

פרוטוקול מליאת מועצת העיר מן המניין מספר 1/12 מתאריך 3.1.2012

משתתפים :

גב' טלי פלוסקוב, ראש העירייה
מר מקסים אוקנין, מ"מ וסגן ראש העירייה
מר משה קווס, סגן ראש העירייה
מר משה אדרי, סגן ראש העירייה
מר בני בן שושן, חבר מועצה
גב' מרים שימן, חברת מועצה
גב' נעמי מיצד, חברת מועצה
מר מתי רוז, חבר מועצה
מר שלמה מונסונגו, חבר מועצה
מר דודי אוחנונה, חבר מועצה
מר דודו שי, חבר מועצה

נוכחים :

מר רמי נבון, מנכ"ל העירייה
עו"ד חיים שימן, היועץ המשפטי
רו"ח שי אהרונוף, מבקר העירייה
מר ולד סנדלרסקי, עוזר ראש העיר

נעדרים :

מר בוריס סנדלרסקי, חבר מועצה
מר יצחק וייס, חבר מועצה
מר אורון קליימן, חבר מועצה
מר חיים מזרחי, חבר מועצה
גב' רינה יוסף, גזברית העירייה
מר אורן עמית, דובר העירייה

רשמה פרוטוקול : גב' ענת אמר, מנהלת לשכת ראש העירייה

על סדר היום :

1. פרוטוקול ועדת כספים מספר 11 מתאריך 30.11.11 (ועדה לא התקיימה, לידיעה).
2. פרוטוקול ועדת כספים מספר 11 מתאריך 7.12.11 לאישור המועצה.
3. אישור לקיחת ערבות בנקאית ע"ס 3,735 ₪ לטובת משרד התשתיות הלאומיות, עבור ביצוע סקר לשימור אנרגיה בנכסי הרשות.
4. אישור לתנאי הלוואה לאיזון תקציב שוטף בסך 1 מלש"ח (לקיחת הלוואה אושרה בתאריך 20.9.11 ע"י מועצת העיר).

5. בישיבה שלא מן המניין מתאריך 8.11.11 אושר פרוטוקול ועדת כספים מס' 9 מתאריך 23.10.11. בצו הארנונה שצורף לפרוטוקול נשמט בטעות הסעיף האחרון בצו (סעיף 13), לידיעה ואישור.
6. פרוטוקול ישיבה בנושא מחיקת חובות בהתאם לאישור וועדה מתאריך 27.12.11 לאישור המועצה.
7. אישור המועצה לשינוי הסכם התקשרות עם החברה הכלכלית לניהול הקאנטרי במתכונת שהייתה עד סוף שנת 2008.
8. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות מספר 12 מתאריך 1.1.2012.
9. אישור לעבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179 לפקודת העיריות (נוסח חדש).

מועד פתיחת הישיבה 19:07

1. פרוטוקול ועדת כספים מספר 11 מתאריך 30.11.11 (ועדה לא התקיימה, לידיעה). טלי פלוסקוב – ראש העירייה – הפרוטוקול מצורף לידיעה בלבד בפועל הישיבה לא התקיימה.
2. פרוטוקול ועדת כספים מספר 11 מתאריך 7.12.11 לאישור המועצה.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
----	---	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי בני בן שושן מרים שימן נעמי מיצד מתי רוז שלמה מונסונגו דודי אוחנונה דודו שי

החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים מספר 11 מתאריך 7.12.11.

3. אישור לקיחת ערבות בנקאית ע"ס 3,735 ₪ לטובת משרד התשתיות הלאומיות, עבור ביצוע סקר לשימור אנרגיה בנכסי הרשות.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
----	---	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי בני בן שושן מרים שימן נעמי מיצד מתי רוז שלמה מונסונגו דודי אוחנונה דודו שי

החלטה: מועצת העיר מאשרת לקיחת ערבות בנקאית ע"ס 3,735 ₪ לטובת משרד התשתיות הלאומיות, עבור ביצוע סקר לשימור אנרגיה בנכסי הרשות.

4. אישרור לתנאי הלוואה לאיזון תקציב שוטף בסך 1 מלש"ח (לקיחת הלוואה אושרה בתאריך 20.9.11 ע"י מועצת העיר).

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – בוצע סבב טלפוני בין חברי המועצה והתקבלה אישור פה אחד מחברי המועצה, אנו מעבירים לאשרור במסגרת המליאה.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
----	---	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי בני בן שושן מרים שימן נעמי מיצד מתי רוז שלמה מונסונגו דודי אוחנונה דודו שי

החלטה: מועצת העיר מאשרת לתנאי הלוואה לאיזון תקציב שוטף בסך 1 מלש"ח.

5. בישיבה שלא מן המניין מתאריך 8.11.11 אושר פרוטוקול ועדת כספים מס' 9 מתאריך 23.10.11. בצו הארנונה שצורף לפרוטוקול נשמט בטעות הסעיף האחרון בצו (סעיף 13), לידיעה ואישור.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
----	---	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי בני בן שושן מרים שימן נעמי מיצד מתי רוז שלמה מונסונגו דודי אוחנונה דודו שי

החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים מספר 9 מתאריך 23.10.11 ואת סעיף 13 שנשמט מהפרוטוקול – צו הארנונה.

6. פרוטוקול ישיבה בנושא מחיקת חובות בהתאם לאישור וועדה מתאריך 27.12.11 לאישור המועצה.

דודי אוחנונה – באיזו ועדה מדובר?

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – דודי לא הייתה במליאה הקודמת, במסגרתה הוחלט להקים ועדה שתגבש קריטריונים למחיקת חובות, הרכב הוועדה נבחר בישיבת המועצה ואושר בו בהתאם לחברי המועצה שביקשו לקחת חלק בוועדה.

חיים שימן – היועץ המשפטי – בהתאם לחוזר מנכ"ל 4/2001 והתיקונים שלאחריו ניתן למחוק חוב באמצעות הנחה רטרואקטיבית גם למי שלא היו זכאים להנחה במועד יצירת החוב, סעיף 339 לפקודת העיריות. בוועדה הועלו מספר דוגמאות לקריטריונים שנקבעו בערים אחרות וחילקנו את הקריטריונים ל-2 קטגוריות עד 5 שנים ועד 7 שנים. חוזר מנכ"ל קבע כי הקריטריונים שנקבעו בוועדה יובאו לאישור המועצה ולאחר מכן המחיקה תבוצע בהתאם להמלצת ועדת הנחות ואישור משרד הפנים.

דודו שי – האם בעבר לא ניתנו הנחות כאלה?

חיים שימן היועץ המשפטי – למיטב ידיעתי בעבר לא נקבעו קריטריונים בעניין זה, קבענו קריטריונים למקרים קשים מאוד, הקריטריונים מאוד נוקשים ומצמצמים את המקרים הזכאים. היום אכיפה מתבצעת אחת לרבעון, כך שאין אפשרות שתושב יצבור חובות במשך שנים, חוב של כ- 2000 ₪ מיד יוצא לאכיפה.

דודו שי – ומי עוקב אחר עורכי הדין החיצוניים ועל פעילויות האכיפה?

חיים שימן – היועץ המשפטי – הנושא נמצא באחריותי. עו"ד חיצוני ישאף לסגור חובות בהקדם שכן שכר טרחתו נגזר מגבייה בפועל. כמו כן, אני מעדכן כפי שהבטחתי לפני מספר ישיבות כי בימים אלה ממש יצא מכרז לעו"ד חיצוני שיבצע אכיפה, הפעם בתנאי המכרז הגבלנו את מרחק משרד עו"ד מהעיר כך שמשרד המבצע אכיפה לעירייה לא יהיה מרוחק יותר מ-60 ק"מ מערד ועו"ד המטפל באכיפה יתחייב להגיע לעיר לפגישה עם תושבים, עוד הוספנו סעיף חדש על פיו במקרי רווחה קשים יהיה ניתן להחזיר לעירייה תיק עם תשלום שכר טרחה מינימלי. חוץ מהתיקים האלו קיימת אפשרות להחזיר 10 תיקים (מקרים קיצוניים) ללא חיוב בשכר טרחה.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
----	---	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי בני בן שושן מרים שימן נעמי מיצד מתי רוז שלמה מונסונגו דודי אוחנונה דודו שי

החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ישיבה בנושא מחיקת חובות ואת הקריטריונים שקבעה הוועדה למחיקת חובות.

7. אישור המועצה לשינוי הסכם התקשרות עם החברה הכלכלית לניהול הקאנטרי במתכונת שהייתה עד סוף שנת 2008.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – במליאה הקודמת דנו על הצורך בשינוי ההסכם עם חכ"ל. כיום אנו מזמינים מחכ"ל את ניהול הקאנטרי ועל העבודה נידרש לשלם דמי ניהול בגובה 7%. העירייה תחזיר את כל ההשקעות שיבוצעו לטובת הקאנטרי והיה והקאנטרי יסיים שנה בגירעון, העירייה תכסה את ההפסד. נושא הקאנטרי מאוד רגיש, עלינו לשמור עליו למען תושבי העיר.

נעמי מיצד – האם לעירייה תהיה אמירה לגבי שעות פתיחת הקאנטרי? ידוע לי שהיום סוגרים את הקאנטרי בשעות הצהריים והרבה אנשים מתלוננים על כך.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – העירייה תהיה שותפה להחלטות אפילו בקביעת המחירים. אני מוכנה להעביר את הסוגיה שביקשת ונבדוק מה ניתן לעשות, היום מנהלת הקאנטרי שואפת למתן שירות איכותי ורק לאחרונה יצאו במבצע לתושבי ערד של כמעט 50% הנחה.

דודי אוחנונה – צריך לעגן בהסכם את גובה הסכום המקסימאלי לגרעון של הקאנטרי אותו תהיה העירייה מוכנה לכסות.

טלי פלוסקוב – קיימים בין חברי המועצה חברים שהם גם חברים בדירקטוריון החברה הכלכלית אשר יושבים בישיבות תקציב וערים להתנהלות הכספית.

חיים שימן היועץ המשפטי – יש לתת הוראות לצמצום גרעון, חובת הנאמנות של חכ"ל היא כלפי העירייה, חברי דירקטוריון חכ"ל הם אלה שמאשרים תקציבי חכ"ל והם אלו שבוחנים ומאשרים דוחות רבעוניים וחיצוניים ואי לכך יוכלו לעקוב אחר התנהלות תקינה.

דודי אוחנונה – החוזה חייב להיות מוגבל בסכום הגרעון. בהסכם הקודם הייתה תקרה של עד רבע מליון ₪.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – והיה וחברי המועצה מבקשים להוסיף לסעיף זה לחוזה, נאשר אותו גם בדירקטוריון חכ"ל.

חיים שימן היועץ המשפטי – מבקש לציין כי בחוזה קיימים שני סעיפים : האחד להשקעות והשני לגירעונות, השקעות בקאנטרי לא מבוצעות רק עם אישור העירייה.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – אני מקבלת את הערתו של דודי אוחנונה ומגבילה את הגירעון של הקאנטרי לעד 300,000 ₪ בשנה.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
----	---	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי בני בן שושן מרים שימן נעמי מיצד מתי רוז שלמה מונסונגו דודי אוחנונה דודו שי

החלטה : מועצת העיר מאשרת את שינוי הסכם ההתקשרות עם החברה הכלכלית לניהול הקאנטרי במתכונת שהייתה עד סוף שנת 2008 בסעיף 9'ב' יעודכן ההסכם כך שהעירייה מתחייבת לשאת בכל ההפסדים השוטפים של חכ"ל, הנובעים מהפעלת הקאנטרי ע"י חכ"ל, ככל שיהיו הפסדים כאלה וככל שלא יעלו על 300,000 ₪.

8. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות מספר 12 מתאריך 1.1.2012.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – הסעיף יורד מסדר היום של המועצה בשל אי דיוקים בפרוטוקול.

9. אישור לעבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179 לפקודת העיריות (נוסח חדש), מצ"ב טפסי הבקשה.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
----	---	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי בני בן שושן מרים שימן נעמי מיצד מתי רוז שלמה מונסונגו דודי אוחנונה דודו שי

**החלטה : מועצת העיר מאשרת עבודה נוספת לעובדים שפרטי תעודת הזהות שלהם להלן: מרכז קשר פרויקט קן לאם ת.ז. 036675239
הדרכה בקורס תקשורת קהילתית בספיר ת.ז. 051858066
סייעת בגן ילדים ת.ז. 058432261
עמותת חץ - ביקורי בית בבית המטופל בשירות, תמיכה, עידוד וסיוע
בבדיקות וטיפולים ת.ז. 026939108
השתלמות למורים דרך מיל"ת ת.ז. 321283954
הדרכת קפוארה בקייטנה ת.ז. 022559124
עו"ס בעיריית אשדוד בתקופת חל"ת ת.ז. 55475982**

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – אני מעדכנת את חברי המועצה כי בסיום שנת 2011 קיבלנו ממשרד הפנים מענקים בסך 3.5 מלש"ח אשר משאירים לנו את תקציב 2011 – מאוזן.

הישיבה ננעלה !

טלי פלוסקוב
ראש עיריית ערד