פעל להמציאו תוך 10 ימי עסקים מיום הבקשה".</p>			
--	--	--	--	--

<p>הבקשה מתקבלת. הבקשה נדחית. סעיף 17.20 – הבקשה נדחית. סעיף 17.21 – בסיפא ירשם "על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור ביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 ימים ממועד התחייבות הקבלן להמצאת אישור כאמור בהתאם לתנאי ההסכם".</p>				
<p>הבקשה מתקבלת כחלופה נוספת. פרק א' – א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה נדחית, הקוד רלוונטי בכל הקשור לרכוש העירייה. הבקשה מתקבלת. הבקשה נדחית.</p>	<p>1. נוסח הפוליסה – יש לציין "הראל ביט". 2. פרק א' – עבודות קבלניות א. הרחבת רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים – יש לאחד להרחבה אחת. ב. קודים – יש למחוק קוד 324. 3. פרק ב' – עבודות קבלניות – צד שלישי - קוד 340,341 – יש לציין תת גבול אחריות בסך של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח" 4. ביטול/שנוי – יש לשנות ל – 30 יום.</p>	123	נספח ט' – אישור ביטוח עבודות קבלניות	3
<p>הבקשה נדחית. הבקשה מתקבלת.</p>	<p>1. ביטוח חבות מוצר ואחריות מקצועית – יש למחוק את המלל: "תאריך רטרואקטיבי". 2. פירוט השירותים – יש להוסיף קוד 088.</p>	125	נספח י' אישור ערכית ביטוח לתקופת התחזוקה	4

	3. ביטול/שינוי – יש לשנות ל – 30.			
הבקשה נדחית.				
ללא שינוי	נבקש לבטל סעיף חידוש ערבות באם חולטה	80	18.1	.5
ללא שינוי	נבקש להבהיר כי יהיה חידוש ערבות אחד בלבד	80	18.4	.6
ככל ובוטל ההסכם מול הקבלן - ייקבל את התמורה בגין אותה אבן דרך לאחר שהשלים אותה במלואה	נבקש להוסיף פסקה כי הקבלן זכאי לתמורה בגין עבודות אותם ביצע טרם סיום ההסכם	84	19.7	.7
מאושר. תצורף רשימה.	נבקש לפרט נתונים לגבי האתרים המיועדים להתקנה			.8
הוראות מכ"ר התקפות לתקופת ההסכם	נבקש כי דרישות מכ"ר שאינן ידועות בשלב המכרז, תשולמנה לקבלן הזוכה בנפרד	90	כללי	.9
גיזום באחריות העירייה	נבקש להחריג גיזום כתשלום נפרד	91	תאור עבודה 2 ז'	.10
קיימת נקודת מים וחשמל בכל מבנה עליו תותקן מערכת סולארית	על המזמין לוודא קיומם של נקודת חשמל וברז מים עד 30 מטר ממקום התקנת המערכת המיועדת בכל גג לטובת מע' שטיפה אוטו'	91	תאור עבודה 2 י'	.11
ככל וישנן בעיות בתשתיות החשמל של המבנה ללא קשר למתקן הסולארי אזי הקבלן יתקן לפי מחירון דקל בהפחתה של ההנחה לפי ההסכם	נבקש כי דרישות חח"י שאינן ידועות בשלב המכרז, תשולמנה לקבלן הזוכה בנפרד	96	POWER FACTOR	.12
ללא שינוי	נבקש לעדכן את התמורה לפירוק והרכבת מערכת ל 700 ו – 1100 ש"ה בהתאמה	98	עבודת איטום 3 ה'	.13
הבקשה מקובלת	שטיפות ידניות – נבקש לבטל סעיף זה מאחר ותותקן מע' שטיפה אוטו'	120	שטיפות	.14
גיזום באחריות העירייה	נבקש כי הגיזום יהיה בתמורה נוספת בהתאם למחירון דקל	121	גיזום	.15

ל' אב, תשפ"ג
 17 אוגוסט, 2023

הנדון: תשובות הבהרה עבור מכרז עיריית ערד מס' מכרז 2023-24 פאנלים סולאריים חלק ד':

שלום רב,

בהמשך לפנייתכם להלן תשובתנו.

מפרט טכני	סעיף	עמוד	פירוט השאלה	תשובת עיריית ערד	
1			האם קיימים אישורי שמירת מכסה? במידה וכן נבקש לשלוח למשתתפים	אין עדיין אישורי מכסה	
2	הזמנה	2	5	נבקש הסבר לנאמר בסעיף זה. האם הסעיף מתייחס להקמת המערכת הסולארית או להקמת מערכת האגירה? האם המחיר הקמה לקוו"ט מותקן הינו מחיר מסגרת בלבד? מה הכוונה "לקבל הצעת מחיר פרטנית" לכל אתר?	המחיר הינו למערכת סולארית. סעיף האגירה הוא אופציה של העירייה בלבד. הכוונה כי תהא רשאית לקבל הצעה פרטנית לכל אתר בנפרד. רשימת האתרים תצורף.
3	הזמנה	2.4	5	הסעיף מפנה לרשימת אתרים בנספח ג' להסכם אך נספח ג' הוא נספח המפרט צו תחילת עבודה, נא הבהרתכם	
4	נספח א'		86	נספח א' אמור להיות רשימת אתרים מפורטת אך הוא ריק, נבקש לקבל את רשימת האתרים נשוא מכרז זה הכוללת: שם אתר/כתובת/סוג גג/גודל גג/גודל חיבור וכל פרט רלבנטי אחר	ראה התייחסות לתשובה מס' 3
5	הזמנה	3.4. 1.2	8	האם ניתן בתנאי סף זה להסתמך על ניסיון הקמה של קבלן משנה מטעמנו	לא. הניסיון הינו של המציע בלבד
6	הזמנה	9.2	9	נבקש שגם מציע שבחר לא להשתתף בסיור הקבלנים (שמוגדר כי אינו חובה) יקבל את התשובות לשאלות ההבהרה	כל מי שיירשם יוכל לקבל תשובות הבהרה
7	הזמנה	10.6	14	נבקש לקבל מפרט של מערכת האגירה שאותה אנו אמורים להציע	המציע נדרש להציע מחיר ומפרט לשיקולה של העירייה.
8	הזמנה	10.1 1	14	נבקש אישורכם כי המחיר המוצע לתחזוקה בסעיף זה הינו לתחזוקה למערכות שקיימות בהן מערכת שטיפה אוטומטית והמחיר אינו כולל שטיפות ידניות	אכן כך
9	המנה	19.1 1	21	נבקש לשנות את "מועד זכייתו במכרז" ל"מועד קבלת צו תחילת עבודה"	הבקשה מקובלת
10	הזמנה	11.4	25	הסעיף מדבר על מחיר למערכת שטיפה אבל בסופו מתבקש המציע לתת מחיר לתחזוקה. האם מדובר בטעות סופר?	מחיר התחזוקה הינו מעבר לשטיפות לפי מפרט התחזוקה
11	הזמנה	22.1	28	נבקש להחריג ממחיר ההקמה חפירות/חציבות וכמו כן תיקונים בלוח החשמל ותשתיות החשמל של המזמין אשר יתומחרו בנפרד במידת הצורך	ככל ותידרש עבודה לתיקון ליקויים בתשתיות המבנה עצמו, שאינן קשורות למתקן הסולארי, או תשתית לחיבור המונה שהיא מעבר ל-50 מטר מהמבנה עצמו, אזי יתומחר כעבודה נוספת לפי מחירון דקל פחות ההנחה לפי ההסכם.
12	הזמנה	23	28	נבקש למחוק את אחריותו של הקבלן להוצאת טופס 4 כחלק ממחיר ההקמה	לא נדרש טופס 4 למתקן הסולארי
13	נספח ב' – הסכם התקשרות	2.4 א'	49	נבקש לשנות מ-80 ש"ח למ"ר ל-100 ש"ח למ"ר, בהתאם למחירים הנהוגים בענף	לא מאושר
14	נספח ב' – הסכם התקשרות	2.4 ב'	49	נבקש לשנות מדקל פחות 25% לדקל פחות 15%	לא מאושר
15	נספח ב' – הסכם התקשרות	3.11	51	נבקש לשנות מעד 10 מזגנים לעד 3 מזגנים	לא מאושר
16	נספח ב' – הסכם התקשרות	3.11	51	נבקש לשנות מסולם עד 12 מטר לסולם עד 6 מטר	ללא שינוי
17	נספח ב' – הסכם התקשרות	3.11	51	נבקש כי חפירות יתומחרו בנפרד במידת הצורך לפי דקל פחות 15%	ללא שינוי. ראה התייחסות בתשובה מס' 11
18	נספח ב' – הסכם התקשרות	9.3	64	נבקש הבהרה לאיזה מערכת מיגון הכוונה בסעיף זה	טעות סופר. אין צורך במערכת מיגון

