



מכרז פומבי מס' 11/2025

הצעות לרכש חשמל והקמת מתקני ייצור ואגירה ממספקים פרטיים

1. עיריית ערד מזמינה בזאת הצעות הצעות לרכש חשמל והקמת מתקני ייצור ואגירה ממספקים פרטיים, הכל כמפורט להלן.
את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום סך של 1,000 ₪ לכל מעטפת מכרז, שיגבו ולא יוחזרו. תשלום במחלקת גביה בימים א', ד', ה' בין שעות 08:30 – 12:30, ביום ג' בין שעות 08:30 – 15:30. אחה"צ – ביום א' בין שעות 16:00 – 18:30. ביום ב' אין קבלת קהל. תשלום באמצעות כרטיס אשראי וקבלת המעטפה בדואר יש להתקשר למחלקת הגביה בעירייה לטלפון מספר 9951612 – 08, בימים - ב', ד' ו-ה' בין השעות: 13.00-16.00.
2. ניתן לעיין בטפסים, תנאי מכרז, וטפסי הצעה בלשכת מנכ"ל העירייה או באתר העירייה www.arad.muni.il מתאריך 20/07/2025 בשעה 12:00.
3. יש לצרף להצעה ערבות בנקאית בסכום של 25,000 ₪. נוסח ותקופת הערבות כמפורט בנספח המצ"ב. אי צירוף ערבות כאמור תהווה עילה לפסילת ההצעה על הסף.
4. יש למלא במדויק את כל הפרטים הנדרשים בכל הטפסים ולחתום על כל המסמכים כנדרש.
5. ההצעה תוגש חתומה וסגורה מקור והעתק. אין לבצע במסמכי המכרז שינויים/תיקונים/מחיקות ו/או הערות כלשהם. יש לצרף עותק של הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז.
6. כל הסכומים בהצעת הספק כוללים מע"מ.
- 7.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להפחית ולהגדיל את היקף העבודה לפי ראות עיניה, כן תהיה העירייה רשאית אך לא חייבת לפצל את הזכייה במכרז בין שני ספקים. בעת הדיון תתחשב העירייה ביכולתו של המציע.
9. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.
10. מועד אחרון להגשת ההצעות הינו 21/08/2025 בשעה 16:00.
11. ההצעה תוגש במעטפה סגורה במסירה ידנית לתיבת ההצעות במשרד מנכ"ל העירייה. יובהר כי הצעה שלא תוגש במועד כאמור ו/או לא תמסר ידנית **תיפסל**.

יאיר מעין

ראש העירייה



חלק א' – הזמנה להציע הצעות

מכרז פומבי מס' 11/2025 לקבלת הצעות לרכש חשמל והקמת מתקני ייצור ואגירה ממספקים פרטיים

1. כללי

- 1.1. עיריית ערד (להלן: "המזמין") מזמינה בזאת מציעים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז להשתתפות במכרז זה, להציע הצעות להתקשרות בהסכם מסגרת לאספקת חשמל והקמת מתקני ייצור ואגירה ממספקים פרטיים עבור העירייה.
- 1.2. יובהר כי מתן השירותים הינו בכפוף ובהתאם לאמור בהסכם, אשר מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה. מתן השירותים ורכישת החשמל כאמור, יהיו בתעריף מוזל בהשוואה לתעריפי החשמל הרשמיים הנקבעים על ידי הרשות לשירותים ציבוריים לחשמל, והכל כמפורט במכרז זה.
- 1.3. בכפוף לקיום מלוא התחייבויותיו של המציע הזוכה, כמפורט במסמכי מכרז זה, ייחתם עמו הסכם ההתקשרות. הוראות ותנאים נוספים ביחס להתקשרות מפורטים בהסכם ההתקשרות.
- 1.4. לתשומת לב המציע – אין להוסיף או לגרוע מהכתוב במסמכי המכרז אלא רק במקומות המיועדים לכך. מציע אשר יוסיף על דעתו הערות, פירושים, תוספות והכרזות למיניהן אזי יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתו, וזאת מעבר לכך שאין ולא יהיה תוקף לכל תיקון ו/או תוספת, כאמור, כלפי המזמין.
- 1.5. המזמין זכאי בכל שלב במהלך מכרז זה, לרבות בשלב שלאחר זכיית המציע במכרז לבטל את המכרז ו/או ההתקשרות מכל סיבה שהיא, והמציעים מנועים ואף מוותרים מראש על כל טענה בגין ביטול המכרז ו/או ההתקשרות החוזית, כאמור. בהגשת הצעה על פי מכרז זה, המציעים מצהירים מראש, כי הם יישאו בעצמם בסיכונים ובעלויות הכרוכים בביטול, כאמור, ולא יבואו בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בגין הביטול ו/או בגין הגשת הצעותיהם, למעט השבת הערבות, שצירפו למסמכי המכרז.
- 1.6. הזוכה במכרז יהיה אחראי לתאם את מתן השירותים מול בעלי התפקיד הרלוונטיים בעירייה.
- 1.7. בהגישו את הצעתו רואים את המציע כנותן הסכמתו הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים במסמך זה. כן רואים את המציע כמי שבחן, בדק וברר את כל התנאים והנתונים הקשורים במכרז ואת כל התנאים למתן השירותים, לרבות כל ההתחייבויות אשר נטל על עצמו במסגרת הסכם ואת כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים במילוי התחייבויותיו, וכי המחיר שהוצע על-ידו במכרז והתמורה המוסכמת בהסכם זה מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת מלאה ומושלמת לביצוע כלל התחייבויותיו בהסכם ובמכרז.
- 1.8. כן רואים את המציע כמי שוויתר על טענה כלשהי בקשר לתנאים האמורים, לרבות טענות בדבר סתירות ו/או חוסר בהירות.

2. הגדרות

המונח	ההגדרה
המזמין" ו/או "הצרכן" ו/או ה"עירייה"	עיריית ערד



המונח	ההגדרה
"המציע"	מציע אשר הגיש הצעה במסגרת מכרז זה ואשר טרם הוכרז כזוכה.
"הספק" ו/או "המספק" ו/או "המציע הזוכה"	נותן/ים השירותים הזוכה/ים במכרז זה
"גוף קשור"	גוף המחזיק במציע בלפחות 50%, או גוף שהמציע מחזיק בו בלפחות 50%, או חברה אחות של המציע (חברה הנשלטת באמצעות אותו בעל שליטה כמו המציע).
השירותים	שירותי אספקת חשמל, והכול כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם
"מתקני ייצור ואגירה"	מתקנים סולאריים ומתקני אגירה במתח גבוה ומתח נמוך באסדרות הרשות לשירותים ציבוריים חשמל
"אמות המידה"	כהגדרתם בהסכם ההתקשרות.
"השירות המבוקש" / "השירותים"	שירותי אספקת חשמל, והכל כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם.
"רישיון הספקה"	רישיון למכירת חשמל כמפורט בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ובתקנות משק החשמל (תנאים ונהלים למתן רישיון וחובות בעל רישיון), התשנ"ח-1997 ובאמות המידה שקובעת רשות החשמל, לרבות רישיון הספקה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור שניתן לחברה על ידי רשות החשמל מכוח החלטת רשות החשמל מס' 60105 מיום 22.02.2021, וכן כל החלטה אחרת או אמת מידה המבוססת עליהן או מתקנת אותן.
מש"ב -	מקבץ שעות ביקוש (פסגה, ושפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת;
עסקה פרטית -	שיוך מתקני הצרכן לספק לצורך ההתקשרות בהסכם זה, לפיה הצרכן ייחשב כצרכן של הספק לפי הוראות אמות המידה;
פורטל צרכנים -	מערכת ניהול מוני חשמל במפרט כמפורט בהסכם
תעריף תעו"ז	תעריף תעו"ז הינו תעריף החשמל המחושב לפי עומס המערכת וזמן הצריכה. התעו"ז יוצר קשר ישיר בין עלויות ייצור החשמל ואספקתו בשעות השונות ובין המחיר שמשלם הלקוח
מונה תעו"ז ברירת	מונה תעו"ז המותקן מבחירה במקום צריכה אשר צורך פחות מ-40,000 קוט"ש לשנה ועל כן לא מחויב בהתקנת מונה תעו"ז. מעבר למונה תעו"ז ברירתי כולל התחייבות לשנה בהתאם להנחיות אמות המידה
תעריף החשמל הכללי	תעריף החשמל עבור מבנים המשמשים למלאכה, לתעשייה או למסחר לרבות מוסדות חינוך ותרבות, מבנים המחוברים בחיבור



המונח	ההגדרה
	זמני ועוד. תעריף זה הינו ברירת המחדל ללקוחות עם צריכה נמוכה ל40,000 קוט"ש בשנה.
תעריף הייצור	תעריף המגלם את הממוצע של רכיבי הייצור של היצרנים השונים במשק החשמל. הממוצע של תעריף הייצור המשוקלל הינו רכיב הייצור המחושב עבור תעריף החשמל הכללי, הביתי ותעריף מאור הרחובות.
סש"ח	ספק שירות חיוני : נגה ו/או חברת חשמל ו/או כל גוף או רשות ממשלתית שתחליף אותם בכל נושא הנתון לאחריותם לפי העניין
תקופת הביניים	התקופה שעד לחיבור מתקני אגירה בהספק מצרפי של לפחות 5 מגה וואט
ארביטראז' אנרגטי	

3. ריכוז מידע ומועדים בהליכי המכרז :

3.1. להלן טבלה המרכזת את המועדים והמידע לקיום הליכי המכרז :

מועדים ומידע	האירוע
	מועד פרסום המכרז
לא יאוחר מיום 31/07/2025 עד השעה 16:00. באופן, במועד, בפורמט ובמבנה שהוכתבו במסמכי המכרז.	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
דוא"ל Michrazim@arad.muni.il	דוא"ל להגשת שאלות הבהרה.
עלות רכישה – 1,000 ₪.	רכישת מסמכי מכרז
את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום סך של 1,000 ₪ לכל מעטפת מכרז, שיגבו ולא יוחזרו. תשלום במחלקת גביה בימים א', ד', ה' בין שעות 08:30 – 12:30, ביום ג' בין שעות 08:30 – 15:30. אחה"צ – ביום א' בין שעות 16:00 – 18:30. ביום ב' אין קבלת קהל. תשלום באמצעות כרטיס אשראי וקבלת המעטפה בדואר יש להתקשר למחלקת הגבייה בעירייה לטלפון מספר 9951612 – 08, בימים - ב', ד' ו-ה' בין השעות: 13.00-16.00.	
ערבות בסך של 25,000 ₪ בתוקף עד ליום 21/11/2025 לפחות.	סכום ותוקף הערבות הבנקאית להבטחת ההצעה במכרז
ההצעה תוגש עד לתאריך 21/08/2025, במעטפה סגורה במסירה ידנית לתיבת ההצעות במשרד מנכ"ל העירייה. יובהר כי הצעה שלא תוגש במועד כאמור ו/או לא תמסר ידנית תיפסל .	מועד ומקום הגשת הצעה



מועדים ומידע	האירוע
הודעה תימסר למציעים בהתאם לתקופה ולמועדים	פתיחת תיבת מכרזים

3.2. המזמין יהיה רשאי, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לדחות את המועדים הנקובים בסעיף 3.1 לעיל, בתקופה קצובה נוספת אחת או יותר, בהודעה בכתב שתשלח למציעים, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

3.3. לא יהיה במימוש זכותו של המזמין להאריך מועדים, בהתאם לסעיף 3.2 לעיל, כדי לגרוע מהוראה אחרת כלשהי במסמכי המכרז ו/או מכל זכות הנתונה למזמין על פי מסמכי המכרז או על פי דין, והמשתתפים במכרז יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בכל הקשור למימושן ו/או אי-מימושן של זכויות המזמין.

4. תיאור השירותים וההתקשרות:

- 4.1.** כחלק מהליכי התייעלות וחסכון במשאבים, המזמין מעוניין להתקשר בהסכם לקבלת שירותי רכש חשמל מיצרן ו/או מספק פרטי על בסיס אחוז הנחה מתעריף הייצור, וכן שירותי אספקה, התקנת והפעלת מתקנים לייצור ואגירת חשמל והכל בכפוף למפורט בתנאי המכרז ובמסמכי המכרז על צרופותיו, לרבות ההסכם.
- 4.2.** הסכם ההתקשרות נשוא מכרז זה, הינו הסכם לאספקת חשמל ולהקמת מתקני אגירה בהתאם להצעת המחיר של המציע הזוכה במכרז והוראות הסכם ההתקשרות.
- 4.3.** החשמל יסופק למזמין ע"י הזוכה ממתקני ייצור ואגירה של הספק, רכישת חשמל מסש"ח, ומתקני ייצור ואגירה אשר יוקמו על ידי הספק בחצרות המזמין, בהתאם לשיקול דעתו ובכפוף לעמידת הספק בדרישות סעיף 4.2.
- 4.4.** ההתקשרות עם המציע הזוכה למתן השירות המבוקש תהיה על בסיס ההסכם, ונספחיו בנוסח המצורף **כחלק ב'** למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. מובהר, ובמידה והשירות המבוקש יסופק למזמין באמצעות צד קשור למציע הזוכה (אשר הוצג על-ידו בטופס 4 להצעה), אזי המציע הזוכה יהיה רשאי להמחאות את ההסכם לאותו צד קשור לו, באמצעות הודעה מראש למזמין, בכפוף לכך שאותו צד קשור יתחייב כלפי המזמין בכתב לקבל על עצמו את כל החובות והתחייבויות המציע הזוכה בהסכם ובמכרז, ובלבד שהמזמין יידרש לפעול מול איש קשר אחד בלבד.
- 4.5.** בנוסף לאמור בסעיף 4.3, המספק יהיה רשאי לשייך מונים ממוני המזמין (כולם או חלקם) לכל בעל רישיון אספקת חשמל כדין ובכפוף לכך ש :
- 4.5.1. זכויות המזמין עפ"י ההסכם לא תפגענה והעברה מותרת על פי תנאי הרישיון, האסדרה, אמות מידה וכל דין.



4.5.2. יש למספק הסכם מחייב מול בעל הרישיון אליו יעברו המונים בהיקף ולתקופה שאינה פוחתת מהתחייבותו לפי הסכם הזה.

4.5.3. המספק יישאר האחראי הבלעדי מול המזמין בהתאם להסכם זה כולל בין היתר בכל הקשור להתנהלות חשבונאית ישירה מול המזמין.

4.5.4. בטרם ביצוע העברה כאמור יפנה המספק בכתב למזמין, ויעדכן אותו על כוונתו לבצע את ההסבה.

4.6. המציע יישא בעצמו ועל חשבונו בהוצאות ההשתתפות במכרז, בהכנת ההצעה והגשתה, ובכל מקרה, לא יהיה זכאי לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמין בגין הוצאות אלה, לרבות במקרה של ביטול המכרז, פסילת הצעת המציע מכל סיבה שהיא, שינוי תנאי המכרז או במקרה שהמזמין בחר שלא לבחור בהצעה כלשהי. כל מציע מוותר בזאת על דרישה או טענה או תביעה לפיצוי מאת המזמין בשל האמור לעיל או כל חלק ממנו.

5. תקופת ההתקשרות – עבור רכש חשמל

5.1. תקופת ההתקשרות בהסכם הינה לתקופה של 7 שנים ותחל לפי המאונח מבין האפשרויות שלהלן:

(א) 90 יום לאחר חתימת הסכם עם המזמין; (ב) ב-1 לחודש העוקב לאחר קבלת אישור שש"ח להעברת איזה ממוני המזמין כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה.

