



עיריית ערד
Arad Municipality

פרוטוקול מליאת מועצת העיר מן המניין 7.15 מתאריך 1.12.15
הישיבה התקיימה בחדר ישיבות חרמון

משתתפים:

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העיר
מר דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר
מר אלי מצליח, סגן ראש העיר
מר מתי רוז, סגן ראש העיר
מר זודו שי, חבר מועצה
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצה
ד"ר נטלה בילינסון, חברת מועצה
מר עופר ארצי, חבר מועצה
מר מנו ביטמן, חבר מועצה
מר חיים מזרחי, חבר מועצה
מר משה קווס, חבר מועצה
מר יצחק וייס, חבר מועצה
מר אברהם ארנריך, חבר מועצה
מר ולאד סנדלרסקי, חבר מועצה

נוכחים:

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי
רו"ח שי אהרונוף, מבקר העירייה

נעדרים:

מר ברוך שלסר, חבר מועצה

רשמה הפרוטוקול: גבי ענת אמר

להלן הנושאים שעל סדר היום:

1. הצעה לסדר של חבר המועצה מר מנו ביטמן בנושא בקשה לשינוי תבחינים וחלוקת כספי תמיכות.
2. **הצעת החלטה:** מועצת העיר דוחה את ההצעה לסדר מכיוון שנושא התבחינים אושר ע"י ועדת תמיכות ומועצת העיר.
2. אישור המועצה לבקשת תיקון פרוטוקול מליאת מועצת העיר 6.15 מן המניין מתאריך 3.11.15, של חבר המועצה מר משה קווס, מצ"ב הבקשה.
2. **הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת תיקון פרוטוקול מליאת מועצת העיר 6.15 מן המניין מתאריך 3.11.15, של חבר המועצה מר משה קווס.
3. אישור פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין 6.15 מתאריך 3.11.15, מצ"ב הפרוטוקול.
2. **הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין 6.15 מתאריך 3.11.15.



עיריית ערד
Arad Municipality

4. אישור המועצה בהתאם לסעיף 202א. (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] למתן ערבות להלוואה על סך של 300,000 ₪ שתילקח ע"י החברה הכלכלית לטובת שדרוג הקאנטרי.

מצ"ב תנאי ההלוואה.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת מתן ערבות להלוואה על סך של 300,000 ₪ שתילקח ע"י החברה הכלכלית לטובת שדרוג הקאנטרי.

5. אישור המועצה לפרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 24.11.15 צו הנחות בארנונה לשנת 2016

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 24.11.15 צו הנחות בארנונה לשנת 2016.

מועד תחילת הישיבה 19:06

עו"ד ניסן בן חמו ראש העירייה – אני רוצה לפתוח את הישיבה ולעדכן בנושא ישיבת המועצה הארצית לתכנון ובניה שהתכנסה היום לדיון במסמך כריה וחציבה. היום למעשה אושר מסמך המדיניות, שיאפשר למדינה בכל רגע נתון, לאפשר למוסדות התכנוניים אם באמצעות ועדה המחוזית או ות"ל להתחיל הליך תכנוני לכריה באזורים שיוגדרו אזורים אסטרטגיים למחצבים של מדינת ישראל ומן הסתם כשמדברים עלינו מדובר בשדה בריר. זוהי פתיחת הדלת לתהליך תכנוני.

הדיון התקיים בדלתיים סגורות, הייתה הנחיה של יו"ר הוועדה אביגדור יצחקי שהוא לא מאפשר לאף אחד להיכנס. דיברתי באופן אישי עם כל אחד מחברי הוועדה שנכנסו. מהרושם הראשוני נראה כי אביגדור יצחקי הגיע לשם עם רצון להעביר את ההחלטה. הוא אמר במפורש שהגיע כדי להעביר את ההחלטה. מבחינתו כל מה שהתנהל לפני כן זה סוג של "פחדנות פוליטית" מבלי להבין מה משמעות ההחלטה והשלכותיה. בשלב הזה הבנתי לאן לפחות הוא מושך את זה. בוועדה עצמה התנגדו נציגי משרד הביטחון ומשרד הבריאות. זוהי נקודת אור בכל הסיפור הזה, משרד הביטחון מתנגד בשל 18,000 חיילים המשרתים בשטח בכל זמן נתון. מבחינת משרד הביטחון, התייחסות הייתה לבריאות חייליו, ההתייחסות הרבה יותר מחמירה מכל תקן אחר מתוך ראייה שהחיילים מוצבים שם ואינם יכולים לבחור אם להיות במחנה צבאי או לא. משרד הביטחון מתכוון בשלב הזה לבחון את הסוגיות. אנו שוקלים חבירה למשרד הביטחון. לגבי ההחלטה של המועצה הארצית, אני מתכוון לשבת כבר עכשיו, בימים הקרובים עם הנהלת העיר ולחשוב איך אנחנו תוקפים את החלטת המועצה, באיזה הליך לנקוט. הכיוון המסתמן הוא פניה של הרשות לבית משפט לעניינים מנהליים. אם לצורך העניין אני נפגע מהחלטת רשות יש לי את הזכות המלאה לפנות לבית משפט לעניינים מנהליים לקבול על החלטת הוועדה ולברר אם ההליך היה תקין או לא, והציג את משמעות ההחלטה לעיר ערד.

משה קווס - חבר מועצה - עשית הכל כדי שההחלטה הזאת לא תקבל בצורה הזאת? אני מדבר על שר הבריאות, היום הוא הבטיח שיעשה יותר מאמץ. אני כתושב לא מרגיש שעשינו את המקסימום כדי להביא את כולנו למקומות יותר חזקים.

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - זאת הרגשתך.

מתי רוז - חבר מועצה - אחרי הרבה זמן שהעסק הזה מתגלגל, ואני זוכר לפחות ב-5 שנים האחרונות את השיח ברמת המועצה וברמת הרחוב. קיימים כוחות גדולים מאוד שפועלים, והכוחות האלה הם הרבה מעבר ליכולתה של הכללית של העיר, שזה בעצם חלק גדול מהבעיה. בנקודת הזמן הזאת הפעולה צריכה להיות מאוד אחידה של כל חברי המועצה, והמאבק חייב להיות אחיד לפחות של כל עיריית ערד, ובניגוד למאבקים אחרים אנחנו צריכים לדעת ולהשכיל



עיריית ערד Arad Municipality

איך אנחנו מנהלים פה מאבק שמגיעים אליו העירייה וכל תושבי העיר ערד. אף אחד מאתנו לא רוצה את המכרה, ומי שרוצה אותו זה אותה כמות מסוימת של אנשים שהיא הרבה פחות רלוונטית לצורך מאבק שהוא ציבורי שהוא מאוד רציני בעיר. אני חושב שבוז אנחנו צריכים להיות עסוקים, במידה ויהיה פה מכרה בעיר, העיר הזאת תשלם מחיר שאף אחד מאתנו לא יצליח להציל, ויש פה גם אסכולות אחרות שפועלות ואנחנו גם על זה צריכים לדבר. בנקודת הזמן אנחנו גרים פה ורוצים להיות פה ומנהלים פה את החיים שלנו, יש פה רגע האמת, לא הייתי מכוון את כל האשמה על ראש העיר, יש פה מאמץ, ובמאמץ הזה כל חברי המועצה ייבחנו בהתאם. מועצת העיר ערד נגד הקמת מכרה בערד, זה מוצהר, זה ברור, זאת החלטה שהתקבלה כבר בשתי קדנציות קודמות. המאבק צריך להיות משותף.

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - משה קווס, אתה יודע מי השותף השלישי? אברהם קמינר

משה קווס - חבר מועצה - כן? אני מבקש שזה יירשם בפרוטוקול, ואברהם קמינר לא מייצג את קהילת גור.