19	נספח ב' – הסכם התקשרות	10.2	65	בסעיף זה יש דרישה לאחריות ממירים ל-20 שנים בעוד שבסעיף 15 שבמפרט הטכני הדרישה היא לאחריות 10 שנים. נבקש הבהרה לאחריות ממירים הנדרשת	אחריות הממירים הנדרשת הינה ל 10 שנים.
20	נספח ב' – הסכם התקשרות	10.4	65	נבקש כי התחייבות התפוקה תהיה ל-97% מדו"ח PVSYST שאושר ע"י היועץ בלבד. הדרישה להתחייבות תפוקה של 1700 ש"ש אינה ריאלית באתרים רבים ויש לבטלה	הבקשה מקובלת
21	נספח ב' – הסכם התקשרות	10.7	66	מבקשים לשנות מ-5 ימי עבודה ל-10 ימי עבודה	הבקשה מקובלת
22	נספח ב' – הסכם התקשרות	10.18	68	מבקשים לשנות מ-5 ימי עבודה ל-10 ימי עבודה	הבקשה מקובלת
23	מפרט טכני	14	90	מבקשים לעבוד לפי הוראות כיבוי אש העדכניות ולא הישנות	לפי הוראות כיבוי אש התקפות במהלך הסכם ההתקשרות
24	מפרט טכני	2 ז'	91	מבקשים כי גיזום עצים יהיה בתשלום נפרד בהתאם לצורך	גיזום באחריות העירייה
25	מפרט טכני	2 ז'	91	מבקשים להגביל הזזת מזגנים הכלולה במחיר ההתקנה לעד 3 מזגנים לכל גג. במידה וידרש להזיז מעבר לכך יהיה בתשלום נפרד של 600 ₪ לכל מזגן	ללא שינוי
26	נספח תחוקה	1.1	120	בסעיף זה הדרישה היא ל-6 שטיפות שנתיות בעוד שבסעיף 3.7 בעמוד 105 הדרישה היא ל-2 שטיפות שנתיות. נבקש הבהרה מה הדרישה הנכונה	לאחר התקנת מערכת שטיפה אוטומטית, הדבר איננו רלבנטי.
27	הזמנה	6.4.2	12	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "בשעת החתימה עלי" ולאשר הוספה "טרם תחילת העבודות נשוא". נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "לחתימת חוזה המכרז" ולאשר הוספה "לתחילת העבודות".	הבקשה מתקבלת.
28	הזמנה	6.4.3	12	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	הבקשה מתקבלת.
29	הזמנה	6.4.4	12	נא אישורכם למחוק בשורה הרביעית "ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי העירייה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבות הזוכה כלפי העירייה ועלול לגרום לביטול הזכייה במכרז וחילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע".	הבקשה נדחית.
30	נספח ב' – הסכם התקשרות	16.1	74	נא אישורכם בשורה הראשונה למחוק "לבדו". נא אישורכם להוסיף לאחר אחראי "עפ"י דין". נא אישורכם בשורה הראשונה למחוק "לכל" ולאשר הוספה "לי".	מאושר.
31	נספח ב' – הסכם התקשרות	16.2	75	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "לבדו". נא אישורכם להוסיף לאחר אחראי "עפ"י דין".	מאושר
32	נספח ב' – הסכם התקשרות	16.3	75	נא אישורכם למחוק "פוטר בזאת את הרשות ואת הפועלים מטעמם מכל אחריות לגבי נזקים כאמור". נא אישורכם בשורה השלישית להוסיף לאחר לשלם "עפ"י פס"ד שלא עוכב לביצועו"	לא מאושר
33	נספח ב' – הסכם התקשרות	16.5	75	נא אישורכם בשורה השלישית להוסיף לאחר לשלם "הכל לפי פס"ד שלא עוכב לביצועו"	לא מאושר
34	נספח ב' – הסכם התקשרות	16.7		נא אישורכם להוסיף את הסעיף "על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה מוסכם כי אחריות הקבלן בקשר עם הסכם זה תהא לנזקים ישירים בלבד ומוגבלת לסך של _____ ש"ח, אולם מגבלת האחריות כאמור לא תחול בגין נזקי גוף".	לא מאושר
35	נספח ב' – הסכם התקשרות	17.1	75	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "כאמור לעיל". נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "כל". נא אישורכם למחוק בשורה השלישית "שסיומה באישור העירייה על השלמת התקנת כל המתקנים לשיעור רצונה של העירייה בכתב וכן הצגת אישור קיום ביטוחים". נא אישורכם למחוק בשורה החמישית "להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו" ולאשר הוספה "לעבודות".	א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה מתקבלת. ג. המילים "באישור העירייה על השלמת התקנת כל המתקנים לשיעור רצונה של העירייה בכתב" ימחקו ובמקומן ירשם "עם סיום העבודות" למעט זה ללא שינוי.
36	נספח ב' – הסכם התקשרות	17.2	76	נא אישורכם בשורה הרביעית לאחר ההסכם להוסיף "מוסכם כי אי המצאת האישור עד 14 יום ממועד דרישת העירייה לא תהיה הפרת ההסכם"	בסיפא ירשם "על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור ביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 ימים ממועד התחייבות הקבלן

להמצאת אישור כאמור בהתאם לתנאי ההסכם".					
א. הבקשה נדחית. אני מניחה ששאלות ב + ג מתייחסות לסעיף 17.4	נא אישורכם בשורה הראשונה למחוק "כאמור לעיל". נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "או חלקן – המוקדם מבין המועדים". נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "הבדק" ולאשר הוספה "ההפעלה".	76	17.3	נספח ב' – הסכם התקשרות	37
ב. הבקשה נדחית. הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק בשורה השלישית "ואו לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין".	76	17.5	נספח ב' – הסכם התקשרות	38
הדרישה היא ל 600,000 ₪ ולא 6,000,000 ₪. הבקשה מתקבלת. הספרות 2,000,000 ₪ ימחקו ובמקומן ירשם 1,000,000 ₪. הבקשה נדחית.	נא אישורכם בשורה החמישית למחוק "6,000,000 ₪" ולאשר הוספה "3,000,000 ₪". נא אישורכם בשורה התשיעית "מיוחד". נא אישורכם בשורה האחרונה למחוק "2,000,000 ₪" ולאשר הוספה "500,000 ₪".	76	17.6	נספח ב' – הסכם התקשרות	39
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "ולכל רכוש אחר של העירייה למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א'. מעל הסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט בפרק א', אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב'".	77	17.7 1.	נספח ב' – הסכם התקשרות	40
הבקשה נדחית.	נא אישורכם להוסיף בסיפא "ככל והעירייה תיחשב למעבידים"	77	17.7 2.	נספח ב' – הסכם התקשרות	41
הבקשה מתקבלת.	פרק א' רכוש – נא אישורכם למחוק "עד 5% מערך הפרויקט ובלבד". נא אישורכם למחוק "250,000 ₪" ולאשר הוספה "500,000 ₪". פרק ג – נא אישורכם למחוק "סכום השתתפות עצמית ביתר הפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחרת לא יעלה על סך של 100,000 ₪"	77	17.7 3.	נספח ב' – הסכם התקשרות	42
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "בכל הפוליסות הנזכרות" ולאשר הוספה הפוליסה כל הסיכונים לעבודות קבלניות שבאישור הביטוח נספח ט' הנזכר"	77	17.8	נספח ב' – הסכם התקשרות	43
הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם להוסיף לאחר שלישי "בנספח י' אישור ביטוח הקבע".	77	17.8 3.	נספח ב' – הסכם התקשרות	44
הבקשה נדחית	נא אישורכם להוסיף לאחר מעבידים" בנספח י' אישור ביטוח הקבע".	77	17.8 4.	נספח ב' – הסכם התקשרות	45
לאחר המילים "חבות המוצר" ירשם "משולב צד שלישי" למעט זה ללא שינוי. הבקשה נדחית	נא אישורכם להוסיף לאחר חבות מוצר "משולב צד ג' בנספח י' אישור ביטוח". נא אישורכם בשורה הראשונה לאחר בגין להוסיף "נזק לרכוש/גוף צד שלישי".	77	17.8 5.	נספח ב' – הסכם התקשרות	46
הבקשה נדחית.	נא אישורכם להוסיף לאחר מקצועית "באישור ביטוח הקבע (נספח י')	78	17.8 6.	נספח ב' – הסכם התקשרות	47
הבקשה מתקבלת כחלופה נוספת ללא שינוי במסמכי המכרז. הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם בשורה הראשונה לאחר המוצר להוסיף "משולב צד ג'". נא אישורכם בשורה השנייה למחוק "ההתקשרות" ולאשר הוספה "העבודות".	78	17.8 7.	נספח ב' – הסכם התקשרות	48
הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם להוסיף בסיפא "זאת מבלי לגרוע מזכויות המבטח עפ"י הפוליסה עפ"י דין".	78	17.8 9.	נספח ב' – הסכם התקשרות	49
הבקשה מתקבלת .	נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "התקפות במועד התחלת הביטוח" ולאשר הוספה "למעט ביטוח אחריות מקצועית".	78	17.8 11.	נספח ב' – הסכם התקשרות	50
הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	78	17.9	נספח ב' – הסכם התקשרות	51

הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "לבדו". נא אישורכם להוסיף בסיפא "הנערכות על ידו".	78	17.1 0	נספח ב' – הסכם התקשרות	5 2
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	78	17.1 1	נספח ב' – הסכם התקשרות	5 3
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	78	17.1 3	נספח ב' – הסכם התקשרות	5 4
הבקשה נדחית.	נא אישורכם להוסיף בסיפא "והכל בכפוף לסעיפי האחריות שבהסכם המרכז".	79	17.1 4	נספח ב' – הסכם התקשרות	5 5
א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה מתקבלת. ג. הבקשה מתקבלת. ד. הבקשה מתקבלת כחלופה נוספת ללא שינוי במסמכי המכרז. ה. + ו. המילים "לכל תקופה בה הקבלן עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי דין" ימחקו ובמקומן ירשם "לתקופה נוספת בת 36 חודשים מיום סיום ההתקשרות.	נא אישורכם להוסיף לאחר ביטוח בשורה השנייה "לעבודות שבנספח ט". נא אישורכם למחוק בשורה השלישית "פעם בפעם" ולאשר הוספה "תקופת הביטוח". נא אישורכם למחוק בשורה השלישית "עד למועד תשלום החשבון הסופי" ולאשר הוספה "למשך תקופת העבודות". נא אישורכם בשורה החמישית לאחר מוצר להוסיף "משולב צד ג". נא אישורכם בשורה החמישית למחוק "לכל". נא אישורכם בשורה החמישית למחוק "בה הקבלן עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ו/או על פי כל דין" ולאשר הוספה "של 3 שנים".	79	17.1 6	נספח ב' – הסכם התקשרות	5 6
במילים "לא יאוחר מ- 14 יום לפני" ימחקו ובמקומן ירשם "בסמוך ל"	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "לא יאוחר מ-14 יום".	79	17.1 7	נספח ב' – הסכם התקשרות	5 7
א. המילה: "מיד" תמחק ובמקומה ירשם תוך זמן סביר". ב. הבקשה נדחית. הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "מיד" ולאשר הוספה "תוך זמן סביר". נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "במקרה של אי דיווח ע"י הקבלן. יהיה הקבלן אחראי בלעדי לנזקים ו/או האובדן שייגרמו לו או למזמין או לצד שלישי מכל סוג שהוא, ולא תהיה לו טענה כלפי המזמין. המזמין יהיו רשאים לתבוע טו לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם להם בגין אי דיווח כאמור לעיל, וכל זאת בהתאם לשיקול דעתם הבלעדי. נא אישורכם בשורה השביעית לאחר שיידרש להוסיף "וככל שאין בין הצדדים ניגוד עניינים"	79	17.1 8	נספח ב' – הסכם התקשרות	5 8
א. הבקשה מתקבלת. ב. הבקשה מתקבלת. ג. הבקשה נדחית. הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "במפורש". נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "כל". נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "את מנהל התכנון, וכן את כל הקבלנים היועצים והגורמים, הקשורים לביצוע העבודות, ועל הבאים מטעמם של הנ"ל. נא אישורכם למחוק בשורה השלישית "כלשהן" ולאשר הוספה "הקבלן".	79	17.1 9	נספח ב' – הסכם התקשרות	5 9
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	80	17.2 0	נספח ב' – הסכם התקשרות	6 0
בסיפא ירשם "על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור ביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 ימים ממועד התחייבות הקבלן להמצאת אישור כאמור בהתאם לתנאי ההסכם". הבקשה נדחית.	נא אישורכם להוסיף בסיפא "למעט המצאת אישור ביטוח טרם חלפו 14 ימים מדרישת העירייה. נא אישורכם להוסיף: 1. לאורך כל תקופת ההסכם (תקופת ההקמה והתחזוקה והתפעול), תערוך העירייה ביטוח רכוש המבטח את רכושה בכל אתרי הפרויקט (מבלי לגרוע מכלליות האמור במפורש לרבות המבנים עליהם מותקנים המתקנים וכן המתקנים עצמם לאחר סיום התקנתם), במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש-מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי לעירייה עקב נזק לרכוש כאמור לעיל למשך תקופת שיפוי של לפחות 12 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן והבאים מטעמו, אולם הויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. 2. העירייה פוטרת את הקבלן והבאים מטעמו מאחריות לנזק שבגינם היא זכאית לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייבה לערוך כמפורט בסעיף 1 לעיל (או שהיתה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.	80	17.2 1	נספח ב' – הסכם התקשרות	6 1

