



י"ט אב תשע"ח 31/7/2018

בס"ד

לכבוד

עו"ד ניסן בן חמו

ראש העיר

הנדון: בקשה לכינוס ישיבת מועצה שלא מן המנין

בהתאם לסעיף 9 א' לתוספת השניה שבפקודת העיריות, אנו הח"מ מבקשים לכנס ישיבת מועצה שלא מן המנין ביום שלישי כ"ו אב תשע"ח 7/8/2018 בשעה 19:00 בחדר ישיבות חרמון.

על סדר היום:

1. דיון בנושא אכיפת התב"ע על נטיעת צמחים אלרגנים בעיר (מצ"ב דברי הסבר להצעה).

הצעת החלטה

מועצת העיר מאשרת את ההצעות הבאות בנושא נטיעת צמחים אלרגנים בעיר:

1. העירייה תתן עדיפות לאכיפת דיני התכנון והבניה בהתאם לתקנות תכנית מתאר מקומית 101/02/24 ערד.
2. העירייה תקצה כח אדם מיוחד שיפעלו לאכיפת האיסור לנטיעת עצים כפי שהיא עושה בשאר עבירות בניה, ותפעל לאלתר כנגד מפרי החוק כפי שהיא פועלת בעבירות אחרות של תכנון ובניה.
3. העירייה תזמן את בעלי העצים, תתן להם אזהרה ושהות של 30 יום להתארגנות לשם הסדרת העבירה.
4. תושב שלא יפעל בהתאם לתב"ע, יוזמן לחקירה טרם הגשת כתב אישום וככל ולא יפעל בהתאם להוראות, יוגש כנגדו כתב אישום.
5. בנוסף, תפעל הוועדה המקומית בהתאם להוראות התב"ע כדלהלן:

הוועדה רשאית להורות בכל עת על עקירת צמחים שנכללים ברשימה, ולא יטולמו כל פיצויים לבעלים או למחזיקים בקרקע עקב עקירת צמחים האלה.

2. דיון בנושא התקנת מצלמות אלחוטיות בגני הילדים העירוניים והפרטיים ומעונות היום.

1. נושא הפיקוח על הגנים עלה לכתב דעת לאחרונה בעקבות גילוי מקרי התעללות ואף מקרה של גרימת מוות לפעוטה בעקבות פגיעה במהלך שהותה בגן. בעקבות כך קמו להן מחאות ציבוריות ברתבי הארץ אשר דרשו את הגברת

הפיקוח על גני הילדים, שמירת שלומם של הילדים והגברת תחושת הביטחון
אצל ההורים אשר הפקידו את היקר להם בידי המנהלים בגנים ועוזריהם.

2. מטרת ההצעה הינה:

- א. החלטה כי מעקב על הפעילות בגנים יתקיים בעזרת מצלמות אלחוטיות אשר יותקנו בכל גן עירוני ופרטי ובמעונות היום.
- ב. קביעת סעיף המחייב גן ילדים פרטי להתקנת המצלמות ולתקינותן כחלק מהנדרש לקבלת או חידוש רישיון עסק.
- ג. הגדרת תפקיד למעקב איש מקצוע לתקינות המצלמות בכלל הגנים.
- ד. הגדרה ממוקד העיריה כנקודת שליטה ופיקוח על הנעשה בגנים מבחינת נושא האלימות אל מול שידורי המצלמות.

3. חשוב לציין כי הצבת המצלמות בגני ילדים תספק מצד אחד מענה למחסור
בראות, ומצד שני תגן על הצוותים מפני תלונות שווא.

הצעת החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההצעה בעניין מעקב מצלמות אלחוטיות בגני ילדים
עירוניים ופרטיים ובמעונות היום לצורך ההגנה על ילדי המסגרות הללו.

על החתום:


'התקנת מצלמות'
התקנת מצלמות

אורי ארלי
מנהל ק"מ
'התקנת מצלמות'
אנדרס ארלי
המ"מ

9. הצעה לסדר היום היא, כי עיריית ערד תקצה כח אדם מיוחד שיפעלו לאכיפת האיסור לנטיעת עצים כפי שהיא עושה בשאר עבירות בניה, ותפעל לאלתר כנגד מפרי החוק כפי שהיא פועלת בעבירות אחרות של תכנון ובניה.
10. העיריה תזמן את בעלי העצים, תתן להם אזהרה ושהות של 30 יום להתארגנות לשם הסדרת העבירה.
11. תושב שלא יפעל בהתאם לתב"ע, יוזמן לחקירה טרם הגשת כתב אישום וככל ולא יפעל בהתאם להוראות, יוגש כנגדו כתב אישום.
12. בנוסף, תפעל הוועדה המקומית בהתאם להוראות התב"ע כדלהלן:

הוועדה רשאית להורות בכל עת על עקירת צמחים שנכללים ברשימה, ולא ישולמו כל פיצויים לבעלים או למחזיקים בקרקע עקב עקירת צמחים האלה.

