

החברה הכלכלית לערד בע"מ ("החברה")
מכרז מס' 13/2025 להתקשרות מסגרת

לביצוע עבודות בניה ושיפוצים באתרי החברה

פרוטוקול מפגש מציעים מיום 10.07.25 בזום:

נוכחים (זום)

אינג' קובי נעים, מנהל מנהלת הסכם הגג, החברה הכלכלית לערד
מורן תמם, עו"ד מנהלת מכרזים חוזים והתקשרויות, החברה הכלכלית לערד

מציעים:

- גלעד דוגה בניה - אוריאל
- י. שומרני - רועי אטד
- ארז ביטון - כהן זאדה אבי
- קרניה - אודי שני
- עוז הדרום - יוסף מעוז
- מושל פרידמן הנדסה אזרחית בע"מ - גולן

דברי פתיחה - קובי נעים, מנהל מנהלת הסכמי הגג: "מטרת המכרז היא לבניה ושיפוצים של מבנים קטנים ברחבי העיר ולא למבנים גדולים כמו בתי ספר. במצב של בנין בן 24 כיתות, נצא למכרז נפרד, נשמח שכל מי שחפץ יקנה המכרז. העיר ערד בתנופה, וזה יביא הרבה מאוד בניה ברחבי העיר."

שאלות מציעים:

1. **שאלה:** האם יהיו מבנים בהיקפים גדולים יותר?
תשובה: ההזמנה פונה לקבלן בניה ושיפוצים של מבנה יחיד, עד 6,500,000 ₪.
2. **שאלה:** אם המכרז מסווג רק לעבודות קטנות, למה ג'2, אם מספיק ג'1?
תשובה: הסיווג הוא ג' 2 מבחינת המקצועיות והמיזמנות הנדרשת, זה המינימום הנדרש לעבודות בהיקף של עד 6,500,000 ₪.
3. **שאלה:** מה הכוונה ב"מחירון דקל- מחירון חוזה מסגרת"?
תשובה: יש להסתמך על "מחירון קבוצת דקל מאגר מחירי בנייה ותשתיות להסכמי מסגרת" התקף למועד הוצאת ההזמנה, כהגדרתו בסעי' 1 למסמכי המכרז. אנחנו מצפים להנחה ממחירון זה.

הבהרה לענין תנאי הסף:

1. המציע יציג עבודות בהיקף של 5,000,000 ₪ בשנים 2023-2024, בשתי רשויות מקומיות לפחות, להוכחת תנאי סף זה יש לצרף חשבוניות (חשבון סופי) והזמנות עבודה.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז ו/או על האמור בהודעה מוקדמת יותר. על המציע לחתום על הודעה זו ולצרפה להצעתו.

בברכה,

יונתן לוי, עו"ד

מנכ"ל החברה הכלכלית לערד בע"מ