

## פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מתאריך 15.11.16

הישיבה התקיימה בחדר ישיבות חרמון בעיריית ערד.

### משתתפים:

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה  
מר דודי אוהנונה, מ"מ וסגן ראש העיר  
מר אלי מצליח, סגן ראש העיר  
מר מתי רוז, סגן ראש העיר  
גבי ריקה צמח, חברת מועצה  
ד"ר נטלה בילינסון, חברת מועצה  
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצה  
מר עופר ארצי, חבר מועצה  
מר משה קווס, חבר מועצה  
מר אברהם ארנרייך, חבר מועצה  
מר ברוך שלסר, חבר מועצה  
מר יצחק וייס, חבר מועצה  
מר מנו ביטמן, חבר מועצה

### נעדרים:

מר חיים מזרחי, חבר מועצה  
מר ולאד סנדלרסקי, חבר מועצה

### נוכחים:

מר גרי עמל, מנכ"ל העירייה  
מר יהושע אשכנזי, דובר העירייה  
עו"ד חיים שימן, היועץ המשפטי לעירייה

רשמה הפרוטוקול: גבי ענת אמר

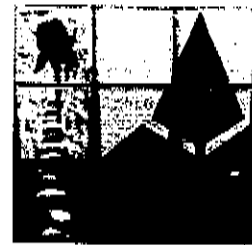
להלן הנושאים שעל סדר היום:

### 1. אישור המועצה לביטול חוקי עזר

1. חוק עזר לערד (רשיונות לאופניים), תשכ"ו-1966
2. חוק עזר לערד (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשכ"ה-1965
3. חוק עזר לערד (חסדרת שמירה) (תשכ"ו 1965)

### הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת ביטול חוקי עזר

1. חוק עזר לערד (רשיונות לאופניים), תשכ"ו-1966
2. חוק עזר לערד (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשכ"ה-1965.
3. חוק עזר לערד (חסדרת שמירה) (תשכ"ו 1965)



2. אישור מועצת העיר לשינוי חוק על דרך סעיפים:

3. חוק עזר לערד (מודעות ושלטים), התשי"ע-2010 \* (מצ"ב), ובחוק זה;

א. סעיף ההגדרות:

"ועדה מקצועית לשילוט"  
"תקופת בחירות"

ב. פטור סעיף 7 (12);

(12) "מודעות ושלטים בעלי אופי פוליטי על דירות מגורים בלבד ובתקופת בחירות בלבד ובכפוף לאמות מידה המפורסמות;"

ג. כניסה למקרקעין סעיף 25:

(25) (א) סמכויות כניסה למקרקעין (א) ראש העירייה או מפקח וכן פקיד עירייה המסייע בידם, רשאים להיכנס, בכל עת סבירה למקרקעין, כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה, ולעשות מעשה הדרוש לביצוע הוראותיו.  
(ב) לא יפריע אדם לראש העירייה, למפקח ולאדם המסייע בידם ולא ימנע בעדם מלבצע דבר על פי סמכויותיהם או על פי תפקידיהם לפי הוראות חוק עזר זה.

ד. וועדה מקצועית לשילוט פרק שלישי, סעיף 8; פרק שלישי: ועדה מקצועית לשילוט

8. (א) הוועדה המקצועית תהיה מורכבת מ- 3 חברים ובכללם מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי וחבר נוסף

אשר ימונה ע"י ראש העירייה;

(ב) הוועדה המקצועית לשילוט תייעץ לראש העיר בנושאים המפורטים לחלן;

(1) גיבוש אמות מידה כאמור בסעיף 9 וכל נושא שנקבעה לגביו חובת התייעצות בחוק עזר

זה;

(2) כל בקשה לרישיון שילוט או כל מקרה אחר לרבות ערר על החלטה בנושא שקשור בעניין העולה מחוק עזר זה, שעניינים נושא הקשור בביצועו של חוק עזר זה, שיביא ראש העיר לפני הוועדה המקצועית לשילוט;

**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת שינוי חוק על דרך סעיפים:

3. חוק עזר לערד (מודעות ושלטים), התשי"ע-2010 \* (מצ"ב), ובחוק זה;

א. סעיף ההגדרות:

"ועדה מקצועית לשילוט"  
"תקופת בחירות"

ב. פטור סעיף 7 (12);

(12) "מודעות ושלטים בעלי אופי פוליטי על דירות מגורים בלבד ובתקופת בחירות בלבד ובכפוף לאמות מידה המפורסמות;"

ג. כניסה למקרקעין סעיף 25:

(25) (א) סמכויות כניסה למקרקעין



(א) ראש העירייה או מפקח וכן פקיד עירייה המסייע בידם, רשאים להיכנס, בכל עת סבירה למקרקעין, כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה, ולעשות מעשה הדרוש לביצוע הוראותיו.  
(ב) לא יפריע אדם לראש העירייה, למפקח ולאדם המסייע בידם ולא ימנע בעדם מלבצע דבר על פי סמכויותיהם או על פי תפקידיהם לפי הוראות חוק עזר זה.

ד. וועדה מקצועית לשילוט פרק שלישי, סעיף 8;

פרק שלישי: ועדה מקצועית לשילוט

8. (א) הוועדה המקצועית תהיה מורכבת מ- 3 חברים ובכללם מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי וחבר נוסף אשר ימונה ע"י ראש העירייה;  
(ב) הוועדה המקצועית לשילוט תייעץ לראש העיר בנושאים המפורטים להלן;  
(1) גיבוש אמות מידה כאמור בסעיף 9 וכל נושא שנקבעה לגביו חובת התייעצות בחוק עזר זה;  
(2) כל בקשה לרישיון שילוט או כל מקרה אחר לרבות ערר על החלטה בנושא שקשור בעניין העולה מחוק עזר זה, שעניינים נושא הקשור בביצועו של חוק עזר זה, שיביא ראש העיר לפני הוועדה המקצועית לשילוט;

3. אישור המועצה לשינוי על דרך גביית קנסות רמה ב' (475) ש;

