



## פרוטוקול ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 30.7.14

### נוכחים:

גבי טלי פלוסקוב, ראש העיר  
מר משה קווס, סגן ומ"מ ראש העיר  
מר דודי אוחנונה, סגן ראש העיר  
מר חיים מזרחי, סגן ראש העיר  
מר אלי מצליח, חבר מועצה  
מר שמחה ברוך שלסר, חבר מועצה  
מר אברהם ארנרייך, חבר מועצה  
מר דודו שי, חבר מועצה  
ד"ר נטלה בילינסון, חברת מועצה  
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצה  
מר מנו ביטמן, חבר מועצה  
מר עופר ארצי, חבר מועצה

### משתתפים:

רו"ח שי אהרונוף, מבקר העירייה  
מר רמי נבון, מנכ"ל העירייה

### נעדרים:

מר יצחק וייס, חבר מועצה  
מר מתי רוז, חבר מועצה  
עו"ד ניסן בן חמו, חבר מועצה  
גבי רינה יוסף, גזברית העירייה  
עו"ד חיים שימן, יועץ משפטי לעירייה

### על סדר היום:

1. אישור המועצה להקמת ועדת שימור מקומית, המחויבת עפ"י התוספת הרביעית לחוק הבניה, מצ"ב הרכב הוועדה.  
דודי אוחנונה יו"ר  
אלי מצליח חבר  
ברוך שלסר חבר  
פלורי שטרלינג חברה  
ויקי ברנגל חברה
2. אישור המועצה לתוספת להסכם העקרונות ערד תמר.
  - א. תוספת להסכם עקרונות, לאישור
  - ב. מכתב רה"ע ליו"ר ועדת הגבולות המבקש דחיית משלוח החומר מ- 30.7.14 ל- 31.7.14.
  - ג. הסכם עקרונות בין עיריית ערד למ.א. תמר לשנת 2011, לדיעה
  - ד. פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מספר 9 מתאריך 4.10.11 המאשר את הסכם העקרונות בין ערד לתמר.
  - ה. חוות דעת היועמ"ש לאישור הסכם העקרונות



### מועד תחילת הישיבה 19:04

**פלורי שטרלינג** – יש לי הודעה מאוד חשובה שחשוב לי להעבירה לכל חברי המועצה בפתיחת ישיבת המועצה. רבותיי קיים מכתב תלונה שאחד מחסידי גור כתב נגד חבר המועצה ניסן בן חמו. ויש הודעה של חבר המועצה ניסן בן חמו שהוא ביקש שאקריא בפניכם ברגע זה.

- חברת המועצה פלורי שטרלינג וחבר המועצה עופר ארצי מחלקים את המכתב לחברי המועצה.

פלורי שטרלינג מקריאה את מכתב התגובה של חבר המועצה עו"ד ניסן בן חמו :

" בשעה קשה זו שאני ממלא את חובתי הלאומית בשירות מילואים בחזית הלחימה בגזרות שונות, ובשעה שחיילי ואני נלחמים נגד אויבנו המנסים בכל דרך לפגוע ולשבש את אורח החיים אצלנו במדינה, מוצאים לעצמם בעזות מצח, בחוצפה מבישה ובחוסר רגישות חסידי גור להגיש תלונה שיקרית במשטרה, לכתוב מכתב נגדי שכל כולו שקר אחד גדול המנסה לפגוע בי ובמשפחתי. בושה!

זה שכתב את המכתב, ודאי לא התגייס לצה"ל ובודאי לא מתפלל לשלום של חיילי היחידה שלי ושלומו של כל החיילים שמחרפים את נפשם על מנת שהוא וכל חסידי גור יחד עם כל תושבי המדינה, יוכלו לחיות בבטחון. בושה!

הוא מרשה לעצמו לשקר ולהכפיש בשעה קשה זו שמיטב בנינו נטמנים וכשפצועינו נלחמים בבתי החולים וכשכל האומה עומדת מאוחדת בפעילות מדהימה של נתינה, התנדבות וסיוע, אותו אדם נואל שמקבל גיבוי מפטרוניו בחסידות גור ופטרוניו הפוליטיים שיושבים כאן כנציגי ציבור ומרשים לו לעשות מעשה חמור שכזה. תתביישו!

אינני הראשון להרגיש את נחת זרועם המסית והמבזה של חסידי גור, לפני היו נציגי ציבור אחרים שהעזו להביע עמדה נגד הסחטנות וההשתלטות שלהם והרגישו את "נחת זרועם הארוכה" בושה!

כואב לי מאד לכתוב את הדברים האלו, מטבעי אינני אדם המחפש לפגוע או להשפיל ובטח לא בשקר נבזה. לא חשבתי לרגע שאגיע לסיטואציה המבישה הזו כאשר החלטתי לעבור עם משפחתי לערד ולתת מזמני וממרצי לשליחות ציבורית למען תושבי ערד.