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - לא זכיתי לראות חסיד אחד בהטבות מס, חסיד אחד בהפגנות, איפה ה-5000 איש? איפה הם?
אנחנו נקבל את ההחלטה של המועצה הארצית, עוד לא קיבלנו את הפרוטוקול של הוועדה, אנחנו לא יודעים מה נאמר שם, נלמד אותה ונחליט כיצד לפעול. לפנינו דרך ארוכה, עד שזה יקרה.

• 19:30 - חברי המועצה משה קווס, יצחק וייס, אברהם ארנויך וולד סנדלרסקי עוזבים את אולם המליאה.

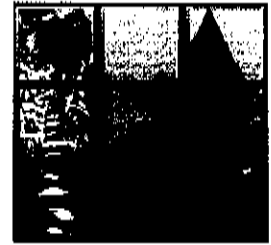
עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - נצטרך לעבור לא מעט דלתות נצטרך לתת את הדעת איפה ואיך אנחנו מגדילים את המאמץ ומה אנחנו בדיוק עושים. אם נשבית את העיר, העיר תהיה סגורה יומיים שלושה, למי זה ישנה?
עובדה שבסוף סוגיית הטבות המס נסגרה במישור הפוליטי. רק לאחר שנפגשתי עם ראש הממשלה ביום שזה הפך להיות מאבק של רשות אחת או יותר למאבק של 408 יישובים, רק אז הדברים התחילו לזוז.
אני עובר לסדר היום:

2. אישור המועצה לבקשת תיקון פרוטוקול מליאת מועצת העיר 6.15 מן המניין מתאריך 3.11.15, של חבר המועצה מר משה קווס, מצ"ב הבקשה.

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - יש פה ניסיון לתקן את הפרוטוקול בצורה שנוחה למשה קווס, ולכן מבחינתנו הצעת ההחלטה היא לא לאשר את התיקון המוצע על ידי משה קווס.

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
	ניסן בן חמו	
	דודי אוחנונה	
	אלי מצליח	
	מתי רוז	
	חיים מזרחי	
	פלורי שטרלינג	
	נטלה בלינסון	
	עופר ארצי	
	דודו שי	



- חבר המועצה מר מנו ביטמן לא משתתף בהצבעה

החלטה : מועצת העיר דוחה את בקשתו של חבר המועצה מר משה קווס לתיקון פרוטוקול מליאת מועצת העיר 6.15 מן המניין מתאריך 3.11.15.

דודי אוחנונה - מ"מ וסגן ראש העיר - למרות שמשה קווס בישיבה הקודמת טען שהיו שני פרוטוקולים שאחד הוגש לבית משפט ואחר למועצה, פה הוא כותב שהוא טען שהוגש פרוטוקול אחד למועצה ופרוטוקול אחר לבית המשפט, בפועל אנחנו יודעים שהוגש פרוטוקול אחד חתום דומה וזהה לחלוטין בשני המקומות האלה והפרוטוקול הוא בעצם טיוטה שהוצגה בבית משפט על ידי הנציגים שלו.

עו"ד חיים שימן - היועץ המשפטי - משה קווס גם לא הסביר איך הוא קיבל את הטיטה לידיו.

עופר ארצי - חבר מועצה - אני חושב שנעצור פה, אם מר קווס איננו.

עו"ד חיים שימן - היועץ המשפטי - מר קווס יצא מרצונו החופשי. הוא העלה סעיף לסדר היום ועזב את הישיבה, הסעיף שהוא העלה, בהתייחס למהות של הסעיף, הוא סעיף חמור מאוד, משה קווס התזיק פרוטוקול לא חתום, האשים עורכת דין בלשכה המשפטית שהגישה פרוטוקול מזויף לבית המשפט, דבר שלא היה ולא נברא.

דודי אוחנונה - מ"מ וסגן ראש העיר - האשים את הנהלת העיר במשלוח של פרוטוקול אחד לבית משפט, ואחר לחברי המועצה.

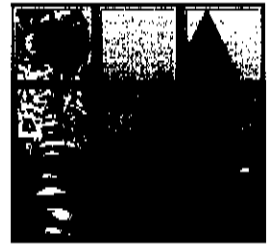
עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - ההצעה נדחתה.

3. אישור פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין 6.15 מתאריך 3.11.15.

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
		ניסן בן חמו
		דודי אוחנונה
		אלי מצליח
		מתי רוז
		חיים מזרחי
		פלורי שטרלינג
		נטלה בלינסון
		עופר ארצי
		דודו שי
		מנו ביטמן

החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין 6.15 מתאריך 3.11.15



1. הצעה לסדר של חבר המועצה מר מנו ביטמן בנושא בקשה לשינוי תבחינים וחלוקת כספי תמיכות.

מנו ביטמן - חבר מועצה - מציג את ההצעה

• 19:45 חברי המועצה משה קווס, אברהם ארנרייך, וולד סנדלרסקי נכנסו לאולם המליאה

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - מועצת העיר דוחה את ההצעה לסדר כיוון שנושא התבחינים אושר בוועדת תמיכות של מועצת העיר.

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
	מנו ביטמן	ניסן בן חמו
	ולד סנדלרסקי	דודי אוחנונה
	משה קווס	אלי מצליח
	אברהם ארנרייך	מתי רוז
		חיים מזרחי
		פלורי שטרלינג
		נטלה בלינסון
		עופר ארצי
		דודו שי

החלטה: מועצת העיר דוחה את ההצעה לסדר מכיוון שנושא התבחינים אושר ע"י ועדת תמיכות ומועצת העיר.

4. אישור המועצה בהתאם לסעיף 202א. (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] למתן ערבות להלוואה על סך של 300,000 ₪ שתילקח ע"י החברה הכלכלית לטובת שדרוג הקאנטרי.

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - כחלק מהתכנית הבראה של הקאנטרי, והשיפוץ של הבריכה החיצונית, המלתחות, הפיתוח והצללה, אנתנו רוצים להיכנס למהלך של חידוש מכשירי הכושר בקאנטרי. התחרות בעיר בין חזרי הכושר היא גדולה, כחלק מהתכנית הכלכלית שאנחנו רוצים לצאת אליה בחודש מרץ, ישנו מבצע גיוס מנויים חדש, אנחנו רוצים לשדרג את חדר הכושר, לצורך כך החברה הכלכלית צריכה לקחת הלוואה על מנת לעמוד בהוצאות החידוש. בעצם ההלוואה נלקחת בערבות העירייה.

מנו ביטמן - חבר מועצה - אנחנו ערבים להלוואה בעצם, אני חושב שיתדרו עם מה שיש, לא צריכים לקחת את ההלוואה הזאת, עוד הלוואה ועוד הלוואה, גם פה לא צריך לקחת את ההלוואה הזאת.

עו"ד חיים שימן - היועץ המשפטי - זו הלוואה של החברה הכלכלית ולא של עיריית ערד.



עיריית ערד
Arad Municipality

דודי אוהנונה - מ"מ וסגן ראש העיר - לחברה הכלכלית היו הלוואות של כמעט 6 מיליון שקל כשהיא קנתה את המבנים, נכון להיום יתרת ההלוואות היא פחות מ-300 אלש"ח. וההלוואה הזאת ביחד איתה יהיו בסך חצי מיליון שקל. יש לה את היכולת להחזיר את הערבות הנדרשת. ההלוואה נלקחת בערבות הרשות מכיוון שאנחנו הבעלים של החברה הכלכלית.

הכסף הזה נועד להשלים שיפוץ, אנחנו משקיעים עכשיו 7,2 מיליון שקל שגויסו לטובת שיפוץ הקאנטרי, ואנחנו חושבים שאם אנחנו משפצים את כל המכלול, ואתה רוצה שהמכלול הזה יהיה נגיש לתושבי ערד, יש צורך בשיפוץ הזה ולא לסגור את חדר הכושר רק בגלל שהוא לא מתקדם בדומה לשאר.

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - אם אנחנו לא ניתן פה מכלול שלם במחיר אטרקטיבי, אז המשמעות היא לסגור את הבריכה לחלוטין כי להפעיל משהו לא רווחי אין לי שום כוונה. זאת ההזדמנות של המקום הזה לעשות שינוי כיוון בשיפוץ הכולל, כי אם אנחנו ניתן משהו חלקי, תושבים לא יגיעו. תושב רוצה לבוא כאשר יש לו גם בריכה, סאונה, חוגים, וחדר כושר. ומצד שני אפשר להעלות פה הצעה לסדר שרוצים לסגור את הקאנטרי בכלל.

דודי אוהנונה - מ"מ וסגן ראש העיר - נכון לחודש שעבר במבצעים שעשינו חזרו מספר גדול מאוד של מנויים לקאנטרי, כמות המנויים בחודשיים האחרונים עולה, וההפסד השנה למרות שלא פתחנו בריכת קיץ שמביאה הכנסות הוא יחסית נמוך. אנחנו לאט לאט משפרים את המצב שם ואנחנו בתקווה שבסופו של דבר המקום הזה יהיה לרווחת תושבי ערד.

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - צריך לקחת בחשבון עלויות נוספות שספגנו השנה שהצלחנו למזער אותם, אבל עדיין המכה השנה יותר גדולה כי גם זה הפסד הכנסה לבריכה החיצונית שהייתה מכניסה סכום נכבד, וכרגע הוא לא קיים, וגם פיצוי למנויים. כי בסך הכל זה השירות לתושב.

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
	משה קווס אברהם ארנרייך	ניסן בן חמו דודי אוהנונה אלי מצליח מתי רוז חיים מזרחי פלורי שטרלינג נטלה בלינסון עופר ארצי דודו שי מנו ביטמן ולד סנדלרסקי

החלטה : מועצת העיר מאשרת מתן ערבות להלוואה על סך של 300,000 ₪ שתילקח ע"י החברה הכלכלית לטובת שדרוג הקאנטרי.

5. אישור המועצה לפרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 24.11.15
צו הנחות בארנונה לשנת 2016

משה קווס - חבר מועצה - בפרוטוקול הקודם, חסרים דברים שנאמרו.

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - מי שרוצה לדבר לפרוטוקול צריך לבקש שיירשם בפרוטוקול. ברגע שחברי המועצה מפסיקים לכבד אחד את השני ולא שומרים על תרבות דיון שום דבר מהצעות לא יכנס לפרוטוקול.

נערכה הצבעה :

נמנעים	נגד	בעד
	משה קווס אברהם ארנרייך	ניסן בן חמו דודי אוחנונה אלי מצליח מתי רוז חיים מזרחי פלורי שטרלינג נטלה בלינסון עופר ארצי דודו שי ולד סנדלרסקי

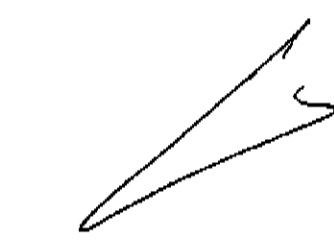
- חבר המועצה מר מנו ביטמן לא משתתף בהצבעה בטענה שלא נכח במליאה מתאריך 24.11.15

החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 24.11.15 צו הנחות באדנונה לשנת 2016.

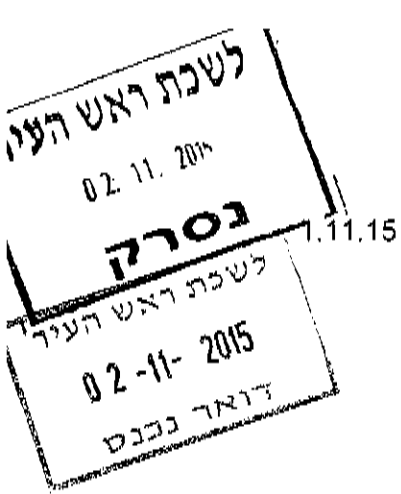
הישיבה ננעלה !



עו"ד ניסן בן חמו
ראש העירייה



גדי עמל
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה



אל : מר ניסן בן חמו ראש העיר
מאת : מנו ביטמן חבר המועצה

הנדון : הצעה לסדר-בקשה לשינוי תבחינים וחלוקת כספי התמיכות.

לאור פרסום סעיף "שינוי בתבחיני התמיכות" שהיה אמור להידון בישיבת מועצת עיר אשר נערכה בתאריך 6.10.15

ולאחר שבדיעבד הוברר שמי שפנה לבקשת שינוי התבחינים זו הנהגת העיר ,

לאחר מספר מיילים מול היועץ המשפטי מר חיים שימן, בהם אני מבקש להפנות אותי למקום בו נכתב שרק הנהלת העיר יכולה לבקש שינוי תבחינים (דבר אשר לא נמצא בחוזר מנכל 4/2006)

לאור הניסיון החוזר והנשנה להיות שותף בבקשה לשינוי התבחינים – ללא הצלחה.

לאור הפרסום שלי בפייסבוק, בעיתון ובפנייה לחברי המועצה

סעיף זה ירד ברגע האחרון מסדר היום.

לאור הדברים הללו נרשמה הצעה לסדר זו.

עיריית ערד חילקה מאות אלפי שקלים כספי תמיכות באופן הבא :

75 אחוז לספורט ,

20 אחוז רווחת הקשיש

ו 5 אחוז תרבות ופנאי.

בתאריך 6.10 הייתה אמורה להיות הצבעה על שינוי אחוזי החלוקה ל :

90 אחוז לספורט ,

ו 10 אחוזים לרווחת הקשיש.

הסעיף כפי שהזכרתי ירד מסדר היום.

בבדיקה אקראית ברשויות אחרות, הוברר שכספי התמיכות מחלוקת באופן הבא :

עיריית מודיעין, כספי תמיכות :

תנועות נוער,

ספורט,

חינוך ,

תרבות,

נוער,

דת,

מוסדות תמיכה בחיילים,
גופים הפועלים למען אוכלוסייה עם צרכים מיוחדים. (ליד כל סעיף יש פירוט.)

עיריית כרמיאל, כספי תמיכות:
ספורט,
דת,
ארגוני נשים,
ארגוני עולים,
ארגוני סיוע ועזרה,
פיתוח הסביבה,
הנצחה, סיוע לחיילים,
תנועות נוער.

עיריית רעננה, כספי תמיכות:
תנועות נוער,
חלוקת מזון,
מניעת אלימות והתמכרויות,
טיפול במשפחה,
ספורט,
בריאות ואיכות החיים,
מרכזי יום לגיל השלישי,
חינוך וסיוע לילדים בקהילה. (ליד כל סעיף קיים פירוט).

עיריית אשקלון, כספי תמיכות:
תזמורת,
פעילות לשעות הפנאי,
עמותה לתמיכה במוגבלים,
עידוד ותמיכה חומרית למשפחות נזקקות,
התנדבות בקהילה,
ציוד רפואי,

טיפול במשפחה והתמכרויות ,
פעילות התנדבותית לטובת בעלי חיים,
דת
ספורט .(ליד כל סעיף קיים פרוט).

בחוזר מנכ"ל 4/2006

"נוהל תמיכות במוסדות ציבור ברשויות המקומיות"

ניתן לראות באופן ברור את רוחו של חוזר מנכ"ל זה, תמיכות בנושאי :

חינוך

תרבות

דת

אמנות

רווחה

בריאות,

ספורט וכיוצא בזה.

|

חוזר מנכ"ל 4/2006

(3). נוהל תמיכות במוסדות ציבור על-ידי הרשויות המקומיות

1. מטרת הנהל

1.1 נוהל זה נועד להסדיר מתן תמיכות, במישרין או בעקיפין, מאת רשויות מקומיות למוסדות ציבור שונים המעלים, ככלל, בתחומה המוציפלי של הרשות בנושאי חינוך, תרבות, דת, מדע, אמנות, רווחה, בריאות, ספורט וכיוצא באלה וזאת כאשר הפעילות המתבצעת על ידי מוסד הציבור הנתמך היא במסגרת תפקידיה וסמכויותיה של הרשויות המקומיות, בהתאם לדיני השלטון המקומי.

סעיף 8.5 לחוזר מנכ"ל 4/2006 קובע

8.5 התבחינים שייקבעו על-ידי מועצת הרשות, לאחר שעיינה בחוות דעתו של היועץ המשפטי לרשות, יהיו עניינים, שוויוניים ויתחשבו בצרכי האוכלוסייה ברשות המקומית ובצורך במתן שירותים לכל חלקי האוכלוסייה.

כן קראנו נכון "שוויון" "צרכי האוכלוסייה" "מתן שירותים לכל חלקי האוכלוסייה"

האם התמיכות עד היום ענו על סעיף זה ? ?

לדעתי ברור שלא.

לכן הגיע העת לשנות את התבחינים על פי רוח חוזר מנכ"ל 4/2006

הצעתי היא לאפשר בקשה לתמיכות למוסדות ציבוריים כגון

תנועות נוער,

עמותה, גוף ארגון חברה, העוסקות בציוד רפואי,

העוזרות בהסעדה לנזקקים,

העוזרות לאוכלוסיית קשת יום,

בנושא דת,

ארגוני סיוע ועזרה,

העוזרות לבעלי חיים,

לספורט

ועוד.

בתנאי הסף הכללים, יש גם צורך לבצע שינויים רבים.

הצעה זו הינה הצעה ראשונית יש לגבש צוות מחברי המועצה אשר יעלה את מסקנותיו והחלטותיו כהצעה והמלצה לוועדה המקצועית.

מדובר בהצעת אשר באה לתקן מצב קודם אשר בו "נהנו" מכספי התמיכות ספורט 90 אחוז! ורווחת הקשיש 10 אחוזים!

האם גופים אלו אמורים להיות הגופים היחידים הנהנים מכספי תמיכות?
רשויות אחרות נוהגות אחרת ובצדק, חוזר מנכל 4/2006 מציין את הדברים באופן ברור.

הצעת החלטה : מועצת העיר מאשר הצעה לסדר זו.

בברכה מנו ביטמן חבר מועצת העיר ערד.

ענת אמר

מאת: moshe kavas <moshekavas@gmail.com>
נשלח: יום ראשון 29 נובמבר 2015 15:56
אל: ענת אמר; amel_r@netvision.net.il; דנית גלעד
נושא: Fwd: FW: תיקונים

הנדון: תיקונים לפרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין שהתקיימה בתאריך 3/11/15.

בסדר היום שלפני הפרוטוקול מופיע סדר יום שונה מהפרוטוקול עצמו.

בדיון על סעי' 4 חסרים מס' משפטים ממהלך הדיון. בסוף דבריו של משה קווס (מופיע בפרוטוקול) נאמר שיש כאן שני פרוטוקולים ואני רוצה לדעת איזה מהם הוא הנכון, מה שהוגש לבית משפט או מה שהוגש למועצה? לשאלת דודי אוחנונה מהו השוני ענה אברהם ארנרייך שלפני השוני, עצם הרעיון שיש שני פרוטוקולים לא מצטייר טוב. לטענת ניסן ששני הפרוטוקולים נראים לו אותו דבר ענה משה קווס שיש בין שני הפרוטוקולים שני שינויים וגם התמלול שונה. בפרוטוקול שהוגש בבית המשפט נכתב בהחלטה שהועדה מחליטה, ועדת הקצאות לא מחליטה היא רק ממליצה לרשות, וזה שונה מהפרוטוקול שהוגש לפנינו שהועדה ממליצה למועצה, כשהשופט רואה החלטה זה לא כמו המלצה. בשלב זה נשמע משה קווס מבקש לפרוטוקול שראש העיר אומר שמה שהוגש למועצה הוא הנכון ולא מה שהוגש לבית המשפט. ברוך שלסר הוסיף שיש שינוי נוסף בין הפרוטוקולים, שבבפרוטוקול הקצר שהוגש בבית המשפט לא הזכר מתי גן המוסיקה נכנס לחן 46 בעוד בפרוטוקול הארוך שהוגש במועצה היה כתוב שהם נכנסו ביוני 2015 שזה לאחר הגשת התביעה בבית המשפט, וזה בזמן שחלק מהדיון בבית המשפט היה מתי נכנס גן המוסיקה לנכס המדובר, ולכן אי אפשר לאשר פרוטוקול כשאני לא יודע מהו הפרוטוקול הנכון. אברהם ארנרייך הוסיף שברגע שהעירייה הביאה לבית המשפט פרוטוקול שונה גם אם אין שום שינוי מהותי בין הפרוטוקולים עצם העובדה שקיימים שני פרוטוקולים על ישיבה אחת זה כבר דבר פסול ולא תקין.

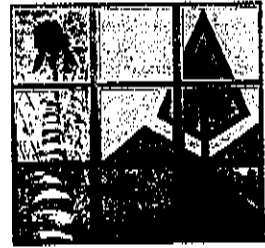
בכבוד רב

משה קווס

חבר מועצת העיר



avast ל זו נבדקה לאיתור וירוסים על ידי תוכנת האנטי-וירוס של"הודעת דוא
www.avast.com



עיריית ערד
Arad Municipality

פרוטוקול מליאת מועצת העיר מן המניין 6.15 מתאריך 3.11.15
הישיבה התקיימה בחדר ישיבות חרמון

משתתפים :

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העיר
מר דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר
מר אלי מצליח, סגן ראש העיר
מר מתי רוז, סגן ראש העיר
מר דודו שי, חבר מועצה
גב' פלורי שטרלינג, חברת מועצה
ד"ר נטלה בילינסון, חברת מועצה
מר עופר ארצי, חבר מועצה
מר מנו ביטמן, חבר מועצה
מר חיים מזרחי, חבר מועצה
מר משה קווס, חבר מועצה
מר אברהם ארנוייך, חבר מועצה
מר ברוך שלסר, חבר מועצה

נוכחים :

גב' רינה יוסף, גזברית העירייה
רו"ח שי אהרונוף, מבקר העירייה
מר יהושע אשכנזי, דובר העירייה

נעדרים :

מר יצחק וייס, חבר מועצה
מר ולאד סנדלרסקי, חבר מועצה

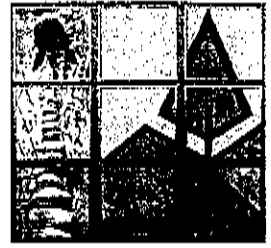
רשמה הפרוטוקול: גב' ענת אמר

להלן הנושאים שעל סדר היום :

1. אישור המועצה לפרוטוקול וועדת כספים מס' 4 מתאריך 19.10.15, פרוטוקול נשלח זה מכבר.

הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים מס' 4 מתאריך 19.10.15.

2. שאילתא של חבר המועצה מר מנו ביטמן בנושא מועדון ההאבקות בערד, מצ"ב השאילתא ותגובת ראש העירייה.