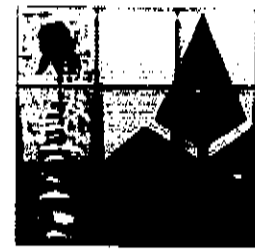
- א. חוק עזר לערד (צעצועים מסוכנים), התשי"ע-2010;
- ב. חוק עזר לערד (פיקוח על מכירת בשר ומוצריו), התשי"ע-2010;
- ג. חוק עזר לערד (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשי"ע-2010;
- ד. חוק עזר לערד (פיקוח על שווקים), התשנ"ו-1995;

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת שינוי על דרך גביית קנסות רמה ב' (475) ש;

- א. חוק עזר לערד (צעצועים מסוכנים), התשי"ע-2010;
- ב. חוק עזר לערד (פיקוח על מכירת בשר ומוצריו), התשי"ע-2010;
- ג. חוק עזר לערד (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשי"ע-2010;
- ד. חוק עזר לערד (פיקוח על שווקים), התשנ"ו-1995;

4. אישור המועצה לצו העיריות (עבירות קנס) המעודכן, מצ"ב הצו.

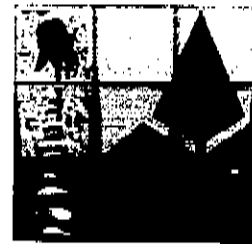
הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את צו העיריות (עבירות קנס) המעודכן.



מועד פתיחת ישיבת המועצה : 19:05

**עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה:** ברוכים הבאים לישיבת מועצה שלא מן המניין, לפני שנתחיל על סדר היום אני מבקש לעדכן בחידוש שיהיה קבוע מעכשיו - **שידור חי של ישיבות המליאה.** זה המקום להודות לצוות ערד דיגיטלית לצוות הדוברות ולממה מור על שידור ישיבות המליאה בשידור חי לצופים. עכשיו גם הקהל בבית יכול לראות, לשמוע, ולחוות את ישיבות המליאה, לשמוע את הדברים ממקור ראשון. אני מבקש גם מהקהל שנמצא כאן וגם מחברי המועצה לשמור על התנהלות נאותה של הישיבות עם תרבות דיון מסודרת כי בסוף זה גם הפנים שלנו כלפי תושבי העיר. עדכונים שעל סדר היום:

- 1. מפגש עם רה"מ ושר הביטחון -** ממש לפני כמה שעות סיימתי פגישה עם פורום ערי ראשי רשויות מצומצם יחד עם ראש הממשלה ושר הביטחון. הפגישה הייתה במסגרת חניכת עיר הבח"דים ושם בפגישה מצומצמת דיברנו על ההשלכות והמוכנות של הערים למעבר צה"ל דרומה, ניתנה סקירה על האתגרים שכל עיר מתמודדת איתם. ראש הממשלה היה קשוב, אפילו ציין שערך בכותרות מעבר לרגיל, אבל זה המצב שלנו היום, הצגתי לו את האתגרים והקשיים שאנו נתקלים פה בעיר במיוחד לאור העובדה שהנגב המערבי קיבל מענה בדמות עיר הבח"דים וחיוק משמעותי ואילו הנגב המזרחי לא קיבל את אותו מענה, החשפעות עלינו הן פחותות גם מבחינת המרחק וגם מבחינת מקורות תעסוקה ובכלל. לכן דרשתי שבהחלטת הממשלה הבאה, בהחלטת התמשך, מאחר שלמעשה הצבא לא סיים להעביר את הבסיסים שלו דרומה, ערד חייבת להיות במקום מרכזי. יש לערד חשיבות אסטרטגית מבחינה דמוגרפית וביטחונית. לכם לא צריך לפרט אבל בעצם ערד היא היישוב היהודי היחיד בנגב המזרחי בין צומת שוקת לים המלח אין אף יישוב פרט לערד, בנושא של היאחזות בשטח, מבחינה ביטחונית ודמוגרפית אין ספק שערד חשובה. תואמה פגישת המשך עם מנכ"ל משרד ראש הממשלה אלי גרונר, על מנת לבחון איך אנחנו מקדמים את הנושאים שלנו שבמרכז עומד נושא התעסוקה המקומית והתעסוקה האזורית. כמוכן שבאותו מעמד הודיתי לשר הביטחון על פרויקט "אלביט" לשר הייתה לו השפעה מכריעה בהוספת עוד 110 משרות איכותיות לעיר, ומפעל עוגן בדיוק כמו שאלביט תל-חי משמש את קריית שמונה, אלביט- ערד זה אותו רעיון ומודל. במהלך 2017 יחלו בגיוס עובדים.
- 2. עדכון לגבי פרויקטים עירוניים -** חשוב לנו מאוד שגם אתם תהיו מעודכנים וגם התושבים. **הכלבייה העירונית -** מחר יוצא לדרך שיפוץ הכלבייה, אחרי שסגרנו את הסכם האימוץ עם כלבים שנתרו, חלקם נלקחו לאומנה, סגן ראש העיר אלי מצליח לקח כלב - כל הכבוד! הכלבים שנתרו הועברו למסגרת אחרת. אנו ניכנס לעבודה בחלק א' של הכלבייה בהיקף עבודה של 550,000 ₪ ולאחר מכן בשנת 2017 לשיפוץ שלב ב'. המטרה היא להפוך את המקום לכלבייה אזורית עם שיתוף פעולה הדוק עם העמותות הפעילות בעיר. אני חושב שמדובר במכפיל כוח, עד היום לא הייתה אפשרות מבחינה חוקית וביטחונית לאפשר לעבוד עם התושבים, גם המקום פשוט לא מזמין. כשבאנו לקחת את הכלב המקום היה נראה כבלתי אפשרי לשהייה במצב הנוכחי. אנחנו נבנה את זה בצורה כזאת שהציבור יוכל לגשת באופן בטוח ולסייע בטיפול בכלבים.
- 3. כיכרות ברחוב עירוני ויהודה -** בימים אלה מטתימות העבודות על הכיכרות ברחוב עירוני ויהודה, בשלב הבא נעבור למעבר חצייה בטוח בקצה רחוב שמעון המעבר לצד השני של רחוב יהודה, חוצים שם המון ילדים במשך היום ואין שם מעבר בטוח.
- 4. נחל חסד -** אני ממליץ לכולכם בשישי בבוקר לגשת לנחל חסד, העירייה באמצעות רשות ניקוז ים המלח סיימו את העבודה הראשונה על החלק האקסטנסיבי, זה אמור להיות בעצם החלק הצפוני של פארק יהושפט העתידי, יש שם מסלול הליכה מוגש עם נקודת תצפית וגם פיתוח נופי וגינון, המקום יפה וזה רק החלק הראשון של פארק יהושפט שנמסר אלינו, אנחנו בעצם אמורים להמשיך לפתח אותו.
- 5. מרכז הנוער -** נמצא בשלבים מתקדמים של בנייה ואנחנו נסיים אותו בשבועות הקרובים.



6. **מועדון קהילתי לאוכלוסיית האתיופים** - שהיה תקוע הרבה מאוד זמן, הצלחנו לחלץ את הפרויקט הזה מהבוץ וגם הוא אמור להסתיים עד סוף השנה. בסופו של דבר מדובר בקהילה שמגיע לה מועדון. הצלחנו סוף סוף לאגם משאבים ולסיים את הפרויקט.
7. **שלושה מגרשי ספורט חדשים**: בתי הספר: יעלים עופרים, לבאות וביח"ס אורט צור ושיפוץ אולם אלון שמסתיים.
- סה"כ המון פרויקטים שאנחנו דוחפים בכל הכוח, מגייסים משאבים מביאים שותפים אני שמח מאוד שיש הבעת אמון של השותפים שלנו. צפוי לנו ביקור של JNF אנגליה ביום ראשון הבא, כל חברי ההנהלה מגיעים מאנגליה לכאן, על מנת לשמוע על פרויקטים בערד, זה נדיר וזה רק בזכות עבודה קשה ובניית הקשרים עם התורמים, תורמים שלא הגיעו לערד שנים רבות. כסף לפרויקטים יש, אנחנו נתקלים בבעיה הפוכה של צווארי בקבוק בגזרת המנכ"ל שעובד מאוד מאוד קשה עם קבלנים אבל בסוף המטרה היא לדחוף כמה שיותר פרויקטים לרווחת התושבים והעיר.
8. שני פרויקטים מאוד גדולים שנמצאים בקנה עכשיו זה **טיילת מואב בשיפוץ** של כמעט 14 מלש"ח שזה עורק ראשי בתוך העיר. בשלב הראשון יהיה מסלול טיילת מתיכון אורט עד הפנייה שמאלה למצדה, ותכנון עם מסלול שבילי אופניים, טיילת נופית, ועוד אטרקציות על הדרך.
9. **קולנוע אורון** - לאחר שנסיים את שיפוץ אולם דולב במתני"ס, אני מקווה מאוד שעד שנת 2017 ניכנס לשיפוץ אולם אורון. בשלב הראשון תהיה השקעה של כ- 10 מלש"ח הכוללת את הרחבת הבמה, החלפת כיסאות, מיזוג, הגדלת המבואה ובהתאם לגיוס הכסף אנו נמשיך. ראינו את המצוקה בהופעת האופרה - היינו צריכים להעמיד 200 איש על הבמה ועוד כמעט 800 איש בתוך האולם, האולם הזה כבר לא מסוגל להחזיק ולהכיל את ההצגות האלה ואין שום סיבה שלא יהיה לנו אולם אירועים ראוי, גדול, ואנחנו גם את זה נעשה.

עד כאן עדכונים, אני רוצה לעבור לסדר היום.

1. אישור המועצה לביטול חוקי עזר
  1. חוק עזר לערד (רשימות לאופניים), תשכ"ו-1966
  2. חוק עזר לערד (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשכ"ה-1965
  3. חוק עזר לערד (הסדרת שמירה) התשכ"ו 1965

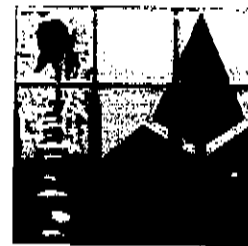
קיבלתם את סדר היום שמדבר על חוקי העזר, נשלחו גם דברי החסבר.

**ברוך שלטר, חבר מועצה**: הישיבה זומנה שלא לפי הוראות התוספת השנייה לפקודת העיריות ולמרות שהתרתני על כך מראש.

**עו"ד חיים שימון, היועץ המשפטי**: הועברה חוות דעת כתובה לחבר המועצה בעת זימון הישיבה ואין מניעה לקיום הישיבה.

**עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה**: אנו מעלים את סעיף 1 – ביטול חוקי עזר מהסיבה של חוסר רלוונטיות של החוקים, הם נמצאים בספר החוקים של חוקי העזר, אך בפועל אין בהם צורך ולכן אנו נדרשים לעדכן ולבטל.

רשימות אופניים – לא רלוונטי יותר  
איסור עישון - יש חוק מדינה שלפיו אוכפים.  
חוק עזר להסדרת השמירה - הוא לא רלוונטי. אנו פועלים בהתאם להוראות החוק. חוק עזר חדש ומעודכן יובא לדיון במועצה בישיבה הבאה.  
רק להזכיר לכם מה הבסיס של חוק העזר - העניין של השיטור העירוני בשל העובדה שהמשרד לביטחון פנים הפסיק להעביר את התקציב מסיבות כאלה ואחרות, נכנסנו לגירעון בהפעלה. העירייה לא יכלה לקחת את מלוא העלות עליה ולכן מה שאנחנו מבקשים הוא להעביר חוק עזר במסגרתו



