

לשכת ראש העיר

ה' בכסלו התשס"ב
20 בנובמבר 2001

פרוטוקול מליאת מועצת העירייה מס' 40 מיום 13.11.2001

משתתפים:

מר בצלאל טביב, ראש העיר
מר אברהם קמינר, מ"מ וסגן ראש העיר
מר הלל שכנוביץ, סגן ראש העיר
מר איציק בנישתי, סגן ראש העיר
מר משה אדרי, חבר מועצת העירייה
מר דודי אוחנונה, חבר מועצת העירייה
מר גבי בתן, חבר מועצת העירייה
גבי ליאורה גיטיס, חברת מועצת העירייה
מר מוטי גרוס, חבר מועצת העירייה
גבי איראידה גרנדה, חברת מועצת העירייה
מר אופיר כהן, חבר מועצת העירייה
מר שלמה מונסונגו, חבר מועצת העירייה
מר איתן מיכאלי, חבר מועצת העירייה
מר אייל קידר, חבר מועצת העירייה
מר יובל שחף, חבר מועצת העירייה
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצת העירייה
מר צבי שמואלי, חבר מועצת העירייה

נוכחים:

מר ניר גולן, גזבר העירייה
מר אבינעם ורבנר, מנכ"ל העירייה
מר שמעון בארי, מבקר העירייה
עו"ד מרב מירון, היו"מ לעירייה
גבי נדיה גרניץ, דוברת העירייה
מר אביב גל, מהנדס העיר
גבי חנה גור, מנהלת מחלקת החינוך
גבי חדוה ניפרבסקי, מנהלת רכש ומחסנים
מר מיכאל קוגן, מנהל מחלקת אחזקה
מר מוטי קורוב, מנהל מחלקת ביצוע ותשתיות
ד"ר יוסי שמחון, מנהל מחלקת תברואה
מר אברהם שטרית, יו"ר וועד עובדים

גבי בלה לוי, מנהלת לשכת ראש העיר רשמה הפרוטוקול:

1. א. פרויקט עיבוי שכונות ע"י מדינת ישראל דרך משרד השיכון - פרטים ינתנו ע"י מהנדס העיר מר אביב גל.
- ב. אישור המליאה להשתתפות העיר בפרויקט הני"ל, ופתיחת תב"ר למתחמים לעיבוי בעיר במסגרת הפרויקט להתחדשות עירונית המנוהל ע"י משרד הבינוי והשיכון.
- והתב"ר יהיה בסך של - 58,500 ש"ח (כולל מע"מ) כאשר המקור התקציבי הוא משרד הבינוי והשיכון.

2. אינפורמציה.

3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 29 מיום 31.10.01 .

4. הצעות לסדר היום של חבר מועצת העירייה מר אופיר כהן:

- א. דיון בנושא קביעת תעריפי שכירות למבני עירייה שמושכרים למוסדות חינוך פרטיים: גני ילדים, מכללות פרטיות וכו' שאינם עמותות ו/או מלכ"רים. מבקש להציג למועצת העיר את תעריפי השכירות הנהוגים כיום, אם ישנם, את רשימת הגופים הפרטיים השוכרים מבני עירייה, את תעריפי השכירות שלהם ואת גודל הנכס.

קבלת החלטה:

1. להסמיק את מנכ"ל העירייה להכין טיוטת נוהלי השכרה של מבני עירייה למוסדות חינוך פרטיים לאישור מועצת העיר.
2. לקבוע תעריף למ"ר שיהיה 50% מהתעריף שהיה נקבע לאותו נכס בשוק החופשי בהערכת שמאי או גוף מעריך מוסמך אחר.

- ב. קבלת החלטה: ביטול החלטת מועצת העיר מס' 37 להעביר את מבנה גן סביון לעמותת "אור החיים" וזאת לאור רישום חסר שאינו מצדיק העברת המבנה מספר ילדי גן שנרשמו לשנת הלימודים הוא 39 בכל העיר. ההחלטה במליאה 37 התקבלה בהסתייגות שאם הרישום לא מצדיק העברת המבנה, המבנה יוחזר לרשות העירייה לאלתר.
- היום יש ברשות עמותת "אור החיים" 3 מבני גן: גן ברח' אחווה, גן סביון וגן טללים.
- לפי תקן משרד החינוך הרישום מצדיק איכלוס מבנה אחד בלבד.

5. הצעה לסדר היום של חברת מועצת העירייה הגב' איראידה גרנדה:

אבקש להעלות בהקדם לסדר יומה של מועצת העירייה את הנושא הבא:
"מצב השח-מט בערד":

- 1) תנאים בלתי נסבלים במרתף קולנוע "אורון" בו ממוקם המועדון לשח-מט.
- 2) הצורך בהענקת מקום הולם למועדון השח-מט.
- 3) התעלמות העמותה לקידום הספורט בערד ממועדון השח-מט.
- 4) הצורך במימון משרה של מאמן לשח-מט.
- 5) הצורך בקיום תחרויות שח-מט פנים עירוניות בערד.

6. הצעה לסדר היום של חבר מועצת העירייה מר יובל שחף:

הגבלת היקף ההוצאה על משרד סגן ומ"מ ראש העיר לעלות של חצי משרה בלבד, וכפי שנקבע כבר בהחלטה קודמת גם לגבי סגן ראש העיר השני המכהן בשכר.

7. שאלתת חברת מועצת העירייה הגב' איתא גרנדה:

"חברת הטלויזיה בכבלים "ערוצי זהב" משדרת באחד מערוציה "לוח עירוני" ממוחשב לערד. הלוח כולל מידע והודעות בשפות העברית והספרדית.

רצוני לשאול:

- 1) מה חלקה של עיריית ערד בהקמה ובתפעול של לוח זה (מבחינה משפטית ותפעולית)?
- 2) מהי עלות הפרויקט לעיריית ערד ובמסגרת איזה סעיף תקציבי אושר סכום זה?
- 3) מדוע הלוח אינו כולל מידע מלא בשפה הרוסית - זאת כאשר 45% מכלל אוכלוסיית ערד הינם דוברי רוסית?
- 4) האם יש בכוונת ראש העיר להורות על הוספת מידע בשפה הרוסית ללוח הזה?

8. אישור הסכם למתן זכות שימוש במקרקעין לעמותת משכן-אל למטרת בית כנסת לכלל הציבור המגרש מס' 918 תוכנית מפורטת 5/במ/24 גוש ארעי 38239 חלקה 1 שכונת מעוף ערד. (רצ"ב ההסכם).

9. אישור פרוטוקול וועדת חינוך מס' 14 מיום 20.5.2001.

10. אישור פרוטוקול וועדת חינוך מס' 15 מיום 23.8.2001.