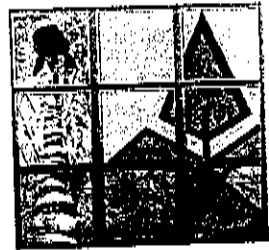
עיריית ערד
Arad Municipality

3. פרוטוקול ישיבת וועדת הנחות בחינוך מתאריך 20.9.15, לידיעה. מצ"ב הפרוטוקול.
4. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות מספר 5 מתאריך 25.10.15, מצ"ב הפרוטוקול.
הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות מספר 5 מתאריך 25.10.15.
5. אישור המליאה להסמכה ולהעברת סמכויות החתימה ממר רמי נבון, המנכ"ל היוצא, למנכ"ל הנכנס מר גרי עמל.
דברי הסבר : עם סיום תפקידו של המנכ"ל היוצא מר רמו נבון, יש להסמיך את המנכ"ל החדש כמורשה חתימה.
- הצעת החלטה** : בהתאם לסעיף 191 לפקודת העיריות, מאשרים את מר גרי עמל מנכ"ל העירייה, כמורשה חתימה מטעם העירייה, עד לסך של 20,000 ₪.
6. אישור המועצה למינויו של מר גרי עמל מנכ"ל העירייה הנכנס כחבר בדירקטוריון חכ"ל במקום מר רמי נבון – מנכ"ל העירייה היוצא.
הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את מינויו של מר גרי עמל מנכ"ל העירייה הנכנס כחבר בדירקטוריון חכ"ל במקום מר רמי נבון – מנכ"ל העירייה היוצא.

מועד תחילת הישיבה 19:04

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - עדכונים :

- א. **נושא הטבות המס** – יש הרבה אי וודאות, כרגע ראש הממשלה ביחד עם שר האוצר מבקשים לדחות את הדיון במתווה הזו לעוד 3 חודשים, לאתר העברת תקציב המדינה, בכוונת המדינה לפנות לבג"ץ לבקש זחייה של 3 חודשים במתן ההחלטה, ב-30.11 יש החלטה של בג"ץ קריטריונים קיימים או ש5 הרשויות : ערד, חצור הגלילית, בית שאן, חבל אילות וערבה תיכונה יוצאים מהמתווה ונכנסים 4 יישובים, אלה הם פני הדברים כרגע, כמו שאתם רואים בתוך השלטון המקומי לצערי הרב יש מאבק שאני הבעתי את דעתי, חיים ביבס יו"ר מרכז שלטון מקומי מבין את המשמעות של הסדקים האלה, בסופו של דבר השלטון המרכזי מחפש את הסדקים בשלטון המקומי, איפה שיש עימותים בין ראשי עיר זה טוב לשלטון המרכזי, אלה הם פני הדברים המשמעות, יש פה סיכון עבורנו בתאריך ה-30.11.15 ערד תצא מההטבה, במידה ולא יהיה שינוי, המדינה אמורה לתת את תשובה לבג"ץ ב-10.11.15, אני מניח שבתאריך הזה המדינה תבקש הארכה של שלושה חודשים לדון בנושא, לא בטוח שבג"ץ ייתן, ואז בג"ץ יצטרך לדון בבקשות הדחופות שהגשנו 5 הרשויות, הרשויות מהצפון זה בסך הכל 3 רשויות : מעלות תרשיחא, עכו נהריה שירודים ב-2% כל אחת. שתבינו עד כמה התמונה



עיריית ערד

Arad Municipality

כמובן יש לתצים פוליטיים על ראש הממשלה להכניס ישובים שלא קשורים בכלל לקריטריונים: קרית-מלאכי, קרית-גת, פה בגיץ אמר שלא יהיה שום הוראת שעה בקשר לשום יישוב, יש קריטריון ברור, מי שנמצא בתוכו – נמצא ומי שלא נמצא - לא.

אלה פני הדברים כרגע, מה שעשינו למעשה אספנו את כל היישובים הנפגעים כרגע הצטרפו למעלה מ-40 ראשי יישובים שאמורים להיפגע מההחלטה הזו ואנחנו נעשה את המהלך בתוך הערים שלנו בצורה מתואמת, אם היו 3 ערים אז אנחנו רוצים לבוא לראש הממשלה עם 200 ערים שיגידו לו "אנחנו משביתים את הערים שלנו" אם זה המצב ש-6 ערים גרמו לך לחשוב פעמיים, אז תחשוב פעמיים כאשר-200 ערים משביתות את הערים שלהם, ואז נראה מה תהיה ההחלטה עכשיו.

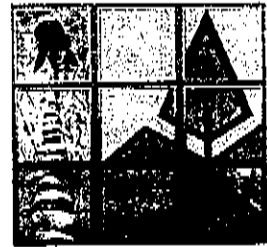
מחר יש פגישה של כל ראשי היישובים בכנסת למעלה מ-40 יישובים כבר אישרו את ההגעה שלהם, אנחנו רוצים לתאם השבתה מתואמת של היישובים, מה שיזז את ראש הממשלה בסוף זה אותם עמידה של ראשי הערים מול ראש הממשלה, הכיוון הוא השבתה כוללת ביום אחד שבו מקסימום רשויות משביתות, המתווה הזה הוא באמת תיקון עיוות היסטורי, באותה מידה יכולנו להגיד "אנחנו ערד, מה שונים מדימונה וירוחם" שעדיין גם במתווה החדש מקבלים יותר מאתנו ומתוך ההבנה הכוללת כשיש קריטריון ויש ניקוד ובסוף מקבלים לפיו. עניינו אינה צרה במי שמקבל 3% יותר מאתנו ומי שהורידו לו – הורידו, אבל עדיין הפגיעה היא מידתית בסוף יש כל מיני יישובים שקיבלו 25% הטבות מס, כי ראש הממשלה דאז קבע שזה מה שיהיה.

הצעד הראשון הוא מכתב משותף של כל הרשויות שנפגעות מהמתווה ופה האמירה היא ברורה, בכל הוועדות ובכל התהליך כל ראשי הערים היו שותפים, וברגע האחרון כמו שערים שירדו ב-2% באו לפני ההצבעה והחליטו שהם מפעילים את הלחצים הפוליטיים.

פה חשוב ההישג- המטרה הייתה להבהיר את זה הנושא משיח של 5 יישובים לשיח ארצי. סביר מאוד להניח שבגיץ יבוא ויגיד ב-30.11.15 שאין הטבה לאף אחד, כי לא תהיה לו ברירה, כי הרי מה הוא מאשר לחלק 850 מלש"ח מכספי ציבור על סמך מה. המשמעות היא שיש סבירות גבוהה לוודאי שב-30.11.15 מבטלים לכולם את ההטבה.

אלה הם פני הדברים: מחר בכנסת אנחנו נהיה יותר חכמים אנחנו נקבל החלטות לגבי היערכות עירונית ואיך בדיוק ומתי מתבצעת ההשבתה אבל זה יהיה בטווח הזמן המידי והכל תלוי בתגובת המדינה ב-10.11.15 מה הם יבקשו, לנו ברור שזה חייב להיסגר עד ה-30.11.15 זאת המטרה זה חייב להיסגר לפני תקציב המדינה. 19.11.15 זה תקציב המדינה ושם הדברים צריכים להיסגר.

