

ח' תשרי, תשפ"ו
 30 ספטמבר, 2025

הנדון: תשובות הבהרה עבור מכרז עיריית ערד מס' מכרז 19-2025 להפעלת מעון יום שיקומי תקשורתי לפעוטות בעיר ערד:

שלום רב,

בהמשך לפנייתכם להלן תשובתנו.

מס'ד	פרק וסעיף רלוונטיים	עמוד	נוסח השאלה/הבקשה	תשובת עיריית ערד
1.	תנאים כללים	5	ציון שמועד ההגשה הינו עד יום ה' 28.09. מבדיקה בלוח נראה ש28.09 הינו ביום א'. מהו המועד הנכון?	פניתי לוועדת מכרזים – ככל הנראה ידחה
2.	תנאים כללים/ תנאי סף	6	בהתאם לתנאי הסף נדרש ניסיון בהפעלת מעון יום שיקומי כהגדרתו. מאידך בטופס ההמלצה נדרש הממליץ לחתום על הפעלה של מעון יום שיקומי תקשורתי . בהתאם להגדרה בתנאי הסף, יש להשמיט את המילה "תקשורתי"	עיריית ערד מבקשת להפעיל מעון יום שיקומי תקשורתי. אין הכרח בנסיון להפעלת מעון יום תקשורתי אך יש ייתרון לזה.
3.	טופס המלצה	24	בהנחה שהמציע בעל ניסיון רב בהפעלת מעונות יום שיקומיים כהגדרתם, והינו מפעיל במעון יום שיקומי תקשורתי חדש, האם ניתן להציג את <u>ניסיון הצוות בתחום האוטוים</u> ? הרי "המציע" אינו זה שעובד בפועל עם הפעוטות אלא הצוות. ואם הצוות הינו בעל ניסיון בתחום ממסגרות אחרות הרי שאופן ההפעלה יהיה לשביעות רצון אוכלוסיית היעד. יודגש, כי בכל המעונות השיקומיים שלנו, ותיקים וחדשים – פועל צוות מקצועי מוסמך ומיומן ברמת מקצועיות בלתי מתפשרת ועם ניסיון רב בעבודה עם ילדי אוטוים ממסגרות אחרות. לשמיעה הם מגיעים עם כל הידע המקצועי, הניסיון הרב והמיומנות הנדרשת לקידום פעוטות תקשורת ורב נכתיים. במיוחד לאור העבודה שפעמים רבות האבחון הסופי שהילד מתמודד עם אוטוים – מגיע במהלך שהות הפעוט במעון השיקומי. פעוטות אלו מקבלים אצלנו סל טב"מ מלא במימון פרטי של העמותה והכל על מנת להעניק גם לילדים אלו את המיטב לקידוםם ורווחתם.	כל ניסיון של הצוות או הגורם המפעיל בתחום התקשורת מהווה ייתרון.
4.	תנאים כללים	5	מי השתתף בפועל בסיור המציעים ?	לא התקיים סיור
5.	3.7	5	מופיע שהמועד האחרון להגשת ההצעה הוא עד ליום ה' 28/9/25, האם המועד האחרון הוא עד לתאריך 28/9/25 או עד ליום ה' בתאריך אחר ?	פניתי לוועדת מכרזים – ככל הנראה ידחה

