



פרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 25.2.15

נוכחים :

מר אלי מצליח, חבר מועצה
מר יצחק וייס, חבר מועצה
מר שמחה ברוך שלסר, חבר מועצה
מר אברהם ארנרייך, חבר מועצה
מר דודי אוחנונה, חבר מועצה
מר דודו שי, חבר מועצה
עו"ד ניסן בן חמו, חבר מועצה
ד"ר נטלה בילינסון, חברת מועצה
מר עופר ארצי, חבר מועצה
מר מנו ביטמן, חבר מועצה

משתתפים :

גבי רינה יוסף, גזברית העירייה
מר רמי נבון, מנכ"ל העירייה
עו"ד חיים שימן, יועץ משפטי לעירייה
רו"ח שי אהרונוף, מבקר העירייה

נעדרים :

גבי טלי פלוסקוב, ראש העיר
מר מתי רוז, חבר מועצה
מר חיים מזרחי, סגן ראש העיר
מר משה קווס, מ"מ וסגן ראש העיר
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצה

על סדר היום :

1. מועצת העיר ערד מחליטה שמורשי החתימה של העירייה, לא יחתמו

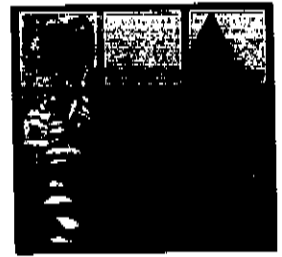
על בקשה להיתר מספר 20140278 תיק בנין 1914 .

הצעת החלטה : מועצת העיר מחליטה שמורשי החתימה לא יחתמו על בקשה להיתר מספר

20140278 תיק בנין 1914 .

2. מועצת העיר מנחה את מהנדסת העיר להביא בפניה שטחים חילופים להקמת

המבנה המבוקש בבקשה להיתר מספר 20140278.



הצעת החלטה : מועצת העיר מחליטה שמהנדסת העיר תציג שטחים חילופיים לשיבת המועצה הבאה.

3. מועצת העיר מחליטה לא לקדם את הבקשה להיתר מספר 20140278 וזה עד לסיום הדיון במועצת העיר על החלופות שיוצגו, עד לאחר הדיון בהתנגדויות למיקום המוצע בבקשה ועד להשלמת גיליון הדרישות.

הצעת החלטה : מועצת העיר מחליטה לא לקדם את הבקשה להיתר מספר 20140278 וזה עד לסיום הדיון במועצת העיר על החלופות שיוצגו, עד לאחר הדיון בהתנגדויות למיקום המוצע בבקשה ועד להשלמת גיליון הדרישות.

4. חלוקת כספי מיקוד מאמץ בנושא פעילות חברה וקהילה על סך 1,500,000 ₪, תב"ר 1074.

- יש לזמן את הגופים המקבלים את הכספים להציג את מטרות ניצול כספים.
- יש להציג את המלצת משרד השיכון לחלוקת הכספים, ידוע כי ועדת הפרויקטים של משרד השיכון אישרה לחלק את הכספים רק לפרויקטים קיימים ולא אישרה העברת כספים לפרויקטים חדשים (כגון הגרעין התורני).

הצעת החלטה : מועצת העיר מחליטה שכספי פעילות חברה וקהילה על סך 1,500,000 ₪ מתוך כספי מיקוד מאמץ של משרד השיכון – יחולקו רק לפרויקטים וגופים שקיבלו תקציבים במהלך השנים 2010-2012 ולא יינתנו לגופים ופעילויות חדשות ללא אישור מועצת העיר.

5. המשך השקעה בשיפוץ מבנה היחידה לקידום נוער (פרויקט הילייה) רחי נורית 5. לאור תלונות הורים והצוות החינוכי על ליקויים במבנה ובחצר, נדרשת השקעה נוספת לצורך סיום ההתאמות והשיפוצים במבנה, בנושאים הבאים :

- א. חדרי השירותים.
- ב. חצר המבנה.
- ג. בדיקת נושא אלרגן (פטריית עובש הנמצאת בקירות) ופתרון הבעיה.
- ד. מערכת הביוב.

הצעת החלטה : מועצת העיר מחליטה על העברת סך של 100,000.00 ₪ מקליפ

לתב"ר 1038, ויעודם לטובת סיום ההתאמות והשיפוצים במבנה, בנושאים הבאים :

- א. חדרי השירותים.
- ב. חצר המבנה.
- ג. בדיקת נושא אלרגן (פטריית עובש הנמצאת בקירות) ופתרון הבעיה.
- ד. מערכת הביוב.



מועד תחילת הישיבה 19:26

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – מאחר שראש העיר וממלא מקומה אינם, מי שיפתח את ישיבת המועצה הוא חבר המועצה הוותיק ביותר שיהיה מבין חברי המועצה שנוכחים, במידה ויהיו שניים המבוגר שביניהם יוכל לנהל את המליאה, אחר כך צריך לעשות הצבעה לאישורו.

דודי אוחנונה – אני פותח את ישיבת מועצה שלא מן המניין ומציע שאני אנהל את הישיבה.

נערכה הצבעה :

נמנעים	נגד	בעד
	יצחק וייס שמחה ברוך שלסר אברהם ארנרייך	אלי מצליח דודי אוחנונה דודו שי ניסן בן חמו נטלה בלינסון עופר ארצי מנו ביטמן

החלטה : מועצת העיר מאשרת כי חבר המועצה מר דודי אוחנונה ינהל את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין.

ברוך שלסר – חיים אני רוצה להתייחס ברשותך לכל הדו שיח שהיה פה בעניין חוקיות הישיבה באמצעות מיילים בשבועיים האחרונים.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – אני אסביר בקצרה בישיבת מועצה שלא מן המניין, יש שתי אפשרויות לקבוע אותה. האחת בסמכותו של ראש העיר לקבוע בהתאם לסעיף 8 לפקודת העיריות והאפשרות השנייה היא של שלישי מחברי המועצה או שני שלישי, תלוי אם זה פעם ראשונה או שניה. מכיוון שראש העיר ניצלה את סמכותה וביטלה את הישיבה שלא מן המניין שנדרשה על ידי שמונה מחברי המועצה וזימנה ישיבה בהתאם לסמכותה ובהתאם לסעיף 8, נוצרה האפשרות לזמן ישיבה שלא מן המניין בחתימה של שלישי. מכיוון שכך הישיבה של היום היא ישיבה שהוזמנה כדין.

ברוך שלסר – למה החוק אומר יותר מפעם אחת בכל חודש. בחוק כתוב לא תכנס יותר מישיבה אחת שלא מן המניין סעיף 9, אלא אם כן הוזמנו שתי ישיבות.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – המחוקק נתן אפשרות לחברי המועצה לזמן, סייג את האפשרות הזאת לפעם אחת. אם ירצו עוד פעם לזמן ישיבה חברי המועצה ולא ראש העיר יצטרכו לעשות את זה בשני שלישי. מכיוון שיש ישיבת המועצה זומנה ע"י שלישי ובנוסף זומנה ישיבה ע"י ראש העיר, ניתן לקיים ישיבה בבקשה של שלישי.

ברוך שלסר – כתבת פה בין היתר שיצא מלשכת ראש העיר זימון לישיבת מועצה שלא מן המניין שלא צורף סדר יום ולכן הזימון לא היה חוקי, החוק לא אומר מה צריך לצרף לסדר היום.



עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – תסתכל מה צריך לצרף לזימון ישיבת מועצה, סעיף 13 תוכן ההזמנה " בהזמנה לישיבה יצוין אם הישיבה היא מן הזמנין או לא מן הזמנין, את השעה, המקום ומקום הישיבה ואת סדר היום על סעיפיו". מכיוון שנשלחה הזמנה עם מקום ושעה ולא עם סעיפי הישיבה, לא הייתה ישיבה.

1. מועצת העיר ערד מחליטה שמורשי החתימה של העירייה, לא יחתמו

על בקשה להיתר מספר 20140278 תיק בנין 1914 .

ברוך שלסר – חיים האם למועצת העיר יש סמכות לבטל החלטה שהתקבלה בוועדה לתכנון ובניה ?

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – המועצה מחליטה למורשי החתימה של העירייה שלא יחתמו, היא אינה מבטלת את ההחלטה.

ברוך שלסר – מורשה חתימה שלא יכול לחתום בעצם מבטל את ההחלטה.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – בהתאם לסעיף יש החלטה למורשי החתימה לא לחתום - בשלב זה הם לא חותמים.

ברוך שלסר – עד מתי הם לא חותמים?

עו"ד חיים שימן היועץ המשפטי - עד לקבלת החלטה אחרת. סמכות המועצה היא להורות למורשי החתימה לבצע הוראה כלשהי. אם הייתה הנחייה לבטל החלטת ועדת בניין ערים אז הישיבה הזאת הייתה צריכה להיות ישיבת מליאת הוועדה המקומית לתכנון ובניה.

ברוך שלסר – ועדת תכנון ובניה פועלת בעצם כישות בפני עצמה כל הפרוטוקולים לא מגיעים לישיבת המועצה לאישור. נשאלת השאלה האם למועצה יש סמכות לעצור, לבטל, או כל עטיפה אחרת שרק תהיה, את החלטות הוועדה. האופציה היחידה לבטל החלטת ועדת התכנון ובניה היא עי"י ועדת ערר.

דודי אוהננה – אתם מתעלמים פה מדבר פשוט. המבקש הוא עיריית ערד והמועצה היא המחליטה עבור עיריית ערד. אם המועצה מחליטה לא לחתום..... יש פה בקשה שהעירייה צריכה להגיש אותה ואנחנו מחליטים לא להגיש.

יצחק וייס – זה נקרא עיכוב לא חתימה.

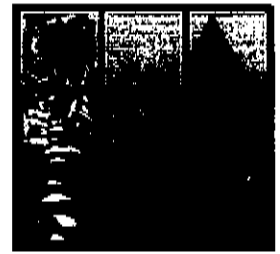
ברוך שלסר – לכמה זמן העיכוב בחתימה.

דודי אוהננה – עד שהמועצה תחליט אחרת. אם המועצה תחליט לא לאשר את זה הבקשה הזאת לא תוגש.

התקיים ויכוח סוער

עו"ד ניסן בן חמו – קיבלתם חוות דעת של היועץ המשפטי במידה ועדיין אתם רוצים חוות דעת כתובה הוא יתן חוות דעת כתובה לנושא הזה.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – אני חוזר ואומר חוות הדעת שלי היא כזו המליאה אינה רשאית לבטל החלטה של הוועדה המקומית, אלא אם כן התכנסה בכובעה כוועדת המליאה המקומית. הבקשה שעומדת עכשיו על סדר היום היא להורות למורשי החתימה מטעם עיריית ערד שהיא המבקשת בבקשה, קרי מורשי החתימה לא לחתום על הבקשה.



ברוך שלסר – עד מתי לא לחתום.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי - בהתאם להחלטת המועצה.

אלי מצליח – גם סעיף 2 מדבר על זה, אף אחד לא מתנגד לבניית המעונות...

יצחק וייס – להנחות לא, אבל לעכב.

ברוך שלסר – בעצם אתה אומר, אני מבטל את ההחלטה רק עוטר את זה בעטיפה

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – העירייה מתנהלת ע"י מועצת העיר וראש העיר.

יצחק וייס – אני מבקש שירשם בפרוטוקול שאנחנו טוענים שאין בסמכות המועצה לבטל את החלטת הועדה המקומית לתכנון ובניה או לדון בנושא או לעכב את החלטת הועדה.

דודי אוחנונה – מי שמבקש היא עיריית ערד. למועצת העיר יש סמכות להחליט אם מורשי החתימה יחתמו או לא על בקשה שהוגשה לוועדת בניין ערים. ככל שהבקשה הזאת לא נחתמה והיא לא נחתמה נכון ליום הגשת הבקשה, אנו מבקשים מורים למורשי החתימה לא לחתום על הבקשה ולכן הבקשה לא תוכל להתקדם עד שגיליון הדרישות לא יושלם. הם לא יחתמו כי המועצה חושבת שהמקום עליו רוצים להקים את גני הילדים אינו נכון.

עו"ד חיים שימן היועץ המשפטי – חלק מגיליון הדרישות זה גם חתימת המבקש. המבקש במקרה הזה היא עיריית ערד. עד שלא יהיה גיליון דרישות מושלם לא נחתום.

ברוך שלסר – אני מבקש לברר למה להגיד למורשי החתימה לא לחתום?

דודי אוחנונה – אתה נכנס לנושא שקשור לוועדת בניין ערים ואנחנו לא דנים בוועדת בניין ערים. אני חוזר ואומר הנושא עלה להצבעה מכיוון שחברי המועצה חושבים שהמקום שבו רוצים להקים את המבנה לא מתאים.

ברוך שלסר – אני מבקש לרשום בפרוטוקול שהתבקש לדעת למה המקום לא ראוי, כמו שדודי אומר, ואני לא מקבל תשובה. חיים האם יש לדודי סמכות שלא לענות לי.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – בוודאי, אני לא יכול להכריח אותו לענות, אנחנו במדינה דמוקרטית.

נערכה הצבעה :

נמנעים	נגד	בעד
		אלי מצליח
		דודי אוחנונה
		דודו שי
		ניסן בן חמו
		נטלה בלינסון
		עופר ארצי
		מנו ביטמן

יצחק וייס – אנחנו טוענים שההצבעה אינה חוקית. אין סמכות למליאה לעכב החלטה של הוועדה המקומית לתכנון ובניה.



- חברי סיעת חי לא השתתפו בהצבעה בטענה שההצבעה אינה חוקית וכל אין בסמכות המועצה לחלוק או לעכב החלטות מליאת הוועדה המקומית לתכנון ובניה.

החלטה: מועצת העיר מחליטה שמורשי החתימה לא יחתמו על בקשה להיתר

מספר 20140278 תיק בנין 1914 .

2. מועצת העיר מנחה את מהנדסת העיר להביא בפניה שטחים חילופים להקמת המבנה המבוקש בבקשה להיתר מספר 20140278.

דודי אוחנונה – אנחנו מבקשים ממך גברת ברנגל שתראי למועצת העיר שטחים אחרים שיכולים להיות חלופה למקום הזה. זה בסדר שתציגי את זה עכשיו, אבל אני רוצה שכל חבר מועצה יקבל את החלופות, כדי שיוכלו לעיין בו. מאחר שזה אמור לעלות לדיון במועצה בעוד חודש יוכלו חברי המועצה לראות את החלופות ולעיין בהם. יכול להיות שגם נעשה סיור במקום.

יצחק וייס – אני רוצה לקבל גם הסבר עבור מה השטח מיועד.

ויקטוריה ברנגל – מהנדסת העיר – מציגה על מפה את השטחים החלופיים. ביקשו ממני להסביר מה זה שטחים חומים ומה זה שטחים חומים חכורים ע"י העירייה. כל שטח חום הוא בעצם שטח שייעודו מבנה ציבור. אנו יכולים לחזור שטח רק אחרי שאנחנו יודעים בדיוק מה אנחנו אמורים לבנות שם אלו תהוראות של מנהל מקרקעי ישראל. אנו מגישים בקשה עם חכירה ועם הסבר למה מיועד המבנה שיוקם בית כנסת, גן ילדים וכו', לכן יש שטחים שהם בעצם חכורים ע"י העירייה אלה שאנו כבר יודעים שיש פרויקט בדרך וישנם שטחים שעדיין לא חכורים אך מלכתחילה רק העירייה יכולה לחזור אותם.

אלי מצליח – מה פרק הזמן הנדרש לחכור שטח כזה?

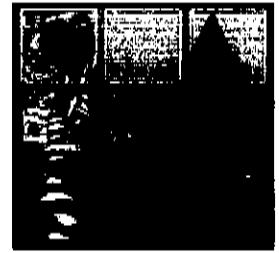
ויקטוריה ברנגל – מהנדסת העיר - חצי שנה לפחות

אלי מצליח – האם יש שטחים בשכונת יהושפט שנמצאים בתהליך חכירה.

ויקטוריה ברנגל – מהנדסת העיר - התחלנו בחיפוש שטחים חומים בשכונת חלמיש שלא נמצאו, לא חיפשנו בשכונות מרוחקות כמו מעוף, גבים ורננים ואז התרכזנו בשכונת יהושפט. המיקום המקורי היה אתרוג 14 אך הוא כבר היה חכור. בזמנו משרד הכלכלה דרש להגיש חכירה למעונות יום והתהליך היה מאוד ארוך, כעת הכל התקצר והפך פשוט. אז היה מדובר על 3 כיתות ואנו הגשנו את אתרוג 14 מאחר שזה היה מגרש שהיה חכור לאותו יום והספיק ל-3 כיתות, המגרש קטן 1.6 דונם ואינו מספיק ל-6 כיתות מעוף. קיבלנו חצי מגרש לטובת 3 כיתות וכעת אנו מבקשים לחפש מקום לחכור ליתרת 3 הכיתות. עכשיו התהליך יותר פשוט ומי שמגיש זוכה. התרכזנו בשכונת יהושפט המתוכנן כך שכל המגרשים ישמשו לטובת קריית חינוך עתידית המכילה מבני חינוך. למגרשים החומים יש תכליות. מגרש אחד מבין הקומפלקס היה פנוי מתכלית, מדובר במגרש פנימי הקיים בתוך הקומפלקס ממוקם במקום שקט, פנימי, אינו פונה לכבישים ראשיים וסואנים – מעון יום לא צריך להיות סמוך לכביש סואן ומאחר ומבחינת הגודל הייתה התאמה, ראינו במקום מתאים.

ברוך שלסר – לא מצוינת סיבה לבעיה, עדיין לא קיבלתי סיבה מדוע אי אפשר לבנות את הגנים ביהושפט.

עו"ד ניסן בן חמו – המיקום המקורי היה אתרוג 14, מה שונה



ויקטוריה ברנגל – מהנדסת העיר – מה שאנחנו חיפשנו בזמנו בשכונת חלמיש שם כבר אין שטחים, לא חיפשנו בשכונות מרוחקות כמו מעוף, גבים ורננים ואז התרכזנו בשכונת יהושפט.

המיקום המקורי היה אתרוג 14 מפני שהיה חכור אני חייבת להסביר, בזמנו משרד הכלכלה שבעצם מולו מגישים את כל ההליך של מעונות יום דרש להגיש חכירה והתהליך היה מאוד ארוך, עכשיו ההליך אמור להתקצר, הכל נעשה יותר פשוט, הגשנו בקשה ל-3 כיתות והמגרש באתרוג היה חכור לאותו יום הוא קטן ולאינו מספיק ל-6 כיתות מעוף, רשמנו את הבקשה על אתרוג עליה קיבלנו אישור ל-3 כיתות וכעת עלינו להגיש בקשה ל-3 כיתות נוספות, התרכזנו ביהושפט מאחר וכל המגרשים הפנויים במתחם מיועדים לקריית חינוך עתידית, אמורים להתרכז שם מבני חינוך.

הוצגו מגרשים על המפה ע"י מהנדסת העיר

דודי אוחנונה – יש לנו את חטיבת הביניים פנויה שכרגע אין בה אף אחד לצערנו ואנו לא צריכים עוד חטיבת ביניים וניתן יהיה לדעתי לחתוך ממגרש זה חתיכה יש שם שטח של דונס או שניים.

ויקטוריה ברנגל – מהנדסת העיר – זה סיפור של תהליך של שינוי תב"ע וחכירה, אני לא חושבת שזה יהיה בריא לחתוך מגרשים. בסמוך ליהושפט יש את שכונת מעוף.

מנו ביטמן – אני לא מאשר בכל מקרה.

דודי אוחנונה – אני מציע שחוץ משכונת יהושפט תציעי לנו מקומות או שכונות אחרים שיש בהם שטחים חומים, תכיני לנו סט כזה ולדעתי נתאם סיור. אני חושב ששכונות מעוף וגבים רחוקות להם צריך למצוא משהו באזור שהוא.... צריך להציג שטחים.

ויקי ברנגל – מהנדסת העיר – זה קצת בעייתי כי חוץ מהשכונות האלה כל שאר השכונות מרוחקות מאוד, תגדירו שכונות בהם תרצו להתרכז.

דודי אוחנונה – בכל העיר. אנחנו מבקשים רק שתהיה תכנית שתועבר לכל אחד מחברי המועצה מראש כדי שנוכל לתאם סיור.

מנו ביטמן – אני חושב שהבקשה הזאת היא בקשה חשובה מאוד, לסמן ולדעת את כל האזורים. אני חושב שצריך להוסיף לזה עוד משהו. כמו שנמצאת כאן הערב הגברת ויקי, לדעתי לפני ההצבעה הבאה צריכה לשלב פה, עם נתונים, ראש מחלקת חינוך עם השמות או מספר הילדים, כדי לראות אם באמת צריכים 6 גנים. אני דורש מספרים לא רק גנים.

דודי אוחנונה – אנו נזמן את הישיבה עם מחלקת החינוך. ההחלטה בסעיף הזה היא שמהנדסת העיר תכין לנו שטחים בכל העיר, חברי המועצה יקבלו חומרים עם מקומות שמתאימים מבחינת גודל ואנחנו נתאם סיור של חברי המועצה כדי שיוכלו לראות את זה וננסה לתאם ישיבה לעוד כחודש אחרי הסיור. לישיבה זו תוזמן מנהלת מחלקת החינוך עם נתונים כמותיים.

נערכה הצבעה :

נמנעים	נגד	בעד
	יצחק וייס אברהם ארנר ברוך שלסר	אלי מצליח דודי אוחנונה דודו שי ניסן בן חמו נטלה בלינסון עופר ארצי מנו ביטמן



החלטה: מועצת העיר מחליטה שמהנדסת העיר תציג שטחים חלופיים חומים לשיבת המועצה הבאה בכל העיר, חברי המועצה יקבלו חומרים עם מקומות שמתאימים מבחינת גודל ויתואם סיור אליו יוזמנו כל חברי המועצה ונסה לתאם ישיבה חודש לאחר הסיור אליה תוזמן מנהלת מחלקת החינוך, עם נתונים כמותיים של הילדים.

ברוך שלסר – אני רוצה להעלות הצעה אחרת לסעיף זה, במקום שטחים חלופיים – שטחים נוספים שאפשר לבנות עליהם.

התקיים דיון סוער.

נערכה הצבעה :

נמנעים	נגד	בעד
	דודי אוחנונה דודו שי ניסן בן חמו נטלה בלינסון עופר ארצי מנו ביטמן	יצחק וייס אברהם ארנר ברוך שלסר אלי מצליח

אלי מצליח – אם יש אנשים ולא משנה דת, גזע, שגרים בעיר הזאת והם זכאים לגנים או לכל דבר אחר, הם יקבלו בהתאם לחוק. לא זורקים פה אף אחד לא על רקע דתי ולא על רקע גזעני, שיהיה ברור. אם התווספו עוד גנים אז אין ברירה.

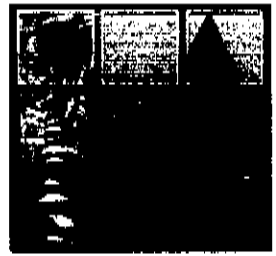
התקיים דיון סוער

3. מועצת העיר מחליטה לא לקדם את הבקשה להיתר מספר 20140278 וזה עד לסיום הדיון במועצת העיר על החלופות שיוצגו, עד לאחר הדיון בהתנגדויות למיקום המוצע בבקשה ועד להשלמת גיליון הדרישות.

יצחק וייס – הסעיף הזה הוא כן חוקי! לא לקדם את הבקשה זה חוקי!

נערכה הצבעה :

נמנעים	נגד	בעד
		אלי מצליח דודי אוחנונה דודו שי ניסן בן חמו נטלה בלינסון עופר ארצי מנו ביטמן



יצחק וייס – אנחנו טוענים שההצבעה אינה חוקית. אין סמכות למליאה לעכב החלטה של הוועדה המקומית לתכנון ובניה.

- חברי סיעת חי לא השתתפו בהצבעה בטענה שההצבעה אינה חוקית וכי אין בסמכות המועצה לחלוק על החלטות מליאת הוועדה המקומית לתכנון ובניה.

החלטה: מועצת העיר מחליטה לא לקדם את הבקשה להיתר מספר 20140278 וזה עד לסיום הדיון במועצת העיר על החלופות שיוצגו, עד לאחר הדיון בהתנגדויות למיקום המוצע בבקשה ועד להשלמת גיליון הדרישות.

4. חלוקת כספי מיקוד מאמץ בנושא פעילות חברה וקהילה על סך 1,500,000 ₪, תבייר 1074.
- יש לזמן את הגופים המקבלים את הכספים להציג את מטרות ניצול כספים.
 - יש להציג את המלצת משרד השיכון לחלוקת הכספים, ידוע כי ועדת הפרויקטים של משרד השיכון אישרה לחלק את הכספים רק לפרויקטים קיימים ולא אישרה העברת כספים לפרויקטים חדשים (כגון הגרעין התורני).

דודי אוהנונה – לצערי ביקשנו לזמן לישיבה את הגופים המקבלים את הכספים ע"מ להציג את מטרות ניצול הכספים – הגופים לא זומנו. ביקשנו להציג את המלצת משרד השיכון לחלוקת כספים וגם את זה לא קיבלנו, למרות שקיים נייר כזה. מה שנוותר לנו בעצם, מאחר שלא קיבלנו את כל החומר ע"מ שנוכל לעשות דיון ראוי זה לקבל את ההחלטה. ההסבר להצעת החלטה הוא שיש גוף שיש הנחיה מהשר הממונה לתת חצי מליון ₪ לגרעין התורני ואני חושב שאתרי כל מה שראינו שקורה במדינה, אסור לתת יד לדברים האלה בהם השר הממונה יחליט עבור העיר לאן יועברו כספים אלה.

חיים שימן – היועץ המשפטי – לא הבנתי.

דודי אוהנונה – השר הממונה הנחה שמתוך מליון וחצי ₪, חצי מליון ילך לגרעין התורני.

חיים שימן – היועץ המשפטי – זהו תנאי להעברה ?

דודי אוהנונה – זה לא תנאי כי מי שמחליט זו הנהלת העיר אבל זה ההחלטה.

ברוך שלסר – יש לו סמכות לשר השיכון לקבל החלטה שכזו?

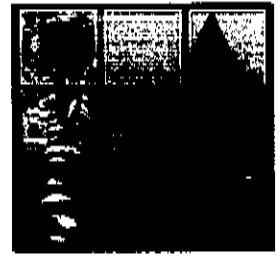
דודי אוהנונה – אין לא סמכות. לכן אני מציע שמועצת העיר תקבל החלטה שמונעת מכל אדם בעיריית ערד לנסות ולהיענות לבקשת השר.

ברוך שלסר – אתה כותב פה שמשרד השיכון לא אישר את זה אז למה אנחנו צריכים להביא את זה לכאן להצבעה?

דודי אוהנונה – כי משרד השיכון כמו שאנחנו יודעים הם פקידים של השר ויום אחד הם יכולים לשנות את דעתם. ואני חושב שזכותנו כחברי מועצה להחליט לאן הכספים ילכו.

עופר ארצי – אני לא רואה ניירת של השר הזה.

דודי אוהנונה – אין ניירת, כמו שאנחנו יודעים זה לא מגיע עם ניירת, אני אומר לך שיש הנחייה לתת חצי מליון ₪ לגרעין התורני.



עו"ד ניסן בן חמו – אתה יכול לפרט אילו גופים בעירייה מקבלים את הכספים האלה? דודי אוחנונה – בעירייה יש את מרכז הגיל הרך שמקבל כספים, מחלקת רווחה – גינה קהילתית וגישור, מרכז צעירים מקבל את ההעסקה של רכזת תעסוקה שמפרסמת מרות ואלו כספי קהילה שנועדו לסייע לקהילה. החלוקה נעשית בהתאם לרשימת פרויקטים שהגשנו למשרד השיכון.

עופר ארצי – ולמה הרשימה לא הוצגה במועצה

דודי אוחנונה – רשימת הפרויקטים לא הוצגה למועצה כי משרד השיכון אישר אותם ואישר את הפרויקטים האלה בפעמיים הקודמות שהיה מיקוד מאמץ. בפעם האחרונה והחדשה ביקשנו להגדיל בעוד מיליון וחצי ש"ח, רצינו להגדיל מתוך התב"ר הזה כספים לנוער ולספורט ומשרד השיכון לא אישרו פרויקטים חדשים.

מנו ביטמן – למה מכספי מיקוד מאמץ, לא לקחנו כסף לשיפוץ הפטיו למשל? ואז הנהלת העיר הייתה מחליטה על 10 פרויקטים....

דודי אוחנונה – הנהלת העיר לא מחליטה, למיקוד מאמץ יש רכז לאזור הדרום אשר מגיע עם טל פרויקטים. בהתאם לסל הפרויקטים האלה אתה יכול להתקדם. לכל אורך הדרך, אני חייב להגיד, שמרכז הפרויקטים ועד אחראית הפרויקטים במשרד השיכון הותנגדו לבקשת השר לחצי מיליון ש"ח, זה לא אושר שם האנשים הותנגדו להעביר חצי מיליון ש"ח לגרעין התורני. לאורך כל הזמן בקשות העירייה עמדו רק על מיליון ש"ח ולא על מיליון וחצי בגלל שמשאירים חצי מיליון ולא נוגעים בהם בשביל לא לריב עם השר. מה שאנחנו מציעים פה בעצם זה לחלק את כל המיליון וחצי ש"ח לטובת הגופים בתוך העיר.

עו"ד ניסן בן חמו – אתה בעצם אומר שהנהלת העיר לא היתה צריכה את אישור המועצה לחלוקת הפרויקטים. עכשיו אנו מביאים לאישור המועצה לעצור את חלוקת כספי הפרויקט.

דודי אוחנונה – למועצה יש סמכויות שבאות מתוך דברים שהיא יכולה להגיד מה כן ומה לא. אם אתה בזמן שאישרת את תב"ר 1074, לא ביקשת שיציגו בפנייך את הפרויקטים אליהם הכסף הולך, אז לא הציגו.

עופר ארצי - אני כנבחר ציבור חושב שכשמעלים נושא כזה להצבעה אני רוצה לראות לאן זה חולק לאורך השנים. אז יש כאלה שיבינו למה לא לתת לגרעין התורני ויש כאלה שילינו למה לא לכדורגל ולמה לא למרכז צעירים. אנחנו רוצים לראות נייר, על מה מדובר.

דודי אוחנונה – אם היה מצב בו ניתן לקבל החלטות חדשות היינו אומרים עכשיו שאנו רוצים לחלק. משרד השיכון אמר שיתנו את הכסף רק לפרויקטים שהיו בשנים הקודמות, אם לא ניתן חלוקה של הכספים למיליון וחצי מיליון ילכו לאיבוד.

עופר ארצי – עד מתי ימשך המשחק בכסף

דודי אוחנונה – הדבר מתגלגל כבר כמה חודשים.

עופר ארצי – אני לא מכיר את החומרים בכלל כמוני רב האנשים. אני לא מבין מה הלחץ להחליט עכשיו אפשר לדחות החלטה למליאה הבאה.

דודי אוחנונה – אנחנו ביקשנו את כל הניירת. רצו שלא תדע את החומר לא תוכל לקבל החלטה וההחלטה תתקבל בידי מי שלא צריך לקבל החלטה.

עו"ד ניסן בן חמו – אתה מבקש לקבל פה החלטה מבלי שהציגו לנו את הפרויקטים, לאן הכסף הולך ולכן לא נול לקבל החלטה.



דודי אוחנונה – אם לא נגיש את רשימת הפרויקטים – חצי מליון ש"ח הולכים, אפשר לקבל החלטה עכשיו שמחלקים את המליון וחצי לפרויקטים קיימים אלא אם יגיע תוך שבועיים לדיון במועצה חלוקה אחרת.

אברהם ארנרייך – ללא ניירת לא נוכל לקבל החלטה, זה לא אחראי.

דודי אוחנונה – אני מציע שנקבל החלטה שמחלקים את הכספים לפרויקטים קיימים, אלא אם יגיעו לנו חומרים ואז תוך שבועיים נדון בזה.

עופר ארצי – אין לי בעיה עם הגרעין התורני, אין לי בעיה עם אף אחד.

דודי אוחנונה – גם לי אין בעיה עם הגרעין התורני, אבל הגרעין התורני לא מהווה 33% מתושבי העיר ולכן אין שום סיבה לתת לו 33% מהתקציב כשזה בא בהנחתה מלמעלה ולא מתוך רשימת פרויקטים קיימים. ההחלטה ההגיונית אינה בידכם, אם לא תקבלו החלטה עכשיו יכול להיות שזה ימשיך להתגלגל.

עופר ארצי – יש כאן יועץ משפטי שינחה את מי שצריך הוא יכול להגיש עתירה מנהלית על כי הועברו כספים בניגוד להחלטת המועצה

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – אבל אין החלטת מועצה אחרת.

דודי אוחנונה – אני מציע לנסח את הצעת ההחלטה מחדש. מועצת העיר מחליטה שכספי פעילות חברה וקהילה על סך 1,500,000 ש"ח מתוך כספי מיקוד מאמץ של משרד השיכון – יחולקו רק לפרויקטים וגופים שקיבלו תקציבים במהלך השנים 2010-2012 ולא יינתנו לגופים ופעילויות חדשות ללא אישור מועצת העיר. חלוקה חדשה תובא לדיון ואישור המועצה. לאחר הצגת החומרים שנדרשו לשיבה זו תוך שבועיים.

נערכה הצבעה :

נמנעים	נגד	בעד
	יצחק וייס	דודי אוחנונה
	אברהם ארנרייך	דודו שי
	ברוך שלטר	ניסן בן חמו
	אלי מצליח	נטלה בלינסון
		עופר ארצי
		מנו ביטמן

החלטה: מועצת העיר מחליטה שכספי פעילות חברה וקהילה על סך 1,500,000 ש"ח מתוך כספי מיקוד מאמץ של משרד השיכון – יחולקו רק לפרויקטים וגופים שקיבלו תקציבים במהלך השנים 2010-2012 ולא יינתנו לגופים ופעילויות חדשות ללא אישור מועצת העיר. חלוקה חדשה תובא לדיון ואישור המועצה. לאחר הצגת החומרים שנדרשו לשיבה זו תוך שבועיים.



5. המשך השקעה בשיפוץ מבנה היחידה לקידום נוער (פרויקט היל"ה) רח' נורית 5.

לאור תלונות הורים והצוות החינוכי על ליקויים במבנה ובחצר, נדרשת השקעה

נוספת לצורך סיום ההתאמות והשיפוצים במבנה, בנושאים הבאים :

- א. חדרי השירותים.
- ב. חצר המבנה.
- ג. בדיקת נושא אלרגן (פטריית עובש הנמצאת בקירות) ופתרון הבעיה.
- ד. מערכת הביוב.

דודי אוהנונה – יש לנו מכתב שצירפו ליאור הירש ממונה בטיחות ומיכאל שריקי – מנהל האחזקה שטוענים שהסכומים הנדרשים הם הרבה יותר גבוהים.

עו"ד ניסן בן חמו – אני רוצה להוסיף להצעת ההחלטה שהעירייה תפעל למצוא מקום חלופי במקביל, שאם נבין שההשקעות הכספיות בלתי ניתנות ואורך השיפוץ הוא אפשרי היות ומדובר על החלפת הריצוף, מערכת ביוב וכדומה. מדובר בילדים שלומדים שם כבר שנה ללא תנאים שבמקביל תיבדק האופציה למקום חלופי – זה מה שדיברנו עליו בשנה האחרונה.

ד"ר נטלה בלינסון – ומה אם יתגלה בסיום הבדיקה שיש אלרגנים או חומר שפוגע?

דודי אוהנונה – מדובר במבנה עירוני שיטפלו בכל מפגע. צריך בכל מקרה לשפץ אותו ולהתאים אותו גם אם זה לא יהיה בשבילם זה יהיה בשביל ילדים אחרים.

עופר ארצי – אני חושב שכדאי אולי שיעבירו אותם, בכל מקרה הם מתוכננים לעבור. בואו נגיד שמעבירים אותם למקום מסוים לחצי שנה עד שיפתרו כל הסוגיות הבריאותיות. צריך להוציא אותם לאלתר מהמקום ולהמתין לקבלת התוצאות. אף אחד לא מוריס, לא הורים ולא תלמידים מרוצים מהמקום הזה.

יצחק וייס – אני רוצה להציע לקחת 100,000 ₪ שניתנו לעמותה פרטית קדימה, באופן לא חוקי מהתב"ר. השיפוץ נעשה עבור העמותה והמבנה ניתן ללא הקצאה.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – זהו מבנה של העירייה.

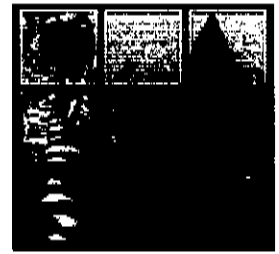
ברוך שלסר – מהו תב"ר 1038?

דודי אוהנונה – זהו תב"ר של פרויקטים עירוניים.

נערכה הצבעה :

בעד נגד נמנעים

דודי אוהנונה
דודו שי
ניסן בן חמו
נטלה בלינסון
עופר ארצי
מנו ביטמן
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך



החלטה : מועצת העיר מחליטה על העברת סך של 100,000.00 ₪ מקל"פ לתב"ר 1038 ויעודם לטובת סיום התאמות ושיפוצים במבנה נורית 5 .

בנושאים הבאים :

א. חדרי השירותים.

ב. חצר המבנה.

ג. בדיקת נושא אלרגן (פטריית עובש הנמצאת בקירות) ופתרון הבעיה.

ד. מערכת הביוב.

ה. ריצוף המבנה

על פי מכתבם של ליאור הירש ומיכאל שריקי ומועצת העיר מבקשת להעביר את הילדים מהמבנה באופן מידי למקום חלופי שיאפשר התחלת השיפוצים וסיומם. ההחלטה כפופה לתוצאות הבדיקה.

הישיבה ננעלה!