5.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כניסתו של הסכם ההתקשרות לתוקף ביחס לכל אחד ממוני הצרכן (כהגדרת המונח בהסכם ההתקשרות), מותנית בכך ששש"ח שייך את מונה הצרכן כאמור לצורך תחילת ביצוע העסקה הפרטית עם המספק.

5.3. מובהר כי הסבת מונה במהלך תקופת ההתקשרות למונה בר ניווד, שיוך מונה חדש לזוכה בהליך במהלך תקופת השירותים או שינוי במסלולים ביחס למונה ספציפי במהלך תקופת ההתקשרות לא תביא להארכת תקופת השירותים.

5.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצרכן קיימת הזכות להאריך את תקופת ההסכם בתקופה אחת נוספת בת 3 שנים כך שסך כל ההתקשרות בהסכם זה לא תעלה על **עשר (10) שנים**. הארכת תקופת ההסכם על-פי סעיף זה תבצע בהודעה בכתב של הצרכן למספק של ששה (6) חודשים מראש. הוארכה תקופת ההסכם כאמור בסעיף זה, כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת. תשומת לב הספקים מופנית לאמור בהסכם בכל הנוגע להוראות בדבר תקופת ההתקשרות. המספק יפנה לעירייה בכתב לפחות 12 חודשים לפני סיום מועד ההתקשרות ויעדכן אותו על מועד סיום ההתקשרות הצפוי.

5.5. על אף האמור לעיל, בשנת ההתקשרות האחרונה בתקופה הקבועה ולפני שהתקבלה הודעת מימוש אופציה ו/או בשנה האחרונה לתקופת האופציה יהיה רשאי המספק לסרב לנייד מונים חדשים למתן השירותים.

5.6. למרות האמור בסעיף 5.4, המספק יהיה רשאי לפנות לצרכן בכתב, לפחות שנה לפני סיום תקופת ההתקשרות, ולהודיע על רצונו לסיים את תקופת ההתקשרות במועד הנקוב בהסכם. לא פעל המספק כאמור לעיל, יחולו הוראות סעיף 5.4



- 5.7. לא פנה הצרכן למספק בהודעה על מימוש האופציה, תסתיים ההתקשרות במועד הקבוע בהסכם. הצרכן יודיע למספק לפחות 90 יום לפני סיום תקופת ההסכם אם הוא התקשר עם מספק אחר אשר יבצע את הניוד של מוני המזמין אליו. לא הודיעה הצרכן כאמור לעיל, יודיע המספק לרשות על כוונתו להעביר את מוני המזמין למספק ברירת מחדל ויפעל לניוד מוני המזמין למספק ברירת מחדל בהתאם למועדים הקבועים בספר אמות המידה סעיף 53 : "סיום עסקה פרטית".
- 5.8. במקרה בו לא בוצע הניוד עבור אחת או יותר מהמונים במועד הקבוע מכל סיבה שהיא, תינתן לצרכן תקופת גרייס של 60 יום נוספים להשלמת תהליך הניוד ובתקופה זו יהיה מחויב המספק במתן שירות לעירייה עבור המונים שעדיין משויכים אליו עד למועד ניוד המונים למספק אחר או למספק ברירת מחדל, במחירי חברת חשמל העדכניים לאותו מועד ("להלן : "תקופת הגרייס").
- 5.9. הסתיימה תקופת הגרייס ולא עברו כל המונים למספק פרטי אחר או לספק ברירת המחדל ביוזמת המזמין, יהיה רשאי המספק הפרטי להגיש הודעה על סיום עסקה פרטית לפי אמת מידה 53 כמפורט בספר אמות מידה של רשות החשמל, המעודכן במועד ההודעה, והמונים יועברו למספק ברירת המחדל. ככל והמספק יודיע על סיום עסקה פרטית בטרם הושלמה תקופת ההסכם הוא יפצה את המזמין בסכום השווה להפרש בין תעריף חח"י לתעריף המספק למשך תקופה זו.

6. תקופת ההתקשרות עבור אספקה, התקנה והפעלה של מתקני ייצור ואגירה :

- 6.1. המציע הזוכה יוכל, בתקופת ההתקשרות כהגדרתה בסעיף 5.4-5.1 לפנות למזמין בבקשה להקים מתקני ייצור ואגירה באחד או יותר ממוני הצרכן (להלן : "מתקני הספק"), ובכפוף לעמידתו בכל דרישות המכרז וההסכם, כולל העמדת ערבות ביצוע כמפורט בנספח ה' להסכם ההתקשרות.
- 6.2. עבור הזכות להקמת מתקני ייצור ואגירה יהיה זכאי הצרכן להכנסה נוספת מעבר להנחה בחשמל : (להלן : "התמורה").
- 6.3. תקופת ההתקשרות עבור מתקני ייצור ואגירה אשר יוקמו במסגרת ההתקשרות תעמוד על 24 שנים ו-11 חודשים ממועד קבלת חזקה בשטח המתקן.
- 6.4. בסיס ההתקשרות הינה עבור הקמת אגירה לצריכה עצמית ו/או ב"מודל השוק". הספק יהיה רשאי להקים ולרשום מתקני ייצור לאסדרת מודל השוק ומתקני ייצור ואגירה לאסדרה תעריפית לצריכה עצמית והעברת עודפים לרשת, בכפוף לאישור המזמין מראש ובכתב, כולל הסכמה על התוספת לתמורה עבור הקמת המתקנים וחתימת הצדדים על נספח להסכם בנוסח כמפורט בנספח ו' להסכם ההתקשרות ("נוהל הקמת מתקן באסדרה תעריפית").
- 6.5. על אף האמור בסעיף 6.3-6.5 החל מסיום תקופת ההתקשרות לרכש חשמל יוכל המזמין לרכוש את מתקני הייצור והאגירה שהוקמו על ידי הספק בהתאם למנגנון הקבוע בהסכם בעניין זה (בעצמה או באמצעות זוכה במכרז חדש מטעמה), או לקבוע כי הספק ימשיך להפעיל את המתקנים למשך תקופת ההתקשרות עבור מתקני הייצור והאגירה בתנאים כמפורט במסמכי ההסכם ובכפוף לתשלום התמורה עבור הפעלתם.
- 6.6. הספק יהיה רשאי להגיש למזמין הצעה לרכוש מתקנים מתקנים סולאריים ו/או מתקני אגירה קיימים בבעלות המזמין (להלן : "מתקני המזמין"), לא הגיעו הצדדים להסכמה מסחרית יהיה



- רשאי הספק להקים מתקנים חדשים באתר בו קיימים מתקנים המזמין באישור המזמין ובלבד שלא יהיה בהקמתם מתוך השפעה על הייצור והתחזוקה במתקני המזמין. תקופת ההתקשרות ביחס למתקן המזמין כמפורט לעיל תקבע על בסיס משך תקופת האסדרה התעריפית הקיימת של מתקן הצרכן. רשם הספק את המתקן לאסדרה תעריפית חדשה יחול על המתקן האמור בסעיף 6.4.
- 6.7.** מתקני האגירה אשר ניתן יהיה להקים במסגרת המכרז יהיו מתקנים בגודל שבין זעיר לגדול (עד 16 מגה וואט הספק) בהתאם להגדרות כמפורט בתמ"א 1 תיקון 19 ובכפוף להגדרות המפרט הטכני.
- 6.8.** מתקני הייצור והאגירה יעמדו בכל דרישות החוק, התקנים והרגולציה הרלוונטיים כפי שיהיו במועד ההליך התחרותי הנוסף, כולל חוק החשמל, הנחיות חברת החשמל, רשות החשמל, המשרד להגנת הסביבה, רשות הכבאות, פיקוד העורף וכל רשות רגולטורית רלוונטית אחרת, כולל הנחיות הקשורות למיקומים ספציפיים (כגון חוזר מנכ"ל משרד חינוך עבור התקנות במוסדות חינוך) ועוד.
- 6.9.** יתר תנאי ההתקשרות לרבות, דרישות ביטוח, אחריות, העסקת עובדים, ערבויות וכיו' מפורטים בהסכם על נספחיו.
- 6.10.** הזוכה יישא בעלות הפיקוח מטעם המזמין על הקמת מתקני הייצור והאגירה בתנאים כמפורט בנספח א' להסכם ההתקשרות.
- 6.11.** הזכות של הספק להקים מתקני ייצור ואגירה במסגרת ההתקשרות בנכסי הצרכן אינה בלעדית והמזמין יהיה רשאי להקים מתקני ייצור ואגירה באופן עצמאי ו/או באמצעות התקשרות עם ספק אחר והכל בהתאם לתנאים כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 6.12.** בסיום תקופת ההתקשרות עבור מתקני האגירה יעברו מתקני האגירה לרשות הצרכן כשהם במצב תקין ועומדים בכל הפרמטרים כפי שמוגדרים בנתוני יצרן לביצועים מובטחים (כולל SHO ו-DOD) עבור שנתון היחידה במועד סיום תקופת ההתקשרות.

7. סקר ובדיקת היתכנות להקמת מתקני ייצור ואגירה :

- 7.1.** המזמין ביצע סקר מוקדם ואיתר אתרים פוטנציאליים להקמת מתקני אגירה במתח גבוה ב"מודל השוק. מצורף כנספח ד' לחלק ב'.
- 7.2.** המציע הזוכה יבצע סקר אתר ובדיקה סטטוטורית ותכנונית מול גופי העירייה הרלוונטיים באתרים הפוטנציאליים ויגיש הצעה להקמת מתקני אגירה באתרים לאישור המזמין בתוך 3 חודשים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות.
- 7.3.** ההצעה תכלול : הדמיית העמדה ראשונית, הספק מתקן מוצע, מודל עסקי להכנסות הצפויות בהתאם להצעת המציע בהסכם ההתקשרות, לוי"ז צפוי, התייחסות לנושאי התאמת המתקן המוצע לתקן NFTA855, מרחק משימושים רגישים, השפעות אקוסטיות צפויות, חזות המתקן ומתחם האגירה.
- 7.4.** לא אישר המזמין את הצעת המציע ביחס לאתרים הפוטנציאליים, יפעלו הצדדים לאתר אתרים חלופיים להקמת מתקני אגירה.
- 7.5.** לא התקבלו אישורים להקמת מתקני אגירה בהספק חיבור מצרפי לרשת החשמל השווה 5 מגה וואט לפחות וזה בתוך 2 שנים ממועד חתימת ההתקשרות יהיה רשאי המציע להודיע על סיום התקשרות מוקדם בהודעה בכתב של לפחות 180 יום מראש.



7.6. מובהר בזאת כי המציע לא יהיה זכאי לזכות או לפיצוי כלשהוא במקרה בו לא הותקנו מתקני אגירה במסגרת הפרויקט, מלבד הזכות לסיום מוקדם.

8. היקף ההתקשרות

8.1. למזמין 165 חוזים פעילים לרכישת חשמל.

8.2. צריכת החשמל לשנת 2024 של מוני העירייה כמפורט בטבלת החשמל הינה כ- 3,998,535 קוט"ש בשנה.

8.3. הצריכה במונים מתחלקת למספר סוגים:

8.3.1. מוני תעו"ז מתח נמוך.

8.3.2. מוני תעריף כללי.

8.3.3. מוני תעריף מאור.

8.4. ניתוח מפורט של נתוני צריכת החשמל בחתכים שונים מצורף כנספח ג' לחלק ב'.

סה"כ	טבלת סיכום צריכה בקילואט שנה							
	לא תעוז				תעוז			
	כללי		תאורת רחוב (לא תעוז)		שפל		פסגה	
	KW	מסך הכל%	KW	מסך הכל%	KW	מסך הכל%	KW	מסך הכל%
397,039	13,878	0.3%	45,953	1.2%	258,807	6.5%	78,401	2.0%
263,756	-24,965	0.6%	43,340	1.1%	198,304	5.0%	47,077	1.2%
512,550	130,615	3.3%	43,149	1.1%	230,399	5.8%	108,387	2.7%
149,526	-26,742	0.7%	38,483	1.0%	98,148	2.5%	39,637	1.0%
405,420	66,168	1.7%	39,143	1.0%	243,518	6.1%	56,591	1.4%
228,010	-24,456	0.6%	37,818	0.9%	167,388	4.2%	47,260	1.2%
440,252	97,568	2.4%	43,938	1.1%	225,464	5.7%	73,282	1.8%
251,505	-29,174	0.7%	46,709	1.2%	177,447	4.5%	56,523	1.4%
436,062	69,327	1.7%	43,630	1.1%	223,501	5.6%	99,604	2.5%
222,571	-26,191	0.7%	41,447	1.0%	158,995	4.0%	48,320	1.2%
474,101	115,322	2.9%	37,180	0.9%	249,915	6.3%	71,684	1.8%
205,764	-21,433	0.5%	35,129	0.9%	143,172	3.6%	48,896	1.2%
3,986,556	339,916	8.5%	495,920	12.4%	2,375,058	59.6%	775,662	19.5%

8.5. בכוונת המזמין להחליף במהלך 6 החודשים הראשונים להתקשרות לרכש חשמל בשלביות ולפי אבני דרך פנימיים את מוני המזמין אשר אינם ברי ניווד (כ - 96 במספר) למוני חשמל ברי ניווד. מובהר כי המציע הזוכה במכרז זה יהיה מחויב לקלוט כל מונה רלוונטי שיוסב כאמור, בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.

8.6. למען הסר ספק מובהר כי צריכת החשמל של המזמין עשויה לגדול בשנים הקרובות כתוצאה מהוספת מבנים. כמו כן, ייתכן וצריכת החשמל של המזמין במוני המזמין תקטן, כתוצאה מהתקנת מתקנים לייצור ו/או אגירת חשמל בשטחו של המזמין. לפיכך, נקבעו הוראות מתאימות של עדכון כמויות בהסכם ההתקשרות.

8.7. מובהר כי הנתונים הנזכרים במכרז זה ובנספחיו מובאים כהערכה ולידיעה בלבד על בסיס צריכה של שנה קודמת, ואין בהם כדי להעיד ו/או כדי להוות התחייבות מצד המזמין כי המזמין יצרוך חשמל בהיקפים אלו או בהיקפים דומים במהלך תקופת ההתקשרות בין המזמין למציע הזוכה במכרז.

8.8. עוד יובהר כי המזמין רשאי שלא לפנות למציע הזוכה לשם מתן ביצוע השירותים שהוא מכרז זה, אם יהיה סבור כי אין ביכולתו לבצעם ברמה ו/או בלוח הזמנים הנדרשים; ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי המזמין בעניין זה.



- 8.9. כחלק מהשירותים, הזוכה בהליך יבצע שיוך של מוני המזמין אליו וימכור למזמין חשמל בהנחה. "מוני המזמין" בסעיף זה הינם: מונים רציפים בלבד הניתנים לקריאה מרחוק (להלן: "מונים חכמים").
- 8.10. המזמין יוכל לאורך תקופת ההתקשרות לבצע החלפות של מונים הקיימים אצלה ל"מונים חכמים". המזמין יהיה רשאי לדרוש מהזוכה בהליך לשייך אליו מונים שיוחלפו ל"מונים חכמים" כאמור והזוכה בהליך יהיה מחויב לקלוט כל מונה שיוסב כאמור ל"מונה חכם".
- 8.11. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהזוכה בהליך לנייד מונים חכמים מ"מסלול קבוע" או "מסלול מאור רחובות" ל"מסלול תעו"ז ברירתי" והזוכה בהליך יהיה מחויב לנייד את המונה למסלול כאמור.
- 8.12. החל ממועד ניווד המונים ל"מסלול התעו"ז הברירתי" תחול עליהם ההנחה הנקובה עבור המונים במסלול זה.
- 8.13. במקרה של זוכה שהוא יצרן פרטי המחזיק ישירות או באמצעות תאגיד בשליטה של היצרן גם ברישיון אספקת חשמל באסדרה לאספקת חשמל למספקים ללא אמצעי ייצור, הוא יהיה רשאי לשייך המונים לאחד משני הרישיונות בשליטתו, וכן לנייד המונים בין הרישיונות.
- 8.14. זוכה עם רישיון כאמור ללא אמצעי ייצור אשר לו התקשרות לרכישת חשמל מיצרן פרטי לתקופה העולה על תקופת ההתקשרות הנותרת מול המזמין, יהיה רשאי לשייך מונים של המזמין לרישיון של היצרן הפרטי ובכפוף להודעה מראש לרשות. בכל מקרה ההתנהלות של המזמין יהיה רק מול המציע.

9. תנאים מיוחדים לאספקת החשמל בתקופת הביניים (עד לחיבור מתקני אגירה)

- 9.1. עקב שינויים רגולטוריים תכופים וחוסר וודאות במשק האספקה נקבעו תנאים מיוחדים להתקשרות לרכש חשמל לתקופת הביניים עד להקמת וחיבור מתקני אגירה.
- 9.2. בתקופת הביניים המספק יהיה רשאי לנייד מונים הצרכן (המזמין) למספק ברירת מחדל ולניידם ולשייכם חזרה מספק ברירת המחדל (רובם או כולם) בכל עת למשך תקופת ההתקשרות ובכפוף לכך ש:
- 9.2.1. זכויות המזמין עפ"י ההסכם לא תפגענה והעברה מותרת על פי תנאי הרישיון, האסדרה, אמות מידה וכל דין 30 יום לפחות בטרם ביצוע העברה כאמור יפנה המספק בכתב למזמין, ויעדכן אותו על כוונתו לבצע את ההעברה ביחס לכל מונה.
- 9.2.2. הספק החשמל בקילוואט שעה במונים אשר ישויכו למספק ברירת המחדל בשנה קלנדרית על יעלה על 50% מסך הספק החשמל השנתי.
- 9.3. עבור מונים שישויכו למספק ברירת המחדל בתקופת הביניים לא יהיה חייב המספק במתן ההנחה לעירייה, אולם ככל ובשנה קלנדרית שויכה יותר מ-50% מצריכת העירייה למספק ברירת המחדל, תהיה זכאית העירייה לפיצוי בסך השווה למוצע עלות רכיב הייצור מסך עלות החשמל בשנה X ההספק החסר.
- 9.4. בשנת ההתקשרות הראשונה יחושב ההספק היחסי החל מ-90 יום ממועד חתימת הסכם ההתקשרות.



10. ערבות מכרז:

10.1. המציע יצרף להצעתו ערבות מכרז על סך של 25,000 (עשרים וחמש אלף) ש"ח להבטחת התחייבויותיו לעמידה בתנאי ההצעה למכרז (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה ערבות צמודה, אוטונומית, בלתי חוזרת ובלתי מותנית, מאת בנק ישראלי לטובת המזמין. נוסח ערבות המכרז יהיה כמפורט בטופס 8.

10.2. סכום הערבות להצעה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ע"פ מדד הבסיס המופיע בנוסח הערבות.

10.3. הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 21/11/2025 המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציע הארכת תוקף הערבות לתקופה/ות נוספת/ות של עד 180 יום. היה והמציע לא ייענה לדרישה זו לפחות 7 (שבעה) ימים לפני מועד פקיעת הערבות או במועד אחר שייקבע, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממועד בקשת המזמין לחילוטה, והמציע ייחשב כמי שחזר בו מהצעתו.

10.4. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת, על פי תנאיה, לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המזמין, מבלי להטיל עליו כל חובה להוכיח ו/או לנמק את דרישתו.

10.5. הערבות תוחזר למציעים, לאחר שייחתם הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה ושהזוכה יעמוד בכל התנאים לחתימה על הסכם ההתקשרות, לרבות הצגת נספח ביטוחי חתום ע"י המבטחת מטעמו.

10.6. יובהר כי המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, בין היתר, בכל מקרה בו המציע:

10.6.1. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

10.6.2. מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

10.6.3. חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

10.6.4. אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המזמין עם הזוכה במכרז;

10.7. יובהר כי אי המצאת הערבות, בהתאם לאמור לעיל, או המצאתה בנוסח שונה מהנוסח שצורף למכרז, תביא לפסילת ההצעה על הסף.

11. תנאי סף להשתתפות במכרז

11.1. יובהר כי על המציע הזוכה לעמוד בכל התנאים המפורטים בתנאי הסף בסעיף 8 זה, במועד הגשת הצעתו במכרז וכן במשך כל תקופת ההתקשרות בהסכם וכי הפרה של דרישה זו תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות כאמור בהסכם.

11.2. מכרז זה מיועד למציעים העומדים בכל התנאים הבאים, באופן מצטבר, שיפורטו להלן:

תנאי סף כלליים

11.2.1. המציע הינו תאגיד רשום, אשר התאגד כדין בישראל.

ההוכחת תנאי סף זה – על המציע לצרף תעודת התאגדות.



11.2.2. למציע אישור בתוקף בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

להוכחת תנאי סף זה – על המציע אישור מפקיד מורשה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1974, והתקנות שהותקנו על פיו.

11.2.3. המציע משתמש בתוכנות מקור.

להוכחת תנאי סף זה – על המציע להגיש תצהיר חתום הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מקור בהתאם לנוסח המצורף כטופס מס' 17.

11.2.4. המציע רכש את מסמכי המכרז.

לצורך הוכחת תנאי סף זה - המציע יצרף המציע העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

11.2.5. המציע העמיד ערבות הצעה להבטחת תקפות הצעתו ועמידתו בתנאי ההזמנה.

להוכחת תנאי סף זה – על המציע להגיש ערבות הצעה חתומה, בהתאם לאמור בסעיף 9 לעיל ובהתאם לנוסח המצורף כטופס מס' 15.

תנאי סף מקצועיים הנדרשים להתקיים כולם ובמצטבר במציע במועד הגשת הצעות .

11.2.6. המציע ו/או גוף קשור לו, מחזיקים ברישיון הספקה בהתאם להוראות חוק משק החשמל התשנ"ו-1996, ואשר אינו מצוי בהפרה כספית כלשהיא מול מנהל המערכת במועד הגשת הצעות במכרז כולל בכל הקשור לגובה הבטוחה .

להוכחת תנאי הסף כאמור בסעיף 9.2.6. יצרף המציע את טופס מס' 4 ובו יכלול את הפרטים הבאים :

א. פרטים בעניין רישיון האספקה, תנאים/הגבלות ברישיון, תקופת הרישיון.

ב. העתק הרישיון בדגש על תוקף הרישיון (דף ראשון ואחרון לרישיון).

ג. תצהיר בנוסח המצורף כטופס מספר 4 (במקרה של גוף קשור המחזיק ברישיון הספקת החשמל יצורפו 2 תצהירים : מטעם המציע ומטעם הגוף הקשור).

ד. כל פרט נוסף לפי שיקול דעתו של המציע שרלוונטי להוכחת האמור, בעמוד ייעודי ונפרד אשר יצורף להצעה.

11.2.7. המציע ו/או גוף קשור לו הינו מספק חשמל פעיל אשר במועד הגשת הצעות עומד באחד או יותר מתנאי הסף הבאים :

מספק חשמל ל-300 מוני צריכה (מכל הסיווגים כולל ביתיים) במתח נמוך, ולחלופין,

מספק חשמל בפועל ל-5 מוני צריכה במתח גבוה ו/או עליון ולחלופין

חתום על הסכמים חתומים לאספקת חשמל לצרכנים בהיקף של מעל ל-50 מיליון קוט"ש לשנה אשר מועד תחילתם לא יאוחר מינואר 2025.



להוכחת תנאי הסף כאמור בסעיף 9.2.7 יצרף המציע תצהיר בנוסח המצורף כ-טופס מס' 14.

12. שאלות הבהרה

- 12.1. ספקים רשאים להגיש שאלות לעורך המכרז. השאלות יועברו באמצעות הדואר האלקטרוני לכתובת: Michrazim@arad.muni.il
- 12.2. באחריות המציע לוודא באמצעות הדואר האלקטרוני כי שאלותיו הגיעו בשלמותן לנציג המזמין.
- 12.3. מועד אחרון להגשת שאלות למכרז מפורט בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל.
- 12.4. כל שאלה שיש למציע אודות תוכן מסמכי המכרז לרבות ההסכם, יש להעלות במסגרת ההליך של שאלות הבהרה. במסגרת זו, ייתכן שיבוצעו תיקונים למסמכי המכרז.
- 12.5. מוצהר ומודגש בזה שלאחר סגירת הליך השאלות והתשובות, לא יבוצעו שינויים בתוכן ההסכם ולא ינוהל כל משא ומתן עם מציע כלשהו לעניין תנאי ההסכם.
- 12.6. השאלות יוגשו במבנה הבא בפורמט Word בלבד. לא תתקבלנה שאלות בפורמט PDF או כל תצורה אחרת):

שאלה	הסעיף במכרז	סידורי

- 12.7. תשובות עורך המכרז לשאלות שהוגשו יועלו לאתר האינטרנט של המזמין בכתובת www.Arad.muni.il
- 12.8. נוסח התשובות של עורך המכרז הוא הנוסח המחייב ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.
- 12.9. תשובות עורך המכרז ייחתמו על ידי מורשה/ החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד ויוגשו עם הצעתם למכרז.
- 12.10. רק תשובות אשר נמסרו בכתב מחייבות את עורך המכרז.
- 12.11. יכול ויתקיימו מספר סבבי תשובות של עורך המכרז, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי של עורך המכרז.
- 12.12. אי קבלת תשובות מצד המזמין לשאלות הבהרה לא תהווה עילה להארכת המועד להגשת הצעות.

13. הארכת מועדים

- 13.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז זה, לרבות מועדי הגשת הצעות, ככל שימצא לנכון, ואף מספר פעמים, בהודעה אשר תפורסם באתר המזמין. על מועד הגשת הצעות החדש, במידה וייקבע, תחולנה כל ההוראות אשר חלו על מועד הגשת הצעות אשר קדם לו, אלא אם כן נאמר אחרת בהודעה בדבר הדחייה. אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח הענקת אורכה להגשת הצעות.



14. הגשת ההצעות

- 14.1. המציע יכול להציע את כל המסמכים המפורטים בטופס 1 "תכולת מעטפת הצעה", המצורף למכרז זה.
- 14.2. המציע ימלא את טור "ביקורת המציע" בטופס מס' 1 ויצרף אותו להצעה.
- 14.3. ההצעה החתומה תוגש במעטפה סגורה עליה יירשם:
- 14.4. הצהרת המציע, ההצעה הכספית (טופס 2) והערבות הבנקאית תוכנס, במעטפה סגורה נפרדת, למעטפת ההצעה החיצונית.
- 14.5. המעטפה תוכנס לתיבת המכרזים של המזמין, לא יאוחר מיום 21/08/2025 בשעה 16.00 במסירה ידנית בלבד לתיבת ההצעות המצויה בלשכת מנכ"ל העירייה בבניין העירייה ברח' הפלמ"6, ערד.
- 14.6. ההצעות שתתקבלנה במשרדי המזמין לאחר מועד והשעה שלעיל, תיפסלנה, לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.

לא תתקבלנה הצעות שתישלחנה באמצעות הדואר.

- 14.1. על אף האמור בכל מקום אחר במכרז זה, רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות איזה מבין המועדים הקבועים במסגרת המכרז, בהודעה בכתב שתיתן לכל רוכשי המכרז וכן תפורסם באתר האינטרנט של המזמין בכתובת www.Arad.muni.il.

15. הצעה חתומה

- 15.1. כל עמוד מעמודי ההצעה, לרבות נספחים, טפסים וצורפות, ייחתם בידי מורשה חתימה של המציע (בראשי תיבות), וכן במקומות המיועדים לחתימת המציע בצירוף חותמת התאגיד.
- 15.2. יודגש כי על כל מציע להגיש את מסמכי המכרז כפי שצורפו בהזמנה להציע הצעות זו בשלמותם, כפי שהם, ולא להוציא מתוכם מסמך זה או אחר. כמו כן, כל עותקי מסמכי המכרז יוגשו ללא שינויים, תיקונים, הוספות או מחיקות, למעט ההשלמות הנדרשות לצורך הגשת ההצעה על פי הוראות מסמכי המכרז המצורפים, וכן כאלו שבוצעו בהתאם להוראות אשר ניתנו על ידי ועדת המכרזים.
- 15.3. חתימתו של המציע על מסמכי ההצעה, מהווה אישור כי קרא והבין את האמור במכרז.
- 15.4. המציע יאמת את חתימתו על ידי עו"ד ו/או רו"ח (לפי העניין) במקומות הנדרשים.
- 15.5. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לפסול הצעה כלשהי הכוללת שינוי, תיקון, השמטה, הסתייגות וכיוצ"ב, ביחס למסמכי המכרז כאמור וכן לדרוש השלמות ומבלי שלמציע תעמוד כל טענה ו/או זכות כלפי המזמין בגין השימוש בזכות זו.
- 15.6. מובהר, למען הסר כל ספק, כי על אף חתימת המציע על גבי מסמכי ההצעה, לרבות הסכם ההתקשרות שיצרף להצעתו, הסכם ההתקשרות לא ייכנס לתוקף, כל עוד המזמין לא הודיע למציע כי הוא המציע הזוכה, וכן בכפוף להתקיימות התנאים המנויים בסעיף 27 להלן.

16. הגשה אחת

- 16.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.



16.2. כל בעל מניות במציע רשאי להשתתף בהצעה אחת בלבד.

17. דרישות נוספות:

17.1. המציע יצרף את מסמכי ההתאגדות של המציע (תעודת רישום), וכן תדפיס נסח חברה עדכני מהמרשם שבו רשום המציע על פי דין (תדפיס שהוצא לכל המאוחר חודש לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז).

17.2. המציע יצרף אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה המצורף כטופס 8 לתנאי המכרז.

17.3. המציע יצרף תצהיר היעדר העסקת עברייני מין המצורף כטופס 10 לתנאי המכרז.

17.4. המציע יצרף תצהיר היעדר קירבה לעובד רשות / מועצה המצורף כטופס 15 לתנאי המכרז

17.5. המציע יצרף בדבר אי תיאום הליכי מכרז כטופס 16 לתנאי המכרז.

17.6. המציע יצרף אישור בדבר ניכוי מס במקור או פטור מכך.

17.7. המציע יצרף תעודה תקפה בדבר היותו עוסק מורשה לצרכי מע"מ

17.8. המציע יצרף אישור אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976:

17.9. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבוניות כדין או שהוא פטור מלנהלם ושהינו נוהג לדווח על הכנסותיו ועל עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

17.10. אישור בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן: חוק עובדים זרים) או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 המצורף כטופס 6 לתנאי המכרז.

17.11. המציע יצרף את הסכם ההתקשרות, המצ"ב כנספח ב' כשהוא חתום וכן צירוף עותק של מסמכי המכרז, מכתבי ההבהרה, התוכניות וההודעות למציעים כשהם חתומים על ידו.