כ.נ.	נראה שצריך למלא ולחתום על כל עותק בנפרד, נורמאלי במכרזים יש דרישה למקור + עותק צילום של מקור ע"מ שיהיה עותק נוסף למסמכי המציע וכדי למנוע שינויים בין 2 החוברות של המציע וכך גם נראה מסעיף 8.1 עמ' 11 בו מבוקש לצרף 2 העתקים זהים. נדרש הבהרה האם העותק השני הוא צילום של עותק המקור ?	9	6.2-6.3	6.
פירוט מאגר כוח האדם בהתאם לדרישות המפורטות בתע"ס. אמצעים טכניים – ציוד ואמצעים להפעלת המעון כפי שמפורט בהוראות התע"ס בעמ' 18-20	נדרש לצרף 'פירוט מאגר כוח האדם שברשותו, ניסיונם והאמצעים הטכניים העומדים לרשות המציע'. נדרש הבהרה : 1. מה הכמות וסוג העובדים הנדרש להצגה ? מה הכוונה 'האמצעים הטכניים העומדים לרשות המציע' ?	10	7.2	7.
עמותה לא רשומה ברשם החברות אלא ברשם העמותות.	נדרש לצרף 'תמצית רישום עדכנית מרשם החברות, או השותפויות, לרבות רישום שעבודים', מה זה? איפה מוציאים א"ז? המסמך לא מוכר לגזבר / מנהל כספים בעמותה	10	7.4.2	8.
2 נקי לכל שנה, מקסי 10 נקי.	בהערות מופיע שהניקוד המקסימאלי לסעיף הוא 5 נקי' ובניקוד המרבי מופיע 10 נקי' נדרש הבהרה : 1. מה הניקוד המקסימאלי על סעיף זה ? מהם כמות השנים לניקוד המקסימאלי כולל השנים הנדרשים בתנאי סף ?	12	אמת מידה 2	9.
כ.נ.	נדרש הבהרה האם אכן התוכנית היא ש-2 ספקים יפעילו מעון וגנ"י באותו מבנה ?	30	3.1 לחוזה	10.
נספח ד'	האם נדרש לצרף למסמכי המכרז את הוראות התע"ס תקנון העבודה הסוציאלית או רק את נספח ד' עמ' 54 ללא צירוף הוראות התע"ס?	54	נספח ד	11.
הוארכו המועדים. מועד מסירת תשובות לשאלות הוארך ל-30.09 מועד הגשת המכרז הוארך ל-20.10 עד השעה 16:00	יש פחות מ-2 ימי עבודה מתאריך הגשת השאלות עד להגשת המכרז, נדרש הארכה להגשת המכרז ע"מ שיהיה זמן לתשובות הבהרה וזמן נוסף להגשת המכרז בהתאם לשינויים בתשובות ההבהרה	כללי	כללי	12.
28/09/2025	כתוב שהגשת המכרז היא עד ליום ה' ה-28.09.2025. א. ה-28/09/2025 יוצא ביום א', האם הייתה כוונה לתאריך אחר? ב. מדובר בלוח זמנים צפוף מאד בהתחשב בכך שיש את ראש השנה באמצע ולא נותרו כמעט ימי עסקים. אם ניתן להאריך את מועד ההגשה?	5	3.7	13.
לא.	המבנה המוצע הינו בגודל של 176 מ"ר. עפ"י פרוגרמת משרד הרווחה נדרש עבור מעון עם כיתה אחת 196 מ"ר + 25 מ"ר חצר ועבור מעון עם 2 כיתות 508 מ"ר + 40 מ"ר חצר. על פי הידוע לנו הביקוש עבור המעון עומד כבר היום על 10 פעוטות, כלומר, נדרש מבנה ללפחות 20 פעוטות. האם יש אפשרות להגדלה של המבנה הנוכחי?	3	1.1	14.