כשבחרתי להיות נבחר ציבור הבנתי שאני נכנס לזירה לא פשוטה אך לא העלתי על דעתי שיהיה ציבור שיעזו להשתמש בשקרים ובאלימות מילולית ופיזית פה בעיר בה נולדתי וגדלתי. בושה!

בעת שחיילי היחידה שלי, הנאמנים לצה"ל ולמדינה מתנהגים בגבורה ונלחמים בעוז בגזרות הבערות בחזית הלחימה אני נדהם לשמוע מחבריי שמתבצע פוגרום בבית הכנסת והשתלטות אלימה על מבנה ציבור ואת ראשת העיר לא מצליחה להשתלט על המצב... תתביישו!

אתם חברי הנהלת העיר שמחוייבים לציבור, פועלים לצערי רק מתוך שמירה על הכסא הנוח והמשכורת חדשנה ופועלים בניגוד מוחלט לאינטרס הציבור הציוני.

לצערי אין לי אלא לומר לכם: תתביישו.... אני מתבייש בך ראשת העיר ובכם הנהלת העיר.

בתודה ניסן בן חמו יו"ר סיעת "עתיד חדש לערד"



**דודי אוחנונה – סגן ראש העיר** – אנחנו מאחלים לחבר המועצה ניסן בן חמו לחייליו ולכל חיילי צה"ל שישובו בשלום ואנחנו לא מתביישים בו.

**משה קווס – סגן ומ"מ ראש העיר** – אני מאוד מעריך את חבר המועצה ניסן בן חמו אך מה שנעשה כאן עכשיו הוא פופוליסטי אני רוצה לציין ששני ילדיי נמצאים בחזית. בני נמצא בעזה וביתי בתפקיד צבאי ומזה כ- 5 שבועות שלא הגיעה הביתה.

אני גאה להיות פטרון פוליטי גם של גור וגאה לומר שילדיי משרתים בחזית לא פחות מניסן ומתפלל שכולם כל החיילים יחזרו בשלום. חסידי גור פועלים בקהילה למען חיילי צה"ל הלוחמים. כשיצאה קריאה למנות דם הושגה הסכמה לתרומה של 800 מנות מדם בהתרמה אחת. בכל העיר ערד כשעשו התרמה לא ישיגו 800 מנות דם גם בשלושה ימים. חסידות גור בערד אמנם נמנעה עד כה עכשיו מלפרסם את עשייתה ותרומתה למען הקהילה אבל אני לא יכול שלא לפרסם זאת כאן, בשיתוף פעולה עם תלמידי התיכון ארגונו מאות חבילות שנשלחו לחיילנו בחזית והתקשו להימנע מפרסום תרומתם בציבור.

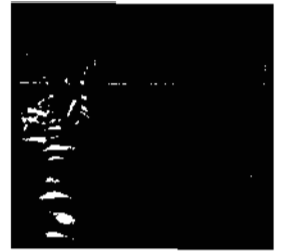
אני גאה להיות פטרון פוליטי להם, זה שהם לא עשו פרסומת לעשייתם לא אומר שהם לא עשו.

1. אישור המועצה להקמת ועדת שימור מקומית, המחויבת עפ"י התוספת הרביעית לחוק הבניה, מצ"ב הרכב הוועדה.

דודי אוחנונה	יו"ר
אלי מצליח	חבר
ברוך שלסר	חבר
פלורי שטרלינג	חברה
ויקי ברנגל	חברה

נערכה הצבעה :

<u>בעד</u>	<u>נגד</u>	<u>נמנעים</u>
טלי פלוסקוב		
משה קווס		
דודי אוחנונה		
חיים מזרחי		
אלי מצליח		
אברהם ארנריך		
שמחה ברוך שלסר		
דודו שי		
מנו ביטמן		
נטלה בילינסון		
פלורי שטרלינג		
עופר ארצי		



**החלטה : מועצת העיר מאשרת הקמת ועדת שימור מקומית , המחויבת  
עפ"י התוספת הרביעית לחוק הבניה ואת הרכב הוועדה :**

**דודי אוחנונה יו"ר  
אלי מצליח חבר  
ברוך שלסר חבר  
פלורי שטרלינג חברה  
ויקי ברנגל חברה**

2. אישור המועצה לתוספת להסכם העקרונות ערד תמר.  
תוספת להסכם עקרונות , לאישור
  - א. מכתב רה"ע ליו"ר ועדת הגבולות המבקש דחיית משלוח החומר מ- 30.7.14 ל- 31.7.14
  - ב. הסכם עקרונות בין עיריית ערד למ.א. תמר לשנת 2011, לידיעה
  - ג. פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מספר 9 מתאריך 4.10.11 המאשר את הסכם העקרונות בין ערד לתמר.
  - ד. חוות דעת היועמ"ש לאישור הסכם העקרונות

**טלי פלוסקוב – ראש העירייה – רקע :** ההסכם הועלה בקדנציה הקודמת כהצעה לשיתוף פעולה בין עיריית ערד למועצה אזורית תמר שעליו דיברו שנים. שנים לא הצליחו להגיע למכנה משותף או הסכמה. בשיחות רבות עם דב ליטבינוף החלטנו שננסה להגיע לנוסחה שתהיה מקובלת על שני הצדדים ולהוות דוגמא לרשויות אחרות שמספיק להתנהל במלחמות ושניתן ליישב את החלוקה בהסכמה בין רשויות שכנות. היה ברור שכספי ההכנסות של מועצה אזורית תמר אמורים להתחלק בין הרשויות השונות השכנות.

ההסכם הקודם דיבר על חלוקת הכנסות מתעשייה חדשה שתקום במישור רותם יחולקו כך ש- 80% לטובת ערד ואילו 20% מההכנסות יוקצו לטובת תמר, להזכירכם בשנת 2006 דימונה קיבלה הכנסות וערד לא קיבלה שקל.

כשפעלנו על ניסוח ההסכם תחנת הכח הייתה בהקמתה כבר אז סוכם שסכום המינימום שיועבר לערד יהיה 4 מלש"ח – ההסכם דיבר על 80% מהתעשייה או 4 מלש"ח – הגבוה מביניהם.

לאחר גיבוש טיוטת הסכם בין הצדדים הועבר ההסכם לאישורו של שר הפנים דאז. אלא שהיועץ המשפטי במשרד הפנים עצר את אישור ההסכם לחלוקת הכנסות בטענה שהסכם זה לא יתפוס בבג"צ.

עם בחירתו של השר החדש גדעון סער הוא פעל ומינה וועדות אשר תפקידן ללמוד ולהמליץ בפניו על חלוקת הכנסות מארנונה בין רשויות בין ערד לתמר , בין ערד לנבטים הנמצא בשטח גלילי – זה אומר שאינו שייך לאף רשות, אינו משלם ארנונה ומי שמרוויח מכך הוא רק משרד הביטחון. לאט לאט גם בסיסי צה"ל החלו לשלם ארנונה.

לפני שנתיים, אחרי עבודה קשה הצלחנו לספח את באח נח"ל להכנסות הארנונה, יש לקחת בחשבון שיחד עם ההכנסות אנו מחויבים כרשות להעניק שרות.

אחת מהוועדות שהוקמה מטפלת בחלוקת הכנסות ערד – מישור רותם.

כל רשות הגישה לוועדה נייר עמדה ואת ההסכם עליו הוחלט בזמנו בין דימונה לתמר.



יש קסם באויר

# עיריית ערד Arad Municipality

הגישה לוועדה נייר עמדה נערכה על ידי משרד העירייה. הזמנו בין דימונה לתמר.



ההסכם בין תמר לדימונה קבע בזמנו כי בשנה הראשונה תקבל העיר דימונה 3.5 מלש"ח ואחריה כל שנה חצי מליון ₪ לשנה עד למקסימום 6 מלש"ח.

כשגיבשנו אנו הסכם חשבנו שיהיה נכון לחתום על נספח להסכם על פיו בסוף שנת 2016 תוכל עיריית ערד להחליט מה יהיה סכום החלוקה של ההכנסות 80 – 20 (%) או המסלול הדומה לזה של דימונה – הטוב מביניהם.

התוספת שאני מבקשת מחברי המועצה לאשר מביעה אצת הזכות של עיריית ערד לבחור בשנת 2016 מבין שתי האפשרויות המצורפות כנספח להסכם.

**דודי אוחנונה – סגן ראש העיר** – מקריא את נספח א' להסכם ערד תמר שהוגש במסגרת נייר העמדה.

**טלי פלוסקוב – ראש העירייה** - זהו נייר העמדה של עיריית ערד כל רשות הגישה לוועדה את עמדתה, וועדת הגבולות תגיש את המלצותיה למנכ"ל משרד הפנים ומנכ"ל משרד הפנים יעביר את הבקשה לאישורו של שר הפנים. במידה והחלוקה עליה יחליט השר לא תהיה טובה לעיר ערד נוכל לעתור לבג"צ.

נערכה הצבעה :

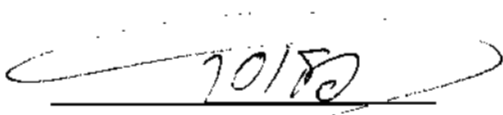
נמנעים

נגד

בעד

טלי פלוסקוב  
משה קווס  
דודי אוחנונה  
חיים מזרחי  
אלי מצליח  
אברהם ארנרייך  
שמחה ברוך שלסר  
דודו שי  
מנו ביטמן  
נטלה בילינסון  
פלורי שטרלינג  
עופר ארצי

**החלטה : מועצת העיר מאשרת את התוספת להסכם העקרונות ואת נספח א' למכתבה של ראש העיר מתאריך 24.7.14 המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.**

  
טלי פלוסקוב – ראש העיר ערד