תרגיל היערכות לחירום- קיימנו בתאריך - 26.10.15 תרגיל היערכות לשעת חירום, כדי לעדכן את המועצה, תרגיל זה קדם לפגישת הכנה עם פיקוד העורף לגבי תרחישי הייחוס שבעצם על ערד אנחנו מדברים גם על רעידת אדמה וגם על תרחיש באירוע מלחמה, שהתרחיש ייחוס של רעידת אדמה הוא יותר רלוונטי ולמעשה מהווה איום יותר גדול מבחינתנו גם בכלל חולשת המבנים/גיל המבנים, אזור השבר סורי אפריקאי ובעצם כלל המערכות וכיצד הם נערכים, ביצענו תרגיל לאחר מכן, תרגיל שדימה רעידת אדמה בערד בעוצמה של 5.5 בסולם ריכטר, קריסה של שני מבנים ברחוב יהודה ובעצם הפעלה של כל המכלולים: ביטחון, מכלול אוכלוסייה, מנהל כללי, חינוך, לוגיסטיקה, הנדסה כשכל מנהל מכלול יש לו תפקיד ויש לו אנשים שעובדים בחירום, כיצד ניגשים למקום כמענה ראשוני של עיריית ערד, לאחר מכן במידה וזה תלוי מה קורה באזור מגיע פיקוד העורף ולוקח פיקוד על האירוע בשיתוף גם עם



עיריית ערד Arad Municipality

משטרת ישראל ובמקרה שלנו משטרת ערד, לי היה חשוב כמובן לראות את דרך הפעולה, להכיר את התרחישים, בסך הכל התרגיל הוכתר בהצלחה זה היה יותר מודל בלי להוריד כוחות לשטח שכמובן בשלבים הבאים זה יהיה עם פריסה של כוחות, ניווד והוצאת כלים ומכלולים וכל מערך החירום החוצה, גם בגלל המצב הביטחוני לא הוצאנו את הדברים החוצה כדי לא למשוך תשומת לב.

קיבלתם מסמך שהנחנו לכם אותו על השולחן, כיוון שהוא לא צורף לסדר היום בזמן, אנו נדרשים לאישור של כלל חברי המועצה כדי להעלות אותו לסדר היום, מדובר בעצם על אישור שאנו מבקשים מהמועצה לבצע התקשרות ללא מכרז לבניית והפעלת המרכז רב נכותי, יצאנו כבר לשני מכרזים בשני סבבים שלב א' ושלב ב' בשני המקרים לא היו מציעים וצריך להבין, מדובר על המפעל השיקומי שנותן מענה לאנשים עם מוגבלויות ומשמש מקום עבודה ושהייה, בשני ביקורים שלי במקום הזה נחרדתי והזדעזעתי מהמצב של המקום, מיושן ולא ראוי. בעצם התחלנו איזה שהוא מהלך שהתחיל בקדנציה הקודמת שבניה של מרכז רב נכותי מתקדם שיהיה מקום ראוי לאותם אנשים שיכולים לבוא ובעצם לקבל עבודה וגם להתפרנס, תעסוקה כמובן לאותם אנשים שלא יכולים להשתלב בשוק העבודה הרגיל, יש כרגע כספים שגויסו על ידי מחלקת הרווחה גם מביטוח לאומי, וגם מקרן מפעלי שיקום וקרן רש"י שבעצם ביצעו כבר את התכנון של המבנה, שהתכנית בכללותה מדברת על תכנית של 10 מלש"ח שכמובן זה סכום מאוד מאוד גדול ולכן ביצענו את זה בשני שלבים, כרגע מכיוון שהכספים האלה עומדים ולא ניתנים לשימוש, בעצם ביטוח לאומי וקרן מפעלי שיקום אומרת לנו שאם אנחנו לא נזדרז הכספים האלו פשוט יופנו למקומות אחרים. רצינו שתהיה רציפות בהפעלה של המפעל הקודם, משך זמן הבניה בערך שנתיים שלוש או אולי יותר, בעצם בזמן הזה צריך שיהיה מענה ומי שלוקח בעצם את המקום צריך להמשיך את המקום ההוא, יש לזה משמעויות ועלויות נוספות.

דודי אוהנונה – מ"מ וסגן ראש העיר - רק להבהיר, הבקשה פה היא בעצם לצאת למשא ומתן, אנחנו בוחרים את הזוכה ללא מכרז אך נצא למשא ומתן מול גופים שיכולים להפעיל את זה ובעצם ננסה להשיג את התוצאה הטובה ביותר בשביל לבצע את ההתקשרות.

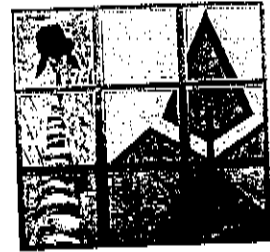
פלורי שטרלינג – חברת מועצה - אז מאיפה כל ה-10 מלש"ח?

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה - זה תקציב הפרויקט פיצלנו אותו ל-2 כי 10 מלש"ח אין, המטרה היא קודם כל להקים את החלק הראשוני עם הכספים שקיימים.

אישור המועצה לקיום התקשרות ללא מכרז לבניית והפעלת המרכז רב נכותי.

נערכה הצבעה:

	נגד	בעד
נמנעים	משה קווס	ניסן בן חמו
	ברוך שלטר	דודי אוהנונה
	אברהם ארנרייך	אלי מצליח
		מתי רוז
		פלורי שטרלינג
		נטלה בילינסון
		עופר ארצי
		מנו ביטמן
		דודו שי



עיריית ערד
Arad Municipality

החלטה : מאחר ואין הסכמה של 100% מחברי המועצה (סיעת חי מתנגדת) לא עולה הסעיף לסדר היום. הסעיף יועלה לסדר היום בישיבת המועצה הבאה.

7. אישור המועצה לפרוטוקול וועדת כספים מס' 4 מתאריך 19.10.15.

רינה יוסף – גזברית העירייה – בסעיף 17 בפרוטוקול צוין שאנחנו מגדילים את תב"ר מס' 1065 ב-327,930 ש"ח אני רק רוצה לציין שהתקבלה התחייבות מעודכנת ממשרד החינוך והסכום ההגדלה השתנה ל-379,730 ש"ח ואנחנו מעדכנים את התב"ר בהתאם.

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
		ניסן בן חמו
		דודי אוחנונה
		אלי מצליח
		מתי רוז
		פלורי שטרלינג
		נטלה בלינסון
		עופר ארצי
		מנו ביטמן
		דודו שי
		ברוך שלטר
		משה קווס
		אברהם ארנרין

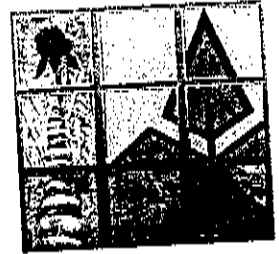
החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים מס' 4 מתאריך 19.10.15 ואת תיקון סעיף 17 בפרוטוקול.

8. שאילתא של חבר המועצה מר מנו ביטמן בנושא מועדון ההאבקות בערד, מצ"ב השאילתא ותגובת ראש העירייה.

מנו ביטמן – חבר מועצה - ביקשתי לדעת לפני חודש בערך מה קורה בנושא של האבקות, איפה זה עומד? כבר יש הסדר מאז בקשת השאילתא, וכמעט והשאילתא לא רלוונטית להיום, שני דברים בעניין:

אני מקווה שהנושא ייפתר לטובת כולם, "ב-5.א. העתירה כנגד העירייה נדחתה על הסף" זאת אומרת שהעתירה לא נדחתה כי העתירה לא נדונה, הייתה הסכמה בין הצדדים שמורידים את הסעיף הזה וזה קיבל תוקף של בית המשפט אז העתירה לא נדונה, דבר אחרון אני מסכים איתך ניסן, לסיכומו של עניין אתה רשמת פה שעיריית ערד אף על כל הלחצים תפעל רק על פי חוק ומנהל תקין.

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה - יתרה מכך אני מעדכן ובכוונה צירפתי את סיכומי הישיבות שאני ואלי מצליח ניהלנו, אני לא חושב שיש אדם שנפגש איתי יותר מאלכס, באמת



עיריית ערד
Arad Municipality

מתוך ראייה של לנסות לפתור את הדברים, יתרה מכך הגענו לאיזה שהוא מתווה, זה היה אוקי מבחינתנו עוד פשרה רק שהעניין יעבוד, ותוך כדי שאנו מייצרים את המסמך הזה ברגע שבאנו למסור אותו לאלכס כדי שזה יהיה הסכם הפשרה שלנו, כבר הנושא הגיע לבית משפט, ובסוף התוצאה היא גרועה עוד יותר אני חושב לעניות דעתי לעמותה-לענף ההיאבקות. לי זה לא ברור איך זה מתנהל אבל אני אומר שוב, ב-11.11.15 אמור להגיע לפה יו"ר איגוד ההיאבקות יכולתי לסרב אך אני מסכים להיפגש איתו כי אני חושב שהנושא חשוב, אבל אני אומר יש קו שבו יש גבולות שאותם אני לא מוכן לחצות, זה המצב לצערי.

9. פרוטוקול ישיבת וועדת הנחות בחינוך מתאריך 20.9.15, לידעה.

משה קווס - חבר מועצה - אני רוצה להתייחס בנושא הזה, אני חושב שפה אני חבר הוועדה לא זומנתי, אינני מופיע לא בחסרים ולא בנוכחים, זה קורה פעם שניה שלא זומנתי לוועדה, אני מיידיע את המועצה אני מבקש לקיים וועדה חוזרת, ואני רוצה לקיים את הוועדה הזו עם כל הקריטריונים החדשים וכל ההנחות שנקבעו שם, יכול להיות שקרתה טעות.

דודי אוחנונה - מ"מ וסגן ראש העיר - אנחנו נבדוק את נושא הזימון, ואני אבקש שידונו בקריטריונים מחדש, כל ההנחות שהוגשו אנחנו לא נפתח מחדש, אנשים ממתנינים להנחות האלה.

משה קווס - חבר מועצה - אני שאלתי את היועץ המשפטי.

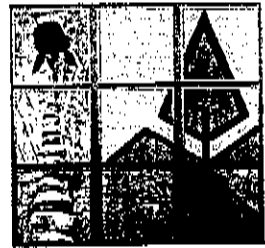
דודי אוחנונה - מ"מ וסגן ראש העיר - אם היועץ המשפטי יחליט שזה לא חוקי, נזמן את הוועדה מחדש.

10. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות מספר 5 מתאריך 25.10.15.

משה קווס - חבר מועצה - יש פה שני פרוטוקולים, יש פרוטוקול שהונח לחברי המועצה לאישור, ויש פרוטוקול שאתמול הונח בפני בית המשפט לאישור, כאשר הפרוטוקול שהונח בפני בית המשפט הוא שונה, יש פה את שני הפרוטוקולים אפשר לראות קודם כל זה לא חתום על ידי מנכ"ל העירייה, ודבר נוסף - ההחלטה של הפרוטוקול, שניהם אותו פרוטוקול, אותו תאריך, אותו דבר וההחלטה היא שונה בנוסח שלה. קיבלנו חומר לאשר פרוטוקול של וועדת הקצאות, כחברי מועצה. אתמול התקיים משפט בנושא שהיה קשור לוועדת הקצאות, בפני השופט הונח פרוטוקול אותו דבר מלבד ההחלטה.

- מתקיים דיון סוער -

עו"ד ניסן בן חמו - ראש העירייה - המהות היא אותה מהות, יכול להיות ומדובר בטעות אנוש, הסעיף הזה יורד מסדר היום עד שאנחנו נברר ונראה מה מהות התקלה, מהותית הפרוטוקול מדבר על אותם דברים.



עיריית ערד
Arad Municipality

הסעיף הזה יורד מסדר היום, אנחנו נברר איזה מהפרוטוקול הוא הפרוטוקול הנכון, בסופו של דבר מהותית הפרוטוקול מדבר על שני הדברים של העברה של הגן ועל זה שהגן לא נכנס לפרוגרמה זה לא שיש פה סתירה בין הפרוטוקולים.

החלטה : פרוטוקול ועדת הקצאות יורד מסדר היום

11. אישור המליאה להסמכה ולהעברת סמכויות חתימה ממר רמי נבון, המנכ"ל היוצא, למנכ"ל הנכנס מר גרי עמל.

דברי הסבר: עם סיום תפקידו של המנכ"ל היוצא מר רמו נבון, יש להסמיך את המנכ"ל החדש כמורשה חתימה.

מנו ביטמן – חבר מועצה - גם רמי נבון היה חותם עד לסכום של 20,000 ₪

רינה יוסף – גזברית העירייה - 10,000 ₪

מנו ביטמן – חבר מועצה - ולמה צריך 20,000 ₪ לעבודה השוטפת??

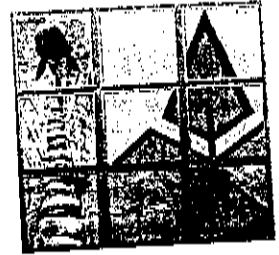
עו"ד ניסן בו חמו – ראש העירייה - לעבודה השוטפת, אחרת כל דבר מגיע אליי ויש המון דברים שברמת זכויות החתימה של סגנית גזברית, גזברית, מנכ"ל ראש עיר, וזה מסייע לעבודה.

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
		ניסן בן חמו
		דודי אוחנונה
		אלי מצליח
		מתי רוז
		פלורי שטרלינג
		נטלה בילינסון
		עופר ארצי
		מנו ביטמן
		דודו שי
		ברוך שלטר
		משה קווס
		אברהם ארנר

החלטה: בהתאם לסעיף 191 למקודת העיריות, מאשרים את מר גרי עמל מנכ"ל העירייה, כמורשה חתימה מטעם העירייה, עד לסך של 20,000 ₪.

12. אישור המועצה למינויו של מר גרי עמל מנכ"ל העירייה הנכנס כחבר בדירקטוריון חכ"ל במקום מר רמי נבון – מנכ"ל העירייה היוצא.



עיריית ערד
Arad Municipality

נערכה הצבעה:

נמונים

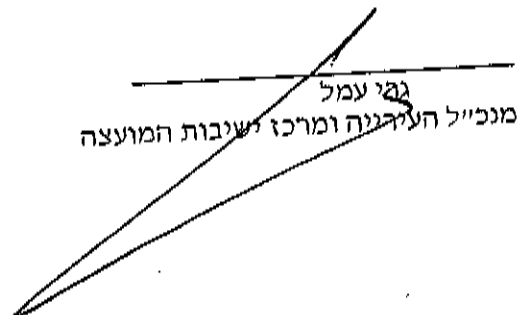
נגד

בעד
ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
מותי רוז
פלורי שטרלינג
נטלה בילינסון
עופר ארצי
מנו ביטמן
דודו שי
ברוך שלסר
משה קווס
אברהם ארנרייך

החלטה: מועצת העיר מאשרת את מינויו של מר גרי עמל מנכ"ל העירייה הנכנס כחבר בדירקטוריון חכ"ל במקום מר רמי נבון – מנכ"ל העירייה היוצא.

הישיבה ננעלה!


עו"ד ניסן בן חמו
ראש העירייה


גבי עמל
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה



25.8.2015

לכבוד:

החברה הכלכלית לערו בע"מ

א.נ.

הודון: תנאים להלוואה על הפריים

בהמשך לפניותכם
להלן הצעתנו:

1. הלוואה ע"ס 300,000 ש"ח לטובת רכישת ציוד לקאנטרי 2015

ג. שיעור הריבית: כמפורט להלן

תקופה	ע"כ הפריים לשנה
3-5 שנים	פריים + 0.75

אינדיקציה בלבד וכוון להיום

שיעור הריבית בפועל ייקבע ביום העמדת ההלוואה, שיעור הריבית הנ"ל הינו מסובסד דהיינו, הריבית הינה כשיעור הנמוך משיעורי הריבית המקובלים בבנק למועד הצאת מסמכו זה באשראים מסוג, סכום וחקופה דומה.

פרעון קמרו והריבית: השלומים חודשיים.

הבטחות:

עריבות מהמדת של נירית ערד בסך של 530,000 ש"ח הכוללת תראה בלתי חוזרת לחיוב. עריבות העירייה תלויה באישור המליאה לעריבות. עריבות העירייה תאשר ע"י משרד הפנים או לחילופין אישור הגוכר שמכוס העריבות אינו עולה על 3% מהכנסות העירייה.

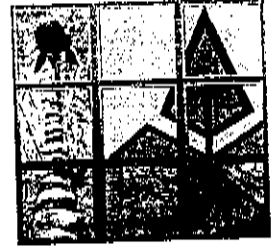
עמלת עריבת מסמכים: מחיר קבוע של 2500 ₪

2. האשראי הנ"ל יועמד לכם כפוף לתנאים הבאים:

- לא תהיה מגיעה למתן האשראי כל פי כל דין או מגיעה אחרת כלשהי.
- לא תחול הרעה במצב הכספי של החברה.
- תחתמו על כל מסמכי ההתחייבות והביטחונות שיומצאו לכם על ידנו לשביעות רצוננו המלאה.
- יומצאו לנו מראש כל האישורים וההיתרים הדרושים על פי דין להעמדת האשראי.
- לא תהיה מגיעה חוקית כלשהי למתן המיסון ולא יחול שינוי מהותי לרעה בהגבלות החלות על הבנק בק"ע מתן מיסון או מיסון כנ"ל במיוחד על פי (או כתוצאה) מהוצאות או מדיניות של בנק ישראל ו/או עקב שינוי בתוראות חוקיות כלשהן.
- להסרת ספק, הבנק הסכים עקרונית, בכפוף לתנאים המפורטים לעיל, להעמיד לכם אשראי בריבית כנ"ל לפי בקשתכם ולפנים משורת הדין,

הצעה זו מבטלת הצעת קודמת

במכתב רב
בנק לאומי ישראל
מנהל תפעול
5063



עיריית ערד
Arad Municipality

פרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 24.11.15
צו הנחות בארנונה לשנת 2016
הישיבה התקיימה בחדר ישיבות חרמון

משתתפים:

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העיר
מר דודי אוהנונה, מ"מ וסגן ראש העיר
מר אלי מצליח, סגן ראש העיר
מר מתי רוז, סגן ראש העיר
מר דודו שי, חבר מועצה
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצה
ד"ר נטלה בילינסון, חברת מועצה
מר עופר ארצי, חבר מועצה
מר ולאד סנדלרסקי, חבר מועצה
מר משה קווס, חבר מועצה
מר יצחק וייס, חבר מועצה
מר אברהם ארנויך, חבר מועצה
מר ברוך שלטר, חבר מועצה

נוכחים:

גרי עמל – מנכ"ל העירייה
גבי רינה יוסף – גזברית העירייה
עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי
רו"ח שי אהרונוף – מבקר העירייה

נעדרים:

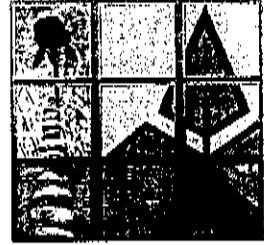
מר מנו ביטמן, חבר מועצה
מר חיים מזרחי, חבר מועצה

רשמה הפרוטוקול: גבי ענת אמר

להלן הנושאים שעל סדר היום:

1. אישור המועצה לצו הנחות בארנונה לשנת 2016, מצ"ב (בתוך פרוטוקול ועדת כספים 5 מתאריך 8.11.15).

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את צו ההנחות בארנונה לשנת 2016.

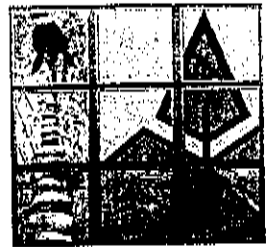


עיריית ערד
Arad Municipality

מועד תחילת הישיבה 20: 53

להלן הנושאים שעל סדר היום:

1. אישור המועצה לצו הנחות בארנונה לשנת 2016, מצ"ב (בתוך פרוטוקול ועדת כספים 5 מתאריך 8.11.15).
אני רוצה לפתוח בהתייחסויות לפני שאני מעלה את הסעיף ולקבל סקירה מגזברית העירייה, מה היו השינויים בצו הנחות הארנונה לשנת הכספים 2016, רינה בבקשה
רינה יוסף – גזברית העירייה - צו הנחות לשנת הכספים 2016 כולל מספר שינויים:
חלק מהשינויים הם שינויים שחלו בתקנות ההסדרים. במשק המדינה כמו למשל סעיף 4.ב.8 תוספת הגדרות בפרק ה.2 השינויים הודגשו לכם בצו.
שינוי נוסף זה שינוי שחל במבחני המשנה למבחן ההכנסה בסעיף 3.1, והתווסף מבחן משנה שהוא סעיף 3.5 אני מניחה שקראתם אז אני לא אכנס לסעיפים עצמם.
עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה - אני מאמין שאזרח שקונה בית בסכום של מעל ל-800 אלש"ח אין שום סיבה שהוא לא ישלם ארנונה. למעלה מ-60% מהבתים בערד עולים פחות מהסכום הזה.
- התקיים דיון סוער -
משה קווס – חבר מועצה - אני רוצה להודיע שהמשפחות החרדיות הם המשפחות היחידות שמגיעות לעיר ויגיעו לעיר.
עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה - משה קווס רק שתדע את הנתונים, בחצי שנה האחרונה הגיעו 50 משפחות חדשות חילוניות לעיר.
משה קווס – חבר מועצה - ואני אומר שבחודש חשוון הגיעו לעיר 32 משפחות חרדיות בחודש.
עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה - אני רואה את הנתונים דרך מחלקת החינוך ואני יודע היטב את הנתונים.
ברוך שלסר – חבר מועצה - אני רוצה לבדוק, סעיף נוסף 2.א.2 "לא ניתן למבקש שבבעלותו נכס נוסף...". מי שיש לו נכס נוסף לא יכול לקבל הנחה, ואני בדקתי בתקנות ההסדרים, כן יש אפשרות לקבל הנחה, אז למה פה לא?
רינה יוסף – גזברית העירייה - מדובר במבחני משנה למבחן הכנסה, אותם רשאית המועצה לקבוע



עיריית ערד
Arad Municipality

נערכה הצבעה :

נמנעים

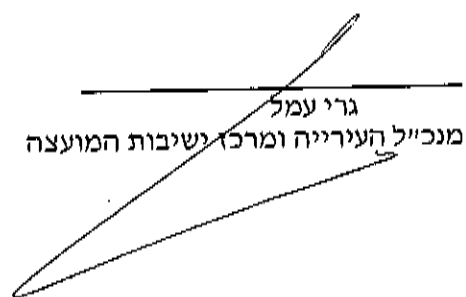
נגד
משה קווס
אברהם ארנרייך
ברוך שלסר
יצחק וייס

בעד
ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
מתי רוז
פלורי שטרלינג
נטלה בלינסון
עופר ארצי
דודו שי
ולד סנדלרסקי

החלטה : מועצת העיר מאשרת את צו ההנחות בארנונה לשנת 2016.

הישיבה ננעלה !


עו"ד ניסן בן חמו
ראש העירייה


גדי עמל
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה