



הבהרה מספר 2 מיום 29/06/25 - קול קורא מס' 01/25

תשובות לשאלות הבהרה

קול קורא להצבה והפעלת דוכנים ניידים לממכר מזון ושתייה ('פודטראק' ואוהלי אירוח) - ברחבי העיר ערד

על פי סמכותה כאמור בתנאי קול הקורא שבנדון, מתכבדת בזאת החברה הכלכלית לערד בע"מ (להלן: "החברה"), למסור למשתתפי הקול קורא תשובות לשאלות הבהרה:

מס"ד	שאלה:	תשובה:
1	שינוי תפריט ומחיר באישור מפקח חכ"ל	החברה תרצה לדעת על שינוי בתפריט. החברה לא תהא מעורבת בקביעת התמחור.
2	סמכות תמחור לעסק- מפקח חכ"ל.	החברה לא תתערב בתמחור.
3	החלפה/פיטורי מנהל על פי החלטת חכ"ל	החברה לא תתערב בפיטורי המנהלים, אלא אם כן יעלה כי נעשו פיטורין המאופיינים בחוסר צדק מהותי.
4	התערבות בשיטת העבודה, וסוג הסחורה (ללא בבקבוקי זכוכית	לא יתאפשר ממכר בקבוקי זכוכית מטעמי בטחון.
5	קביעת שעות הפעילות על ידי חכ"ל.	סע' לא מובן- שעות הפעילות יהיו בהתאם למה שפורסם במסמכי הקול קורא.
6	חוזה מאד קצר לטובת ההשקעה הנדרשת	לא מאושר. תקופת ההתקשרות תישאר ללא שינוי.
7	מה מגן על המשקיע יזם שלא יסגרו לא את העסק ללא הצדקה אחרי הודעה של 90 יום (לא במקרה של הפרת חוזה	לא רלוונטי, החברה פועלת לקידום העסקים בעיר ולא תסגור עסק ללא הצדקה.
8	נושא הפיקוח מטעם חכ"ל	סמכויות המפקח מפורטות בסע' 7 לחוזה המצורף למסמכי הקול קורא.



<p>אין לאפשר בשום מקרה הסבה או העברה של העסק למפעיל אחר או למפעיל משנה או לצד ג' כלשהו. ההפעלה תותר רק לאותו גורם שפנה במסגרת הקול הקורא ונבחר ע"י החכ"ל.</p>	<p>החלטת חכ"ל על מבנה ההחזקה של העסק, האם מותר למכור, כמה אחוז ובאישור של חכ"ל בלבד.</p>	<p>9</p>
<p>ראה הודעת הבהרה מטה.</p>	<p>שינוי מועד הגשה</p>	<p>10</p>

הודעת הבהרה לענין מועד ההגשה:

לאור מבצע "עם כלביא" בו עסקה מדינתנו בעת האחרונה ומתוך רצון לאפשר למציעים נוספים לגשת לקול קורא זה, החליטה החברה הכלכלית לערד **לדחות** את מועד ההגשה של קול קורא זה

לתאריך: 08.07.25 בשעה 12:00.

לא יחולו שינויים נוספים בשאר מסמכי הקול קורא.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי קול הקורא ומהווה חלק בלתי נפרד מהקול קורא וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי הקול קורא ו/או על האמור בהודעה מוקדמת יותר.

על המציע לחתום על הודעה זו ולצרפה להצעתו.

בברכה,

יונתן לוי, עו"ד

מנכ"ל החברה הכלכלית, ערד