17.12. קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

17.13. כלל המסמכים שהמציע יצרף להצעתו כאמור לעיל, ייחשבו גם כנספחים להסכם ההתקשרות והמציע מצהיר, כי ידוע לו שהנתונים והמידע הכלולים במסמכים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות, על כל המשתמע מכך.

17.14. הצעה שתוגש ללא המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסלה!

17.15. בנוסף לכל החתימות הנדרשות, על המציע לצרף את חתימתו בשולי כל עמוד ועמוד מסמכי המכרז ונספחיו.

18. ניגוד עניינים

18.1. המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה שהיא חוקית, שיש בה כדי להפריע למתן העבודות על פי הסכם זה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באפן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבותיו מכוח ההסכם שיחתם עם המזמין.

18.2. המציע הזוכה יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם המזמין מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם המזמין;



- 18.3.** המציע הזוכה יתחייב להביא לידיעת המזמין כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת המזמין אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על הגורם שיבחר לביצוע העבודות להודיע לרשות על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור.
- 18.4.** המציע יחתום על הצהרת העדר קרבה לחבר דירקטוריון המזמין ו/או לעובד המזמין, המצורפת כטופס 12 למכרז.

19. שמירת סודיות

המציע יתחייב בכתב לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע ההתקשרות נשוא המכרז, לפני תחילתו או לאחר מכן. יודגש כי אי שמירה על האמור לעיל מהווה הפרה של הוראה זו ומהווה עבירה פלילית על פי סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז-1977.

20. בקשת הבהרות

- 20.1.** המזמין יהא רשאי לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.
- 20.2.** המציעים יעבירו לרשות את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה המזמין בפנייתה, לפי כתובת המזמין. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.
- 20.3.** המזמין רשאי להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניו באופן פרונטלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.
- 20.4.** בכל מקרה של סתירות ו/או אי התאמות שיתגלו על ידי המזמין במסמכי המכרז לאחר הזכייה, הוא יהא זכאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות את תנאי הסכם ההתקשרות, ככל שיידרש, על מנת להסדיר סתירות ו/או להתאים הנדרש התאמה.

21. בחינת ההצעות וקביעת ההצעה הטובה ביותר

- 21.1.** בסעיף זה מפורטת תכולת ההצעה והקריטריונים והשיטה על פיהם תוערכנה ותדורגנה ההצעות. המזמין שומר לעצמו את הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, במסגרת בדיקת ההצעות, לבקר במתקני המציעים כולם או חלקם.
- 21.2.** ההצעה הטובה ביותר תהא ההצעה הכספית הגבוהה ביותר, שעמדה בכלל תנאי הסף
- 21.3.** ככל שתהיינה שתי הצעות או יותר כשרות שבמסגרתן הצעה כספית זהה, המזמין יהא רשאי לערוך התמחרות בין המציעים לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמין.
- 21.4.** מובהר, כי המזמין רשאי לפסול כל הצעה, שאינה עומדת בתנאי הסף של ההזמנה ו/או הינה בלתי סבירה מבחינת מחירה ו/או מהותה ו/או הינה הצעה המותנית על ידי המציע ו/או בשל אי התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי הזמנה זו ו/או שמסמכי ההזמנה לא מולאו כראוי ולדעת המזמין דבר זה מונע הערכת ההצעה כדבעי.



21.5. הצעת המחיר תיבחן על פי טבלת הצעת המחיר כפי שמולאה על ידי המציע. יובהר כי אי מילוי פרט כלשהו בהצעת המחיר עלול להביא לפסילת ההצעה.

21.6. הצעת המחיר מחולקת ל-2 חלקים :

21.6.1. הנחה על החשמל אותו יצרוך המזמין מאת המספק :

- א. ההנחה על החשמל מחושבת כהנחה על תעריף הייצור המשוקלל בהגדרתו בלוח התעריפים 1-6.3 המתעדכן מעת לעת וביחס למשב הספציפי.
- ב. עבור מונים בתעריף כללי תחושב ההנחה על בסיס ממוצע תעריף הייצור המשוקלל.
- ג. ההנחה תהיה אחידה עבור כלל מוני המזמין.

21.6.2. "התמורה" מפעילות מתקני האגירה אשר יותקנו במסגרת המכרז תחושב לפי :

- א. אחוז מוסכם מהרווח הנוצר בין עלות טעינת החשמל במתקן האגירה וההכנסה מפריקת החשמל ממתקן האגירה והכל בהתאם לקריאת המונה במתקן האגירה וכולל ארביטראז' אנרגטי בנוסף להכנסות מאסדרות תומכות (להלן : "התמורה").
- ב. הארביטראז' האנרגטי יחושב לפי ההפרש הכספי בין עלות טעינת החשמל ופריקת החשמל ממתקן אגירה, כאשר בסיס עלות החשמל בטעינה ובפריקה יהיה מחיר רכישת החשמל על ידי הצרכן בכל המשבים (כולל ניכוי הנחה). במקרה של חשמל שאינו נצרך במקום הייצור יעודכן בסיס העלות בהתאם למרכיבי ההכנסה בפועל – אשר אינם משולמים לסש"ח. אובדני חשמל בתהליך הטעינה והפריקה RTE שיספרו במונה בין תהליך הטעינה והפריקה ישוקללו אף הם במסגרת חישוב ההכנסה לצרכן על בסיס התעריף במועד הטעינה והכל בהתאם לקריאות המונה של הטעינה והפריקה במתקן.
- א. עבור החשמל שייפרק במועדים בהם הארביטראז' האנרגטי שווה ל-0 או שלילי (בין התעוז בטעינה לתעריף הייצור בפריקה לא תשולם תמורה למזמין).
- ב. הצעת המחיר הינה עבור מתקני ייצור ואגירה במתח גבוה ומתח נמוך כאחד כאשר התמורה תחשב על בסיס כל החשמל אשר ייפרק או ייוצר במתקני הספק.
- ג. על אף האמור לעיל, עבור מתקני אגירה במתח נמוך לא תחושב התמורה על כל החשמל שייפרק מהמתקן אלא אך ורק ביחס לחשמל שייפרק על ידי המתקן וייצרך ע"י הצרכן במועד הפריקה על בסיס פרופיל חצי שעותי.
- ד. במקרה של עדכון בתעריפי החשמל המשנים את פער הארביטראז' בין תעריף הייצור במשב פסגה לתעריף הייצור במשב שפל בהתאם ללוח התעריפים המפורסם על ידי רשות החשמל ביותר מ-10% מהפער הממוצע בעונה מסוימת במועד הגשת ההצעות יותאם אחוז התמורה באותה עונה ביחס זהה לשינוי ב%.
ה. ככל ומתקן האגירה יהיה זכאי לפרמיה אורבאנית תהיה זכאית העירייה ל-50% מההכנסות מהפרמיה וזאת בנוסף לתמורה הבסיסית.

21.7. ההצעות ידורגו על סמך שקלול ניקוד הצעות המחיר כאמור בטופס 2, לפי המפורט להלן :



21.7.1. הניקוד עבור שיעור ההנחה על מחירי החשמל הינו 65% מהציון המשוקלל והניקוד עבור שיעור התמורה מהתקנת מתקני ייצור ואגירה הינה 35% מהציון המשוקלל ויחושבו באופן הבא :

- A – הנחת המציע על תעריף הייצור המשוקלל
- B - ההנחה הגבוהה ביותר על תעריף הייצור המשוקלל.
- C- אחוז התמורה מהרווח של מתקן האגירה.
- D- ההצעה הגבוהה ביותר של התמורה מהרווח של מתקן האגירה
- E – ניקוד המציע

$$E = (A/B*65\% + C/D*35\%)*100$$

ההצעה אשר קיבלה את הציון הסופי (E) הגבוה ביותר, תהיה ההצעה הזולה ביותר.

22. תנאים כלליים

- 22.1. מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתו, בכפוף להוראות כל דין.
- 22.2. כל הסתייגות של המציע מהוראות המכרז עלולה להביא לפסילת הצעתו.
- 22.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל במכרז זה, למזמין תהיה שמורה הזכות:
- 22.4. לא לפסול הצעה אשר לא צורפו לה פרטים לא מהותיים נדרשים.
 - 22.4.1. לשנות את תנאי המכרז או לבטל אותו בכל עת.
 - 22.4.2. לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, ולא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציע שיזכה בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת המזמין כאמור.
- 22.5. המציע ישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מאת המזמין בגין הוצאות אלה.
- 22.6. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו ויחזירם לרשות לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 22.7. למציעים, אשר לא זכו במכרז, תעמוד הזכות לעיין בהצעה הזוכה. על המציע לציין במפורש אילו סעיפים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים מפני הצגה בפני מציעים אחרים ולפרט את טעמיו בסוד מקצועי או מסחרי. מציע שלא יציין סעיפים כאמור יראוהו כמסכים לחשיפת כל הצעתו.
- 22.8. ועדת המכרזים של המזמין, יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להציג בפני מציעים, אשר לא זכו במכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בהוראות הדין. בכל מקרה מובהר, כי עלותה של ההצעה הזוכה תהא פתוחה בפני כל המציעים.



22.9. המציע, בחתמו על מסמכי המכרז, מצהיר בזאת כי הוא ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות כל הנספחים לו (בין אם אלו צורפו ובין אם לאו) ולקח את הכול בחשבון במסגרת מתן הצעתו.



23. טפסים ונספחים

23.1. חלק א' – ההזמנה להציע הצעות

- טופס 1 – תכולת מעטפת ההצעה**
- טופס 2 – הצהרת המציע וההצעה הכספית**
- טופס 3 – אישור היעדר הליכי כינוס**
- טופס 4 – רישיון מספק חשמל**
- טופס 5 – אישור הבנת תנאי המכרז**
- טופס 6 – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים**
- טופס 7 – תיאור המציע**
- טופס 8 – אישור זכויות חתימה**
- טופס 9 – הצהרה בדבר אי העסקת עברייני מין**
- טופס 10 – תצהיר קיום דיני עבודה**
- טופס 11 – תצהיר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות**
- טופס 12 – תצהיר היעדר קירבה לעובד המזמין / מועצה**
- טופס 13 – תצהיר היעדר תיאום מכרז**
- טופס 14 – תצהיר ניסיון קודם**
- טופס 15 – נוסח ערבות מכרז**
- טופס 16 – חשבונית מכירת חשמל לדוגמה זהה למבנה חשבונית מכירת אותה מפיק המציע ללקוחותיו.**
- טופס 17 – תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור**

23.2. חלק ב' – ההסכם – לרבות כל צרופותיו הנדרשות כמפורט בהסכם

- נספח א' – טופס 2 הצהרת המציע וההצעה הכספית.**
- נספח ב' – מפרט שירותים למתקני ייצור ואגירה.**
- נספח ג' – ביטוח**
- נספח ד' – נתוני צריכת חשמל של העירייה לשנת 2024 (קובץ אקסל)**
- נספח ה' – סקר אתרים**
- נספח ו' – ערבות ביצוע**
- נספח ז' – מסמכי המכרז כולל כל הטפסים חתומים ע"י המציע**



חלק ב' – הסכם רכש חשמל והקמת מתקני ייצור ואגירה ממספקים פרטיים

הסכם זה נערך ונחתם ב[_____] ביום ____ בחודש [_____] שנת 2025

בין : עיריית ערד

ח.פ. 500225602

מרחוב הפלמ"ח 6 ערד

(להלן : "הצרכן" וגם "המזמין")

מצד אחד ;

לבין :

ח.פ. _____

מרחוב _____

(להלן : "המספק")

מצד שני ;

(הצרכן והמספק ייקראו להלן : לחוד "צד" וביחד "הצדדים").

והואיל והמספק ו/או גוף קשור לו הינם מספק חשמל בעל רישיון מספק על פי כל דין ;

והואיל והצרכן פרסם מכרז פומבי שמספרו 11/2025 (להלן "המכרז") לקבלת הצעות לרכש חשמל מיצרנים ו/או ממספקים פרטיים ;

והואיל והמספק הגיש הצעה למכרז, המצורפת כנספח א' להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד מימנו, ולאחר תהליך בחינת ההצעות במכרז, הצרכן החליט לבחור בהצעתו של המספק כהצעה הזוכה לשם ביצוע השירותים כמפורט בהסכם זה על תנאיו ועל כלל נספחיו ;

והואיל והצרכן בהתאם להצעות המספק מעוניין לרכוש חשמל מהמספק לצורך שימוש במתקניו, והמספק מעוניין לספק למכור לצרכן חשמל באופן שוטף בהתאם להוראות הסכם זה ;



והצדדים מבקשים להסדיר את מערכת היחסים ביניהם בקשר עם רכישת חשמל, והכל בכפוף להוראות ולתנאים המפורטים בהסכם;

והואיל

אי לכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, הגדרות ופרשנות

- 1.1 כותרות הסעיפים הוכנסו כמראי מקום בלבד ואין להשתמש בהם למטרות פרשנות.
- 1.2 המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות וההתחייבויות האמורות בו וכן כל נספחי המכרז, בין אם צורפו להסכם זה ובין אם לא צורפו, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.3 להסרת ספק מוסכם, כי הוראות הסכם זה הינן משלימות ובנוסף לכל האמור במסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או רב משמעות שיתגלה אם יתגלה, בין האמור בהסכם זה לבין נספחיו ו/או לבין מסמכי המכרז יגברו הוראות ההסכם.
- 1.4 במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות החוק יגברו הוראות חוק. משק החשמל ו/או התקנות המפורסמות מעת לעת על ידי רשות החשמל (להלן: "אמות המידה") על הוראות ההסכם
- 1.5 בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות שבצידיים אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים:
 - 1.5.1 **גוף קשור** - גוף המחזיק במציע בלפחות 50%, או גוף שהמציע מחזיק בו בלפחות 50%, או חברה אחות של המציע (חברה הנשלטת באמצעות אותו בעל שליטה כמו המציע).
 - 1.5.2 **המכרז** - מכרז מספר 14/2025 לרכש חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים שפורסם ע"י עיריית ערד, צורפותיו, טפסיו ונספחיו ולרבות קובץ/קבצי המענה לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו, ההסכם וכל מסמך נלווה אחר שצורף לו.
 - 1.5.3 **ההנחה** - בהתאם לקבוע בנספח ה' להסכם זה;
 - 1.5.4 **התמורה** - בהתאם לקבוע בנספח הא' להסכם זה;
 - 1.5.5 **הרשות** - רשות החשמל;
 - 1.5.6 **ש"ח** - חברת החשמל לישראל בע"מ ו/או חברת נוגה, לפי העניין, או כל ספק שירות חיוני שיבוא בנעליהם בהתאם לדין;
 - 1.5.7 **מחיר סיטונאי** – מחיר החשמל לרכישה מסש"ח על ידי המספק בזמן נתון.
 - 1.5.8 **ברירת מחדל** – בסיס התקשרות לרכש חשמל המבוססת על מחיר עלות החשמל למספק בתוספת דמי ניהול.
- 1.6 היכן שכתוב בהסכם מונח שאינו מפורט בסעיף 1.5 תהיה לו משמעות בהתאם להגדרתו במכרז, ואם לא הוגדר במכרז וקיימת מחלוקת ביחס לפרשנות תגבר פרשנות המזמין בקשר למונח.
- 1.7 רשימת נספחים להסכם:

נספח א' – נספח התמורה (טופס 2 – הצהרת המשתתף והצעת מחיר)

נספח ב' – מפרט שירותים למתקני ייצור ואגירה.

נספח ג' – ביטוח

נספח ד' – נתוני צריכת חשמל של העירייה לשנת 2024 (קובץ אקסל)

נספח ה' – סקר אתרים

נספח ו' – ערבות ביצוע

נספח ז' – מסמכי המכרז כולל הטפסים חתומים ע"י המספק



2. העסקה והצהרת המספק

- 2.1 המספק מתחייב למכור לצרכן את כל החשמל הנדרש לכל מוני הצרכן, והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק את כל החשמל הדרוש לו במוני הצרכן (מבלי לגרוע מהאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** להלן), החל ממועד תחילת האספקה (כהגדרתו בסעיף 8.2 להלן) ועד לתום תקופת ההסכם, בהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.2 במועד חתימת ההסכם יש למספק אפשרות למכור לצרכן את מלוא צריכת החשמל הנדרש על ידו.
- 2.3 מכירת ואספקת החשמל על-פי הסכם זה תבוצע ע"י המספק תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או רישיון ו/או נוהל הרלוונטיים מטעם הרשות ו/או רשות מוסמכת והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל.
- 2.4 מובהר כי כל התיאומים הנדרשים לביצוע עם ש"ח, לרבות בקשה לניוד המונים וההודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל ותיאומים טכניים אחרים הנדרשים בעסקה זו הינם באחריות בלעדית של המספק, והמספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש ממנו על פי אמות המידה וכל דין. הצרכן ישתף פעולה עם המספק באופן סביר לצורך כך כולל חתימה על ייפוי כוח בנוסח כמפורט בנספח ד'.
- 2.5 המספק יספק בעצמו ועל חשבונו את מגוון השירותים הנדרשים לצורך קיום מלוא התחייבויותיו בהסכם זה, לרבות ומבלי לגרוע, תוכנות לניהול אנרגיה, מערך גביה, מרכז לפניות ציבור, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, וכל דבר נוסף אחר הנדרש בהסכם זה ו/או בכל דין.
- 2.6 המספק יבצע את התחייבויותיו כלפי הצרכן על פי הסכם זה בצורה מלאה, במועדן, בנאמנות ובמסירות ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.7 המספק לא יהיה רשאי להפסיק ו/או לעכב ו/או למנוע את אספקת החשמל השוטפת לצרכן על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, לרבות בשל מחלוקת עם הצרכן, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.
- 2.8 המספק מצהיר כי קיבל לידי את מלוא המידע הרלוונטי לצורך ההתקשרות בהסכם זה ולצורך קבלת ההתחייבויות שנטל על עצמו בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המספק מצהיר כי בדק את כל הדרישות של כל רשות מוסמכת אשר חלים על ביצוע התחייבויות לפי הסכם זה, ו/או עשויים להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, וכי ערך בעצמו את כל הבדיקות הדרושות לו לשם התקשרותו בהסכם זה ולא הסתמך על כל מצג שהוצג לו לעניין זה, בין במישרין ובין בעקיפין על ידי הצרכן או מי מטעמו.



2.9 המספק מצהיר ומתחייב, כי במועד החתימה על הסכם זה, אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו, לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן ובשלמותן, וכי אין בחתימתו על ההסכם ובביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של המספק על פי כל דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין.

2.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המספק מצהיר ומתחייב כלפי הצרכן כי:

2.10.1 הוא אינו צד להליכי חדלות פירעון כלשהם (פירוק, כינוס נכסים, הקפאת הליכים, וכיוצ"ב), ולמיטב ידיעתו, אין עילה לנקיטת הליכי חדלות פירעון כנגדו.

2.10.2 הוא בעל המערך הארגוני המקצועי המתאים וכי הינו בעל הידע, היכולת, הכישורים, כוח האדם, הציוד, האיתנות הפיננסית והניסיון הדרושים לביצוע התחייבויותיו ברמה מקצועית, ביב ובאיכות הגבוהים ביותר, כמפורט בהסכם זה, ובהתאם להוראות כל דין.

2.10.3 הוא בעל רישיון מספק וכי יש ברשותו והמספק יפעל על מנת שיוסיפו להתקיים ברשותו, במשך כל תקופת ההסכם, כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לשם קיום על התחייבויותיו על פי הסכם זה וכי הוא יעדכן את הצרכן על כל שינוי ביחס לאמור בסעיף זה.

2.10.4 יש ברשותו פורטל צרכנים מאובטח, המאפשר גישה Web it באמצעות שם משתמש וסיסמא, ואשר מסתנכרנת אוטומטית מול נתוני סש"ח ומאפשרת הפקת דוחות צריכה בחתכים שונים באקסל כמפורט במסמכי המכרז. במידה ואין ברשותו מערכת פעילה הוא מתחייב להעמיד מערכת זו לשימוש הצרכן תוך 6 חודשים ממועד תחילת מתן השירותים.

2.10.5 הוא יעמיד לרשות הצרכן איש קשר (להלן: "מנהל לקוח"), אשר יהיה זמין ללקוח במשך שעות העבודה המקובלות (א-ה' בין השעות 8:00 ועד 16:30) וייתן מענה שוטף לסוגיות הקשורות בהתקשרות, בנתונים, בחשבונות ולכל נושא אחר הקשור בהתקשרות זו. המספק מתחייב לעדכן את הצרכן בכל מקרה של שינוי בזהות מנהל הלקוח, כולל בהעמדת מנהל לקוח חלופי לתקופות מעבר ועד לגיוס מנהל לקוח קבוע חדש.

3. תקופת ההתקשרות – עבור רכש חשמל

3.1 תקופת ההתקשרות בהסכם הינה לתקופה של 7 שנים ותחל לפי המאוחר מבין האפשרויות שלהלן: (א) 90 יום לאחר חתימת הסכם עם המזמין; (ב) ב-1 לחודש העוקב לאחר קבלת אישור סש"ח להעברת איזה ממוני המזמין כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה.



- 3.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כניסתו של הסכם ההתקשרות לתוקף ביחס לכל אחד ממוני הצרכן (כהגדרת המונח בהסכם ההתקשרות), מותנית בכך שש"ח שייך את מונה הצרכן כאמור לצורך תחילת ביצוע העסקה הפרטית עם המספק.
- 3.3 מובהר כי הסבת מונה במהלך תקופת ההתקשרות למונה בר ניווד, שיוך מונה חדש לזוכה בהליך במהלך תקופת השירותים או שינוי במסלולים ביחס למונה ספציפי במהלך תקופת ההתקשרות לא תביא להארכת תקופת השירותים.
- 3.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצרכן קיימת הזכות להאריך את תקופת ההסכם בתקופה אחת נוספת בת **3 שנים** כך שסך כל ההתקשרות בהסכם זה לא תעלה על **עשר (10) שנים**. הארכת תקופת ההסכם על-פי סעיף זה תתבצע בהודעה בכתב של הצרכן למספק של ששה (6) חודשים מראש. הוארכה תקופת ההסכם כאמור בסעיף זה, כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת. תשומת לב הספקים מופנית לאמור בהסכם בכל הנוגע להוראות בדבר תקופת ההתקשרות. המספק יפנה לעירייה בכתב לפחות 12 חודשים לפני סיום מועד ההתקשרות ויעדכן אותו על מועד סיום ההתקשרות הצפוי.
- 3.5 על אף האמור לעיל, בשנת ההתקשרות האחרונה בתקופה הקבועה ולפני שהתקבלה הודעת מימוש אופציה ו/או בשנה האחרונה לתקופת האופציה יהיה רשאי המספק לסרב לנייד מונים חדשים למתן השירותים.
- 3.6 למרות האמור בסעיף 5.4, המספק יהיה רשאי לפנות לצרכן בכתב, לפחות שנה לפני סיום תקופת ההתקשרות, ולהודיע על רצונו לסיים את תקופת ההתקשרות במועד הנקוב בהסכם. לא פעל המספק כאמור לעיל, יחולו הוראות סעיף 5.4.
- 3.7 לא פנה הצרכן למספק בהודעה על מימוש האופציה, תסתיים ההתקשרות במועד הקבוע בהסכם. הצרכן יודיע למספק לפחות 90 יום לפני סיום תקופת ההסכם אם הוא התקשר עם מספק אחר אשר יבצע את הניוד של מוני המזמין אליו. לא הודיעה הצרכן כאמור לעיל, יודיע המספק לרשות על כוונתו להעביר את מוני המזמין למספק ברירת מחדל ויפעל לניוד מוני המזמין למספק ברירת מחדל בהתאם למועדים הקבועים בספר אמות המידה סעיף 53: "סיום עסקה פרטית".
- 3.8 על אף האמור בסעיף 3.6, לא יהיה זכאי המספק לבטל את ההתקשרות במקרה והוקמו מתקני אגירה במסגרת ההתקשרות בהספק חיבור מצרפי של לפחות 5 מגה וואט.
- 3.9 במקרה בו לא בוצע הניוד עבור אחת או יותר מהמונים במועד הקבוע מכל סיבה שהיא, תינתן לצרכן תקופת גרייס של 60 יום נוספים להשלמת תהליך הניוד ובתקופה זו יהיה מחויב המספק במתן שירות לעירייה עבור המונים שעדיין משויכים אליו עד למועד ניווד המונים למספק אחר או למספק ברירת מחדל, במחירי חברת חשמל העדכניים לאותו מועד ("להלן: "תקופת הגרייס").
- 3.10 הסתיימה תקופת הגרייס ולא עברו כל המונים למספק פרטי אחר או לספק ברירת המחדל ביוזמת המזמין, יהיה רשאי המספק הפרטי להגיש הודעה על סיום עסקה פרטית לפי אמת מידה 53 כמפורט בספר אמות מידה של רשות החשמל, המעודכן במועד ההודעה, והמונים יועברו למספק ברירת המחדל. ככל והמספק יודיע על סיום עסקה פרטית בטרם הושלמה



תקופת ההסכם הוא יפצה את המזמין בסכום השווה להפרש בין תעריף חח"י לתעריף המספק למשך תקופה זו.

4. תקופת ההתקשרות עבור אספקה, התקנה והפעלה של מתקני ייצור ואגירה:

- 4.1 המציע הזוכה יוכל, בתקופת ההתקשרות לפנות למזמין בבקשה להקים מתקני ייצור ואגירה באחד או יותר ממוני הצרכן (להלן: "מתקני הספק"), ובכפוף לעמידתו בכל דרישות המכרז וההסכם, כולל העמדת ערבות ביצוע כמפורט בנספח ה' להסכם ההתקשרות.
- 4.2 עבור הזכות להקמת מתקני ייצור ואגירה יהיה זכאי הצרכן להכנסה נוספת מעבר להנחה בחשמל: (להלן: "התמורה").
- 4.3 תקופת ההתקשרות עבור מתקני ייצור ואגירה אשר יוקמו במסגרת ההתקשרות תעמוד על **24 שנים ו-11 חודשים** ממועד קבלת חזקה בשטח המתקן.
- 4.4 בסיס ההתקשרות הינה עבור הקמת מתקני ייצור ואגירה לצריכה עצמית ו/או ב"מודל השוק". הספק יהיה רשאי לרשום מתקני ייצור ואגירה לאסדרה תעריפית לצריכה עצמית והעברת עודפים לרשת, בכפוף לאישור המזמין מראש ובכתב, הסכמה על התוספת לתמורה עבור הקמת המתקנים וחתמת הצדדים על נספח להסכם בנוסח כמפורט בנספח ו' להסכם ההתקשרות ("נוהל הקמת מתקן באסדרה תעריפית").
- 4.5 על אף האמור בסעיף 6.3-6.5 החל מסיום תקופת ההתקשרות לרכש חשמל יוכל המזמין לרכוש את מתקני הייצור והאגירה שהוקמו על ידי הספק בהתאם למנגנון הקבוע בהסכם בעניין זה (בעצמה או באמצעות זוכה במכרז חדש מטעמה), או לקבוע כי הספק ימשיך להפעיל את המתקנים למשך תקופת ההתקשרות עבור מתקני הייצור והאגירה בתנאים כמפורט במסמכי ההסכם ובכפוף לתשלום התמורה עבור הפעלתם.
- 4.6 הספק יהיה רשאי להגיש למזמין הצעה לרכוש מתקנים מתקנים סולאריים ו/או מתקני אגירה קיימים בבעלות המזמין (להלן: "מתקני המזמין"), לא הגיעו הצדדים להסכמה מסחרית יהיה רשאי הספק להקים מתקנים חדשים באתר בו קיימים מתקנים המזמין באישור המזמין ובלבד שלא יהיה בהקמתם מתוך השפעה על הייצור והתחזוקה במתקני המזמין. תקופת ההתקשרות ביחס למתקן המזמין כמפורט לעיל תקבע על בסיס משך תקופת האסדרה התעריפית הקיימת של מתקן הצרכן.
- 4.7 מתקני האגירה אשר ניתן יהיה להקים במסגרת המכרז יהיו מתקנים בגודל שבין זעיר לגדול (עד 16 מגה וואט הספק) בהתאם להגדרות כמפורט בתמ"א 1 תיקון 19 ובכפוף להגדרות המפרט הטכני.
- 4.8 מתקני הייצור והאגירה יעמדו בכל דרישות החוק, התקנים והרגולציה הרלוונטיים כפי שיהיו במועד ההליך התחרותי הנוסף, כולל חוק החשמל, הנחיות חברת החשמל, רשות החשמל, המשרד להגנת הסביבה, רשות הכבאות, פיקוד העורף וכל רשות רגולטורית רלוונטית אחרת, כולל הנחיות הקשורות למיקומים ספציפיים (כגון חוזר מנכ"ל משרד חינוך עבור התקנות במוסדות חינוך) ועוד.
- 4.9 הספק יישא בעלות הפיקוח מטעם המזמין על הקמת מתקני הייצור והאגירה בתנאים כמפורט בנספח ב' להסכם ההתקשרות.



- 4.10 הזכות של הספק להקים מתקני ייצור ואגירה במסגרת ההתקשרות בנכסי הצרכן אינה בלעדית והמזמין יהיה רשאי להקים מתקני ייצור ואגירה באופן עצמאי ו/או באמצעות התקשרות עם ספק אחר והכל בהתאם לתנאים כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 4.11 בסיום תקופת ההתקשרות עבור מתקני האגירה יעברו מתקני האגירה לרשות הצרכן כשהם במצב תקין ועומדים בכל הפרמטרים כפי שמוגדרים בנתוני יצרן לביצועים מובטחים (כולל SHO ו-DOD) עבור שנתון היחידה במועד סיום תקופת ההתקשרות.

5. סקר ובדיקת היתכנות להקמת מתקני ייצור ואגירה :

- 5.1 המזמין ביצע סקר מוקדם ואיתר אתרים פוטנציאליים להקמת מתקני אגירה במתח גבוה ב"מודל השוק. מצורף כנספח ה'
- 5.2 המספק יבצע סקר אתר ובדיקה סטטוטורית ותכנונית מול גופי העירייה הרלוונטיים עבור האתרים כמפורט בנספח ה' ויגיש הצעה להקמת מתקני אגירה באתרים לאישור המזמין בתוך 3 חודשים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות.
- 5.3 ההצעה תכלול : הדמיית העמדה ראשונית, הספק מתקן מוצע, מודל עסקי להכנסות הצפויות בהתאם להצעת המציע בהסכם ההתקשרות, לוי צפוי, התייחסות לנושאי התאמת המתקן המוצע לתקן NFTA855, מרחק משימושים רגישים, השפעות אקוסטיות צפויות, חזות המתקן ומתחם האגירה.
- 5.4 לא אישר המזמין את הצעת המספק ביחס לאתרים הפוטנציאליים, יפעלו הצדדים לאתר אתרים חלופיים להקמת מתקני אגירה.

6. מנגנון רכישה של מתקן האגירה (ביי אאוט) :

- 6.1 עבור מתקני האגירה יוגדר מנגנון רכישה ("ביי-אאוט") המאפשר את רכישת מתקני האגירה על ידי המזמינה ולחילופין על ידי ספק עימו התקשרה המזמינה בכל עת בהודעה של 180 יום מראש.
- 6.2 הביי אאוט יחושב על בסיס עלות הקמת המתקן בפועל, כולל עלויות מימון על בסיס אסמכתאות שיוצגו (עלויות צד ג בלבד) +15% רווח, להלן ("עלות המתקן לרכישה").
- 6.3 ככל ובמסגרת תנאי המימון להקמת המתקן ייקבעו קנסות עבור סיום מוקדם ישוקללו תנאים אלו במחיר הבייאאוט.
- 6.4 לחילופין, רשאית המזמינה לסכם בכתב עם המציע על מחיר עלות המתקן לרכישה לקילוואט מותקן ביחס לכל מתקן אגירה בטרם הוקם המתקן ובתנאי שסכום זה לא יעלה על \$200 לקילוואט עבור מתקני אגירה במתח גבוה ו-\$280 לקילוואט עבור מתקני אגירה במתח נמוך.
- 6.5 להלן טבלת הפחתת עלות המתקן לרכישה :

אחוז הפחתה לשנה מעלות המתקן לרכישה	
100%	שנה 1



100%	שנה 2
92%	שנה 3
84%	שנה 4
78%	שנה 5
75%	שנה 6
70%	שנה 7
66%	שנה 8
60%	שנה 9
54%	שנה 10
50%	שנה 11
45%	שנה 12
40%	שנה 13
36%	שנה 14
28%	שנה 15
21%	שנה 16
16%	שנה 17
9%	שנה 18
6%	שנה 19
0%	שנה 20

6.6 ככל ורכישת המתקן תהיה באמצע שנת פעילות, אחוז ההפחתה יחושב לפי חלקו היחסי. לדוגמה אם רכישת המתקן תהיה אחרי שלוש שנים ו-3 חודשים ממועד ההפעלה המסחרית אזי אחוז ההפחתה יהיה :

$$92\% - (92\% - 85\%) * 3/12 = 90.25\% \quad 6.7$$

6.8 לפי דוגמה זו, ככל ועלות המתקן לפי אסמכתאות היה במקור 1,000,000 ₪, ועלות המתקן לרכישה הינו 1,100,000 ₪, הרי שהתמורה בגין עסקת הבייאאוט תהיה 902,500 ₪.

6.9 תנאים נוספים ביחס למתקני האגירה כמפורט בנספח ה.

7. מקום הצריכה וניוד המונים

7.1 בתוך 30 יום ממועד החתימה על הסכם זה יעביר הצרכן למספק את מלוא הפרטים לגבי המונים הקיימים ברשותו.

7.2 המספק יגיש תוכנית ניוד המונים תוך 21 יום מקבלת הנתונים ויפעל לנייד את מלוא מוני הצרכן ברי הניוד בתוך 180 יום ממועד החתימה על ההסכם.

7.3 תהליך הניוד :

7.3.1 ב-5 ימי העבודה האחרונים בחודש הקלנדרי העוקב לחודש בו קיבל המספק מהצרכן את הנתונים הנדרשים לניוד מוני הצרכן, יגיש המספק למנהל המערכת בקשה לשיוך מוני הצרכן.



- 7.3.2 תוך 7 ימים מיום קבלת התשובה בנוגע לאותם מונים מחברת ניהול המערכת, המספק יעביר לרשות פירוט של כל המונים אשר שויכו וכן רשימת מונים שלא שויכו והעילה לסירוב לשייך את המונים.
- 7.3.3 במקרה בו עילת השיוך הינה טעות שמקורה במספק יפעל המספק לתקן הטעות ולהשיג את המונים מחדש.
- 7.3.4 במקרה בו העילות בגינן לא ניתן לנייד את המונה אינן תלויות במספק יפעל הצרכן לתקן את העילה. לאחר תיקון העילה יעדכן הצרכן את המספק והוא יגיש את המונים מחדש בבקשה לשייכם.
- 7.4 המספק יחייב את הצרכן עבור הצריכה שצרך הצרכן על פי קריאות המונים של מתקני הצרכן בסוף כל חודש כפי שיועברו על ידי הח"י.
- 7.5 המספק (או מי מטעמו) יהיה רשאי להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת לבצע קריאת מונים, וזאת מבלי שיהא בכך כדי להטיל על הצרכן אחריות כלשהי בקשר לתקינות המונים ולקריאתם.
- 7.6 המספק יהיה רשאי לנייד את מוני הצרכן (רובם או חלקם) חזרה לספק ברירת המחדל בכל עת ובכפוף להודעה מראש.

8. אספקת החשמל לצרכן

- 8.1 תקופת ההתקשרות בהסכם הינה לתקופה של 7 שנים ותחל לפי המאוחרת מבין האפשרויות שלהלן: (א) 90 יום לאחר חתימת הסכם עם המזמין; (ב) ב-1 לחודש העוקב לאחר קבלת אישור שש"ח להעברת איזה ממוני המזמין כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה. והכל בכפוף להוראות סעיף 14 להלן (סיום מוקדם של ההסכם) (להלן: "תקופת ההסכם").
- 8.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כניסתו של הסכם ההתקשרות לתוקף ביחס לכל אחד ממוני הצרכן (כהגדרת המונח בהסכם ההתקשרות), מותנית בכך שיותקן אצל המזמין מונה בר ניוד עבור אותו מונה צרכן וכן מותנית בכך ששש"ח שייך את מונה הצרכן כאמור לצורך תחילת ביצוע העסקה הפרטית עם הזוכה.
- 8.3 המספק ימכור חשמל לצרכן בהתאם להסכם זה החל מהמועד בו ישוייך מונה הצרכן הראשון למספק, כמפורט בסעיף 3.1 לעיל (להלן: "מועד תחילת האספקה") ועד לתום תקופת ההסכם (להלן: "תקופת האספקה").
- 8.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצרכן קיימת הזכות להאריך את תקופת ההסכם בעוד תקופה אחת נוספת בת 3 שנים כך שסך כל ההתקשרות בהסכם זה לא תעלה על עשר (10) שנים. הארכת תקופת ההסכם על-פי סעיף זה תתבצע בהודעה בכתב של הצרכן למספק של ששה (6) חודשים מראש. הוארכה תקופת ההסכם כאמור בסעיף זה, כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת.
- 8.5 למרות האמור לעיל, המספק יהיה רשאי לפנות לצרכן בכתב, לפחות שנה לפני סיום תקופת ההתקשרות, ולהודיע על רצונו לסיים את תקופת ההתקשרות במועד הנקוב בהסכם. לא



- פנה הצרכן למספק בהודעה על מימוש האופציה, תסתיים ההתקשרות במועד הקבוע בהסכם.
- 8.6 על אף האמור לעיל ככל והוקמו מתקני אגירה במסגרת תקופת ההתקשרות בהספק חיבור מצרפי לרשת העולה על 5 מגה וואט לא יוכל המספק להפסיק את ההתקשרות לפני סוף תקופת האופציה וההחלטה בנוגע לאופציה תהיה בלעדית של המזמין.
- 8.7 הצרכן יודיע למספק לפחות 90 יום לפני סיום תקופת ההסכם אם הוא התקשר עם מספק אחר אשר יבצע את הניוד של מוני הרשות אליו. לא הודיעה הצרכן כאמור לעיל, יודיע המספק לרשות על כוונתו להעביר את מוני הרשות למספק ברירת מחדל ויפעל לניוד מוני הרשות למספק ברירת מחדל בהתאם למועדים הקבועים בספר אמות המידה סעיף 53: "סיום עסקה פרטית".
- 8.8 במקרה בו לא בוצע הניוד עבור אחת או יותר מהמונים במועד הקבוע מכל סיבה שהיא, תינתן לצרכן תקופת גרייס של 60 יום נוספים להשלמת תהליך הניוד ובתקופה זו יהיה מחויב המספק במתן שירות לעירייה עבור המונים שעדיין משויכים אליו עד למועד ניוד המונים למספק אחר או למספק ברירת מחדל, ("להלן: "תקופת הגרייס").
- 8.9 הסתיימה תקופת הגרייס ולא עברו כל המונים למספק פרטי אחר או לספק ברירת המחדל ביוזמת הרשות, יהיה רשאי המספק הפרטי להגיש הודעה על סיום עסקה פרטית לפי אמת מידה 53 כמפורט בספר אמות מידה של רשות החשמל, המעודכן במועד ההודעה, והמונים יועברו למספק ברירת המחדל. ככל והמספק יודיע על סיום עסקה פרטית בטרם הושלמה תקופת הגרייס הוא יפצה את הרשות בסכום השווה להפרש בין תעריף חח"י לתעריף המספק למשך תקופה זו.
- 8.10 יובהר, כי בנסיבות של דחייה במועד תחילת האספקה על ידי המספק ביחס למועד הנקוב בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, בשל מחדל או מעשה של המספק, המספק יתחייב לשלם לצרכן פיצוי מוסכם בסכום השווה להפרש בין התעריף לבין התעריף המופחת, ובהתאם לכמות הצריכה בפועל במהלך תקופת העיכוב האמור. סכום הפיצוי המוסכם על-פי סעיף זה, נקבע לאחר הערכה שקולה וזהירה של הצדדים בדבר מינימום הנזקים שיגרמו לצרכן עקב עיכוב במועד תחילת האספקה. מובהר, כי אין בתשלום הפיצוי המוסכם על פי סעיף זה כדי לשחרר את המספק מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

9. תנאים מיוחדים לאספקת החשמל בתקופת הביניים (עד לחיבור מתקני אגירה)

- 9.1 בתקופת הביניים המספק יהיה רשאי לנייד מונים ממוני הצרכן (המזמין) למספק ברירת מחדל ולניידם ולשייכם חזרה מספק ברירת המחדל (רובם או כולם) בכל עת למשך תקופת ההתקשרות ובכפוף לכך ש:
- 9.1.1 זכויות הצרכן עפ"י ההסכם לא תפגענה וההעברה מותרת על פי תנאי הרישיון, האסדרה, אמות מידה וכל דין. 30 יום לפחות בטרם ביצוע העברה כאמור יפנה המספק בכתב למזמין, ויעדכן אותו על כוונתו לבצע את ההעברה ביחס לכל מונה.



- 9.1.2 הספק החשמל בקילוואט שעה במונים אשר ישויכו למספק ברירת המחדל בשנה קלנדרית על יעלה על 50% מסך הספק החשמל השנתי.
- 9.2 עבור מונים שישויכו למספק ברירת המחדל בתקופת הביניים לא יהיה חייב המספק במתן ההנחה לעירייה, אולם ככל ובשנה קלנדרית שויכה יותר מ-50% מצריכת העירייה למספק ברירת המחדל, תהיה זכאית העירייה לפיצוי בסך השווה לממוצע עלות רכיב הייצור מסך עלות החשמל בשנה X ההספק החסר.
- 9.3 בשנת ההתקשרות הראשונה יחושב ההספק היחסי החל מ-90 יום ממועד חתימת הסכם ההתקשרות.

10. תוספות או גריעות של מתקנים ומונים

- 10.1 הצרכן יהא זכאי, בכל עת, להעביר פעילות המבוצעת באחד ממתקני הצרכן למתקן אחר של הצרכן, להוסיף או לגרוע מונים, לפצל אחד מוני הצרכן לשני מונים שונים או לאחד בין שניים או יותר ממוני הצרכן. הצרכן יודיע למספק מראש ובכתב על שינוי כאמור בסעיף זה, ורשימת מוני ומתקני הצרכן שבנספח ב' תעודכן בהתאם (הוספה או גריעה, לפי העניין). עם הוספת מונה צרכן חדש לנספח ב' להסכם זה, המספק יפעל בהקדם האפשרי לשייכו למספק, כך שהעסקה הפרטית תחל בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים באמות המידה.
- 10.2 הצרכן יהיה רשאי לנייד מונים בין מסלולי צרכן, כולל בין מסלול תעריף מאור ותעוז ומסלול תעריף כללי ותעריף תעוז ברירתי והמספק יהיה מחויב לשתף פעולה ולבצע את הניוד על פי דרישה ועל המונים שנוידו תחול ההנחה בהתאם למסלול החדש והחל ממועד הניוד בפועל. על ניוד זה יחולו הכללים החלים על ניוד מונים מול סש"ח בהתאם לספר אמות המידה.
- 10.3 המספק מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו שמונים רבים של הצרכן אינם ברי ניוד וכי ידוע לו ומקובל עליו, כי, כאמור בסעיף שגיא! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל, סש"ח לבדו יהיה אחראי על התקנת מונים רציפים במוני הצרכן, והצרכן אינו אחראי לעניין עיתוי החלפת מוני הצרכן למונים ברי ניוד ו/או לעצם החלפתם.
- 10.4 חובת המספק לשייך אליו מונים ברי ניוד כאמור לעיל לא תחול ב-12 החודשים האחרונים לתקופת האופציה בהתקשרות.

11. הקמת מתקן ליצור חשמל בחצרי הצרכן – ע"י הצרכן

- 11.1 הצרכן יהיה רשאי להקים מתקנים לייצור חשמל במקרקעין בהם נמצאים מוני הצרכן לפי שיקול דעתו הבלעדית. במקרה בו החליט הצרכן להקים מתקן (אחד או יותר) לייצור חשמל, מכל סוג שהוא, אשר יספק את צריכת החשמל של אחד ממתקני הצרכן או חלק ממנו (להלן: "מתקן הייצור"), יודיע הצרכן למספק את המועד המתוכנן המשוער להפעלה מסחרית של מתקן הייצור, ולפחות 90 יום לפני מועד ההפעלה הצפוי.



12. מדידה ומניה

- 12.1 נתוני המדידה והמניה, על בסיס קריאה חצי שעתית של מוני הצרכן, תשמש בסיס לקביעת צריכת הצרכן במתקני הצרכן לפי הסכם זה.
- 12.2 המדידה והמניה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו באמצעות מונה סש"ח, בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה.
- 12.3 החל ממועד חתימת הסכם זה ולצורך היערכות המספק לאספקת חשמל למתקני הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה, יורשה המספק או מי הפועל ברשות מטעמו לעקוב אלקטרונית אחר נתוני צריכת החשמל ההיסטוריים והעתידיים של הצרכן בין על ידי קבלת הנתונים מהצרכן באמצעות דואר אלקטרוני או סש"ח. הצרכן ישתף פעולה עם המספק ולשם כך הוא יחתום על טופס/הרשאה שיידרש באופן סביר למספק להמציא (אם וכאשר) לטובת צדדים שלישיים, והכול לצורך יישום פעולותיו כאמור לרבות על הנוסח המצורף כנספח ג' להסכם זה או נוסח אחר כפי שיעודכן מעת לעת.
- 12.4 היה והצרכן ירצה לערער על קריאת מוני הצרכן, המספק יאפשר לו לעשות כן על חשבונו ועל אחריותו של הצרכן, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים למספק. בהתאם, המספק יעניק לצרכן ייפוי כוח לצורך ניהול הליך הבירור מול סש"ח ותסייע לצרכן באופן מלא על מנת שהצרכן תוכל לפעול למימוש זכויותיו ולמיצוי כל אפשרויות ההשגה והערעור. אם בעקבות הערר או ההשגה תתוקן קריאת מונה הצרכן על ידי סש"ח, יעביר המספק את התשלום שקיבל בפועל מסש"ח בגין חלקו של הצרכן, כולל ההנחה על רכיב הייצור החלים על פי הסכם זה.
- 12.5 נתוני הצריכה של הצרכן במוני סש"ח ברזולוציה חצי שעתית וברזולוציה שעתית, יעמדו על ידי המספק לרשות הצרכן באופן שוטף, בכל תקופת האספקה, המספק יעמיד את נתוני הצרכן לעיון הצרכן באמצעות פורטל הצרכנים.
- 12.6 פורטל הצרכנים אשר יעמיד המספק לרשות הצרכן יהיה מסונכרן עם מערכת הנתונים של סש"ח ויאפשר ניהול מוני החשמל של הלקוח בדומה למערכת הטרקלין של חברת החשמל, כולל הפקת דוחות הכוללים חתכים באקסל של הצריכות פר מונה ופר קבוצת מונים (בהתאם לסיווגם), חלוקה בין משב פסגה ושפל, ההנחה הניתנת בפועל ועוד. למען הסר ספק, במסגרת הצגת חשבונות החשמל ונתוני הצריכה לצרכן מחויב המספק להציג לצרכן את כל מרכיבי חשבונות החשמל באמצעותם הוא מחייב את הצרכן עבור צריכת החשמל, ולאפשר למזמין להנפיק דוח באקסל ממערכת הניהול המרכז את כל נתונים המונים ומרכיבי החיוב כאמור בחתך מבוקש ולחילופין למסור למזמין דוח חודשי כאמור.
- 12.7 במקרה בו פורטל הצרכנים לא יהיה זמין לשימוש הצרכן מכל סיבה שהיא מתחייב המספק להפיק למזמין דוחות בחתכים הנדרשים על ידו על בסיס חודשי או גם בתוך החודש על פי דרישה ועד 3 ימים עסקים מדרישה.
- 12.8 המדידה והמניה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, לרבות אמות



המידה הנקבעות על ידי רשות החשמל.

12.9 אם בשל עיכובים, השמטות, שביתות או עצירות עבודה או האטה של חח"י או תקלה או כשל של מוני הצרכן, המספק אינו מסוגל לקבל כל מידע הדרוש לו לשם הכנת החשבוניות החודשיות, לרבות קריאות מונה, או כל סכום אחר העשוי להיות משולם לחח"י המיוחס לצריכת החשמל של הצרכן, יחייב המספק את הצרכן על בסיס ממוצע צריכת הצרכן בשלושת החודשים המקבילים בשנה הקלנדרית הקודמת, ובמקרה בו לא חלפה שנה כאמור – שלושת החודשים שקדמו לחודש הצריכה הנוכחי ולאחר קבלת נתוני הצריכה בפועל מסש"ח, יבצעו הצדדים התחשבויות בגין פערים (ככל שיהיו) בין החיובים שחייב המספק את הצרכן בפועל לבין נתוני הצריכה שהעביר סש"ח למספק. התחשבויות כאמור בסעיף זה תבוצע גם במקרה בו תיקן סש"ח את נתוני המדידה שלו, מכל סיבה שהיא.

13. התמורה

- 13.1 בתמורה לחשמל שיצרכו מתקני הצרכן מהמספק להוראות הסכם זה ישלם הצרכן למספק תשלום בגובה התעריף המופחת, כמפורט **בנספח א'** להסכם זה.
- 13.2 ככל שבעתיד יוטל תשלום נוסף על צריכת החשמל של הצרכן, אשר יחול על כלל צרכני החשמל במשק ואשר המספק יהיה מחויב לשאת בו עבור הצרכן ואשר היה חל על הצרכן גם אילו היה נשאר צרכן של חח"י, יישא הצרכן בתשלום כאמור.
- 13.3 ככל שידרש המספק להעביר תשלום כלשהו לסש"ח בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי המספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי סש"ח עבור הצרכן ובהתאם לבקשתו (לדוגמא: הגדלת חיבור במתקן הצרכן), אזי הצרכן ישלם את אותו תשלום ישירות לסש"ח או ישלם למספק לפחות חמישה (5) ימים קודם למועד הקבוע לתשלום לסש"ח והמספק יעביר את התשלום בתוך שלושים (30) יום לסש"ח.
- 13.4 לכל תשלום לפי הסכם זה יצורף מע"מ כדין בצירוף חשבונית מס כדין.

14. תשלום למספק

- 14.1 התשלום כאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל בצירוף מע"מ ככל שנדרש על פי דין ישולם ע"י הצרכן למספק בתוך 15 ימים ממועד קבלת החשבון לתשלום מהמספק באמצעות הוראת קבע לתשלום אותה יפתח הצרכן לטובת המספק.
- 14.2 לצורך ביצוע התשלום, יחתום הצרכן, במועד חתימת הסכם זה על טופס הרשאה לחיוב חשבון בנוסח אשר יומצא לו על ידי המספק, אשר יאפשר את ביצוע התשלום למספק, כאמור לעיל, באמצעות הרשאת חיוב חשבון.
- 14.3 הצרכן מאשר קבלת חשבונית דיגיטלית, אשר תכלול פרטים ונתונים על-פי דרישת הצרכן, לרבות בנוגע לאופן הצגתם. החשבונית תשולם בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.**



- 14.4 הצרכן יהיה רשאי לחלוק על החשבון שהגיש לו המספק בתוך עשרים וארבעה (24) חודשים ממועד שליחת החשבון לצרכן.
- 14.5 כל תשלום שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של חח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, החל מהיום הראשון שלאחר המועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל.

15. אירוע כוח עליון

15.1 הצרכן מוכר כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" בהתאם להגדרת חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז -1967 (להלן: **חוק שירות עבודה בשעת חירום**), והמספק מתחייב בזאת כי אם יוכרז ע"י הרשויות המוסמכות מצב חירום כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד 1973/ מצב מיוחד בעורף כמשמעו בסעיף 9 ג' לחוק התגוננות אזרחית תשי"א -1951/ אירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש) תשל"א-1971/ מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה, אזי תחולנה הוראות חוקים אלו ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום ו/או כל דין אחר גם על עובדיו ו/או שירותיו ו/או כליו של המספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, והכל בכפוף להנחיות שינתנו ע"י העיריית לצורך ביצוע חוזה זה ובכללן:

- 15.1.1 המספק מצהיר ומתחייב, כי בכל מצב המוגדר כשעת חירום, בין אם ע"י הממשלה ובין אם ע"י הצרכן, ביצוע העבודות ו/או מתן השירות הניתן למזמין במסגרת חוזה זה, יימשך כמו בשגרה ולא יופסק ע"י המספק, כל עוד לא ניתנה למספק הנחיה מפורשת ובכתב מהצרכן, לפיה העבודות או השירותים יופסקו לאלתר. לתקופה זו, לא תשולם למספק כל תמורה ו/או פיצוי בגין הפסקת מתן השירות/העבודות לצרכן.
- 15.1.2 המספק יפעל כנדרש ע"י הצרכן, ויספק את השירותים או העבודות תוך פרק הזמן שהוגדר לו ע"י הצרכן בהודעתה ובהזמנה שתופק, גם אם זה קצר מהמועדים שנקבעו בחוזה.
- 15.1.3 בכל מקרה בו המספק לא יעמיד לאלתר לרשות הצרכן את השירותים המבוקשים, הצרכן יהא רשאי להתקשר עם מספק אחר לקבלת השירותים, והתשלום יקוזז מהתמורה המגיעה למספק במסגרת חוזה זה ובתוספת תקורה של 15%.
- 15.1.4 בכל מקרה בו המספק לא יעמיד לאלתר לרשות הצרכן את הציוד והעובדים מטעמו לביצוע העבודות, הצרכן יהא רשאי להתקשר עם מספק אחר לביצוע עבודות אלה, והתשלום יקוזז מהתמורה המגיעה למספק במסגרת חוזה זה ובתוספת תקורה של 15%.

16. המחאת זכויות והתחייבויות



- 16.1 הצרכן יהיה רשאי להסב ו/או להמחות זכויותיה על-פי הסכם זה או חלקן, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, ללא כל צורך בהסכמת המספק, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע ביכולתו של המספק לבצע את הפרויקט .
- 16.2 מלבד במקרים המנויים במפורש בהסכם זה על נספחיו, המספק יהיה רשאי, בכפוף להסכמת הצרכן מראש ובכתב, אשר תינתן או שתינתן בתנאים או שלא תינתן כלל, לפי שיקול דעתו המוחלט של הצרכן, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו במערכת או בכל חלק ממנה ו/או בהסכם זה, או כל טובת הנאה שלו על פיו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, לצד ג' אחר, ובלבד שימציא התחייבות בכתב מצד הגוף הנעבר כי הוא נוטל על עצמו את מלוא התחייבות המספק על פי הסכם זה לרבות התחייבויותיו לביצוע תשלומים הקבועים בסעיפי התמורה. הצרכן רשאי לסרב לכל העברה כאמור לעיל, מבלי לנמק את סירובה ו/או להתיר העברה בתנאים שיראו לו, ולמספק לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 16.3 המספק, באישור הצרכן בכתב ומראש, יהיה רשאי להמחות את זכויותיו וחובותיו תחת ההסכם לגוף קשור למספק אשר רשאי לספק חשמל לצרכן על פי דין ועל פי הסכם זה ומחזיק ברישיון מספק כדין, ובלבד שלא תהיה בהמחאה כאמור כדי להביא לשינוי הוראות הסכם זה או לפגוע באיזו זכות של הצרכן. מובהר, כי המספק יודיע בכתב לצרכן אודות: (1) זהות הנמחה, כתובתו ופרטי התקשרות עימו; וכן (2) תאריך מבוקש לתחילת האספקה באמצעות הנמחה. הנמחה יתחייב כלפי הצרכן לקחת על עצמו את כל התחייבויות הממחה על פי הסכם זה, ואולם לא יהיה בכך כדי לשחרר את המספק מהאחריות המלאה והכוללת כלפי הצרכן על פי הסכם זה.
- 16.4 בנוסף לאמור בסעיף 13.3, המספק יהיה רשאי לשייך מונים ממוני הצרכן (כולם או חלקם) לכל בעל רישיון אספקת חשמל כדין ובכפוף לכך ש :
- 16.4.1 זכויות הצרכן עפ"י ההסכם לא תפגענה וההעברה מותרת על פי תנאי הרישיון, האסדרה, אמות מידה וכל דין.
- 16.4.2 יש למספק הסכם מחייב מול בעל הרישיון אליו יעברו המונים בהיקף ולתקופה שאינה פוחתת מהתחייבותו לפי הסכם הזה.
- 16.4.3 המספק יישאר האחראי הבלעדי מול הצרכן בהתאם להסכם זה כולל בין היתר בכל הקשור להתנהלות חשבונאית ישירה מול הצרכן, כולל עבור המונים המשויכים למספק אחר.
- 16.4.4 בטרם ביצוע העברה כאמור יפנה המספק בכתב למזמין, ויעדכן אותו על כוונתו לבצע את השייך.



16.5 על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם, ככל שפעילות הצרכן ו/או הבעלות במתקני הצרכן תועבר לגוף קשור לצרכן (להלן "גוף קשור נעבר"), הצרכן יהא רשאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאותו גוף קשור נעבר ובלבד שהגוף הקשור הנעבר יקבל על עצמו את מלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה וכי זכויות המספק על פי הסכם זה לא תיפגענה.

14. סיום מוקדם של ההסכם

14.1. במקרים הבאים תהיה לכל אחד מהצדדים זכות לבטל את ההסכם טרם תום תקופת ההסכם. למען הסר ספק מובהר כי לצדדים לא תהיינה טענות ו/או דרישות האחד כלפי משנהו במקרה של סיום ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה:

14.1.1. לכל צד – במקרה שבו הצד השני להסכם הפר את התחייבויותיו בהסכם הפרה מהותית, ובכפוף להודעה לצד המפר של שלושים (30) ימים מראש.

14.1.2. לצרכן - במקרה ועל פי הוראות כל דין, יהיה המספק מנוע מלספק לצרכן חשמל, עקב ביטול, התליה, השהיה או אי הארכת רישיון המספק ו/או עקב אי קבלת רישיון מתאים חלופי מהרשות או כל רשות מנהלתית שתידרש לשם כך.

14.1.3. לא יהיה בביטול או בסיום המוקדם של ההסכם מאחת הסיבות המנויות בסעיף 14 לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד לאותו מועד.

15. שינוי דין

15.1. בקרות שינוי בדין לאחר מועד חתימת הסכם זה הנוגע למתודולוגיית מבנה תעריף התעו"ז (לרבות המש"בים); ו/או ככל שיוטלו על אספקת חשמל או על צריכת חשמל ממספקי חשמל כדוגמת המספק תשלומים אחרים על ידי ש"ח ו/או הרשות ו/או רשות מוסמכת אחרת, אשר אינו היה ידוע או צפויי במועד חתימת הסכם זה (בעקבות שינוי רגולציה/שינוי בדין וכ"ו) ואשר משפיע מהותית לרעה, על הזכויות וההתחייבויות של מי מהצדדים מכח הסכם זה, ידונו הצדדים בתום לב במטרה לבוא לכדי הסכמה לגבי מנגנון תעריפי חליפי המשמר את האיזון הכלכלי שהיה קיים בין הצדדים בטרם קרות השינוי כמפורט לעיל.

15.2. לא הגיעו הצדדים להסכמה בתוך 30 ימים, יהיה רשאי כל אחד מהצדדים לבטל הסכם זה בהודעה בכתב לצד האחר מבלי שלצדדים יהיו טענות האחד כלפי משנהו.

15.3. להסרת ספק, שינוי בתעריפי התעו"ז, להבדיל משינוי במתודולוגיית מבנה תעריף התעו"ז, לא תחשב שינוי בדין לצורך הסכם זה.



15.4. להסרת ספק, זכותו של הספק לבטל הסכם זה בקרות שינוי בדין כמפורט בסעיף זה, הינה מותנית בכך שיוכיח באמצעות אסמכתאות הניתנות לאימות ובדיקה כי המנגנון החליפי אותו הציע הצרכן הרע את האיזון הכלכלי בין הצדדים ביחס למצב הקיים לפני השינוי וכי הצרכן סירב למנגנון אשר שימר את האיזון.

15.5. לא הגיעו הצדדים להסכמה יהיה רשאי הצרכן להפעיל את הוראות סעיף 16 : שינוי בסיס המחיר לרכש חשמל ובמקרה זה יהיה מחויב הספק להמשיך במתן השירותים

16. אחריות ושיפוי נזיקין

16.1. המספק אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לצרכן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או למספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם מתן שירותי אספקת חשמל ו/או שירותים נלווים (לעניין הוראות אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח, להלן: "השירותים") ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

16.2. המספק אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של המספק ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות הצרכן ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של המספק תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של המספק בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין השירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

16.3. המספק אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שיגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד הצרכן תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת המספק, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

16.4. המספק אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע השירותים והוא פוטר את הצרכן מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.