הצעת החלטה

מועצת העיר מאשרת את ההצעות הבאות:

1. העירייה תתן עדיפות לאכיפת דיני התכנון והבניה בהתאם לתקנות תכנית מתאר מקומית 101/02/24 ערד.
2. העירייה תקצה כח אדם מיוחד שיפעלו לאכיפת האיסור לנטיעת עצים כפי שהיא עושה בשאר עבירות בניה, ותפעל לאלתר כנגד מפרי החוק כפי שהיא פועלת בעבירות אחרות של תכנון ובניה.
3. העיריה תזמן את בעלי העצים, תתן להם אזהרה ושהות של 30 יום להתארגנות לשם הסדרת העבירה.
4. תושב שלא יפעל בהתאם לתב"ע, יוזמן לחקירה טרם הגשת כתב אישום וככל ולא יפעל בהתאם להוראות, יוגש כנגדו כתב אישום.
5. בנוסף, תפעל הוועדה המקומית בהתאם להוראות התב"ע כדלהלן:

הוועדה רשאית להורות בכל עת על עקירת צמחים שנכללים ברשימה, ולא ישולמו כל פיצויים לבעלים או למחזיקים בקרקע עקב עקירת צמחים האלה.

י"ט אב תשע"ח 31/712018

הנדון: דברי הסבר להצעת החלטה בענין אי נטיעת עצים אלרגניים בערד

1. העיר ערד הינה עיר אשר מותגה מאז ומתמיד כעיר המתאימה לבעלי בעיות נשימה בזכות האוויר הנקי שלה.
2. ישנם תושבים רבים שהגיעו בעקבות זאת לעיר עקב תופעות רפואיות של קשיי נשימה, אלרגיות ומחלות ריאה שונות וקופות החולים הכירו מאז ומתמיד בעיר ערד כעיר מרפא וניתגם החזרים לאלו אשר באים לשהות בעיר ערד לצרכי מרפא.
3. אין ספק כי לענין האוויר הנקי יש השלכות להגדרות העיר כעיר בריאה לתושביה מחד, ומאידיך כמשתייכת לערי תיירות מרפא ונופש ולכן היא זקוקה למירב ההגנות המיוחדות עבור תחום זה.
4. סעיף 13 לתקנות תכנית מתאר מקומית 101/02/24 ערד קובעות כדלהלן:

13. "לא יורשו נטיעה ו/או גידול צמחים ממינים העלולים לגרום לגירוי או להפרעה בדרכי הנשימה."

משרד הבריאות ימציא מזמן לזמן רשימה של הצמחים האסורים (להלן "הרשימה") והרשימה תוצג במשרדי הוועדה.

הוועדה רשאית להורות בכל עת על עקירת צמחים שנכללים ברשימה, ולא ישולמו כל פיצויים לבעלים או למחזיקים בקרקע עקב עקירת צמחים האלה.

18/..

5. לצערנו, למרות האיסור בתב"ע לנטוע עצים אלרגיים, לא אוכפת הוועדה המקומית המחויבת לאכוף נטיעת עצים אלרגיים הגורמים לזיהום אויר.
6. אנו מחויבים לעמוד כחומה בצורה נגד נטיעת עצים אלו ומי שנטע, יש לדרוש את עקירת עצים/צמחים אלו, כדי לא לגרום לנזק בריאותי לתושבי העיר או לאורחים שבאו לצרכי מרפא.
7. לציין כי באתר עיריית ערד ישנו מסמך (יצוין כתדריך הנחיות ליזמים) אשר נכתב בשנת 2001 על ידי גורמי ההנדסה בעיריית ערד. לציין כי המסמך מוגדר כתדריך ולא כחוק ואינו מחליף את חוקי העיריה או כל הוראת חוק באשר היא, אבל עדיין מסמך זה הינו מסמך המלצה ולא אזהרה על עבירה בהתאם לחוקי התכנון והבניה בעיר ערד.
8. כיום כאשר מחליט אדם מן הישוב להקים גינה אין הוא מודע ואינו מחויב על פי מסמך העירייה לרשימה העצים האלרגניים אלא העניין כהמלצה.