

פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מתאריך 8.9.20

המליאה התקיימה בחדר ישיבות נט גב בחברה הכלכלית

משתתפים:

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה
מר דודי אוחנונה, מ"מ סגן ראש העיר
מר אלכס ספוז'ניקוב, סגן ראש העיר
גב' פלורי שטרלינג, משנה לראש העירייה
מר דורון אורגיל, חבר מועצה
מר עוזי שמילה, חבר מועצה
מר דודו שי, חבר מועצה
ד"ר דיאנה גיטיס, חברת מועצה
מר משה קווס, חבר מועצה
מר ברוך שלסר, חבר מועצה
מר יצחק וייס, חבר מועצה
מר אברהם ארנרייך, חבר מועצה

נוכחים:

מרים אלחדד, מהנדסת העיר
יהושע אשכנזי, דובר העירייה
אור קרן, מנהל המחלקה לחדשנות ואסטרטגיה, לשכת ראש העיר
טלילה הראל, מנהל תכנון
אד' ענת דרור שרף, אדריכלית תכנית, "מנעד"

חסרים:

מר גבריאל ריזינשוילי, סגן ראש העיר
גב' סיוון כהן אביטן, חברת מועצה
מר משה אדרי, חבר מועצה

נכחו בזום – רשימה חלקית:

רומי כוריאלי, ע. מהנדסת העיר
שולמית שפיגל, סגנית מנהלת המחוז, משרד השיכון
אד' יאיר אביגדור, אדריכל תכנית, "מנעד"
מירב לוי, מנהלת פרויקט, "מנעד"
אוהד פסטרנק, פרוגרמטור
עירא עברי, שיתוף ציבור "מודוס"
כליל גרוס, שיתוף ציבור "מודוס"

על סדר היום:

1. אישור המועצה בהתאם להוראות סעיף 3.1 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מספר 2/2020 מתאריך 03/2/2020 לעירייה, לבצע פנייה למשרד הפנים, בבקשה לדון במסגרת הוועדות הגאוגרפיות בבקשת העירייה לשינוי תחום שיפוט ביחס לסיפוח המובלעת הגלילית של גדי"ש הנמצאת בתוך שטח השיפוט של עיריית ערד.

הצעת החלטה: בהתאם להוראות סעיף 3.1 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מספר 2/2020 מתאריך 03/2/2020 לעירייה, מועצת העיר מאשרת לבצע פנייה למשרד הפנים, בבקשה לדון במסגרת הוועדות הגאוגרפיות בבקשת העירייה לשינוי תחום שיפוט ביחס לסיפוח המובלעת הגלילית של גדי"ש הנמצאת בתוך שטח השיפוט של עיריית ערד.

2. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 7/2020 מתאריך 4.8.20, מצ"ב הפרוטוקול.
הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות מספר 7/2020 מתאריך 4.8.20.
3. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות 8/2020 מתאריך 26.8.20, מצ"ב הפרוטוקול.
הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות 8/2020 מתאריך 26.8.20.
4. אישור המועצה לחילופי גברי בוועדות הבאות :
ועדת ביטחון – החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
ועדת איכות הסביבה – החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
הוועדה לענייני תרבות – החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
ועדת רווחה : החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
וועדת הנחות ומלגות בחינוך : החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
ועדת חינוך : החלפת חבר הוועדה : חברת המועצה סיוון כהן אביטן במקום חבר המועצה לשעבר טל צחי כחברת הוועדה.
ועדת נוער וצעירים : החלפת יו"ר הוועדה : חברת המועצה ומשנה לראש העירייה פלורי שטרלינג במקום חבר המועצה לשעבר טל צחי.
הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת חילופי גברי בוועדות כדלקמן :
ועדת ביטחון – החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
ועדת איכות הסביבה – החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
הוועדה לענייני תרבות – החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
ועדת רווחה : החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
וועדת הנחות ומלגות בחינוך : החלפת חבר : חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
ועדת חינוך : החלפת חבר הוועדה : חברת המועצה סיוון כהן אביטן במקום חבר המועצה לשעבר טל צחי כחברת הוועדה.
ועדת נוער וצעירים : החלפת יו"ר הוועדה : חברת המועצה ומשנה לראש העירייה פלורי שטרלינג במקום חבר המועצה לשעבר טל צחי.

5. אישור המועצה להוספת חבר וועדה נוסף בוועדת קליטה ועלייה (כיום קיימים שני חברים – חבר המועצה דורון אורגיל, חבר המועצה יצחק וייס ויו"ר הוועדה אלכסי ספוז'ניקוב) – חבר המועצה דודו שי.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הוספת חבר בוועדת קליטה ועלייה – חבר המועצה מר דודו שי.

6. הצגת פרוגרמה וסוגיות תכנון של תכנית מתאר ערד.
הסבר: טרם יציאה למהלך שיתוף ציבור עם קבוצות תושבים, יש רצון להציג את התכנית במליאה.

מועד תחילת הישיבה 19:04

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: מודל הרמזור נכנס לפעולה, שמחנו להיות עיר ירוקה, אך בימים האחרונים חלה עליה משמעותית מ-20 ל-30 חולים, המשמעות הישירה של העלייה בכמות החולים היא הגבלות משמעותיות. יש לקחת בחשבון שאם נאלץ לסגור ולהגביל תנועה בעיר לאור כמות החולים יפגעו גם התושבים וגם בעלי העסקים, אם כל אחד ייקח אחריות על עצמו אין סיבה להידבק, צריך להמשיך ולהקפיד על עטיית מסכה, שמירה על היגיינה ושמירת מרחק. שיטור עירוני ופקחי העירייה הונחו להגביר אכיפה, חייבים לקחת בחשבון שככל שנעלה במספרי החולים, מערכת החינוך תיסגר וההורים יאלצו להישאר בבית.

נערכה הרמת כוסית לרגל השנה החדשה

על סדר היום:

1. אישור המועצה בהתאם להוראות סעיף 3.1 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מספר 2/2020 מתאריך 03/2/2020 לעירייה, לבצע פנייה למשרד הפנים, בבקשה לדון במסגרת הוועדות הגאוגרפיות בבקשת העירייה לשינוי תחום שיפוטה ביחס לסיפוח המובלעת הגלילית של גדי"ש הנמצאת בתוך שטח השיפוט של עיריית ערד.

הסבר של אור קרון, מנהל המחלקה האסטרטגית וחדשנות של העירייה.

אישור הגשת בקשה למשרד הפנים לדון בנושא שינוי תחום שיפוט של העיר. ערד 126,000 דונם יש לנו מובלעת קטנה ללא שיפוט, מובלעת המשמשת לגידולים ומבנים חקלאיים מדובר ב-5551 דונם ללא תחום שיפוט עליהם ניתן לגבות ארנונה, תחום השיפוט של ערד השתנה במרוצת השנים, ב-2012 קיבלנו את הלשון של ערד מצדה, מדובר בשטחים הנמצאים בתוך השטח של ערד אך לא בתחום שיפוטה ועליה אנחנו לא גובים ארנונה. אנחנו רוצים להגדיל את היצע הקרקע המותרים ע"מ לקדם מיזמים בתחום החקלאות, להגדיל את הכנסות העירייה, לחזק את אזור התעשייה – יזמים בוחרים להגיע לשם ולא אלינו, צדק חלוקתי של משאבים וחלוקת מס שווה לכולם. בעצם תהליך האישור כולל את אישור הבקשה במועצת הרשות, הגשת בקשה למשרד הפנים, דיון בבקשה בוועדה הגיאוגרפית, המלצת הוועדה לשר, החלטת השר. בעצם מועצת העיר אמורה לאשר את בפניה למשרד הפנים בבקשה לדון במסגרת הוועדות הגיאוגרפיות לשינוי תחום שיפוטה ביחס לסיפוח המובלעת הגלילית של גדי"ש הנמצאת בתוך שטח השיפוט של ערד.

נערכה הצבעה:

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלכסי ספוז'ניקוב
פלורי שטרלינג
דודו שי
דורון אורגיל
עוזי שמילה
דיאנה גיטיס
משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך

החלטה: בהתאם להוראות סעיף 3.1 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מספר 2/2020 מתאריך 03/2/2020 לעירייה, מועצת העיר מאשרת לבצע פנייה למשרד הפנים, בבקשה לדון במסגרת הוועדות הגאוגרפיות בבקשת העירייה לשינוי תחום שיפוט ביחס לסיפוח המובלעת הגלילית של גז"ש הנמצאת בתוך שטח השיפוט של עיריית ערד.

2. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 7/2020 מתאריך 4.8.20, מצ"ב הפרוטוקול.

נערכה הצבעה:

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלכסי ספוז'ניקוב
פלורי שטרלינג
דודו שי
דורון אורגיל
עוזי שמילה
דיאנה גיטיס
משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך

החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות מספר 7/2020 מתאריך 4.8.20.

3. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 8/2020 מתאריך 26.8.20, מצ"ב הפרוטוקול.

נערכה הצבעה:

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלכסי ספוז'ניקוב
פלורי שטרלינג
דודו שי
דורון אורגיל
עוזי שמילה
דיאנה גיטיס
משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך

החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות 8/2020 מתאריך 26.8.20.

4. אישור המועצה לחילופי גברי בוועדות הבאות:

- ועדת ביטחון** – החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
- ועדת איכות הסביבה** – החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
- הוועדה לענייני תרבות** – החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
- ועדת רווחה**: החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
- ועדת הנחות ומלגות בחינוך**: החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
- ועדת חינוך**: החלפת חבר הוועדה: חברת המועצה סיוון כהן אביטן במקום חבר המועצה לשעבר טל צחי כחברת הוועדה.
- ועדת נוער וצעירים**: החלפת יו"ר הוועדה: חברת המועצה ומשנה לראש העירייה פלורי שטרלינג במקום חבר המועצה לשעבר טל צחי.

נערכה הצבעה:

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלכסי ספוז'ניקוב
פלורי שטרלינג
דודו שי
דורון אורגיל
עוזי שמילה
דיאנה גיטיס
משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך

החלטה: מועצת העיר מאשרת חילופי גברי בוועדות כדלקמן:
ועדת ביטחון – החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
ועדת איכות הסביבה – החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
הוועדה לענייני תרבות – החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
ועדת רווחה: החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
וועדת הנחות ומלגות בחינוך: החלפת חבר: חבר המועצה דודו שי יחליף את חבר המועצה לשעבר טל צחי כחבר.
ועדת חינוך: החלפת חבר הוועדה: חברת המועצה סיוון כהן אביטן במקום חבר המועצה לשעבר טל צחי כחברת הוועדה.
ועדת נוער וצעירים: החלפת יו"ר הוועדה: חברת המועצה ומשנה לראש העירייה פלורי שטרלינג במקום חבר המועצה לשעבר טל צחי.

5. אישור המועצה להוספת חבר וועדה נוסף בוועדת קליטה ועלייה (כיום קיימים שני חברים – חבר המועצה דורון אורגיל, חבר המועצה יצחק וייס ויו"ר הוועדה אלכסי ספוז'ניקוב) – חבר המועצה דודו שי.

נערכה הצבעה:

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלכסי ספוז'ניקוב
פלורי שטרלינג
דודו שי
דורון אורגיל
עוזי שמילה
דיאנה גיטיס
משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך

החלטה: מועצת העיר מאשרת הוספת חבר בוועדת קליטה ועלייה – חבר המועצה מר דודו שי.

6. הצגת פרוגרמה וסוגיות תכנון של תכנית מתאר ערד.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: הסבר: טרם יציאה למהלך שיתוף ציבור עם קבוצות תושבים, יש רצון להציג את התכנית במליאה.

תכנית המתאר הכוללת לערד מאגמת בתוכה שתי תכניות גדולות המקודמות היום: **תכנית ההתחדשות העירונית לרובעים יעלים, לבאות, טללים, אבישור ומרכז העיר** זו תכנית אחת שראינו

ותכנית המתאר שעבדנו עליה בשנות ה-2000, לא הגיעה לסיומה ולכן החלטנו להתחיל תכנית מתאר חדשה ועדכנית ביחד עם מנהל התכנון ושתיהן דומה לתכנית מתאר כוללנית שזה אחד הפרמטרים להסמכה של וועדת בניין ערים וזאת כדי לעצב את העיר שלנו לאן היא הולכת, איך תיראה בעתיד. מדובר בתכנית מאוד עמוקה, השתתפתם בשיתופי ציבור שכבר נעשו. בשנה האחרונה נעשה לימוד מעמיק של הקהילות, של הצרכים במצב הנתון ובשלבים הבאים נתחיל עם הפרוגרמה וחלופות התכנון לעתיד העיר ואיך נרצה לראות אותה מבחינת עיבוי אוכלוסייה. יש כאן מצגת ארוכה להצגה, אני מבקש שתשרמו את השאלות שירוכזו לסוף ההצגה בדיון פתוח. מהנדסת העיר תציג את הנציגים השותפים.

מרים אלחזד, מהנדסת העיר, התכנית מובלת ע"י מנהל התכנון נמצאת אתנו טלילה הראל שמתכננת ומובילה מטעם מנהל התכנון, ענת דרור שרף - אדריכלית ממשרד "מנעד" הם עורכי התכנון.

הצגת תכנית המתאר

משה קווס, חבר מועצה: אני חושב שהתיאור היה יפה קיימת בעיר קהילה גדולה של דתיים חרדים אשר מרגישים שאין שיתוף בתכנית הזו גם לגביהם אתם מדברים על חזון ל-20 ו-30 שנה יש לכם נתונים אמיתיים של כמה ילדים ונפשות יש פה, האם ישבתם עם מישהו מהציבור היחודי לקבל נתונים לפני שאתם מתכננים תכניות. לדעתי אין לכם כלל נתונים אמיתיים לצפי לעשרים ושלושים השנים הבאות. הציבור החרדי מבקש נציג וועדות, בישיבות ובתכנון על מנת לשים את הצרכים, את הקיים, את חזון הציבור הזה המהווה בין רבע לשליש מתושבי העיר בנפש. אי אפשר לשים את זה בצד ולבנות ציבור שלם שנראה שקולו לא נשמע.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העירייה: העיר ערד הוקמה כעיר חילונית, הקהל שאתה מייצג מונה 20% מהעיר שבאו לגור פה בזמן שהעיר הייתה חילונית, אין שום ציפייה, אם מישהו חשב שהוא יבוא לפה ויהפוך את העיר מחילונית לחרדית הוא טועה, ולכן הנהלת העיר המהווה את הרב בעיר הוא זה שיחליט.

ברוך שלסר, חבר מועצה: מה שאתה אומר לנו שאנחנו יכולים לקום ולצאת החוצה כי אנחנו מיותרים עכשיו

משה קווס, חבר מועצה: נמצאים פה נציגים ממשלתיים ששמים כסף ממשלתי לא לפי גחמה של אף אחד העיר לא של אף אחד מה היה פה, מה נהיה פה ומה יהיה פה. קיימים פה בעיר הרבה יותר מ-20% חרדים ואתם לא מעודכנים, כמו שפירסמתם בעיתון כמות תלמידים שאינה תואמת את כמות התלמידים בפועל שהיא גדולה יותר. אני מבקש שירשם בפרוטוקול אנחנו שמים את זה בפניכם שיש פה ציבור ונראה שמדובר במגמה, זו היתה עיר חילונית, אי אפשר להגיד על מה שהיה פעם יש כאן אנשים שגרים פה והתכנית צריכה לענות על צרכי כלל התושבים, מבחינת מבנים, מוקדי תרבות ולכן אני דורש שיהיה נציג של הקהילה הזו וקהילות דתיות אחרות ומסורתיות, כרגע שמו אותם בצד. הרב אינו קובע על כספי ממשלה, אנחנו נפעל במה לעשות הלאה. קחו בחשבון שאתם רצים עם תכנית מבלי שיש לכם נתונים של איך לעשות את זה נכון לכלל התושבים.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: מעבר לסיסמאות צריך לפרט מה בדיוק לא ניתן לכם. אמירות לחוד למה שקורה בפועל, היום כפי שראיתם גם במוסדות החינוך כשמוציגים צרכים ויש הכרה בצורך, אז המבנים נבנים ואף אחד לא אומר לכם אין. עוד לא ראית חלופת תכנון אחת ואתה טוען שהיא לא מתאימה לך, תתאזרו בסבלנות עד סוף המצגת ואז תעירו את הערותיכם.

משה קווס, חבר מועצה: אתם מתקדמים בתכנית ואנחנו ממודרים ממנה.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: יושבים פה עוד חברי מועצה שיכלו להיחשף בצמתים בהם גם אתם יכולתם להיות שותפים, תכנית המתאר מתבססת על נתוני למ"ס, איסוף הנתונים אינו מתבסס על הצגת רה"ע, יש נתוני משרד החינוך ואת הנתונים האלו לא ניתן לסובב ולהמציא.

משה קווס חבר מועצה: איפה יש נתוני למ"ס על מחסור במבני ציבור, על מחסור בבתי כנסת? גם הציבור הזה צורך תרבות,

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: בתכנון עתידי לא אמורים לפתור צורך של בתי כנסת

דיאנה גייס, חברת מועצה: גם לנו אין ייצוג ולא מבני ציבור המיוחדים לעולים ואנחנו מהווים כ 40% מאוכלוסיית העיר.

משה קווס, חבר מועצה: יש לנו כמעט 8,000 נפש, אל תשימו את הראש בחול.

דורון אורגיל, חבר מועצה: אין פה תכנון עיר לגיינג'ים, בלונדיניים או אחרים, זה לא תכנון לכל קבוצה בנפרד.

משה קווס, חבר מועצה: מדובר בכסף ממשלתי ואנחנו נדאג שקולנו ישמע בכל מקום.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העיר: האמירה נאמרה, עדיין אין חלופות תכנוניות, שמעו את מה שיש להגיד, יציעו חלופות תכנוניות שיגיעו לוועדת בניין ערים שם יש גם לכם נציגים שיוכלו להגיב לחלופות, עד היום לא שמעתי מישהו שניסה לחסום מישהו בוועדה, כל אחד לא משנה מי הוא ומאיזה דת הוא יכול לבוא ולרכוש דירה עכשיו ובעתיד, אף אחד לא ניסה למנוע הגעה של אף משפחה לערד.

משה קווס, חבר מועצה: קיימות 69 משפחות במעוף שאין להם בית כנסת ואתה לוקח שטחים פתוחים ומתכנן עליהם, אתה אומנם לא אוסר על מישהו לקנות אלא אתה לא מאפשר להם תנאים למחיה בשכונה. בעוד 30 שנה הציבור הזה יהיה הרב פה ולפי התכנית שמקדמים פה אתה נועל כסף ממשלתי.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: לא אוכל להקצות לכל קבוצה של 10 אנשים בית כנסת והיה ויהיה בעוד 30 שנה ראש עיר חרדי, הוא יפנה לתכנון העיר בהתאם לצרכים.

יצחק וייס, חבר מועצה: הנתונים היום מראים שאנחנו צריכים 44 גנים לציבור שלנו ופה יש לנו רק 20 גנים תקינים, עוד שנתיים שלוש לפי קצב הילודה נזדקק ל- 54 גנים, רק עבור מי שגר פה היום מבלי לקחת בחשבון את אלו שיגיעו בהמשך, מדובר במוסדות חינוך שילדים אלו חייבים. יש לנו 44 גנים תקינים ומבנה יביל או מקלט אינו מבנה תקין. יש לנו בתכנית לבנות עוד 8 גנים בזמן שעכשיו אנחנו צריכים 20 גנים, אותו דבר לגבי בתי ספר נכון להיום צריך עוד 6 כיתות, בתכנית מתאר צריך להכניס את הצורך במוסדות לימוד, אנחנו היום 70% מכלל ילדי העיר. יש לקחת בחשבון את הנתונים האלו בתכנון מוסדות חינוך. בישיבה הקודמת דיברו על מודל הפרפר לעיבוי מוסדות העיר שאלנו מה לגבי מוסדות חינוך ונאמר לנו שאין צורך במוסדות נוספים, בציבור החרדי כבר היום חסרים מוסדות חינוך.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: בוא נעשה הסכם, כל שקל שתביא ממשרד החינוך יופנה אלייך.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן רה"ע: כל שקל שמשרד החינוך נותן היום נמצא בבינוי מוסדות חינוך וכל הכסף שהועבר נמצא במימוש, על מה אתה מדבר?

יצחק וייס, חבר מועצה: אני לא מדבר על כסף, אני מדבר על שטחים שיוקצו לטובת בניית מוסדות חינוך, ומוסדות ציבור לטובת הציבור החרדי.

מרים אלחדיד, מהנדסת העיר: אני הצלחתי להבין מהדברים שאמרת לפני שהדיון סטה מתכנית המתאר שדיברת על שני נתונים אחד שהנתונים המצויים בידי הצוות אינם מדויקים ושנית דיברת על אופן שיתוף קהילת גור, אני רוצה להתייחס לשניהם יש פרוגרמטור שיכול להתייחס באופן ענייני לטענה הראשונה שלך על כך שהנתונים לא משקפים את המציאות ואם צריך השלמת נתונים אז הוא הדמות שמטפלת בתחום זה, חלק מפרוגרמת התכנית מתבססת על לימוד מצב קיים דמוגרפית, לכללית וחברתית. הדבר הנוסף, שיתוף ציבור הוא חלק אינטגרלי מכל תכנית ובוודאי מתכנית כוללת, אין מצב שלא יהיה לנו שיתוף ציבור, וכאשר התחלנו בתהליך התכנון היה שיתוף ציבור והוזמנתם. יש לנו תהליך מתפרס, יש לנו אפילו יועצים לשיתוף ציבור, זאת אומרת שיש לנו מתווה איך לקדם את זה גם להגיע לשכונות ולשמוע מה יש לתושבים להגיד, פעלנו לפי מתווה זה ויש מענה לכך והוא מוצג בשקף, כל תושבי ערד מוזמנים למפגשים, אנחנו לא מגבילים אף אחד.

משה קווס, חבר מועצה: היינו פעם אחת באיזושהו מפגש במתנ"ס ובוזה הסתיים הסיפור, כעת מביאים את התבשיל מוכן אחרי שנעשה סקר וכדומה, אנחנו כחברי מועצה מבקשים להיות שותפים בתכנית. אני חבר מועצה לא ציבור. אני רוצה לחדד לך שהשאלות שעולות מהציבור החרדי מופנות לנציגיהם שהם חברי מועצת עיר, אנחנו מייצגים אותם ואני לא מבין ממה אתם מפחדים שבכל וועדה ישב נציג.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן רה"ע: איזה עולם קטן, כשאתה היית בקואליציה, ישבתם ארבעתכם ולא שיתפתם אף אחד במה שרציתם מראש העיר בעיר עם דלת סגורה, לא שיתפתם אף אחד, יש דמוקרטיה וזו החלטת הרב.

משה קווס, חבר מועצה: תכנית העיר צריכה לתת מענה ל-30 השנים הקרובות ואנחנו כחברי מועצה דורשים להיות שותפים. זו לא עיר פרטית של מישהו שנענה לגחמה של מישהו.

אוהד פסטרנק, פרוגרמטור: מה שעשינו עד עכשיו הצגנו את המצב הקיים כולל מוסדות החינוך והמוסדות האחרים, האינפורמציה על מוסדות החינוך הוצאה מאתר משרד החינוך בו מפורטים כל מוסדות החינוך בעיר, חרדים לא חרדים, גני ילדים, בתי ספר יסודיים ועל יסודיים, כמה תלמידים בכל כיתה וכולי, לגבי העתיד ברגע שאנחנו נתקדם ונבחר חלופה נבחרת, ניתן מוסדות ציבור על פי הנורמות המקובלות, כאשר כמובן שאם יש אוכלוסיות מיוחדות כמו אוכלוסייה חרדית או אוכלוסיות אחרות שיש להם מערכת חינוך קצת אחרת ילקחו בחשבון והקצאות למוסדות החינוך יהיו בהתאם לכך, קריטריונים להקצאות מוסדות חינוך הם די ברורים. מדובר על כל מוסדות הציבור כך גם לגבי בתי כנסת, מועדוני נוער, מועדונים למבוגרים, כל מוסדות החינוך.

משה קווס, חבר מועצה: אם אתה קורא למקלט או מקלטים מתחת לבניינים ללא חלון או שירותים ראויים בתי כנסת אז סליחה.

אוהד פסטרנק, פרוגרמטור: תכנית המתאר לא מקצה בתי כנסת במקלטים, יכול להיות שעכשיו קיימים פתרונות ארעיים, אנחנו בתכנית נתכנן בתי כנסת לצרכי הציבור על מגרשים, בהתאם לאוכלוסייה הקיימת. אנחנו יודעים מה יהיה גודל האוכלוסייה.

משה קווס, חבר מועצה: אני שמח מאוד על האמירה שלך רק אני רוצה את ההזדמנות להציג בפניך את הנתונים העדכניים לעכשיו לעומת מה שיש בתכל'ס.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: מה אתה חושב משה שאם תציג בפניו נתונים כעת הוא יאמין למה שאתה אומר, המתכננים מתבססים על נתונים במשרדים הממשלתיים, למה משרד החינוך נתן לכם רק 34 גנים כשחבר המועצה וייס טוען שהוא זקוק ל-48. יש משרד חינוך. בגלל זה כשישבתם במשרד החינוך והצגתם נתונים קיבלתם מה שמגיע לכם בהתאם לנתונים בפועל

יצחק וייס, חבר מועצה: כי אני צריך מגרש, אני לא יכול לבנות גנים באוויר, אם תביא לי מגרשים לבנות, אני משיג לך תקציב לכל הגנים האלה, הבעיה זה העירייה לא השר, משרד החינוך לא יכול לבנות מוסדות חינוך אם אין לו מגרש לזה. נכון להיום חסרים 25 מבנים לגנים. כמה גנים תקניים יש לי השנה ? הנתונים שראש העיר מציג הם אינם נתונים נכונים.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: שמענו את שהיה לכם להגיד, נרשם בפרוטוקול, אהוד התייחס ויילקח בחשבון ונמשיך הלאה.

שולמית שפיגל, משרד השיכון: בתכנון המפורט יותר יילקחו נתונים אלה בחשבון זה כרגע מוקדם מדי.

המשך הצגת מצגת תכנית המתאר

הועברו שאלונים לחברי מועצת העיר.

משה קווס, חבר מועצה: אנחנו לא מעבירים ולא ממלאים שום דף עד שנהיה שותפים מלאים להחלטות הקשורות לתכנית המתאר של העיר.

פלורי שטרלינג, משנה לראש העירייה: אתם הייתם במפגש שיתוף ציבור שהתקיים יש אפילו תמונות שלכם משיתוף הציבור זה לא היה בזום ולא דרך האינטרנט, אף אחד לא מנע ממך מלהגיע ולהשתתף עד הסוף

טלילה הראל, מנהל תכנון: התוכנית מיועדת לכל תושבי ערד ולשם כך אנחנו מתכננים, אנחנו לא נותנים עדיפות לאוכלוסייה כזו או אחרת, המטרה לתת תכנית ארוכת טווח לשנים הקרובות. בנובמבר תקיים וועדה נוספת ואנחנו עדיין בתהליך תכנוני ראשוני, הקורונה עצרה אותנו, בפברואר היה שיתוף ציבור ראשון, אח"כ כולנו נכנסנו להסגר, אח"כ היתה וועדת עבודה בנושא של חזון והצגה לוועדת היגוי בה שותפים משרדי הממשלה תהיה בנובמבר, אז יוצגו החלופות. יש לנו תכנון לעוד ועדה לשיתוף הציבור שיקרה במהלך החגים של קבוצות מיקוד מכלל התושבים, להם נציג את הסוגיות המהוות בסיס לחלופות. קיימים שני תהליכים מקבילים: האחד תהליך שיתוף הציבור מזין את התוצרים שאנחנו נותנים בוועדות ויש את וועדות ההיגוי - ועדות היגוי בינמשרדיות שמלווה את התכנית שמנהל התכנון כמממן התכנית ואני כנציגת מנהל התכנון - יו"ר הוועדה, עובדת בשיתוף פעולה מלא עם הרשות המקומית ונציגי משרדי הממשלה החברים בוועדה. ניסן, אתה חופשי לזמן כל חבר מועצה לדיונים האלה, אבל חשוב מאוד ולכן אנחנו עושים הליך של שיתוף ציבור והליך של דיונים בוועדות, שמי שבא הוא בעל תפקיד ציבורי וזאת כדי לא ליצור מצב בו לאוכלוסייה או נציגות מסוימת דוגמת יזמים שיש להם רצון לקדם כל מיני פרויקטים, יש יתרון מוביל או עדיפות, זו מטרת יצירת שיתוף ציבור בו כולם משתתפים אומרים דעתם, הליך שמזין את התהליך.

אני רוצה להודות לראש העיר על תהליך מאוד שיתופי שלא אופייני לכל עיר, במפגשים עם כלל התושבים, אינטרנט, סקרים, קבוצות מיקוד, במטרה להגיע למכלול התושבים של העיר.

משה קווס, חבר מועצה: אבל אני חוזר ואומר שנציגי גור לא נמצאים באינטרנט וברשתות החברתיות כדי לקחת חלק בסקרים האלה.

טלילה הראל, מנהל תכנון - לסיכום, אני רק קובעת כלל יסוד שאומר שנציגים בוועדות חייבים להיות נציגי ציבור כמו חבר מועצה או מנהל מחלקה בעירייה מבחינתי, אבל לא מצב שמגיע סוחר או יזם או מישהו שהוא בעל עניין.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: אני רוצה להודות למהנדסת העיר, לטלילה ממנהל התכנון לענת מחברת מנעד ולכל צוות השותפים המתכננים והיועצים אשר לקחו חלק בדיון הצגת תכנית המתאר לחברי המועצה.

שנה טובה וחג שמח.

הישיבה ננעלה!



עו"ד ניסן בן חמו
ראש העירייה



גרי עמל
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה