

לשכת ראש העירייה

ו' בניסן התשס"ג
8 באפריל 2003

פרוטוקול מליאת מועצת העירייה מס' 57 מיום 11.3.2003

משתתפים:

מר בצלאל טביב, ראש העיר
מר הלל שכנוביץ, סגן ראש העיר
מר איציק בנישתי, סגן ראש העיר
מר דודי אוחנונה, חבר מועצת העירייה
מר גבי בחן, חבר מועצת העירייה
גבי ליאורה גיטיס, חברת מועצת העירייה
מר מוטי גרוס, חבר מועצת העירייה
גבי איראידה גרנדה, חברת מועצת העירייה
מר אופיר כהן, חבר מועצת העירייה
מר איתן מיכאלי, חבר מועצת העירייה
מר יובל שחף, חבר מועצת העירייה
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצת העירייה

נוכחים:

מר אבנעם ורבנר, מנכ"ל העירייה
מר שמעון בארי, מבקר העירייה
גבי נדיה גרניץ, דוברת העירייה
עו"ד יובל שטנדל, היועץ המשפטי
גבי יהודית גלנץ, מנהלת מחלקת הרווחה
גבי טופז כרמי, מנכ"לית החברה הכלכלית
גבי שרית עוקד, מנהלת המתנ"ס
גבי אירית כהן, אחראית מיחשוב
גבי אורית שמחון, עובדת סוציאלית

חסרים:

מר אברהם קמינר, מ"מ וסגן ראש העיר
מר משה אדרי, חבר מועצת העירייה
מר שלמה מונסונגו, חבר מועצת העירייה
מר אייל קידר, חבר מועצת העירייה
מר צבי שמואלי, חבר מועצת העירייה

רשמה הפרוטוקול:

גבי בלה לוי, מנהלת לשכת ראש העיר

על סדר היום:

1. אינפורמציה.
2. דיון בתוכנית אב ומתאר לערד.
3. אישור העברת הזכויות בחוזה להפעלת הקנטרי קלאב מיוסי הררי ליוסי אברהמי.
4. דיון בדו"ח פעילות המינהלת העירונית לצמצום הפשיעה לשנת 2002 ואישור תוכנית עבודה לשנת 2003.
5. הצעה לסדר היום של חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי:
דרכי הטיפול וההמתה של כלבים ע"י השרות הוטרינרי.
6. אישור פרוטוקול מליאת מועצת העירייה מס' 53 מיום 11.12.2002.
7. אישור פרוטוקול וועדת כספים מס' 40 מיום 6.3.2003.
8. הצעה לסדר היום של חברת מועצת העירייה הגב' איראידה גרנדה:
הצורך בפתרון כולל לבעיות דרי רחוב בערד.

דברי הסבר: בשנה האחרונה גיליתי בערד תופעה חדשה - אנשים חסרי בית, אשר עוברים להתגורר ברחוב. רובם ככולם - דוברי רוסית. חלקם עברו את בתי הסוהר, נגד חלקם האחר הוצאו צווי הרחקה מהבית, אך כל אחד מדרי הרחוב האלה מעוניין לחזור לחיים תקינים ולעבוד לטובתו ולטובת החברה. אני נמצאת במגע עם כל דרי הרחוב וכן עם מחלקת הרווחה, מנכ"ל העירייה, פיקוח עירוני, משמר אזרחי ומתנדבים אשר עוזרים לי לספק את האוכל לנזקקים. לעניין מודע גם ראש העיר. תודתי מיוחדת נתונה לחבר המועצה הרב אברהם קמינר - שבני קהילתו מאפשרים לי לקחת מזון לדרי רחוב בבית-ספר "שובו".
בשונה מהמצב במרכז הארץ, את דרי הרחוב של ערד ניתן עדיין לשקם. אך הפתרונות החלקיים המיושמים עד כה - אינם מספיקים. התופעה עוד תלך ותחמיר, ועל העירייה להיערך בהתאם. אני מציעה לראש העיר ולמועצה לגבש תוכנית כוללת לטיפול בבעיה. אך את שלוש בעיות חייבים אנו לפתור באופן מיידי:
 1. הבטחת הסדרים, אשר יאפשרו לדרי רחוב להתרחץ ולכבס את בגדיהם.
 2. הבטחת הסדרים שיאפשרו לדרי הרחוב לצרוך מזון בתנאים תברואתיים
 3. סבירים (כולל גישה למקרר).
הבטחת הסדר לשמירת תפצים ומסמכים של דרי הרחוב.

9. הצעות לסדר היום של חבר מועצת העירייה מר דודי אוחנונה:

1. חוק עזר לחיוב אשפה דיון בחיובים והצעה להקמת וועדת חריגים מקצועית.
2. חוק עזר לחיוב שלטים דיון באופן החישוב ומחיר המינימום.
הצעה - איחוד חישוב לכל עסק לכל השלטים.

10. הצעה לסדר היום של סגני ראש העיר מר איציק בנישתי ומר הלל שכנוביץ:

הקמת וועדה אשר תקיים דיון חוזר לגבי החוקים העירוניים, ותביא המלצותיה למליאת מועצת העיר תוך שלושים יום. על הוועדה לבדוק האם חוקים אלה באים כנטל שווה על סוחרי ערד ולא מהווים חוסר שיוויון בין עסק למישנהו.

א. חוק עירוני - אגרת פינוי אשפה.

ב. חוק עירוני - אגרת שילוט.

11. אישור הקמת וועדת שימוע לפיטורין.

על סדר היום:

1. אינפורמציה.

ראש העיר מר בצלאל טביב דיווח:

א. מפעל ג'ורדאל: מפעל ג'ורדאל נקלע לקשיים ולאחרונה מונה כונס נכסים לחברה.

היום נודע מפי בעלי המפעל כי הגיעו להסדר עם הבנק לפיתוח התעשייה והמפעל חזר לעבודה סדירה.

בשיחה שקיים עם מנהל המפעל מסר לו מר יואל כהן כי למפעל תוכניות להרחבה והמפעל זקוק לעוד ידיים עובדות.

ב. מגבות ערד: בישיבה שהתקיימה בהשתתפות מר ג'רי היימן, מר שוקי קוציינסקי, מר אבינעם ורבנר, גב' נעמי מיצד וראש העיר הביע מר ג'רי היימן נכונות לעזור לערד. הוחלט על הקמת קרן שתפעל לטובת פרויקטים בנושא חינוך קהילה ורווחה. סכום הקרן יהיה בסביבות ה-1 מיליון ש"ח. מר ג'רי היימן ינסה לצרף לקרן עוד אנשים טובים מהקהילה בסנסנטי על מנת להרחיב את פעילות הקרן.

חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי:

מבקש לקבל אינפורמציה בקשר לאישור שניתן להנחת הקרוואן ברחוב אתרוג.

ראש העיר מר בצלאל טביב:

אינו מוכן לדון בנושא שאינו בסדר היום.

2. דיון בתוכנית אב ומתאר לערד.

ראש העיר מר בצלאל טביב: נמצאים כאן האדריכל מנדי רוזנפלד והפרוגרמטור

מר בועז בר אילן שיציגו בפנינו את התוכניות.

מבקש שיובל שחף יו"ר וועדת המשנה לפתוח את הדיון.

חבר מועצת העירייה מר יובל שחף: התחלנו בתהליך התכנון כבר לפני שנתיים.

התהליך נעצר משום שהעירייה לא יכלה לממן את הנושא, היינו תלויים בגורמים חיצוניים כמו משרד השיכון ומינהל מקרקעי ישראל.

בשלב מסויים התנה משרד השיכון את המימון בכך שנענה "ללחץ" לאשר תוכניות בהליך מהיר, למרות שלוועדת המשנה היו התבלטויות והוועדה לא רצתה לאשר את התוכנית מבלי לבצע בהן תיקונים מסויימים. בשלב זה הטיל משרד השיכון וטו על השתתפותו בפרוייקט. כתוצאה מכך הודיע מינהל מקרקעי ישראל שאף הוא לא ישתתף בפרוייקט עד להסרת הוטו ע"י משרד השיכון.

בעקבות פגישה שהתקיימה לפני חודש וחצי של ראש העיר עם מנהל המחוז של משרד השיכון הוסרו המגבלות. בשלב זה הדיון חופשי. נעשו התקשרויות עם היועצים והמתכננים ששניים מהנציגים נמצאים כאן.

האדריכל מנדי רוזנפלד העומד בראש הצוות ובוועז בר אילן העוסק בכל התיאום בין המתכננים, הכנת הפרוגרמה, המעקב אחרי הביצוע ובחלק מנושא היעוץ והתכנון החברתיים בעיקר בשלבי איסוף החומר.

תוכנית המתאר האחרונה נעשתה בסוף שנות ה-70 ואושרה בשנת 1982. היא היום כמעט שלא אקטואלית ולא עונה על המציאות בשטח ומפגרת בהרבה אחרי קצב הפיתוח והתוכניות שנעשו מאוחר יותר.

אנחנו מתקדמים בכל מיני פעולות לאוו דווקא מתואמות בתכנון שכונות בלי שיש איזה שהיא מסגרת על שמתאמת ועושה סדר בחשיבה אטסטרטגית. מרגישים שצריך לעצב דברים, להגדיר ולראות איך ערד תטפל בעתיד בדברים מסויימים כדי שאפשר יהיה להתקדם בצורה מסודרת ורציונלית בהמשך הפיתוח של ערד ולנסות להתמודד עם בעיות שצצו במשך השנים.

היום יש צוות של מתכננים ויועצים שיש איתם התקשרויות שכוללים את המכובדים כאן וקשת של יועצים בכל התחומים הרלוונטים גם בתכנון פיזי וגם בנושאים של תכנון חברתי כלכלי וכד'.

בוועז בר אילן יציג את הרעיונות, המסגרות ורקע לעניין ומנדי רוזנפלד יציג את הנושאים שהוא עלה עליהם בשלבים הראשונים, כולל ריכוז נתוני הפעילות התכנונית על בסיס התוכניות שהיו בעבר.

במסגרת ההליך החלטנו לתת ביטוי חזק יותר מבעבר על ידי שיתוף הציבור בעניין.

עובדים בצורה הדוקה עם המחלקה לשרותים חברתיים בראשותה של הגב' יהודית גלנץ, עם המתנ"ס בראשותה של הגב' שרית עוקד ונעזרים גם במפע"מ. רואים חשיבות רבה בשיתוף הציבור כולל ידוע בכל שלב ושלב. זהו נסיון חדשני ומקווים שכל קבוצות האוכלוסיה בערד יקחו חלק בתוכנית והתוכנית תצלח. התוכנית מוצגת בפני מועצת העיר בתקווה שחברי מועצת העיר יתנו את ברכתם.

מר בועז בר-אילן: הציג בפני חברי מליאת מועצת העירייה:

1. הפרופיל העירוני של ערד כנקודת פתיחה לכל תהליך העבודה.
2. מטרות ויעדי תכנית אב- מתאר - מטרות התכנון ומטרות על:
 - * רענון והגדרה מחודשת של החזון, החלום והשאיפות הקשורים בערד.
 - * יצירת תפנית ושינוי - במכלול מעמדה דימויה העירוני ותפקודה של ערד.
 - * יצירת מסגרת תכנונית כוללת ומוסכמת לפיתוח העיר לשנת 2020.
 - * תעול השינויים לתהליך צמיחה - תעול השינויים המקומיים והאזוריים לתהליך צמיחה שישען על, ויבטא את יחודיות העיר.
 - * הגדרת מעמד ותפקיד העיר במטרופולין ב"ש במרחב הדרום בכלל.

- * יצירת בסיס לפיתוח מאוזן ומבוקר - התווית סדר עדיפויות בפיתוח העיר, בצורה שתמנע פעילות תכנונית ו/או ביצועית ספורדית, בלתי מבוקרת, ובלתי הפיכה שעלולה לפגוע במרקם הפיזי הקהילתי והכלכלי של העיר.
3. הצגת עיקרי תכנית העבודה ולוח זמנים לביצועה.

מר מנדי רוזנפלד - מבקש להציג מהי המשמעות של תוכנית מתאר לעיר וכיצד כולם יכולים וצריכים להשפיע.

ערד היתה עיר עם דימוי נפלא ומה קרה היום?
משפט המפתח צריך להיות: מה העיר ערד רוצה להיות.
יש להבין שלתוכנית מתאר טובה יש השפעה אדירה על העיר. ברגע שהתוכנית היא טובה היא בעצם נותנת לוועדת הבניה את הכלי לאורך שנים לבנות מערכת שיהיה לה איזה שהוא יעד, איזה שהוא מקום שאליו הוא רוצה להגיע. חושב שיש לנתח את השכונות המתוכננות, למצוא את המשותף שלהם, למצוא איך העיר רוצה להכנס ולהתחבר למדבר, למצוא מה היחוד של העיר, מה יביא צעירים לגור בערד.

ערד היא העיר השלישית בגודלה בארץ כ- 93,000 דונם שהם באחריות כולנו ואין לוותר על אף דונם. עיר זה גם מרחב. לא חייבים לבנות שכונה בתל-ערד על מנת שתל-ערד תהא שייכת לערד.
כל המחשבות שלנו בנושא התוכניות צריכות להוביל לאותו משפט: מה הדימוי, מה העתיד של ערד ומה העיר ערד רוצה להיות.

חבר מועצת העירייה מר יובל שחף: סיכם ואמר כי קיבלנו אור ירוק להתחיל בתוכנית למרות שגם משרד השיכון וגם ממ"י דורשים להתחיל בתוכנית בשלבים. הכוונה היא להתנסות בשיתוף הציבור בכל ההליכים. הוא קורא לכל החברים במליאה להצטרף לוועדת ההיגוי שמונתה ע"י ראש העיר בה משתתפים כל נציגי הגופים הממשלתיים הממנים משרד הפנים, ממ"י, משרד השיכון, יו"ר הוועדה הוא ראש העיר

מר בצלאל טביב, חברים בה סגני ראש העיר .

לשאלתו של חבר מועצת העירייה מר גבי בחן מי מינה את וועדת ההיגוי ביקש ראש העיר להודיע שאם הוא רוצה להצטרף הוא מוזמן.

ראש העיר מר בצלאל טביב: הודה למר מנדי רוזנפלד ולמר בועז בר-אילן על הצגת התוכנית. כמו כן הודה לחבר מועצת העירייה מר יובל שחף, לטופז כרמי ולכל מי שעסק בהכנה ובהגשת התוכנית.

3. אישור העברת הזכויות בחוזה להפעלת הקנטרי קלאב מיוסי הררי ליוסי אברהמי.

החלטה מס' 2325/2003

מליאת מועצת העירייה אישרה העברת הזכויות בחוזה להפעלת הקנטרי קלאב מיוסי הררי ליוסי אברהמי.

4. דיון בדו"ח פעילות המינהלת העירונית לצמצום הפשיעה לשנת 2002 ואישור תוכנית עבודה לשנת 2003.

ראש העיר מר בצלאל טביב: הציג בפני חברי המליאת את מר משה חתוקה נציג "מצילה" שהגיע לשיבה וביקש מהגב' סגית סאינה להציג את הנושא.

גב' סגית סאינה מתאמת עירונית: הציגה בפני חברי מליאת מועצת העירייה את דו"ח פעילות המינהלת לשנת 2002 וכן תוכנית העבודה לשנת 2003. באופן כללי ציינה הגב' סאינה כי תחילת הפעילות השנה היתה בשלב מאוחר וזאת בשל אישורים מאוחרים לתקציב הן של הממשלה והן של ההקצאות בעירייה שהיו בעיה לגבי יישום חלק מהפרוייקטים. חלק מהפרוייקטים שיצאו לפועל יצאו בצורה לחוצה. נוצר מצב שבני נוער נשארו עם מענה חלקי, חלק מהתוכניות שהיו צריכות להתחיל עם מספר מענים החלו במענה חלקי וזה בשל אילוצים שלא תלויים בנו. חלק מהתוכניות, לפחות 2, לא יצאו לפועל: תוכנית מרכזית בתחום הנשירה, התוכנית לנערות במצוקה. בשנה שעברה היחידה עברה קיצוץ בתקציב השוטף באמצע השנה והפעילות הסתמכה על התקציב של ה-2%. השנה קוצצו כ-20,000 ש"ח בתקציב השוטף. הרבה מאוד תוכניות עומדות במצב של הפסקה בשל הקיצוץ ולא יוכלו לצאת לפועל. צוות ההיגוי ישב וחשב מה אפשר לעשות ועל מה לוותר. בשל הקיצוץ היו ויתורים קשים גם בחינוך גם ברווחה וגם בפרוייקט נוער בסיכון. במסגרת תוכנית העבודה לשנת 2003 הדגישה הגב' סאינה את התוכניות להעמקת

הטיפול בצמצום הפשיעה בקרב בני הנוער בגילאי 12 עד 18 וכן הטיפול ההיקפי במגזר הבדואי.

חבר מועצת העירייה מר אופיר כהן: מבקש לציין בפרוטוקול כי לגבי קיצוץ בפרוייקט "אומץ" יש התחייבות 4 שנתית לא רק של כספים אלא התחייבות להורים, אסור להעמיד בספק דרך שהתחילה עם הורים, תלמידים ולמערכת - אסור שהתבצע קיצוץ בפרוייקט זה. כמו כן מבקש לציין שחברי מועצת העירייה לא שותפים השנה בדיוני התקציב ולא מוזמנים לישיבות - מוחה על כך.

ראש העיר מר בצלאל טביב: ציין כי לגבי פרוייקט "אומץ" נכון שבהצעת התקציב יש כוונה לביטול הפרוייקט אולם הנושא יובא לאישור המליאה והיא זו שתחליט. יחד עם זאת, אחת המטרות של הקרן שהוקמה באמצעות מר ג'רי הימן היא גיוס כספים גם לפרוייקט "אומץ" שכן הוא רואה בקיום הפרוייקט חשיבת רבה. כמו כן מכספי הקרן נוסף פרוייקט חדשני "תפנית", אומץ ליסודיים. בכל מקרה הנושא יובא לאישור המליאה במסגרת התקציב. להערתו של חבר מועצת העירייה, מר איתן מיכאלי, לגבי ריבוי פרוייקטים מוכן להביא זאת לחשיבה נוספת בדיוני ישיבות המינהלת וישקלו כל השיקולים המתאימים.

חבר מועצת העירייה מר דודי אוחנונה: אחרי 3 שנים שהושקעו כספים בכל התוכניות במסגרת התקציב של 2% מבקש לקבל משגית דו"ח מסכם מה השתנה בערך ב- 3 השנים, מה היו השינויים בין ערך שלפני 2% והיום.

נערך דיון בו השתתפו: בצלאל טביב, שגית סאינה, אופיר כהן, איתן מיכאלי, דודי אוחנונה, יהודית גלנץ, אבינועם ורבנר, הלל שכנוביץ, איציק בנישתי, משה חתוקה, גבי בחן.

נערכה הצבעה לאישור התוכנית

<u>נ מ נ ע</u>	<u>נ ג ד</u>	<u>ב ע ד</u>
איתן מיכאלי	איראידה גרנדה	בצלאל טביב
		הלל שכנוביץ
		איציק בנישתי
		ליאורה גיטיס
		אופיר כהן
		דודי אוחנונה
		יובל שחף
		פלורי שטרלינג

חבר מועצת העירייה מר גבי בחן לא השתתף בהצבעה.

חבר מועצת העירייה מר מוטי גרוס לא נכח בדיון ובהצבעה.

החלטה מס' 2326/2003

מליאת מועצת העירייה אישרה את תוכנית העבודה של המינהלת העירונית לצמצום הפשיעה לשנת 2003.

ראש העיר מר בצלאל טביב: הודה לכל העוסקים במלאכה, נעשית פה מלאכת קודש. תודות לכל השותפים שלנו הרווחה, החינוך, המשטרה, מתנ"ס, בתי ספר, ועד ההורים, חברי מליאה, בית ספר יטי"ב, מועצת תלמידים, "מצילה" והרשות למלחמה בסמים, לרכזת שגית סאינה ולצוות עובדיה.

הצעה לסדר היום של חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי:

5. דרכי הטיפול וההמתה של כלבים ע"י השרות הוטרינרי.

חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי: מצייך כי הוא מלווה את כל הארגונים העוסקים בבעלי חיים בערד מזה מספר שנים ונוצר לדעתו ויכוח בינם לבין העירייה ובינם לבין הוטרינר. הויכוח הוא על דרך ההרדמה. במכתבה של ד"ר דגנית בן דב, הממונה על פי חוק צער בעלי חיים במשרד החקלאות ופיתוח הכפר השירותים הוטרינרים, היא מפרטת את הדרך המאושרת להמתת בעלי חיים. בערד מקובלת השיטה של הזרקה ישירות ללב ללא הרדמה והעמותות מבקשות להגיע להסכמה על שינוי השיטה. מבקש שנקבל החלטה שתקנות צער בעלי חיים מחייבות אותנו במדיניות.

הוטרינר העירוני ד"ר יוסי שמחון: לא ידוע לו על סכסוך בינו לבין העמותה. מצייך כי יש ערמות של הצעות חוק שמחכות מספר שנים ולא מגיעות ליישום וכשהן מגיעות הן מגיעות שונות מהצעה המקורית, כמו כן כל זמן שלא אושרה שום תקנה, הוראה, או הנחיה, כל ביצוע שמבוצע שלא בניגוד להוראות החוק אין בו שום פסול.

חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי: מבקש לקבל החלטה לבקש מוטרינר העירייה להכנס לדו שיח עם משרד החקלאות שיגבש עמדה מול עמדת העמותות לבעלי חיים.

מנכ"ל העירייה מר אבינועם ורבנר: מצייך כי הוטרינר העירוני, ד"ר יוסי שמחון, הוא איש המקצוע, הוא המוסמך מטעמנו ומקבל הנחיות מהשרותים הוטרינרים ויש לו אמון מלא בדרך ביצוע תפקידו.

ראש העיר מר בצלאל טביב: מצייך כי ד"ר יוסי שמחון הוא בעל האחריות לעניין והעירייה סומכת על שיקול דעתו הנשענת על תקנות החוק.

6. אישור פרוטוקול מליאת מועצת העירייה מס' 53 מיום 11.12.2002.

החלטה מס' 2327/2003

מליאת מועצת העירייה אישרה פה אחד פרוטוקול מועצת העירייה מס 53 מיום 11.12.3002 .

7. אישור פרוטוקול וועדת כספים מס' 40 מיום 6.3.2003.

חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי: מבקש להתייחס **לסעיף 16 בפרוטוקול:** "אישור הקצאת סכום של 250,000 ש"ח מהקרן לעבודות פיתוח להרחבת בית העלמין" בישיבת וועדת הכספים היתה התניה שאמרה שההקצבה של 125,000 ש"ח למועצה הדתית, בנושא פיתוח בית העלמין, תהיה בתנאי שהמועצה הדתית תחתום על התחייבות שאם יהיה דיון בהתחשבות בין העירייה למועצה הדתית על חובות עבר, הכסף הזה ינוכה מכל חוב שהמועצה הדתית תטען לו. סגן ראש העיר מר איציק בנישתי לקח על עצמו לבדוק את הנושא. מכוון ושמע מסגן ראש העיר, מר איציק בנישתי, שמר חיים טובים מסרב לחתום הוא מציע לבטל את ההקצבה של 125,000 ש"ח למועצה הדתית בנושא פיתוח בית העלמין. לדעתו אנחנו משחיתים את המערכת. אנחנו מרגילים את כל המערכת הדתית שאפשר לעבור על כל חוק ועיריית ערד אחר כך תשלם ועוד תתן פרס. לדוגמא: הקרוונים ברח' שמעון - אחרי שהונחו שלא כחוק, אחרי שנחתמה התחייבות לא להשתמש בהם, השתמשו בהם והגישו לעירייה את החשבון על המנוף וראש העיר הוביל את המהלך לאשר. ועכשו הונח קרוואן אחר. כל המערכת של ניהול הכספים וניהול אישורי בניה מול מוסדות דת מתנהלת שלא כחוק. מתנגד להקצבת כל סכום מבלי שתהיה התחייבות של המועצה הדתית.

לגבי סעיף 18 בפרוטוקול: "דיון בתקציב המועצה הדתית לשנת 2003" הפרוטוקול שהוגש עם התקציב מציג מצב שוא האנשים שרשומים בפרוטוקול שהיו בישיבה, לא כולם נכחו בפועל כך שממילא ההחלטה שלהם על התקציב אינה תקפה. המסמך שהגישו כתקציב הוא מסמך שאין לו שום משמעות. ראש העיר סיכם עם 2 סגניו הלל שכנוביץ ואיציק בנישתי על איזה שהוא הליך בדיקה לפיכך אין לאשר תקציב למועצה הדתית. שוקל לפנות לעו"ד יעקב דנינו לבדיקתו אם אין מקום לבטל את אישורו להעברת כספים כי הדברים הוצאו שלא בתום לב.

סגן ראש העיר מר איציק בנישתי: כל נושא המועצה הדתית נמצא עדיין בבדיקה ואין כרגע סיכום, אולם לדעתו צריך לתמוך בהעברת 125,000 ש"ח לפיתוח בית העלמין.

סגן ראש העיר מר הלל שכנוביץ: תומך בהעברת 125,000 ש"ח למועצה הדתית מותנה בפיתוח בית העלמין.

חבר מועצת העירייה מר גבי בחן: המועצה הדתית מזה חמש או שש שנים עובדת באותה שיטה מגיעה למצב שיש רק מספר קטן של קברים ואז פונה לעירייה בבקשה

לפתרון הבעיה.
המועצה הדתית מקבלת מביטוח לאומי כסף עבור פיתוח התשתיות אך אינה מעבירה
הכסף למטרה זו אלא פונה לעירייה בבקשה לעזרה בבניית קברים.
המערכת עובדת בשיטה שאינה ציבורית, אינה הגיונית וצריך להפסיק שיטת עבודה
זו.
זו מערכת שיקרית.

נערך דיון בו השתתפו: בצלאל טביב, הלל שכנוביץ, איציק בנישתי, איתן מיכאלי,
גבי בחן, דודי אוחנונה, אופיר כהן, אבינועם ורבנר.

נערכה הצבעה לאישור הפרוטוקול:

<u>נ מ נ ע</u>	<u>נ ג ד</u>	<u>ב ע ד</u>
-----	גבי בחן	בצלאל טביב הלל שכנוביץ איציק בנישתי אופיר כהן איראידה גרנדה איתן מיכאלי - מסתייג מסעיף 16 יובל שחף פלורי שטרלינג דודי אוחנונה

החלטה מס' 2328/2003

מליאת מועצת העירייה אישרה פרוטוקול וועדת כספים מס' 40 מיום 6.3.2003
חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי מסתייג מסעיף 16 בפרוטוקול.

הצעה לסדר היום של חברת מועצת העירייה הגב' איראידה גרנדה:

הצורך בפתרון כולל לבעיות דרי רחוב בערד.

דברי הסבר: בשנה האחרונה גיליתי בערד תופעה חדשה - אנשים חסרי בית, אשר
עוברים להתגורר ברחוב. רובם ככולם - דוברי רוסית. חלקם עברו את בתי הסוהר,
נגד חלקם האחר הוצאו צווי הרחקה מהבית, אך כל אחד מדרי הרחוב האלה
מעוניין לחזור לחיים תקינים ולעבוד לטובתו ולטובת החברה. אני נמצאת במגע עם
כל דרי הרחוב וכן עם מחלקת הרווחה, מנכ"ל העירייה, פיקוח עירוני, משמר אזרחי
ומתנדבים אשר עוזרים לי לספק את האוכל לנזקקים. לעניין מודע גם ראש העיר.

תודתי מיוחדת נתונה לחבר המועצה הרב אברהם קמינר - שבני קהילתו מאפשרים
לי לקחת מזון לדרי רחוב בבית-ספר "שובו".

בשונה מהמצב במרכז הארץ, את דרי הרחוב של ערד ניתן עדיין לשקם. אך הפתרונות החלקיים המיושמים עד כה - אינם מספיקים. התופעה עוד תלך ותחמיר, ועל העירייה להיערך בהתאם. אני מציעה לראש העיר ולמועצה לגבש תוכנית כוללת לטיפול בבעיה. אך את שלוש בעיות חייבים אנו לפתור באופן מיידי:

1. הבטחת הסדרים, אשר יאפשרו לדרי רחוב להתרחץ ולכבס את בגדיהם.
2. הבטחת הסדרים שיאפשרו לדרי הרחוב לצרוך מזון בתנאים תברואתיים סבירים (כולל גישה למקרר).
3. הבטחת הסדר לשמירת חפצים ומסמכים של דרי הרחוב.

חברת מועצת העירייה הגב' איראידה גרנדה: כבוד ראש העיר, רבותיי חברי המועצה לפני כשנה ראיתי לראשונה בערד שתי קבוצות של דרי רחוב קבועים. קבוצה אחת היתה גרה בפארק הרפתקאות בשני אוהלים, ובני הקבוצה השניה ישבו כל היום בספסלים ולנו בכל מקום מזדמן. פניתי למנכ"ל העירייה מר ורבנר, והוא אמר לי שמחלקת רווחה מודעת לבעיה ועושה הכל למען פתרונה. עם כל הכבוד, לעניות דעתי, מר ורבנר הנכבד לא הבין את עומק הבעיה. הוא סבר כי מדובר בתופעה ישנה שהיתה קיימת בישראל מאז ומעולם, וכי ניתן להתמודד עמה בדרכים הרגילות. באותה דעה החזיק גם חבר מועצה נכבד מאוד שסיפרתי לו על עניין. הוא הציע להעביר את האוהל של דרי הרחוב לבניין העירייה, אל מול המדרגות המובילות ללשכת ראש העיר על מנת ליצור לחץ על העירייה. דרי רחוב שראינו בערד זאת תופעה ובעיה חדשה ושונה ממה שהכרנו בישראל עד אז. לא במקרה כל דרי הרחוב הם דוברי רוסית. הם מתדרדרים כתוצאה מהתפרקות המשפחות (לרוב משפחות מעורבות) כתוצאה מתהליך הקליטה בארץ. עבור האנשים האלה אלכוהול הוא לא המטרה, אלא האמצעי להתנתק איכשהו מהמציאות העגומה. מבין שלושה עשר דרי רחוב (שלושה נשארו ברחוב עד היום) רק שניים היו יהודים. 10 מדרי הרחוב עברו את בית הסוהר הם נידונו בעוון אלימות במשפחה. בגלל צווי הרחקה מהבית, הם שוהים בחוצות העיר.

פניתי לדודו שי והוא סיפק לדרי הרחוב הנודדים מזון יבש. אני ומספר מתנדבים מפעם לפעם בישלנו אוכל לאנשים האלה. חבר המועצה מר דודי אוחנונה הבין מיידי את חומרת הבעיה. ביחד פנינו למחלקת רווחה. לא ארחיב בתיאור העובדות על מהלך הטיפול אציין רק שבסתיו 2002 לרוב חסרי דיור נמצא פתרון זה או אחר. אדם אחד נשאר ברחוב משום שלטענתו אף בעל דירה אינו רוצה לכרות עמו חוזה. ואני מבינה את אותם בעלי הדירות היטב. אך לאחרונה הופיעו ברחוב עוד שני דרי רחוב מהגל השני. ואני מכירה עוד כמה אנשים שיהפכו לדרי רחוב בעתיד הקרוב כי הם איבדו את העבודה, שותים בלי סוף ובקרוב יגורשו מהדירה. אחד מהם יהודי בודד בלי רקע פלילי.

אני נמצאת במגע בנושא זה עם כל דרי הרחוב וכן עם מחלקת רווחה, מנכ"ל העירייה, פיקוח עירוני, משמר אזרחי ומתנדבים אשר עוזרים לי לספק את האוכל לנזקקים. לעניין מודע גם ראש העיר.

בשונה מהמצב במרכז הארץ, את דרי הרחוב של ערד ניתן עדיין לשקם. אך הפתרונות החלקיים המיושמים עד כה אינם מספיקים. נכון, מתקיימים ישיבות, נכון, מחלקת רווחה מודעת כיום לבעיה, אך הטיפול בה כרוך גם במגבלות ביורוקרטיות חיצוניות רבות. פתרון כולל יבוא, אולי. אך איננו יודעים מתי כל זה יקרה, וכמה דברים עלינו לעשות כאן, בישיבת המועצה, באופן מייד.

1. הבטחת הסדרים, אשר יאפשרו לדרי רחוב להתרחץ ולכבס את בגדיהם.
2. הבטחת הסדרים שיאפשרו לדרי הרחוב לצרוך מזון בתנאים תברואתיים סבירים (כולל גישה למקרר).
3. הבטחת הסדר לשמירת חפצים ומסמכים של דרי הרחוב.

אני אשמח לשמוע מה דעתם של ראש העיר וחברי המועצה. לדעתי יש להקים צוות בינמחלקתי לטיפול בדרי הרחוב תוך שילוב פעיל ביותר של פיקוח עירוני. גם לי יש כמה הצעות טכניות, ואציג אותם במסגרת הצוות הזה. אחזור ואדגיש מדובר בתופעה, ולא במקרים חריגים על העירייה להיערך בהתאם.

תודה על תשומת הלב.

הצעת החלטה: מועצת העירייה מקימה צוות מיוחד לטיפול בדרי הרחוב. הצוות יכלול מנכ"ל העירייה, שני חברי מועצה, ראש מחלקת רווחה, נציג פיקוח עירוני. יוצע להצטרף גם לנציג משמר אזרחי. על הצוות להציג למועצה תוכנית כוללת לטיפול בבעיה. הסדרים בנושאים הבאים יש להפעיל תוך חודש ימים:

1. מקלחת ומכבסה לדרי הרחוב.
2. הסדרים תברואתיים הולמים של צריכת מזון (כולל שימוש במקרר).
3. שמירת חפצים ומסמכים.

נערך דיון בו השתתפו: בצלאל טביב, איראידה גרנדה, יהודית גלנץ, איציק בנישת, איתן מיכאלי, אבינועם ורבנר, דודי אוחנונה.

החלטה מס' 2329/2003

חברי מועצת העירייה החליטו לקיים דיון חד פעמי בשיתוף מחלקת הרווחה, חברי מועצת העירייה גבי איראידה גרנדה, מר דודי אוחנונה ומנכ"ל העירייה מר אבינועם ורבנר ע"מ לבדוק ולמצוא דרכי פעולה חדשות לטיפול בדרי רחוב.

ראש העיר מר בצלאל טביב: הודה למנהלת מחלקת הרווחה הגבי יהודית גלנץ, ולעו"ס הגבי

אורית שמחון על השתתפותן בדיון.

9. הצעות לסדר היום של חבר מועצת העירייה מר דודי אוחנונה:

1. חוק עזר לחיוב אשפה דיון בחיובים והצעה להקמת וועדת חריגים מקצועית.
2. חוק עזר לחיוב שלטים דיון באופן החישוב ומחיר המינימום.
הצעה - איחוד חישוב לכל עסק לכל השלטים.

10. הצעה לסדר היום של סגני ראש העיר מר איציק בנישתי ומר הלל שכנוביץ:

הקמת וועדה אשר תקיים דיון חוזר לגבי החוקים העירוניים, ותביא המלצותיה למליאת מועצת העיר תוך שלושים יום. על הוועדה לבדוק האם חוקים אלה באים כנטל שווה על סוחרי ערד ולא מהווים חוסר שיוויון בין עסק למישנהו.

א. חוק עירוני - אגרת פינוי אשפה.

ב. חוק עירוני - אגרת שילוט.

חבר מועצת העירייה מר דודי אוחנונה: בתקופה אחרונה עלו בעיות רבות בכל נושא חיובי חוק עזר אשפה שאושר בשנת 2001 והגביה החלה בשנת 2002 ובחוק עזר שלטים שנעשה בו רענון והגביה החילה בימים אלה.

לגבי חוק עזר אשפה: עפ"י חוק העזר החיוב חולק ל-3 קטגוריות של מחירים והמדידה נעשיית לפי מטרים, דבר שגרם לעסקים שהם עתירי שטח להיות מתוייבים בסכומים גבוהים ללא כל קשר לכמות האשפה שהם מייצרים, דבר שהחטיא את המטרה. למעשה חוק העזר קם לגביה של מי שמתמש יותר באשפה הוא ישלם יותר ולא למי שיש יותר שטח ישלם יותר.

יש מקומות קטנים שזורקים אשפה בכמות גדולה יותר מעסקים גדולים וכמובן יש עסקים שהצריכה והשימוש שלהם בדברים שגורמים לזבל הם יותר גדולים ממקומות אחרים.

יש לדעתו צורך להקים וועדת חריגים שאליה יוכלו לפנות כל העסקים שחושבים שהם מתוייבים בסכום גבוה. הוועדה צריכה להיות מקצועית בה ישתתפו נציגי מחלקת הגביה, מחלקת התברואה וכן מציע שיהיה בה נציג של הסוחרים, ללא זכות הצבעה, ע"מ שיוכל לראות שכל בקשה המגיעה לוועדה תידון ותהיה החלטה על איזה סכום להעביר את אגרת האשפה של אותו עסק אם בכלל.
הפניה תהיה ע"י אותם עסקים שחושבים שגובים מהם סכום גבוהה.

לגבי אגרת שילוט: לדעתו יש להחליט שכל השלטים של אותו עסק יהיו מחושבים באותו מטרז' ומחוייבים עפ"י המחיר שנקבע. אם לאותו עסק יש שלט בגודל של פחות ממטר מרובע יחוייב במחיר מינימום ואם יותר ישלם אגרת שילוט עפ"י סה"כ השלטים שלו.

סגן ראש העיר מר איציק בנישתי: יש הרבה מאוד תלונות של תושבים לגבי החיובים המופיעים בשני חוקי העזר אשפה ושילוט. הדבר יצר כל כך הרבה מחלוקות, כל כך הרבה אי צדק ואי שיוויון. לא יעלה על הדעת שמועדון המקבל מבנה מהעירייה ומשלם שקל בשנה עבור המועדון, מקבל פטור מארנונה בשל פעילות קהילתית הנערכת בו, מתכנס פעם בשבוע או פעם בשבועיים ומקבל לתשלום אלף שקל לשנה עבור פינוי אשפה. לדעתו יש מקום להקים וועדה או צוות חשיבה.

מציע הצעת החלטה האומרת: מועצת העיר תמנה וועדת שתקיים דיון חוזר בחוקי העזר העירוניים ותביא המלצותיה למליאת מועצת העירייה תוך 30 יום.

לגבי אגרת אשפה - על הוועדה לבדוק האם הגביה בעקבות חוקים אלו נעשיית על פי קריטריונים הרלוונטים לסוג העסק, לכמות האשפה שהוא מייצר. ולקבוע קריטריונים לסיווג עסקים.

לגבי חוק עזר שילוט - קביעת קריטריונים מחודשים לגביה. הוועדה צריכה להיות מקצועית ושישתתפו בה גם נציגי הסוחרים, נציגי התעשייה ונציג חברי מועצת העירייה.

סגן ראש העיר מר הלל שכנוביץ: החוק כפי שהוא נוסח מחטיא את המטרה יש לדעתו לבצע שינוי הנוסח ולא טיפול בחריגים בלבד. הקמת וועדה תביא בצורה מהירה לשינוי ההגדרות כך שלא יכנסו בה גופים שלא מייצרים אשפה ולא מהווים מעמסה על שרותי העירייה ובכך למנוע להטרדה ועוגמת נפש לאותם מוסדות שפועלים למען הציבור.

מנכ"ל העירייה מר אבינועם ורבנר: ע"מ לבצע שינוי בחוקי העזר אפשר אומנם להקים וועדה אך צריך להבין שמשך הזמן הנדרש עד לאישור החוק הוא כשנתיים. בטווח המידי מסכים עם כל הדוברים ששני חוקי העזר יצרו הרבה בעיות.

לגבי חוק עזר שילוט - חושב שיש מקום לעשות בדיקה משפטית האם ניתן לפרש את לשון החוק בדרך אחרת שתהיה מתאימה לכוונת המחוקק. לדעתו על מנהל מחלקת התברואה, מר יוסי שמחון, לערוך בדיקה יחד עם היועץ המשפטי מתוך כוונה להתאים זאת לרוח החוק ולא לשון החוק היבש.

לגבי אגרת אשפה - אין בעיה לגבי האגרה המתוייבת לעסק שיש לו מכולה משלו. הבעיה נוצרת כשיש מכולה משותפת לכמה עסקים והקריטריון היחיד הוא מהות העסק וגודל העסק באופן טבעי, בדרך כלל גודל העסק משפיע על כמות האשפה, גם מהות העסק מהווה קריטריון.

בדרך חישוב זו חשבנו שיהיו מספר תלונות הנובעות מאי התאמה של קריטריונים, אולם בשל התלונות הרבות שהתקבלו יש לדעתו לנסות ולשנות את הקריטריונים.

נערך דיון בו השתתפו: בצלאל טביב, איציק בנישתי, הלל שכנוביץ, דודי אוחנונה, יובל שטנדל יוסי שמחון, אופיר כהן, פלורי שטרלינג, אבינועם ורבנר.

החלטה מס' 2330/2003

חברי מועצת העירייה החליטו :

לגבי חוק עזר אשפה : תוקם וועדה לבדיקת הקריטריונים. חברי הוועדה יהיו: דודי אוחנונה איציק בנישתי, הלל שכנוביץ, נציג מחלקת הגביה, נציג מחלקת התברואה ונציג הסוחרים.

לגבי חוק עזר שילוט : תובא חו"ד של היועץ המשפטי לנושא לישיבת המליאה הבאה.

11. אישור הקמת וועדת שימוע לפיטורין.

ראש העיר מר בצלאל טביב : מציין כי במסגרת תוכנית ההבראה יש להקים וועדת שימוע לפיטורין.

כתברי הוועדה הוא מציע את חברי מועצת העירייה גב' פלורי שטרלינג, דודי אוחנונה וצבי שמואלי שהביעו את הסכמתם.

החלטה מס' 2331/2003

חברי מועצת העירייה אישרו הקמת וועדת שימוע לפיטורין.

חברי הוועדה הם : חברי מועצת העירייה גב' פלורי שטרלינג, מר דודי אוחנונה ומר צבי שמואלי.

בכבוד רב,

בצלאל טביב

ראש העיר