**מנו ביטמן, חבר מועצה:** מבקש להציע הצעה נגדית, בנושא של חיוב חלונות ראווה, פטור גורף של אגרת שילוט לחלונות ראווה.

**עו"ד חיים שימן היועץ המשפטי:** הגדרה נוספת שנכנסת לסעיף ההגדרות: "תקופת בחירות" בהגדרתה בחוק הבחירות או כדרכי תעמולה. הסעיף הזה מתייחס לפטור הקיים כיום בסעיף 7 12 וזה שלטים בעלי אופי פוליטי, אנחנו מבקשים להגדיר באופן יותר מפורש את הנושא של שלטים בעלי אופי פוליטי. למעשה כל שלט פוליטי פטור מאגרה ורשיון, אנחנו מבקשים שהשלטים הפוליטיים הפטורים יהיו תלויים אך ורק על דירות מגורים, ולא על שלטים שמוצגים על ידי המפלגות במקומות המיועדים והמותרים לכך. התושבים שתולים בחלונות ביתם יהיו פטורים מתשלום לתקופת הבחירות, לאחר הבחירות יהיה מחויב להסיר את השלטים. אנו מבקשים להבהיר את סעיף 7 שיהיה מצוין שמדובר אך ורק על שלטים שנתלים בדירות מגורים.

**עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה:** כל תליית שלט שלא באזור מותר והוא לא דירת מגורים – הוא אסור.

**עו"ד חיים שימן היועץ המשפטי:** על חנות/בית עסק שמשמש כסניף של המפלגה – מותר לתלות. נושא של הכניסה למקרקעין, גם בחוקי העזר האחרים של הרשות, יש את הסמכות להיכנס למקרקעין כדי לבצע פעולה שנדרשת בחוק העזר.

**עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה:** לדוגמא יש לך אשפה / מפגע תברואתי שחיא בשטח חצר הבית שלך, לרשות מותר להיכנס ולפעול. כלב שעשה את צרכיו בתוך החצר, לרשות יש סמכות להיכנס לחצרות. ובמקרה הזה התיקון אמור להסמיק את הרשות לפעול, לדוגמא אם יש עכשיו שלט שפוגע ברגשות הציבור ובלי קשר לדיון שיש עכשיו ניקח לדוגמא בחורה ערומה על שלט ענק שעומד בחצר, לרשות תהיה סמכות להיכנס ולהסיר את השלט.

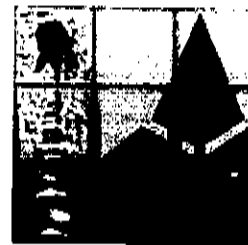
**עו"ד חיים שימן היועץ המשפטי:** עובד עירייה שהוסמך על ידי ראש העיר כדי להיכנס לחצר, הכניסה לחצר לא מתבצעת במחטף, לא מתבצעת באישון לילה, בעדינות ולא בכוח, הכניסה למקרקעין כל אחד שתולה שלט לא כחוק מקבל "הנחייה לביצוע" שאומר: "אדוני/גברתי תליתם שלט, במידה והוא לא עונה על הקבוע בחוק, אתם נדרשים להסירו תוך פרק זמן שנקבע...."

במידה ואותו אדם רוצה לבקש אישור, יש לו נימוקים שהוא אומר "רגע אני חושב שאתם טועים כל...". הבקשה שלו עוברת לאותה וועדה שתבחן את הבקשה הוא יקבל תשובה, השתכנעה הוועדה יופנה לשלם גם את האגרה, לא השתכנעה הוועדה היא תחזיר לו תשובה שהוא יהיה חייב להסיר את השלט, היה ולא הסיר, סעיף 15 היום לחוק העזר קובע שהרשות רשאית להודיע לאדם להסיר את השלט, ואם הוא לא עושה את זה רשאית לעשות את זה בעצמה על חשבון אותו תושב, מכיוון שאנחנו יודעים שיש מקרים שהשלטים נמצאים בתוך המקרקעין של אותו אדם ולא על הגדר לצורך העניין, אז נדרשת כניסה למקרקעין, בחוק עזר הזה משום מה זה לא נכנס.

**עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה:** במצב שנוצר ובכלל כדי למנוע מצב שבו אנו "רצים" לבתי משפט וגם אין שום היגיון, בסוף אם האדם יורשע על שלט הפגיעה היא הרבה יותר גדולה וגם מדובר בפגיעה כספית, המטרה היא לאפשר לעירייה לא לפנות ל"נשק יום הדין" שהוא בית משפט.

**נערכה הצבעה:**  
הצעה נגדית של מנו ביטמן: מבקש להציע הצעה נגדית, בנושא של חיוב חלונות ראווה, פטור גורף של אגרת שילוט לחלונות ראווה.

**נערכה הצבעה:**



תיגבה אגרת שמירה מהתושבים על מנת להעניק שירות כולל, היום המוקד שלנו מאויש חלקית, אין לנו סיירים במשך הלילה יש נידת משטרה אחת בכל ערד שהתפקיד שלה בסוף יום מתבטא בטיפול בפשעים ולא בשמירה על הסדר הציבורי. יש לנו בני נוער שמסתובבים בלילה המטרה היא לבנות תקציב של אגרת שמירה במטרה להעניק שירות 24/7 נידת של שיטור עירוני, של העירייה שיינתן כשירות לתושבים, קריאות של טיפול במפגעים כאלה ואחרים, או סיוע למשטרה אנחנו נביא לאישור המועצה את כל התחשיבים עם העלויות וכמובן זה ייפתח לחתייחסות שלכם.

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
	משה קווס	ניסן בן חמו
	ברוך שלטר	דודי אוחנונה
	יצחק וייס	אלי מצליח
	אברהם ארנר	מתי רוז
		עופר ארצי
		פלורי שטרלינג
		נטלה בלינסון
		מנו ביטמן

**החלטה: מועצת העיר מאשרת ביטול חוקי עזר**

1. חוק עזר לערד (רשיונות לאופניים), תשכ"ו - 1966
2. חוק עזר לערד (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשכ"ה - 1965.
3. חוק עזר לערד (הסדרת שמירה) התשכ"ו 1965

**2. אישור המועצה לשינוי חוק עזר על דרך סעיפים:**

עו"ד חיים שימן, היועץ המשפטי: יש כמה דברים שאנחנו צריכים להתייחס אליהם, בסעיף 8 קיום וועדה מקצועית לשילוט - מדובר בוועדה שאמורה לדון באמות המידה, כרגע אנחנו רוצים להקים בנוסף וועדה מקצועית לשילוט היא זו שתדון גם בעניינים הנדרשים מתוך חוק העזר ואלה שעולים מחוק העזר. חוק העזר מקבל את אישור של המועצה, משרד הפנים והרשויות הרלוונטיות ולאחר מכן עובר את ועדת חוק חוקה ומשפט, מעבר לזה אנחנו לא יכולים לעשות שינויים, הבקשה שלנו לכנס וועדה מקצועית על מנת למצוא פתרונות לשאלות שעולות.

דודי אוחנונה, סגן ומ"מ ראש העיר: אני רוצה לחוסיף בשינוי לחוק הזה, אנחנו אישרנו בעבר את הנושא של ה"רול - אפ" בחינם לסוחרי המרכז המסחרי וכתבנו את כל הכללים אבל כשינוינו את החוק הזה שכחנו להכניס את התיקון הזה, אישרנו את זה עם כל הכללים, זו הייתה הצעה של חבר המועצה עופר ארצי בזמנו ואני מבקש להכניס את זה פנימה שזה יאושר ביחד.



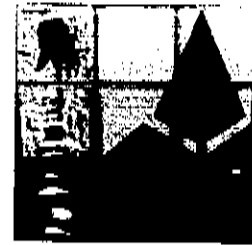
נמנעים	נגד	בעד
משה קווס ברוך שלסר יצחק וייס אברהם ארנרייך	ניסן בן חמו דודי אוחנונה אלי מצליח מתי רוז פלורי שטרלינג נטלה בלינסון עופר ארצי ריקה צמח	מנו ביטמן

נערכה הצבעה על שינוי חוק עזר על דרך סעיפים, בתוספת הצעת מ"מ ראש העיר להוסיף את נושא "רול אפ פירסומי" (החלטה התקבלה במליאת מועצת העיר מן המניין 6.16 מתאריך 7.6.16):

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
	משה קווס ברוך שלסר יצחק וייס אברהם ארנרייך	ניסן בן חמו דודי אוחנונה אלי מצליח מתי רוז פלורי שטרלינג נטלה בלינסון עופר ארצי ריקה צמח מנו ביטמן





**החלטה : מועצת העיר מאשרת שינוי חוק על דרך סעיפים:  
חוק עזר לערד (מודעות ושלטים), התש"ע-2010 (מצ"ב), ובחוק זה;**

סעיף ההגדרות :  
"ועדה מקצועית לשילוט" – ועדה מייצעת לראש העירייה שתמונה בהתאם להוראות סעיף 8 לחוק העזר.

"ועדה לקביעת אמות מידה" – ועדה מייצעת לראש העירייה שתמונה בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק העזר.

"מודעה" – הודעה, כרזה, כרוז, צילום, תחריט ציור, שרטוט, תמונה כתובה, סמל, תבנית, אות, ארגז ראוה, מיתקן או כיתוצא בהם, העשויים מחומר כלשהו או המוצגים באופן כלשהו, נייד, ניח, מתחלף או קבוע, המוצגים דרך קבע או לזמן קצר, למעט איטום של חלון ראוה בכיסוי כלשהו בכפוף לאישור הועדה המקצועית לשילוט ושאינם שלט:

"תקופת בחירות" כהגדרתה בחוק הבחירות (דרכי תעמולה), תשי"ט – 1959.

פטור סעיף 7 (12):  
"מודעות ושלטים בעלי אופי פוליטי על דירות מגורים בלבד ובתקופת בחירות בלבד בכפוף לאמות מידה המפורסמות:"

וועדה מקצועית לשילוט פרק שלישי, סעיף 8:

8. (א) הוועדה המקצועית תהיה מורכבת מ- 3 חברים ובכללם מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי וחבר נוסף אשר ימונה ע"י ראש העירייה;  
(ב) הוועדה המקצועית לשילוט תייעץ לראש העיר בנושאים המפורטים להלן;

(1) גיבוש אמות מידה כאמור בסעיף 9 וכל נושא שנקבעה לגביו חובת התייעצות בחוק עזר זה.

(2) כל בקשה לרישיון שילוט או כל מקרה אחר לרבות ערר על החלטה בנושא שקשור בעניין העולה מחוק עזר זה, שעניינים נושא הקשור בביצועו של חוק עזר זה, שיביא ראש העיר לפני הוועדה המקצועית לשילוט;

כניסה למקרקעין סעיף 25:

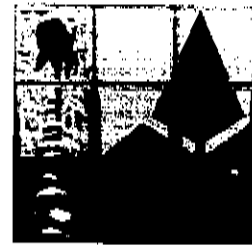
(25) (א) סמכויות כניסה למקרקעין

(א) ראש העירייה או מפקח וכן פקיד עירייה המסייע בידם, רשאים להיכנס, בכל עת סבירה למקרקעין, כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה, ולעשות מעשה הדרוש לביצוע הוראותיו.

(ב) לא יפריע אדם לראש העירייה, למפקח ולאדם המסייע בידם ולא ימנע בעדם מלבצע דבר על פי סמכויותיהם או על פי תפקידיהם לפי הוראות חוק עזר זה.

בתוספת "רול אפ פרסומי" החלטת מועצה שהתקבלה במליאת מועצת העיר מן המניין

6.16 מתאריך 7.6.16



3. אישור המועצה לשינוי על דרך קביעת קנסות רמה ב' (475) שח;
- א. חוק עזר לערד (צעצועים מסוכנים), התש"ע-2010;
- ב. חוק עזר לערד (פיקוח על מכירת בשר ומוצריו), התש"ע-2010;
- ג. חוק עזר לערד (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התש"ע-2010;
- ד. חוק עזר לערד (פיקוח על שווקים), התשנ"ו-1995;

עו"ד חיים שימן, יועץ משפטי: מדובר על חוקי עזר מרביתם חוקי עזר שעודכנו בשנת 2010 כשעודכנו לא נקבעו עבורם קנסות ולא עדכנו אותם בצו קנסות בעיריות, משמע לא ניתן לגבות בגינם קנס, אנחנו מבקשים כרגע לקבוע גובה קנס לעבירה על חוק העזר, זה יעודכן בצו העיריות.

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
	משה קווס	ניסן בן חמו
	ברוך שלסר	דודי אוחנונה
	יצחק וייס	אלי מצליח
	אברהם ארנרייך	פלורי שטרלינג
		עופר ארצי
		ריקה צמח
		מנו ביטמן

- החלטה: מועצת העיר מאשרת שינוי על דרך קביעת קנסות רמה ב' (475) שח;**
- א. חוק עזר לערד (צעצועים מסוכנים), התש"ע-2010;
  - ב. חוק עזר לערד (פיקוח על מכירת בשר ומוצריו), התש"ע-2010;
  - ג. חוק עזר לערד (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התש"ע-2010;
  - ד. חוק עזר לערד (פיקוח על שווקים), התשנ"ו-1995;

3. אישור המועצה לצו העיריות (עבירות קנס) המעודכן.



עו"ד חיים שימן, יועץ משפטי: צו העיריות זו אותה רשימה של חוקי עזר שבהם יש קנסות, לא בכל חוקי העזר יש קנסות, יש חוקי עזר שאין בהם צורך בקנס, לשיבה הבאה נביא גם עוד כמה חוקי עזר של נושאים שעברו לאחריות של תאגיד מים וביוב, שאין צורך בהם גם אותם אנחנו נבטל, צו העיריות מסדיר את נושא הקנסות, אותה רשימה של חוקי עזר מפורסם בצו עיריות של כל העיריות בארץ לפי קריטריונים אחידים, קבעו בחוק העזר סעיף העברה בגובה הקנס.

נערכה הצבעה:

נמנעים

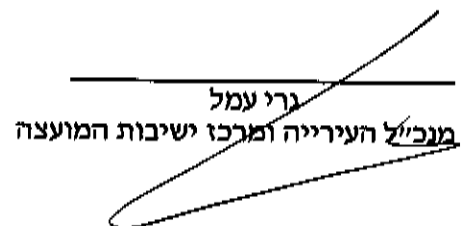
נגד  
משה קוס  
ברוך שלר  
יצחק וייס  
אברהם ארנויך

בעד  
ניסן בן חמו  
דודי אוהנונה  
אלי מצליח  
פלורי שטרלינג  
עופר ארצי  
ריקה צמח  
מנו ביטמן

**החלטה: מועצת העיר מאשרת את צו העיריות (עבירות קנס) המעודכן.**

הישיבה ננעלה!

  
עו"ד ניסן בן חמו  
ראש העירייה

  
גדי עמל  
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה



ל' תשרי, תשע"ז  
1 נובמבר, 2016

לכבוד  
עו"ד ניסן בן חמו  
ראש העיר

**הנדון : בקשת לכינוס ישיבת מועצה שלא מן המניין**

אנו הח"מ מבקשים לכנס ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין ביום ג' בתאריך 15.11.16 בשעה 19:00, בחדר ישיבות חרמון.

על סדר היום :

1. אישור המועצה לביטול חוקי עזר
  1. חוק עזר לערד (רשיונות לאופניים), תשכ"ו-1966
  2. חוק עזר לערד (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשכ"ה-1965
  3. חוק עזר לערד (הסדרת שמירה) התשכ"ו 1965
- הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת ביטול חוקי עזר
  1. חוק עזר לערד (רשיונות לאופניים), תשכ"ו-1966
  2. חוק עזר לערד (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשכ"ה-1965.
  3. חוק עזר לערד (הסדרת שמירה) התשכ"ו 1965
2. אישור מועצת העיר לשינוי חוק על דרך סעיפים-
  3. חוק עזר לערד (מודעות ושלטים), התשי"ע-2010 \* (מצ"ב), ובחוק זה;
    - א. סעיף ההגדרות :
    - ב. "ועדה מקצועית לשילוט"  
"תקופת בחירות"  
פטור סעיף 7 (12);
- 12) "מודעות ושלטים בעלי אופי פוליטי על דירות מגורים בלבד ובתקופת בחירות בלבד ובכפוף לאמות מידה המפורסמות;"
- ג. כניסה למקרקעין סעיף 25 :



(25) (א) סמכויות כניסה למקרקעין

(א) ראש העירייה או מפקח וכן פקיד עירייה המסייע בידם, רשאים להיכנס, בכל עת סבירה למקרקעין, כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה, ולעשות מעשה הדרוש לביצוע הוראותיו.  
(ב) לא יפריע אדם לראש העירייה, למפקח ולאדם המסייע בידם ולא ימנע בעדם מלבצע דבר על פי סמכויותיהם או על פי תפקידיהם לפי הוראות חוק עזר זה.

ד. וועדה מקצועית לשילוט פרק שלישי, סעיף 8;

פרק שלישי: ועדה מקצועית לשילוט

8. (א) הוועדה המקצועית תהיה מורכבת מ- 3 חברים ובכללם מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי וחבר נוסף אשר ימונה ע"י ראש העירייה;

(ב) הוועדה המקצועית לשילוט תייעץ לראש העיר בנושאים המפורטים להלן;

(1) גיבוש אמות מידה כאמור בסעיף 9 וכל נושא שנקבעה לגביו חובת התייעצות

בחוק עזר זה;

(2) כל בקשה לרישיון שילוט או כל מקרה אחר לרבות ערר על החלטה בנושא שקשור בעניין העולה מחוק עזר זה, שעניינים נושא הקשור בביצועו של חוק עזר זה, שיביא ראש העיר לפני הוועדה המקצועית לשילוט;

\* הבהרות תישלחנה בהמשך

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת שינוי חוק על דרך סעיפים:

3. חוק עזר לערד (מודעות ושלטים), התש"ע-2010 \* (מצ"ב), ובחוק זה;

א. סעיף ההגדרות:

"ועדה מקצועית לשילוט"

"תקופת בחירות"

ב. פטור סעיף 7 (12);

(12) "מודעות ושלטים בעלי אופי פוליטי על דירות מגורים בלבד ובתקופת בחירות בלבד ובכפוף לאמות מידה המפורסמות";

ג. כניסה למקרקעין סעיף 25:

(25) (א) סמכויות כניסה למקרקעין

(א) ראש העירייה או מפקח וכן פקיד עירייה המסייע בידם, רשאים להיכנס, בכל עת סבירה למקרקעין, כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה, ולעשות מעשה הדרוש לביצוע הוראותיו.



(ב) לא יפריע אדם לראש העירייה, למפקח ולאדם המסייע בידם ולא ימנע בעדם מלבצע דבר על פי סמכויותיהם או על פי תפקידיהם לפי הוראות חוק עזר זה.

ד. וועדה מקצועית לשילוט פרק שלישי, סעיף 8 ;

פרק שלישי : ועדה מקצועית לשילוט

8. (א) הוועדה המקצועית תהיה מורכבת מ- 3 חברים ובכללם מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי וחבר נוסף אשר ימונה ע"י ראש העירייה ;

(ב) הוועדה המקצועית לשילוט תייעץ לראש העיר בנושאים המפורטים להלן ;

(1) גיבוש אמות מידה כאמור בסעיף 9 וכל נושא שנקבעה לגביו חובת

התייעצות בחוק עזר זה ;

(2) כל בקשה לרישיון שילוט או כל מקרה אחר לרבות ערר על החלטה בנושא שקשור בעניין העולה מחוק עזר זה, שעניינים נושא הקשור בביצועו של חוק עזר זה, שיביא ראש העיר לפני הוועדה המקצועית לשילוט ;

3. אישור המועצה לשינוי על דרך גביית קנסות רמה ב' (475) ש ;

א. חוק עזר לערד (צעצועים מסוכנים), התשי"ע- 2010 ;

ב. חוק עזר לערד (פיקוח על מכירת בשר ומוצריו), התשי"ע- 2010 ;

ג. חוק עזר לערד (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשי"ע- 2010 ;

ד. חוק עזר לערד (פיקוח על שווקים), התשנ"ו- 1995 ;

הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת שינוי על דרך גביית קנסות רמה ב' (475) ש ;

א. חוק עזר לערד (צעצועים מסוכנים), התשי"ע- 2010 ;

ב. חוק עזר לערד (פיקוח על מכירת בשר ומוצריו), התשי"ע- 2010 ;

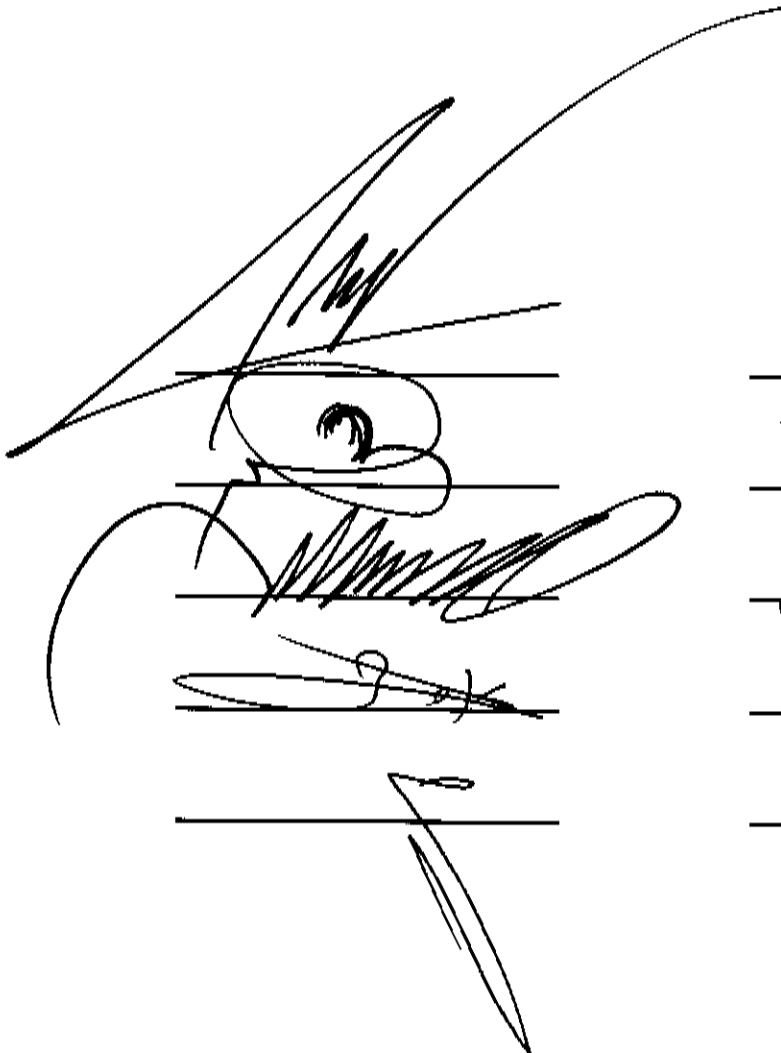
ג. חוק עזר לערד (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התשי"ע- 2010 ;

ד. חוק עזר לערד (פיקוח על שווקים), התשנ"ו- 1995 ;

#### \* הבהרות תישלחנה בהמשך

4. אישור המועצה לצו העיריות (עבירות קנס) המעודכן, מצ"ב הצו.

הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את צו העיריות (עבירות קנס) המעודכן.



על החתום :

ניסן בן-תורה  
אומנות גרפי  
על שם שבתאי  
מכרז' 10  
בין 300



## לשכת ראש העיר

אי חשון תשע"ז  
02 נובמבר 2016

לכבוד  
מר דודי אוחנונה, מיימ וסגן ראש העיר  
מר אלי מצליח, סגן ראש העיר  
מר מתי רוז, סגן ראש העיר  
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצה  
ד"ר נטלה בילינסון, חברת מועצה  
מר מנו ביטמן, חבר מועצה  
מר עופר ארצי, חבר מועצה  
מר חיים מזרחי, חבר מועצה  
גבי ריקה צמח, חברת מועצה  
מר משה קווס, חבר מועצה  
מר יצחק וייס, חבר מועצה  
מר שמחה ברוך שלסר, חבר מועצה  
מר אברהם ארנרייך, חבר מועצה  
מר ולאד סנדלרסקי, חבר מועצה

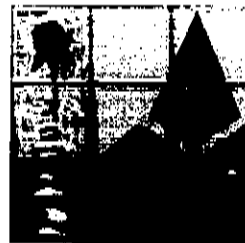
שלום רב,

### הנדון: דברי הסבר - חוקי עזר ישיבת מליאה

בהמשך לחומר שנשלח אתמול מצורפים דברי הסבר לנושא חוקי עזר.

  
בברכה,  
עו"ד ניסן בן חמו  
ראש העירייה





## חוקי עזר לאישור מליאה – דברי הסבר

### 1. ביטול חוקי עזר

חוק עזר לערד (רשיונות לאופניים), תשכ"ו-1966  
חוק עזר לערד (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשכ"ה-1965  
חוק עזר לערד (הסדרת שמירה)

### דברי הסבר

חוקי העזר הנ"ל אינם רלוונטים עוד לאכיפה של עיריית ערד ועל כן נדרש ביטולם.

### 2. שינוי חוק עזר לערד (מודעות ושלטים) התש"ע – 2010 על דרך סעיפים

#### א. סעיף ההגדרות :

"ועדה מקצועית לשילוט" – ועדה מייעצת לראש העירייה שתמונה בהתאם להוראות סעיף 8 לחוק העזר.

"ועדה לקביעת אמות מידה" – ועדה מייעצת לראש העירייה שתמונה בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק העזר.

"מודעה" - הודעה, כרזה, כרוז, צילום, תחריט, ציור, שרטוט, תמונה, כתובת, סמל, תכנית, אות, ארגז ראווה, מיתקן או כיוצא בהם, העשויים מחומר כלשהו או המוצגים באופן כלשהו, נייד, נייח, מתחלף או קבוע, המוצגים דרך קבע או לזמן קצר, למעט איטום של חלון ראווה בכיסוי כלשהו בכפוף לאישור הוועדה המקצועית לשילוט ושאינם שלט;

"תקופת בחירות" כהגדרתה בחוק הבחירות (דרכי תעמולה), תשי"ט-1959

#### ב. פטור סעיף 7 (12);

(12) "מודעות ושלטים בעלי אופי פוליטי על דירות מגורים בלבד ובתקופת בחירות בלבד ובכפוף לאמות מידה המפורסמות";

#### ג. כניסה למקרקעין סעיף 25:

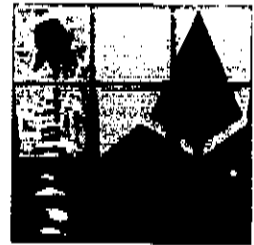
#### (25) (א) סמכויות כניסה למקרקעין

(א) ראש העירייה או מפקח וכן פקיד עירייה המסייע בידם, רשאים להיכנס, בכל עת סבירה למקרקעין, כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה, ולעשות מעשה הדרוש לביצוע הוראותיו.

(ב) לא יפריע אדם לראש העירייה, למפקח ולאדם המסייע בידם ולא ימנע בעדם מלבצע דבר על פי סמכויותיהם או על פי תפקידיהם לפי הוראות חוק עזר זה.

#### ד. וועדה מקצועית לשילוט פרק שלישי, סעיף 8;

8. (א) הוועדה המקצועית תהיה מורכבת מ-3 חברים ובכללם מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי וחבר נוסף אשר ימונה ע"י ראש העירייה;



(ב) הוועדה המקצועית לשילוט תייעץ לראש העיר בנושאים המפורטים להלן;

(1) כל נושא שנקבעה לגביו חובת התייעצות בחוק עזר זה;

(2) כל בקשה לרישיון שילוט או כל מקרה אחר לרבות ערר על החלטה בנושא שקשור בעניין העולה מחוק עזר זה, שעניינים נושא הקשור בביצועו של חוק עזר זה, שיביא ראש העיר לפני הוועדה המקצועית לשילוט;

### דברי הסבר

1. קיים צורך בהקמת ועדה נוספת לוועדה לקביעת אמות מידה והיא ועדה מקצועית לשילוט אשר תסדיר בעבודתה את כל ענייני השילוט.
2. נושא חלונות הראווה בחנויות העלה צורך בתיקון חוק העזר כך שחנויות שמעוניינות בכיסוי/איטום חלונות הראווה שלהן, אמורות לשאת בתשלום גבוה של אגרת שילוט, גם אם הכיסוי של החלונות אינו מפרסם את החנות עצמה.
3. נושא הפטור הקיים לשילוט פוליטי מוגבל לדירות מגורים בלבד ולא לשילוט המוקם ע"י המפלגות ותחילת זמן ההצבה לתקופת הבחירות וזאת על מנת למנוע השארת השילוט הפוליטי לאחר תום תקופת הבחירות.
4. מאחר ונושא הכניסה למקרקעין לא קיים בחוק העזר הנוכחי, והמציאות הוכיחה כי קיים צורך בהסמכה כאמור, יש להוסיף סמכות זו לחוק העזר.

### 3. שינוי על דרך גביית קנסות רמה ב' (475) ש;

- א. חוק עזר לערד (צעצועים מסוכנים), התש"ע-2010;
- ב. חוק עזר לערד (פיקוח על מכירת בשר ומוצריו), התש"ע-2010;
- ג. חוק עזר לערד (פתיחת בתי עסק וסגירתם), התש"ע-2010;
- ד. חוק עזר לערד (פיקוח על שווקים), התשנ"ו-1995;

### דברי הסבר

חוקי העזר הנ"ל אושרו ופורסמו כדיון, אך טרם נקבע עבורם קנס, על כן מבוקש לאשר כי עבירה על הסעיפים של החוקים הנ"ל תגרור קנס בגובה 475 ש"ח (רמה ב').