

שכר טרחה :

| מס' | היטל ההשבחה מכל הסוגים, לרבות הקלה ושימוש חורג בשקלים חדשים או סוג העבודה* | שכר טרחה מקסימלי בש"ח כולל מע"מ* מע"מ | הערות | שכ"ט המבוקש כולל מע"מ (ש) |
|-----|--|--|---|---------------------------|
| 1 | היטל השבחה לשומה אחת | 1,500 | | |
| 2 | בדיקה ואישור בקשות למתן פטור מהיטל השבחה | 590 | | |
| 3 | בדיקת היטל השבחה לצורך מתן אישור להעברת בעלות | אם יהיה צורך להכין שומה, התעריף יהיה בהתאם לסעיפים 1-2 | | |
| 4 | עריכת שומה לפי סעיף 197 לחוק | 5,900 | כולל הופעה בפני הוועדה המקומית וועדת ערר ככל שיידרש | |
| 5 | הכנה, ליווי ויעוץ שמאי לטבלאות איחוד וחלוקה, איזון לתוכניות נקודתיות | על פי סיכום שעות עבודה שיקבע מראש | | |
| 6 | שכ"ט לשעת עבודה ובכלל זה, דיונים בבית משפט ועניינים אחרים | שכ"ט לשעת עבודה - 354 | | |

* דגשים :

1. המחירים כוללים מע"מ.
2. המחירים כוללים את כל הוצאות השמאי.
3. המחירים כוללים בייעוץ טלפוני, בישיבות פרונטליות, פגישות בזום וכד' ללא הגבלת זמן.
4. המחיר כולל סיור באתר ככול ויידרש להכנת השומה.
5. סיוע למהנדסת העיר וסגל העובדים בוועדה המקומית בכל נושא מקצועי שיידרש במסגרת השירותים המוענקים על ידי המציע.
6. תמורה עבור עבודה שאינה מופיעה בטבלה לעיל תשולם לפי שעת עבודה בפועל על פי דיווח חודשי המותנה באישור הזמנה מראש ובכתב לכל מקרה בנפרד, חתומה ע"י מורשי חתימה של העירייה.
7. בכוונת העירייה להתקשר עם לפחות 3 שמאים. העבודה תחולק באופן שווה ככל וניתן ולהחלטת מהנדסת העיר.
8. עבודת שמאי שאינה מצוינת בטבלה תתורגם לשכ"ט לפי מס' שומות.
9. בדף הראשון של כל השומה יצויין מס' בקשה להיתר/פרטי זיהוי וכד'.
10. בדף האחרון של כל השומה תוצג טבלה המציגה : סכום החיוב ותאריך הקובע.