<p>העסקת פסיכולוג מהווה ייתרון. אין הכרח. מנהל בעל נסיון בהפעלת מעונות יום שיקומיים יהווה ייתרון</p>	<p>א. מדוע יש דרישה להעסיק פסיכולוג? עפ"י תקנות מעונות יום שיקומיים התשס"ח - 2008 לא קיימת דרישה כזו. יתרה מכך, משרד הרווחה אינו מתקצב עבור העסקת פסיכולוג? ב. מנהל מעון - האם נדרש דווקא להעסיק מנהל עם נסיון בניהול מעון יום שיקומי? עפ"י תקנות מעונות יום שיקומיים נדרש רק נסיון בטיפול בילדים עם מוגבלות הם זה בתוקף גם למכרז הנוכחי?</p>	7	4.2	.15
<p>לאחר קבלת שאלות ההבהרה.</p>	<p>מתי יפורסמו תשובות לשאלות הבהרה?</p>	8	5.2	.16
<p>אין צורך בשמות ספציפיים רק לציין פירוט של בעלי המקצוע שהביעו נכונות לעבודה במעון יום השיקומי בערד.</p>	<p>מה נדרש להגיש בפרוט מאגר כח האדם שברשותו? האם שמות ספציפיים? קשה מאד עד בלתי אפשרי לגייס אנשי צוות טובים בטווח של שבוע?</p>	10	7.2	.17
<p>בחינת הארכת ההסכם תבחן במהלך תקופת ההפעלה</p>	<p>בסעיף אמור כי: "ההפעלה ורשות השימוש למטרת השימוש תהא לתקופה של 24 חודשים, אשר החל מתאריך 01.12.2025 ועד לתאריך -31.08.2027. א. מדובר בתקופה שהיא פחות מ-24 חודשים? ב. האם ניתן להאריך את תקופת ההסכם מעבר ל-24 חודשים? אנו כבעלות נדרשים להשקיע רבות בהקמת מעון. והשקעה רבה כל כך עבור הפעלה לתקופה קצרה כל כך אינה כדאית מבחינה כלכלית ועלולה לגרום לנו נזק רב מאד</p>	44	20.1	.18
<p>מוסכם ביניהם בעניין ביצוע התוספת.</p>	<p>מהו האמור בסעיף, "המוסכם ביניהם לעניין זה"?</p>	47	22.3	.19
<p>לאחר הודעת הזכייה, יש לאשר את הנוסח עם המבטח טרם ההגשה, לא יאושרו שינויים.</p>	<p>האם נדרש לחתום עליו כבר עכשיו או רק במועד החתימה על ההסכם?</p>	52	נספח ביטוחים להסכם	.20
<p>לא יידרש מהמפעיל להעביר ציוד שברשותו לעירייה</p>	<p>מה המשמעות כי העירייה תפנה ביחד עם המפעיל לקרנות כמו ביטוח לאומי? במידה והמפעיל משקיע אנשי צוות שיעבדו על הגשת בקשה לתמיכות מקרנות שונות כגון ביטוח לאומי? האם עליו להעביר את הציוד שנרכש בכספים אלו לעירייה? או שהוא יוכל להעביר אותו למעונות יום שיקומיים אחרים שבהפעלתו?</p>	31	4.2	.21
<p>אישור כי למציע יש מחזור מעל 1 מיליון ₪ במשך 5 השנים שקדמו לזמן הגשת ההצעה.</p>	<p>נדרש אישור כי למציע יש מחזור מעל 1 מיליון ₪ במשך 5 השנים שקדמו לזמן הגשת ההצעה בנספח רשום כי נדרש אישור על מחזור של 1 מיליון ₪ מהפעלת מעון יום שיקומי בערד ב-5 שנים האחרונות. הרשום בנספח אינו הגיוני כי לא היה עד היום מעון יום שיקומי בערד, מה נכון?</p>	7	4.4	.23
<p>לא</p>	<p>האם יש דמי שכירות עבור המבנה?</p>	כללי		.25
<p>ניתן לשלם על כל המכרזים באתר עיריית ערד! איפה מוצאים את זה באתר?</p>				.26

<p>תחת לשוניים מכרזים https://arad.muni.il/bids/ תחת לשונית תשלומים << תשלומים נוספים << https://arad.muni.il/349/</p>				
<p>1. יש להגיש סט מקורי אחד ועותק נוסף מצולם, כאשר כל המסמכים יהיו זהים בשני העותקים. 2. אנא הגישו את המסמכים כשהם מופרדים באמצעות שמרדפים (ניילוניות), מבלי להשתמש בחוצצים, לשוניות, מעטפות פנימיות או שידוך. *לא ניתן להגיש את המסמכים עם כריכה בספירלה או באמצעות דבק. 3. את מסמך הצעת המחיר והערבות הבנקאית יש להגיש בנפרד ממסמכי המכרז, כדי לאפשר זיהוי מהיר של המסמכים בזמן הוועדה ולמנוע עיכובים. יודגש כי כל המסמכים, לרבות הצעת המחיר והערבות, יוגשו בתוך מעטפה אחת שלמה, כאשר כל מסמך יהיה מופרד בצורה ברורה מהשני בתוך המעטפה. דגש זה חשוב לנו מאוד.</p>				.27