16.5. המספק פוטר את הצרכן ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את הצרכן ו/או את עובדיו ו/או את שלוחיו בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לו בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. הצרכן יודיע למספק על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ויאפשר לו להתגונן מפניה.



17. ביטוח

- 17.1 מבלי לפגוע באחריות המספק על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב המספק לערוך ולקיים על חשבוננו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:
- 17.2 ביטוח עבודות קבלניות – במידה ובמסגרת ביצוע השירותים יוקמו מתקני הספק, המספק מתחייב, טרם ביצוע אותן עבודות הקמה, ולאורך כל תקופת העבודות, לערוך ביטוח עבודות קבלניות במתכונת "כל הסיכונים" מפני אבדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות הכולל פרק ביטוח רכוש, צד ג' ומעבידים, שלא יפחת מדרישות הביטוח בנספח **אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות**.
- 17.3 טרם ביצוע העבודות להקמת מתקני הספק, וכתנאי לביצוען, ללא צורך בכל דרישה מצד הצרכן, מתחייב המספק להמציא לידי העירייה לא יאוחר מהמועד הקבוע לתחילת ביצוע העבודות, את טופס האישור על קיום ביטוח עבודות קבלניות, **מסומן כנספח א'1** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות**") כשהוא חתום על ידי מבטח מורשה בישראל מטעם המספק ו/או הקבלן מטעמו. המספק ישוב וימציא את אישור הביטוח מדי תקופת ביטוח.
- 17.4 ככל ויוקמו מתקני הספק, יובהר כי העירייה רשאית לשנות את דרישות הביטוח בגין עבודות ההקמה במסגרת הסכם פרטני בהתאם להיקף העבודות שיבוצעו.
- 17.5 ביטוחי קבע – במהלך בכל תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת ביצוע השירותים, לפי המוקדם מבניהם, ולמשך כל תקופת ההתקשרות, המספק מתחייב לערוך את הביטוחים בהתאם לתנאים המנויים להלן כן בהתאם לאישור לביטוחים המפורטים באישור על קיום ביטוחים, **מסומן כנספח א'2** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: **אישור קיום ביטוחים - ביטוחי קבע**).
- 17.6 ביטוח "אש מורחב" לרכושו לרבות למתקני הספק, במלוא ערכם ועל בסיס ערך כנון, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה ע"י כלי רכב, פגיעה ע"י כלי טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון, שבר זכוכית וכן נזקי פריצה. הביטוח כולל סעיף לפיו מותר המבטח על זכות התחלוף כלפי הצרכן ו/או מי מהבאים מטעמו, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. המספק אחראי לכלל הסיכונים מפורטים מעלה בין אם נערך הביטוח ובין אם לאו. המספק רשאי שלא לערוך ביטוח לרכוש או למתקני הספק ובלבד והוא אחראי לכל נזק שיגרם למתקני הספק וכי הוא פוטר את הצרכן והבאים מטעמו מאחריות בגין כל נזק לרכושו ו/או למתקני הספק.
- 17.7 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב המספק לכלול את התנאים הבאים:
- שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המספק ו/או הצרכן בכפוף להרחבי השיפוי שלהלן:
 - "הצרכן" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית ערד, לרבות תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל.
 - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את הצרכן היה ויתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המספק ומי מטעמו בביצוע השירותים.
 - ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את הצרכן היה ויוטל עליו אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המספק בקשר עם ביצוע השירותים.



- ה. ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את הצרכן היה ויתבע בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של המספק ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- ו. ביטוח חבות המוצר מורחב לשפות את הצרכן היה ויתבע בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים של המספק ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- ז. ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר יכללו תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ביצוע השירותים המקצועיים ו/או מועד אספקת המוצרים לצרכן בהתאמה.
- ח. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבטח על פי דין.
- ט. הביטוח יכסה את אחריותו של המספק על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של המספק ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- י. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- יא. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי הצרכן, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- יב. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לצרכן הודעה בכתב, ע"י המספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- יג. כל סעיף בפוליסות המספק (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המספק כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי הצרכן וכלפי מבטחיו, ולגבי הצרכן הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את הצרכן במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי הצרכן מבלי שתהיה לחברת הביטוח של המספק זכות תביעה ממבטחי הצרכן להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת המספק מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי הצרכן וכלפי מבטחיו.
- יד. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- טו. ביטוחי המספק יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.

- 17.8 הצרכן רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהמספק להמציא את פוליסות הביטוח לצרכן והמספק מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש הצרכן בהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.
- 17.9 ללא כל דרישה מצד המספק, המספק מתחייב להמציא לידי הצרכן עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. המספק מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי לביצוע השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של המספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי המספק, מתחייב המספק להפקיד בידי הצרכן



את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

17.10 ביטוח כלי רכב- ככל ויעשה שימוש בכלי רכב במסגרת ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, המספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ו/או העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 500,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

17.11 "כלי רכב" וצידוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערוך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.

17.12 הצרכן רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור הביטוח שיומצא על ידי המספק כאמור לעיל, והמספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. המספק מצהיר כי זכויות הצרכן לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על הצרכן ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

17.13 המספק מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי המספק יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי המספק.

17.14 המספק יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן יישא בכל נזק שיגרם לצרכן עקב מעשה ו/או מחדל של המספק, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של המספק, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

17.15 מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי המספק כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את המספק מחובתו לשפות ו/או לפצות את הצרכן בגין כל נזק שהמספק אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים הצרכן ו/או מי מטעמו בגין נזק או הפסד.

17.16 מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על המספק שאינה פוטרת אותו ממלוא



חבותו לפי הסכם זה. על המספק לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. המספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי הצרכן ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

17.17 המספק פוטר את הצרכן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי הצרכן ו/או המשמש לצורך מתן השירות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הצרכן ו/או מי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

18. שמירת סודיות

18.1 הצדדים מצהירים בזה כי ידוע להם שכל מידע, מסמך, תכנית ומפרט אשר יגיעו לידיהם ו/או לידיעת מי מעובדיהם או הבאים מטעמם תוך כדי ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עמו, הינם סודיים והצדדים מתחייבים לשמורם בסוד, לא לגלותם ולא להעבירם לאחרים, ללא קבלת הסכמתו של הצד השני מראש ובכתב. כל אחד מהצדדים ישתמש במידע סודי כאמור אך ורק לצורך הסכם זה ולא לשום מטרה אחרת.

18.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, כל אחד מהצדדים יהיה רשאי להעביר ולמסור פרטים בדבר הסכם זה ו/או פרטים ונתונים הכלולים בו ככל שהדבר נדרש לפי דין, למלווים, לסש"ח או לכל רשות מוסמכת. העברת פרטים כאמור למי מהגופים שבסעיף זה, תהא כפופה לעדכון הצד השני ככל שהדבר מתאפשר ושאינו אסור לפי דין, בסמוך לקבלת הדרישה להעברת המידע ככל והמידע עובר אגב דרישה, או בסמוך למסירת המידע ככל ועובר ביוזמת הצד המעביר.

19. אי תחולת יחסי עובד מעביד

19.1 המספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות המספק על פי הסכם זה



- 19.2.** המספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המספק או מישהו מטעמו לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, לבין הצרכן יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדים של המספק בלבד ולא יהיו בינם ובין הצרכן כל יחסי עובד ומעביד, וכל ההוצאות בגין העסקתם – לרבות תשלום שכר עבודה וכל תשלום סוציאלי וכל תשלום אחר אשר מעביד חייב בו על פי כל דין - תהיינה על חשבון המספק ויחולו עליו בלבד. כמו כן, לא תעמוד למספק ולעובדיו כל זכות מהזכויות הניתנות או המוקנות לעובד הצרכן על פי כל דין.
- 19.3.** המספק מתחייב להמציא לפי דרישת הצרכן בכל עת דו"ח רו"ח על אישור ביצוע כל התשלומים בהם חייב על פי כל דין לעובדיו.
- 19.4.** המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה הקשר המשפטי שבין המספק לבין מי מעובדיו, קבלניו, שלוחיו ו/או הבאים מטעמו, לרבות עילה שמקורה בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו למי מעובדי ו/או קבלני המספק עפ"י פסק – דין של ערכאה משפטית מוסמכת.
- 19.5.** המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה נזק שנגרם לעובדיו ו/או הבאים מטעמו כתוצאה מביצוע ההסכם, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו בגין תביעה שתוגש בעניין זה – בכפוף לפסק דין של ערכאה משפטית מוסמכת.
- 19.6.** הוגשה תביעה כנגד הצרכן בגין אחד מהמקרים המפורטים לעיל, הרי שחובת השיפוי תוטל במלואה על המספק, לרבות הוצאות משפט וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בניהול אותם מקרים. סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

20. פיצויים מוסכמים

- 20.1.** מוסכם בין הצדדים כי הצרכן יהיה זכאי לפיצוי מוסכם בקרות המקרים הבאים :
- 20.2.** לא העמיד המספק מערכת ניהול מוני צריכת חשמל, העומדת בדרישות כמפורט במסמכי המכרז לשימוש הצרכן תוך 6 חודשים (180 יום) ממועד תחילת מתן השירותים ו/או לא סיפק לצרכן שירות חלופי בהתאם למפורט בסעיף 9.7, הוא יפצה את הצרכן בסכום של **10** ש"ח ליום עבור כל מונה ששויד על ידו וזה עד למועד העמדת המערכת לרשות הצרכן. סכום זה ישוקלל כזיכוי במסגרת החשבון החודשי.
- 20.3.** לא מינה המספק איש קשר אשר ישמש כמנהל לקוח לצרכן, הוא יפצה את הצרכן בסכום של 500 ש"ח לכל יום וזה עד למינוי מנהל לקוח חדש/חלופי.



21. אירועי הפרה

21.1. מוסכם על הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה :

- (1) המספק לא העניק לצרכן את התעריף המופחת עבור כל צריכת הצרכן עד לגובה הכמות המינימאלית;
- (2) נמנעה מהצרכן גישה ל"פורטל צרכנים" לתקופה העולה על שבוע ברצף או למשך 14 ימים במהלך חודש קלנדרי;
- (3) הוטל עיקול זמני או קבוע או כל פעולה במסגרת הליכי הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של המספק המשפיע על היכולת שלו לספק לצרכן חשמל על פי הסכם זה, והעיקול או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך 30 יום ממועד ביצועם;
- (4) מונה לנכסי המספק, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני / קבוע או מפרק זמני / קבוע;
- (5) ניתן כנגד המספק צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או ניתן כנגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת אורכה או פשרה למען הסדר עימם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג;
- (6) הוכח להנחת דעתו של הצרכן כי המספק הסתלק מביצוע ההסכם;
- (7) כשיש בידי הצרכן הוכחות להניח את דעתו כי המספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הסכם זה או עם ביצועו;
- (8) התברר כי הצהרה כלשהי של המספק שניתנה במסגרת הסכם זה אינה נכונה או שהמספק לא גילה לצרכן עובדה מהותית אשר לדעתו היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

21.2. הפר המספק הסכם זה, בהפרה יסודית, יהא הצרכן רשאי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם ולתבוע מהמספק פיצויים על הפרת ההסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים כאמור.

22. שונות

- 22.1. לא יהא תוקף לכל שינוי בהוראות ובתנאים של ההסכם, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו ע"י נציגי הצדדים המורשים להסכם זה.
- 22.2. הסכמה במקרה מסוים מצד מי מהצדדים לסטייה מהתנאים וההוראות של ההסכם, לא תהווה תקדים ואין ללמוד מכך במקרים אחרים.



- 22.3. לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.
- 22.4. התנהגות מצד מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.
- 22.5. הסכם זה הינו לטובת הצדדים בלבד ואינו חל לטובת צד שלישי כלשהו אלא אם נאמר אחרת במפורש.
- 22.6. כל סכסוך ו/או תביעה של כל צד כלפי משנהו בגין הסכם זה יובאו בפני בית המשפט המוסמך בישראל, והסמכות המקומית לצרכי הסכם זה מוענקת בזאת באופן ייחודי לבתי המשפט בירושלים
- 22.7. בכל ברור הנוגע לאספקת החשמל על ידי המספק בהתאם להוראות הסכם זה הצרכן יפנה לנציג המספק באמצעות מספר טלפון נייד [_____]; או דואר אלקטרוני [_____].
- 22.8. הודעות בכל הקשור להסכם זה יהיו ויינתנו בכתב ויימסרו על פי המען המפורט לעיל, במסירה ביד, בדואר רשום או בדואר אלקטרוני.
- 22.9. הודעה שתימסר ביד תחשב כנתקבלה עם מסירתה. הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל. הודעה שנמסרה בדואר אלקטרוני תחשב כנתקבלה עם קבלת אישור המקבל.

ועל כן באנו על החתום:

הצרכן

המספק



נספח א' 1 – אישור קיום ביטוחים – ביטוח עבודות קבלניות

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מילטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור הראשי	נורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הכנס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות			
עיריית ערד	תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של המיל	שם _____ ו/או קבלני משנה ועובדיהם	עבודות תכנון והקמת מתקני אגירה ו/או עבודות נלוות			
ת.ד. פ.נ.	ת.ד. פ.נ.	מען:	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> בעלי הנכס <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____ מומין העבודות/השירותים			
<p>מסמך הפלמי"ח 4, ערד תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בת כיסויים</p>						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	
					סכום	מטבע
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן למרט בהתאם לפרקי הפוליסה): רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פינוי הריסות נזק ישיר הנובע מתכנון / עבודה / חומרים לקויים נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים צד ג' נזק ישיר למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים נזק עקיף למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים רעידות והחלשות משען אחריות מעבידים		ביט _____			גבול אחריות בסכום השווה ל-10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	4,000,000 ₪
			גבול אחריות בסכום השווה ל-10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.		גבול אחריות בסכום השווה ל-10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	במלוא גבול האחריות
			גבול אחריות בסכום השווה ל-10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.		גבול אחריות בסכום השווה ל-10% מערך העבודות אך לא פחות מ-200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.	במלוא גבול האחריות
			במלוא גבול האחריות		20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה	20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה
			במלוא גבול האחריות		20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה	20,000,000 ₪
			במלוא גבול האחריות			
			במלוא גבול האחריות			
פירוט השירותים: (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' 009 בנייה / עבודות קבלניות גדולות 062 עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה						
ביטול/שינוי הפוליסה* שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
החיתום האישור המבטח:						



נספח א'2 – אישור קיום ביטוחים – ביטוחי קבע

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור הראשי	מבקש האישור המשני	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	המבוטח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	תאריך תחילה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	
עיריית ערד	מזמין השירותים	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים העיסוק המבוטח: רכש השמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים ו/או שירותים נלווים.	ת.ז.ח.פ.	תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל ת.ז.ח.פ. מען	ת.ז.ח.פ.	מען : הפלמ"ח 4, ערד	
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:							
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים		גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	
		מטבע	סכום				
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות		₪	4,000,000		ביט		אחריות כלפי צד שלישי
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות		₪	20,000,000		ביט		אחריות מעבידים
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עכב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.		₪	4,000,000		ת. רטרו:		**אחריות מקצועית
302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים. 347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו		₪	4,000,000		ת. רטרו:		**חבות מוצר **ניתן להמציא כפוליסה משולבת בגבולות אחריות משותפים
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה <u>הסגורה</u> המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):							
098 תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							