				העירייה רשאית שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף 1 לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 2 לעיל כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם.	
<p>א. הבקשה נדחית הקוד רלוונטי בכל הקשור לרכוש העירייה. ב. הבקשה מתקבלת. ג. הבקשה מתקבלת. ד. הבקשה מתקבלת. ה. הבקשה מתקבלת.</p> <p>הבקשה נדחית.</p>	<p>כל הסיכונים- נא אישורכם למחוק קוד 324 . רכוש עליו עובדים- נא אישורכם להוסיף בסיפא "ולא יותר מ-4 מיליון ₪". רכוש סמוך- "נא אישורכם למחוק "20% ולאשר הוספה "10%". נא אישורכם להוסיף בסיפא "ולא יותר מ-4 מיליון ₪". פינוי הריסות - נא אישורכם למחוק "20% ולאשר הוספה "10%". נא אישורכם להוסיף בסיפא "ולא יותר מ-4 מיליון ₪". נזק ישיר הנובע מתכנון/עבודה/חומרים לקויים- נא אישורכם להוסיף בסיפא "ולא יותר מ-6 מיליון ₪". ביטול/שינוי פוליסה- נא אישורכם למחוק "60 " ולאשר הוספה "30".</p>	123		<p>נספח ב' – הסכם התקשרות -נספח ט</p>	6 2
<p>א. הבקשה מתקבלת חלופה נוספת ללא שינוי במסמכי המכרז. ב. הבקשה מתקבלת. הבקשה נדחית.</p>	<p>חבות מוצר- נא אישורכם להוסיף "משולב צד ג'". נא אישורכם למחוק קוד 347 ולאשר הוספה קוד 304 . ביטול/שינוי פוליסה- נא אישורכם למחוק "60 " ולאשר הוספה "30".</p>	125		<p>נספח ב' – הסכם התקשרות -נספח י</p>	6 3
<p>מקובל</p>	<p>בפסקה השנייה של נוסח הערבות " סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן של חודש 09/2023 שפורסם ב 15/10/2023". מיותר לציין כי לא ניתן להמציא ערבות בנקאית שצמודה למדד מחירים שאינו ידוע במועד הגשת הצעות. אנא הבהרתכם לאיזה חודש מדד נדרש שהערבות תהיה צמודה.</p>	136		<p>נספח ו' נוסח ערבות בנקאית</p>	6 4