11. אישור פרוטוקול וועדת משאבי אנוש מס' 20 מיום 14.10.2001.

על סדר היום:

1. א. פרויקט עיבוי שכונת ע"י מדינת ישראל דרך משרד השיכון - פרטים ינתנו ע"י מהנדס העיר מר אביב גל.

ב. אישור המליאה להשתתפות העיר בפרויקט הנ"ל, ופתיחת תב"ר למתחמים לעיבוי בעיר במסגרת הפרויקט להתחדשות עירונית המנוהל ע"י משרד הבינוי והשיכון.
התב"ר יהיה בסך של - 58,500 ש"ח (כולל מע"מ) כאשר המקור התקציבי הוא משרד הבינוי והשיכון.

מהנדס העיר מר אביב גל: פרויקט עיבוי בשכונת הינה יוזמה של משרד השיכון הכוללת סידרה של פרויקטים לרשויות במדינת ישראל באזורים שנדרש בהם שיקום או פעולות התחדשות.

עיבוי פירושו - להכנס לתוך מתחמים בנויים, לא מפנים דיירים ולא משנים את מבנים אלא מוסיפים עוד יחידות דיור.

לערד זה חשוב כי חלק מהמבנים בערד נמצא במצב פיזי לא טוב.
בשנת 1998 יצאה העירייה בסקר מבנים. בסקר גילינו שהמצב אינו חמור מאוד אולם יש מקום לפעול באחוז מסויים של בניינים שעומדים בפני קורוזיה מתקדמת, יש חולשה קונסטרוקטיבית שצריך לטפל בה.

במשך השנים חיפשה העירייה דרך אפשרית לטפל בנושא. כולל פניה למשרד השיכון ולמשרדים אחרים לסיוע.

היום משרד השיכון יצר את מסלול העיבוי בהליך הכולל פעולה אדריכלית ופעולה פרוצדורלית.

חברת יורם גדיש נבחרה לטפל בנושא כמו כן נבחרה האדריכלית ענת גנות.

ארבעת האזורים שנבחרו לפרוייקט הן השכונות הוותיקות של ערד: טללים, לבאות, אבישור ויעלים.

ארבעת המתחמים נמסרו לגבי ענת גנות שהכינה את מה שנדרש מבחינה אדריכלית טכנית.

עתה דרושות פעולות פרוצדורליות. הנושא דחוף משום שב-21.11.2001 תתכנס וועדה שתבחן את ההצעות שיציעו לה כלל הרשויות שמעוניינות בפרוייקט הזה, ואותה וועדה תצטרך לבחור במי היא מתחילה ולמי יש עדיפות.

ב-21.11.2001 יש אוסף מסמכים שצריכים להיות מוגשים לאותה וועדת בחינה של משרד השיכון ומשרד הפנים ביחד.

המסמכים כוללים את הפרק האדריכלי שבעצם כבר מוכן והוגש לתבי יורם גדיש. האדריכלית ענת גנות הכינה את פורמט התכנית שחייבת להיות מוגשת על פורמטים מסויימים לפני הוועדה והיה וערד תזכה להשתתף בפרוייקט נשתף את הציבור בערד בהחלטות.

ישנם גם חוזים שחייבים להחתם ע"י ראש העיר והגזבר וכן התחייבות לפתיחת תב"ר. לא מדובר במימון של העירייה אלא הסכמה של מהות התהליך.

הבקשה היא שמליאת מועצת העירייה תאשר את רצון העיר להשתתף בפרוייקט.

בהמשך הישיבה ניתנו הסברים נוספים ע"י היועצת המשפטית עו"ד מרב מירון וע"י גזבר העירייה מר ניר גולן לפיהם עפ"י ההסכם עם משרד השיכון יחולו חלק מהעלויות הקשורות בפרוייקט על העירייה. בנוסף לכך הובהר לחברי מועצת העיר שעליהם לאשר באופן מפורש את פתיחת התב"ר.

נערכה הצבעה:

נ מ נ ע
איראידה גרנדה

נ ג ד

ב ע ד
בצלאל טביב
אברהם קמינר
הלל שכנוביץ
איציק בנישתי
משה אדרי
דודי אוחנונה
גבי בחן
ליאורה גיטיס
מוטי גרוס
אופיר כהן
שלמה מונסונגו
איתן מיכאלי
אייל קידר
יובל שחף
פלורי שטרלינג
צבי שמואלי

החלטה מס' 2110/2001

מליאת מועצת העיר אישרה את השתתפות העיר בפרוייקט עיבוי השכונות (התחדשות עירונית) ופתיחת תב"ר למתחמים לעיבוי בעיר במסגרת הפרוייקט להתחדשות עירונית המנוהל ע"י משרד הבינוי והשיכון.

התב"ר יהיה בסך של -58,500 ש"ח (כולל מע"מ) כאשר המקור התקציבי הוא משרד הבינוי והשיכון.

אינפורמציה.

ראש העיר מר בצלאל טביב דיווח:

א. בית הספר הדמוקרטי: צו הסגירה שניתן לבית הספר הדמוקרטי הוקפא וזאת הודות להתערבותו של החבר משה אדרי שנפגש עם שרת החינוך, הגבי לימור לבנת, יחד עם מיכל סטיעאר מנהלת בית הספר. מודה למשה אדרי על השתדלותו וסיועו בעניין.

ב. שר הפנים: ביום רביעי הקרוב יתקיימו להפגש עם שר הפנים. יוצגו בפניו הבעיות הכספיות של העירייה ומקווים שהמשרד יענה לבקשות.

3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 29 מיום 31.10.01.

בסעיף 3 בפרוטוקול יש לתקן: בצד הנמנעים בהצבעה במקום איתן מיכאלי יבוא מוטי גרוס.

חברת מועצת העירייה הגב' פלורי שטרלינג: מציינת כי הפרוטוקול המובא לאישור הוא סקטוריאלי לחלוטין.

חבר מועצת העירייה מר צבי שמואלי: מברך את משה אדרי ואת מוטי גרוס על ההצעה להקמת ועדת הבראה ומציע שכבר היום תורכב הוועדה שתכלול נציג מכל סיעה.

חבר מועצת העירייה מר משה אדרי: מבקש שהנהלת העיר תקים צוות לתוכנית ההבראה, שיביא תוכניותיו למליאה. האחריות היא של ההנהלה. באם ההנהלה רוצה שיתוף חברי אופוזיציה לדעתו צריך להחליט ברוב של 75% מחברי המליאה.

חבר מועצת העירייה מר מוטי גרוס: ציין כי הצעתו היתה שלא יטפלו רק בנושא ההוצאות אלא גם בנושא ההכנסות.

ראש העיר מר בצלאל טביב: ציין כי הנושא פתוח לכל סיעה וכל מי שירצה מוזמן להצטרף.

חבר מועצת העירייה מר גבי בחן: מאשר את דברי משה אדרי לגבי אישור התוכניות ברוב של 75% מחברי המליאה.

חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי: בנושא וועדת הבראה:
יש 2 תפיסות יסודיות האחת: בשל מצבה הכלכלי של עיריית ערד הפתרונות שהנהלת העיר מנסה להשיג ממשרד הפנים, וכן תיקונים תקציביים קטנים, יחזירו את ערד לדרך המלך.
השנייה: מה שנידרש, שידוד מערכות הרבה יותר משמעותי ועמוק. הפתרונות שמונחים על שולחן משרד הפנים הם רחוקים מלהספיק כדי לפתור את הבעיות הכספיות של העירייה.
הויכוח הזה משמעותי לגבי אופי תוכנית הבראה. לגבי הערכה ראשונה, וועדת הבראה צריכה לעשות תיקונים קוסמטיים. אפשר לקצץ על הנייר והנייר סובל הכל. לגבי הערכה השנייה נדרש קיצוץ יותר משמעותי ושינויים הרבה יותר משמעותיים בסדרי העדיפויות. ולהערכתו הרוח נוטה לכיוון הראשון הקל יותר.
לסיפור הקל חבל לו להשקיע את הזמן, אם הכוונה ללכת לבחינה יותר משמעותית של עבודת העירייה ישקול בחיוב להיות שותף.

חבר מועצת העיר מר מוטי גרוס: הגרעון שיש לעירייה הוא גרעון שצריך לטפל בו ולדאבוננו הקיצוץ שיש לבצע יהיה קיצוץ כואב. גם לגבי השנה הבאה וכדומה גם בשנה שלאחריה, עד שבעתיד אולי נקבל כספים ע"י וועדת הגבולות.
חייבים להבין שתוכנית הבראה או תקציב ההוצאות הינו פועל יוצא של סדרי עדיפויות. אין אפשרות לבקש מכולם לקחת אחריות כשרק 9 חברים מקבלים החלטה מסויימת וכל 17 חברי המליאה לוקחים אחריות.
מוכן להשתתף בוועדה אך ורק אם יוצגו סדרי עדיפויות מסודרים.

חבר מועצת העירייה מר צבי שמואלי:
מבקש לציין בפרוטוקול שתוכנית הבראה נכונה יותר, בריאה יותר, אמיתית יותר היא שכולם ביחד בוועדת הבראה יקבעו את סדר העדיפויות ומציע שכולם יקחו אחריות לתוכנית הבראה.

חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי: לגבי סעיף מס' 15 בפרוטוקול: אישור קבלת הקצבה בסך - 2,400,000 ש"ח ממשרד השיכון השלמות פיתוח ושכונות בערד. מבקש שתוצג על שולחן המליאה לידיעה התוכנית להשלמת פיתוח כבר בישיבת המליאה הבאה.

ראש העיר מר בצלאל טביב: אישר הבקשה.

נערכה הצבעה לאישור הפרוטוקול:

<u>נ מ ע</u>	<u>נ ג ד</u>	<u>ב ע ד</u>
גבי בתן איראידה גרנדה דודי אוחנונה איתן מיכאלי	-----	בצלאל טביב אברהם קמינר הלל שכנוביץ איציק בנישתי משה אדרי ליאורה גיטיס מוטי גרוס אופיר כהן שלמה מונסונגו אייל קידר יובל שחף פלורי שטרלינג צבי שמואלי

החלטה מס' 2111/2001

מליאת מועצת העירייה אישרה פרוטוקול וועדת כספים מס' 29 מיום 31.10.2001.

הצעות לסדר היום של חבר מועצת העירייה מר אופיר כהן:

4.

א. דיון בנושא קביעת תעריפי שכירות למבני עירייה שמושכרים למוסדות חינוך פרטיים: גני ילדים, מכללות פרטיות וכו' שאינם עמותות ו/או מלכ"רים. מבקש להציג למועצת העיר את תעריפי השכירות הנהוגים כיום, אם ישנם, את רשימת הגופים הפרטיים השוכרים מבני עירייה, את תעריפי השכירות שלהם ואת גודל הנכס.

קבלת החלטה:

1. להסמיך את מנכ"ל העירייה להכין טיוטת נוהלי השכרה של מבני עירייה למוסדות חינוך פרטיים לאישור מועצת העיר.
2. לקבוע תעריף למ"ר שיהיה 50% מהתעריף שהיה נקבע לאותו נכס בשוק החופשי בהערכת שמאי או גוף מעריך מוסמך אחר.

חבר מועצת העירייה מר אופיר כהן: פתח ואמר כי מערכת החינוך הפרטית הקיימת המתחילה מגנים פרטיים ועד מכללות נמצאת במצוקה. הרבה גופים נסגרו מסיבות כלכליות, לא היו מסוגלים לעמוד בתשלומי ארנונה, בשכירות ומכל מיני סיבות אחרות. חושב שאנחנו כמועצת העיר חייבים לתמוך במערכת הזאת, לעודד ולהמריץ אותה, לתת לה גב והרגשת שייכות ולתת מענה כלכלי. אם גוף פרטי ירצה לשכור מבנה מעיריית ערד יקבל הטבה.

ראש העיר מר בצלאל טביב: ציין ואמר כי הנושא נידון ונוהל השכרת מבני עירייה הוכן ע"י מנכ"ל העירייה מר אבינעם ורברנר, נוהל שאושר במליאה.

מנכ"ל העירייה מר אבינעם ורבנר: בוועדק שקבעה את הקריטריונים ישבו איתן מיכאלי, דודי אוחנונה, תמר רובינשטיין, ענת קרניאל ואנוכי. בקטגוריה מס' 3 בנוהל מדובר על אנשים שהשכירו את המבנה מהעירייה והיו בתוך המבנה בזמן קבלת החלטה, להם תנתן אפשרות להמשיך בהשכרה עוד 5 שנים נוספות ורק לאחר מכן תצא העירייה במכרז. המחירים כיום אינם מסתמכים על מצב כלכלי אלא מחירים שבאותה תקופה סברנו שזה נכון וראוי לצורך הפעילות המתבצעת במבנה.

נערך דיון בו השתתפו: בצלאל טביב, אופיר כהן, צבי שמואלי, פלורי שטרלינג, הלל שכנוביץ, אבינעם ורבנר, גבי בחן.

ראש העיר מר בצלאל טביב: סיכם ואמר כי אותה וועדה שקבעה והמליצה והביאה בפני המליאה את אותם קריטריונים, תשוב ותתכנס לקבל החלטה חוזרת ותביא לאישור המליאה בהשתתפות אופיר כהן כחבר בוועדה.

ב. קבלת החלטה: ביטול החלטת מועצת העיר מס' 37 להעביר את מבנה גן סביון לעמותת "אור החיים" וזאת לאור רישום חסר שאינו מצדיק העברת המבנה מספר ילדי גן שנרשמו לשנת הלימודים הוא 39 בכל העיר. ההחלטה במליאה 37 התקבלה בהסתייגות שאם הרישום לא מצדיק העברת המבנה, המבנה יוחזר לרשות העירייה לאלתר. היום יש ברשות עמותת "אור החיים" 3 מבני גן: גן ברח' אחווה, גן סביון וגן טללים. לפי תקן משרד החינוך הרישום מצדיק איכלוס מבנה אחד בלבד.

חבר מועצת העירייה מר אופיר כהן: הבקשה לביטול החלטת מועצת העירייה מס' 37 בא מטעם אחד בלבד שהחלטה התקבלה פעמיים על תנאי. פעם אחת בוועדת התמיכות מחוסר אישורים ואינפורמציה. מדובר על 39 ילדי גן. נמסר לנו שקיימת מצוקה של ילדי גן אך כידוע לו בגן טללים הצמוד לגן סביון ישנה פעילות של בית ספר וחיטבה צעירה כיתה א' למרות שלא היה אישור של היועצת המשפטית. עפ"י חו"ד של עו"ד מרב מירון נאמר בסעיף 5, "ככל שטרם הומצאו ע"י עמותת "אור החיים" המסמכים הנדרשים מגוף נתמך, הרי שעל העמותה להמציאה כתנאי למתן התמיכה. אשר למידע הנדרש ממחלקת החינוך ניתן לדעתי להענות על דרישה זו ע"י הבאת המידע".

סעיף 6 "אשר לסימן השאלה הנוסף לגבי השימוש שיעשה בגן כפי שהבנתי והצגת הנושא במהלך ישיבת וועדת התמיכות מדובר בשימוש במבנה לצורך גן ילדים ככל שמדובר אכן בשימוש לצורך בית ספר, כפי שאתה מציין במכתבך, יש לבחון האם השוני בשימוש מהווה בעיה מבחינה חוקית כל שהיא לרבות היבטים שהאישורים הנדרשים ממבנה המשמש כבית ספר.

חברת מועצת העירייה הגב' פלורי שטרלינג: מבקשת לשאול האם עבור 39 ילדים צריך 3 מבנים? והאם היה צריך להעביר את הילדים שהיו באותו גן לגן אחר ע"מ לתת למספר ילדים כזה גן נוסף?

מ"מ וסגן ראש העיר מר אברהם קמינר: מציין כי למיטב זכרונו במליאת מועצת העיר שדנה בנושא אושר שהמבנה ישמש לגן ילדים או לבית ספר. במערכת "אור החיים" יש 63 ילדים (גן ובית ספר) כ - 3 כיתות ובכל כיתה 21 ילדים. להערכתו אם ניקח את כל סך כיתות הילדים הקיימות בערד מערכת החינוך הממלכתי וכל כיתות הלימוד בגני הילדים הממלכתיים נחלק בסה"כ הילדים אינו חושב שהסטיה תהיה מעל 21 ילד בכיתה.

חבר מועצת העירייה מר מוטי גרוס: ההצעה לסדר היום הובאה לכאן לדיון וכן הופיעה גם בוועדת תמיכות. בוועדת התמיכות הביע את התנגדותו על כך שלא הביאו את החומר הדרוש בפני הוועדה. במהלך הדיון הובטח ע"י סגן ראש העיר להעברת הנתונים ועד היום לא הובאו הנתונים, היום הם הובאו ע"י חבר מועצת העיר מר אופיר כהן.

היום בתום 3 חודשים ועפ"י פקודת העיריות ניתן להביא הצעה לביטול הצעה שהתקבלה.

חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי: חושב שהבעיה היא הרבה יותר חמורה בעיה הגובלת בפליליות.

לרשת הזו 3 מבנים: המבנה הראשון גן אחווה - הרשת נכנסה אליו ללא אישור מליאה. המבנה השני גן סביון - לקיחה של 126,000 ש"ח מתקציב הבטיחות ומימון העברה לגן ילדים חדש.

במבנה השלישי - רשת אחרת שהחזיקה גן ילדים מהעירייה לשימושה, העבירה בלי אישור של העירייה את החזקה בגן. לדעתו היה צריך להעמיד את שתי הרשתות לדיון. כל הפעולה היא פעולה בלתי חוקית וצריך לפנות את רשת "אור החיים" מ 3 גני הילדים. צריך לבדוק האם אין מקום לפנות לרשת שסיפקה להם את מבנה הגן שלישי לפנות את כל מבניה העירייה שברשותם.

ראש העיר מר בצלאל טביב: חושב שחשוב להסביר כי לא נלקח כסף מתקציב בטיחות, הכסף שקיבלה העירייה היה תקציב כולל, משרד החינוך העביר הכספים לשיפוצי קיץ, והעירייה החליטה שסכומים אלה יועברו לבטיחות.

חבר מועצת העירייה מר יובל שחף: מבקש להקים צוות מקצועי ע"מ ליצור מצב שלא תהיה הפליה בין הילדים.

מבקש להקים צוות שיקבל את ההחלטות על סמך כל הנתונים. ולקראת ישיבת המליאה הבאה להביא הצעת ביניים מה קורה בשטח ואיך החלוקה בין הגנים. צריך לתת פתרונות לילדים ולדעתו יש מספיק מבנים באם נעשית חלוקה נכונה. חושב שיהיה זה נכון שגבי חנה גור תוביל את הצוות, זה לא צריך להיות צוות פוליטי, אלא מקצועי שיביא המלצותיו למליאה הבאה כולל נושא תפוסת הגנים.

חבר מועצת העירייה מר מוטי גרוס: וועדת תמיכות אישרה השכרת מבנה לגן ילדים

ברחי שמעון, אולם הוא התנגד ודרש שלא ידונו בזה בוועדת תמיכות. עו"ד מירב מירון שנכחה בישיבה ציינה שהנושא דחוף. הוא הסכים להסיר את התנגדותו לקיים הדיון בשל הסיבה שילדים במצוקת מקום. מ"מ וסגן ראש העיר הצליח לשכנע אותו וכן הבטיח להביא את כל הנתונים: מספר הילדים, מה המצב? וכי אולם הנתונים לא הועברו על ידו אלא ע"י חבר המליאה מר אופיר כהן. הכוונה היתה שימוש למטרת גן ילדים ולא כפי שרוצה היום מר אברהם קמינר למטרת גן ילדים ובית ספר. וזה לא מה שאושר. עפ"י פרוטוקול מס' 37 - סעיף 7 במקום: רשת אור החיים ע"י מעיין החינוך התורני. צ"ל: לכיתת גן "אור החיים"

יש כאן הצעה של חבר מועצת העיר ההצעה היא במסגרת חוק, עברו 3 חודשים מאז ההחלטה, עפ"י חוק ישנה אפשרות להעלות הצעה לביטול ההצעה הקודמת בשל אי קיום ההתחייבויות.

מה שאנחנו רואים פה זה רמאות לשמה, העבירו ילדים מכל מיני גנים כדי לשרת יחסים קואליציוניים. דורש או שיביאו ויצדיקו למה יש צורך ל 3 גנים, או שיוכחו לו שיש 75-90 ילדים.

נערך דיון בו השתתפו: בצלאל טביב, קמינר אברהם, אופיר כהן, איתן מיכאלי, מוטי גרוס, פלורי שטרלינג, יובל שחף, חנה גור, משה אדרי, שלמה מונסנגו, גבי בתן.

נערכה הצבעה להצעתו של חבר מועצת העירייה מר אופיר כהן:

נ מ נ ע	נ ג ד	ב ע ד
דודי אוחנונה	בצלאל טביב	גבי בחן
איראידה גרנדה	אברהם קמינר	מוטי גרוס
יובל שחף - בשל כך שלא	הלל שכנוביץ	אופיר כהן
ניתנו לו הנתונים.	איציק בנישתי	איתן מיכאלי
	משה אדרי	פלורי שטרלינג
	ליאורה גיטיס	
	שלמה מונסנגו	
	אייל קינדר	
	צבי שמואלי	

ההצעה לא אושרה

ראש העיר מר בצלאל טביב: ציין כי חבר מועצת העירייה מר יובל שחף ביקש הן בעבר והן היום הקמת צוות מקצועי ע"מ ליצור מצב שלא תהייה אפליה בין הילדים. ניתנה הבטחת ראש העיר להקמת הצוות המקצועי.

5. הצעה לסדר היום של חברת מועצת העירייה הגב' איראידה גרנדה:

אבקש להעלות בהקדם לסדר יומה של מועצת העירייה את הנושא הבא:
"מצב השח-מט בערד":

- 1) תנאים בלתי נסבלים במרתף קולנוע "אורון" בו ממוקם המועדון לשח-מט.
- 2) הצורך בהענקת מקום הולם למועדון השח-מט.
- 3) התעלמות העמותה לקידום הספורט בערד ממועדון השח-מט.
- 4) הצורך במימון משרה של מאמן לשח-מט.
- 5) הצורך בקיום תחרויות שח-מט פנים עירוניות בערד.

אדוני ראש העיר, חברי המועצה נכבדים!

המצב הקשה של ענף השח-מט בערד מחייב דיון דחוף במועצת העירייה, קבלת החלטות אופרטיביות ומימושן בהקדם האפשרי.

אבהיר מלכתחילה. שח-מט זה לא משחק סלוני, לא בילוי לפנסיונרים, ולא משחק ביתי לאנשים משועממים. שח-מט זה ענף ספורט לכל דבר בדיוק כמו כדורסל, כדורגל או שחיה. בשביל אנשים רבים שח-מט זה מקצוע ובשביל אנשים רבים עוד יותר שח-מט הוא דרך חיים. ודרך אגב, כדי לשחק שח-מט ברמה טובה השחקן צריך להיות בכושר גופני מעולה.

שח-מט זה גם אמצעי חינוכי חזק במיוחד גם מבחינה אינטלקטואלית וגם מבחינה מוסרית. זה גם כלי חשוב ביותר במאבק נגד הסמים, אלכוהול ואלימות בקרב בני הנוער. בארצות רבות שח-מט הפך למקצוע לכל דבר בבתי-הספר. שח-מט גורם לפיתוח כושר ריכוז, כוח רצון ומחשבה לוגית אצל התלמידים.

לכאורה הדברים האלה מובנים מעליהם, אך להפתעתי הרבה, נראה כי בעיריית ערד אינם מסכימים עם הדברים ואינם חושבים כי שח-מט זה דבר חשוב שכדאי להשקיע בו. כל העולם יודע ששח-מט זה ספורט יהודי מספיק בציון עובדה כי יותר ממחצית אלופי עולם בשח-מט היו יהודים. כל העולם יודע על כך, אך נוצר רושם כי יש בעירייה אנשים שלא יודעים את הדברים או שלא רוצים לדעת.

ואחרי המבוא הקצר הזה אני עוברת לסעיף ראשון של הצעתי לסדר היום: תנאים בלתי נסבלים במרתף הקולנוע "אורון" בו נמצא מועדון השח-מט.

1. לפניכם מונח המכתב של חברי מועדון השח-מט. הם אנשים צנועים ולא מציינים את תואריהם הספורטיביים הרבים. לא אחזור על הדברים שצוינו במכתב. אסתפק בציטוט מתוך עיתון בשפה רוסית "נגב - טיימס". בגיליון מ-23 באפריל

,2001

במדור "חדשות עירוניות - ערד" פורסמה הכתבה "ואיכן השח-מט?" מאת גבי לוינה אצטט מתוך הכתבה את תיאור המועדון בערד: "מרתף רטוב, שולחנות לא יציבים, כמה סטים של כלי שח-מט. מי שבא ראשון זוכה להשתמש בהם. לא ניתן לחלוטם על הדברים המפוארים כמו שעון שח-מט או לוח תצוגה" סוף ציטוט. שלא נדבר על כך שקשה לשחק שח-מט בתנאי תאורה כל כך גרועים.

ואת הדברים האלה קוראים האנשים בכל ערי הדרום- גם בבאר-שבע, גם באשקלון שם יש למועדוני השח-מט חדרים נקיים, מלאי אור, עם מזגנים, עם ציוד מתאים, אפילו עם מחשבים! ובערד, שמתיימרת להיות עיר תרבותית, מועדון שח-מט נמצא במרתף והתנאים הפיזיים בו הם כאלה שהורים חוששים לשלוח לשם את הילדים! והם צודקים לא ייתכן שילדים ילמדו בתנאים כאלה.

2. אני עוברת לסעיף השני "הצורך בהענקת מקום הולם למועדון השח-מט". לאור כל מה שכתוב במכתב הספורטאים ולאור כל מה שאמרת, הכרחי שהעירייה תעניק למועדון מקום נורמלי ויש באפשרותה לעשות זאת. לא משנה אם זה יעשה בדרך של הקצאת אחד מנכסי העירייה (גן ילדים לשעבר, למשל), או בדרך של שיפוץ יסודי מאוד של המקום הקיים, או בדרך אחרת שלא עולה כעת בראש שלי. חשוב שעירייה תכיר בשח-מט כענף ספורט ותקצה לענף זה חלק מתאים מההוצאות הכלליות לספורט. אם זה יהיה 10 אחוז - אני אהיה מרוצה.

3. את הדיון בסעיף השלישי אתחיל גם מציטוט של אותה כתבה בעיתון "נגב טיימס": "בערד יש אמנים רבים, הם מתאמנים בערד, אך בתחרויות הרשמיות משחקים בעד הקבוצות של ערים אחרות, ערים אשר מסוגלות להציע דברים שעיר מגורים לא מתכוונת להציע... יש לנו שחקנים טובים, מורים מעולים ונוער מוכשר. אך יש גם אדישות ויחס מזלזל לשח-מט מצד האנשים אשר בתוקף תפקידם אמורים לתמוך בענף הספורט הזה... אנשים אשר הקדישו לשח-מט כל חייהם אינם רוצים להפוך לעוד מועדון פנסיונרים, לחובבים, אשר משחקים במדשאה. הם ספורטאים ורוצים לשחק עם יריבים ברמה מתאימה, רוצים לנצח ולהגן על כבוד עירם. אך בינתיים הם נאלצים להיאבק רק בבירוקרטיזם מקומי ובאדישות". סוף ציטוט.

נקרא לדברים ולאנשים בשמם. העמותה לקידום הספורט בערד אשר מרכזת את כל התמיכה בספורט והאחראי על הספורט בעירייה מר דנציגר מתנהגים כאילו שח-מט זה לא ענף ספורט והם לא אחראיים לקידומו בערד. העמותה אפילו לא דאגה

למסור למועדון את המידע על ביצוע התחרות לסניורים. הספורטאים אף טוענים כי מר דנציגר מתחמק מהפגישות איתם. לא אפרט עכשיו את מה שכתוב במכתב על אי קיום ההבטחות. העמותה למעשה אינה מממנת את ענף השח-מט ואני רואה את זה בחומרה רבה.

4. בנוגע לסעיף הרביעי: יש צורך חיוני, בנוסף להבטחת מקום סביר למועדון, לממן גם את שכרו של האחראי על המועדון, מתוך אחד הספורטאים המשחקים בו כפי שיש אחראי במתקני ספורט אחרים.

5. סעיף אחרון - תחרויות: במשך תקופה ארוכה לא מתקיימות בערד תחרויות פנים עירוניות. בשנה שעברה ערד הגיעה למקום ראשון בליגה ג ועברה לליגה ב זאת למרות חוסר מימון ולמרות כל הקשיים. אבל מי ישחק בשנה הבאה? כיצד לגבש קבוצה אם לא מתקיימות תחרויות פנימיות? מי ייסע לתחרות ארצית? שוב פעם מי שיקבע מר דנציגר? הספורטאים מזמן העבירו למר דנציגר את הנוהל של תחרות ורק בשבוע שעבר הוא עשה צעד ראשון לקראתם. ונשאר לקוות שזה הוא אינו הצעד האחרון ולוח הזמנים של התחרויות הפנימיות יאושר.

1. על העמותה לקידום הספורט בערד לספק מקום הולם למועדון השח-מט תוך 3 חודשים.
2. על העמותה או העירייה לממן את תחרויות הפנים עירוניות בשח-מט בערד, את שכרו של האחראי על המועדון ואת ההוצאות הכרחיות האחרות של מועדון השח-מט כמקובל בענפי ספורט אחרים ועל בסיס שוויוני.

סגן ראש העיר מר הלל שכנוביץ: מסכים עם דברי הגב' איראידה לגבי חשיבותו של משחק השח-מט. שח-מט הינו ספורט לכל דבר ספורט חשוב. בערד קיימות קבוצות ילדים ומבוגרים המשתתפות בליגה הארצית ובליגות נמוכות יותר, חלק מהמשתתפים מביאים הצלחה ותהילה. הבעיה שהתעוררה היתה המיקום לפעילויות, בעקבות סגירת מועצת הפועלים. באחת מישיבות המליאה אושר מקלט הקולנוע לפעילות השח-מט. אומנם המקום אינו אידאלי אולם על אף כל הקשיים מתקיימת פעילות במקום פעמיים בשבוע. פעילויות הילדים מתקיימת במתנ"ס עם המאמן רפאל קונין. בפגישה שקיים לפני מספר ימים עם מנהלת המתנ"ס, הגב' שרית עוקד, נתנה שרית הסכמתה למתן חסות המתנ"ס לקבוצות השח-מט. במסגרת זו יתקיימו תחרויות ילדים בין התאריכים 11-13 בספטמבר במימון יח' הקליטה שבעירייה. פעילות המבוגרים מתקיימת במסגרת עמותת הספורט. התחרות תתקיים בסוף החודש במימון 50% יח' הקליטה של העירייה ו-50% במימון עמותת הספורט. הבעיה היא המיקום, הנסיון לפתור את בעיית המיקום היא הן לשח-מט והן לוטרנים ששכנו במועצת הפועלים וכיום לא וכן לשאר האירגונים בעיר. הכוונה היא שעד סוף השנה תתאפשר כניסה לקולנוע הישן שיהווה בית לכל הארגונים הנ"ל.

חבר מועצת העירייה מר גבי בחן: מבקש להעיר כי עתה לקראת סוף השנה במסגרת הארכת החוזים לכל מיני אגודות ומוסדות, צריך לערוך בדיקה אחת לשנה מהי התפוסה הממשית במשך השבוע של מקום, ולא כל חזקה היא לנצח.

חבר מועצת העירייה מר יובל שחף: לדעתו צריך לשים את השח-מט בעדיפות על כל ענפי הספורט.

נערך דיון בו השתתפו: בצלאל טביב, איראידה גרנדה, הלל שכנוביץ, איתן מיכאלי, יובל שחף, גבי בחן.

החלטה מס' 2112/2001

חברי מועצת העיר ממליצים להתייחס לשח-מט בעדיפות כאל ענפי ספורט האחרים.

הצעה לסדר היום של חבר מועצת העירייה מר יובל שחף:

הגבלת היקף ההוצאה על משרד סגן ומ"מ ראש העיר לעלות של חצי משרה בלבד, וכפי שנקבע כבר בהחלטה קודמת גם לגבי סגן ראש העיר השני המכהן בשכר.

עו"ד מירב מירון היוה"מ לעירייה: מציינת כי ישנם כמה סימני שאלה לגבי העמדת הסעיף כפי שהועלה ע"י מר יובל שחף. באופן בסיסי הנטיה היא שכל חבר מליאה יכול לעלות לדיון כל נושא בפני המליאה עקרון דמוקרטי בסיסי. אל מול המגמה הזאת יש מקרים שפקודת העיריות עוקפת בדיונים מסויימים ומגבילה בצורה פרוצדורלית יכולת של חבר מועצה להעלות נושאים מסויימים וסימן השאלה שעולה פה הוא האם יובל יכול להעלות נושא זה על סדר היום או ראש העיר? התשובה מתחלקת לשני חלקים ההבדל ביניהם הוא בהנמקה של יובל לעניין.

א. אם יובל טוען ויוכיח את טענתו שהוא הוטעה לגבי שכרו של קמינר- הטעיה שיש לה יסוד בנתונים שהם לכאורה אוביקטיבים הטעיה שיורדת לשורשו על עניין המליאה יכולה לקיים דיון מחדש בהחלטה שלה וגם לשנות אותה ופה הוטל על יובל לשכנע שאכן היתה הטעיה.

ב. טענה של יובל שגם אם לא היתה הצעה הוא מבקש שהמליאה תדון מחדש בסוגיה של השכר כי לדעתו יש לתת לקמינר חצי משכורת ולא משכורת מלאה. בטענה זו יש בעיה פרוצדורלית כי חוק בחירת ראש הרשות וסגניו מגדיר לגבי סגן ומ"מ ראש העיר שמי שממנה אותו ומדיח אותו זה ראש העירייה (סעיפים 14 ו- 25) השאלה הנשאלת היא האם הבקשה לקיצוץ 50% משכורת היא שווה ערך להדחה חלקית. אם השינוי שיובל מבקש לעשות בשכר של קמינר הוא כזה שצריך לראות אותו כשינוי מהותי שמשותווה להדחה חלקית, במצב כזה יש מגבלה של יובל להעלות זאת על סדר היום. סימן השאלה שעולה האם כשמקצצים משכורת ב- 50% זה שווה ערך להדחה חלקית או לא?

מכל סימני השאלה שעולים ההחלטה היא כזאת: באם ההצעה של יובל תתקבל ע"י המליאה ההחלטה תהיה מותנית בחו"ד של היו"מ. לסיכום: כל החלטה שתתקבל תהיה מותנית בחו"ד של היו"מ.

חבר מועצת העירייה מר יובל שחף מציין כי אין כאן כוונה להדחה, סוכם ששינוי נקבל את החלטת המליאה. לדעתו קמינר מוכשר מאוד עושה עבודה חשובה שבחלקה אנחנו לא צריכים לשאת במימון שלה. הנקודה מרכזית לבקשה היא הסיבה שהוטעה במידה מסויימת בהסכם הקואליציוני בע"פ ובדיבורים שהיו היתה הסכמה על מינוי 2 סגנים בחצי משרה כל אחד. ראה בזאת נושא עקרוני. בדיון בישיבת המליאה לא דובר שיקבל משרה מלאה אלא נתנו לראש העיר את הסמכות. היתה הסכמה עם ראש העיר שגודל המשרה יהיה 50% - חצי משרה. משרת סגן בשכר שהוצע לו בזמנו נדחה על ידו. כל אחד תורם למערכת מזמנו כמוהו וכמו חברים אחרים. בזמנים קשים אלה עלות של רבע מיליון ש"ח מיותרת בימים אלה. ההצעה היא לא להכנס להצבעות ומציע למר קמינר להסתפק בחצי משרה ומתחייב להוריד הנושא מסדר היום. מסכם וטוען:

א. חלק מהזמן מקדיש קמינר לשרות שאנחנו לא צריכים לממן אותו.

ב. כל אחד מאיתנו תורם את חלקו לפיכך אפשר לבקש ממר קמינר שיתרום חלק משכרו.

חבר מועצת העירייה מר משה אדרי: לדעתו ההצעה של יובל היא לעלות על גל של אנטי חרדים. במידה ויובל היה מציג זאת בשל המצב הכלכלי הירוד של העירייה היה בוודאי משכנע. לדעתו ההצעה היא פופוליסטית, אינו רוצה ואינו מציע לאף אחד להיות כלי בידיו של יובל להתנגח באיש ולפגוע באיש ולא לגופו של ענין ולעשות מזה הן פוליטי. לפיכך לא יתמוך בהצעה של יובל שהיא לא עניינית והיא פופוליסטית והיא לגופו של האדם.

חברת מועצת העירייה גב' פלורי שטרלינג: חושבת שההצעה שהובאה ע"י יובל הינה הצעה פופוליסטית. כל הכתבות בעתון היו הכנה לקראת הצעה זו וע"מ לעשות הון פוליטי.

פלורי מעלה הצעה להצבעה

ההצעה ששני הסגנים לא יקבלו שכר, מצב העירייה הוא כזה שכל חודש עומדים בפני השאלה האם יהיה כסף למשכורות לעובדים. לוקחים הלוואת למימון משכורות לעובדים. עפ"י מצב העיר מבקשת ששני הסגנים לא יקבלו שכר.

חבר מועצת העירייה מר יובל שחף מציין כי התשובה שלו לא היתה פוליטית. היה הסכם קואליציוני ברור ומפורש ומבקש שיקיימו את ההסכם, מוכן לקבל את ההחלטה שתתקבל בעירייה מבחינתו הדבר עקרוני.

נערכה הצבעה להצעתה של הגב' פלורי שטרלינג (בשל הצעתה המרחיקה לכת) - ששני הסגנים לא יקבלו שכו.

<u>נ מ נ ע</u>	<u>נ ג ד</u>	<u>ב ע ד</u>
משה אדרי	בצלאל טביב אברהם קמינר הלל שכנוביץ איציק בנישתי ליאורה גיטיס אייל קידר יובל שחף צבי שמואלי שלמה מונסנגו	גבי בחן מוטי גרוס אופיר כהן איתן מיכאלי פלורי שטרלינג דודי אוחנונה איראידה גרנדה

ההצעה לא התקבלה.

נערכה הצבעה לאישור הצעתו של מר יובל שחף

<u>נ מ נ ע</u>	<u>נ ג ד</u>	<u>ב ע ד</u>
מוטי גרוס אופיר כהן פלורי שטרלינג	בצלאל טביב אברהם קמינר הלל שכנוביץ איציק בנישתי ליאורה גיטיס אייל קידר שלמה מונסנגו משה אדרי צבי שמואלי	דודי אוחנונה גבי בחן איראידה גרנדה איתן מיכאלי יובל שחף

החלטה מס' 2113/2001
הצעתו של חבר מועצת העירייה מר יובל שחף לא התקבלה.

שאלתת חברת מועצת העירייה הגב' איראידה גרנדה: 7

"חברת הטלויזיה בכבלים "ערוצי זהב" משדרת באחד מערוציה "לוח עירוני" ממוחשב לערד. הלוח כולל מידע והודעות בשפות העברית והספרדית.
רצוני לשאול:

- (1) מה חלקה של עיריית ערד בהקמה ובתפעול של לוח זה (מבחינה משפטית ותפעולית)?
- (2) מהי עלות הפרויקט לעיריית ערד ובמסגרת איזה סעיף תקציבי אושר סכום זה?
- (3) מדוע הלוח אינו כולל מידע מלא בשפה הרוסית - זאת כאשר 45% מכלל אוכלוסיית ערד הינם דוברי רוסית?
- (4) האם יש בכוונת ראש העיר להורות על הוספת מידע בשפה הרוסית ללוח הזה?

תשובת ראש העיר:

(1) עיריית ערד יזמה בשנת 1996 את הקמת ערוץ המודעות ע"י פניה לשרת התקשורת דאז הגב' שולמית אלוני.
אישור ההפעלה ניתן ב-9.1.97 גבוש ההסכם המשפטי עם "ערוצי זהב" ובניית התשתית הטכנית הביאו לפתיחת הערוץ בתאריך 17.1.99.

הלוח פועל במסגרת ערוצי זהב" אך ורק באזור העיר ערד, על פי רצונה הטוב של חברת "ערוצי זהב".
עיריית ערד רכשה והקימה את התשתית להפעלת לוח המודעות - עמדת שדור הכוללת מחשב יעודי ותוכנה וכן הוכשרה מפעילה לעמדה זו.

(2) עלות הפרויקט

שנת 1998 - הקמת תשתית

מחשב + תוכנת מודעות - 18,000 ש"ח

מקלט עבור קליטת רדיו - 2,500 ש"ח.

מפעילת לוח המודעות - עשר שעות שבועיות, המבוצעות ע"י מזכירת מרכז מדעים/תקשורת במסגרת תקציב מרכז תקשורת.
זו הוצאה היחידה של עיריית ערד בנושא זה.
"ערוצי זהב" רכשו משדר בעלות של - 6,000 ש"ח וכן ביצעו את כל עבודות החיבור והתקנה של עמדת המחשב למוקד השידור.
עיריית ערד לא משלמת עבור שידורי הערוץ ואחזקתו.

(3) הלוח מופעל ע"י מרכז תקשורת כאשר האישור למודעות ניתן ע"י הדוברות, על פי הנחיות ההסכם.

הלוח הרשמי מופעל בשעה העברית. ניתן להפעילו בשפה הרוסית בדומה לשידור לנעשה בשפה הספרדית. ואכן, בעקבות פניה של חברת מועצת העיר הגב' ליאורה גיטיס, שלקחה על עצמה לטפל בנושא מול מרכז התקשורת, יש להניח שבקרוב יתפרסם מידע גם בשפה הרוסית.

חברת מועצת העירייה הגב' איראידה גרנדה: מבקשת לשאול מדוע אין עד היום מודעות ברוסית.

חברת מועצת העירייה הגב' ליאורה גיטיס: ציינה כי היתה בקשר עם ממה, מנהל מרכז התקשורת, נמצאת בשלב של גיוס מתנדבים ובניית התוכנית ויש להניח שבעוד חודש וחצי נראה תוצאות.

8. אישור הסכם למתן זכות שימוש במקרקעין לעמותת משכן-אל למטרת בית כנסת לכלל הציבור המגרש מסי 918 תוכנית מפורטת 5/במ/24 גוש ארעי 38239 חלקה 1 שכונת מעוף ערד.

ראש העיר מר בצלאל טביב: בישיבה הקודמת הוטל עליו לברר עם היוזמים מה המגמה של הבנין בשל גודלו והיה חשש שכביכול הבנין ישמש את חב"ד וחשש שני שהוא יהיה פיל לבן נאמר לו ע"י היוזמים שאין שייכות לחב"ד והמבנה ישמש לבית כנסת בלבד והבניה תבצע בבניית קומה מעל העמודים והשאר עפ"י המימון.

חבר מועצת העיר מר יובל שחף: חושש ~~במצב~~ שמחוסר מימון ישאר שלד. מבקש להציע שבמסגרת האישור יובא לדיעת המתכננים והיזמים שהבניה תהא מודולרית וזאת ע"מ לא ליצור שלדים.

לאחר דיון ושיחה עם נציג היזמים, מר יצחק נתן, יש לתקן בהסכם את גודל הנכס מ כ-1,057 מ"ר ל- כ-574 מ"ר.

החלטה מס' 2114/2001

מליאת מועצת העירייה אישרה חתימה הסכם למתן זכות שימוש במקרקעין לעמותת משכן-אל למטרת בית כנסת לכלל הציבור המגרש מס' 918 תוכנית מפורטת 5/במ/24 גוש ארעי 38239 חלקה 1 שכונת מעוף ערד. בתוספת התיקון בחוזה לגבי גודל הנכס צ"ל 574 מ"ר.

9. אישור פרוטוקול וועדת חינוך מס' 14 מיום 20.5.2001 .

החלטה מס' 2115/2001

מליאת מועצת העירייה אישרה פה אחד פרוטוקול וועדת חינוך מס' 14 מיום 20.5.2001.

10. אישור פרוטוקול וועדת חינוך מס' 15 מיום 23.8.2001 .

ראש העיר מר בצלאל טביב מבקש להעיר סעיף ג 1 ב' נאמר: "הגיעה דרישה של עמותת "אורח חיים" לראש העיר, שלא בנוהל המקובל. ראש העיר בדק את הבקשה והחליט, על דעתו בלבד, ללא בדיקת הצרכים, לתת את גן סביון לעמותת "אורח חיים". ובאותו משפט בפסקה אחרת נאמר: "המסירה אושרה ע"י וועדת תמיכות והפרוטוקול אושר לאחר דיון במועצת העיר". כלומר סתירה.

לסיכום: מציין לפרוטוקול שהנושא לא אושר על דעתו האישית, אלא זו היתה החלטת וועדת התמיכות ואושר ע"י מליאת מועצת העיר.

החלטה מס' 2116/2001

מליאת מועצת העירייה אישרה פה אחד פרוטוקול וועדת חינוך מס' 15 מיום 23.8.2001

11. אישור פרוטוקול וועדת משאבי אנוש מס' 20 מיום 14.10.2001 .

החלטה מס' 2117/2001

מליאת מועצת העירייה אישרה פה אחד פרוטוקול וועדת משאבי אנוש מס' 20 מיום 14.10.2001 .

ב ב ר כ ה ,

בצלאל טביב
ראש העירייה