



עיריית ערד
Arad Municipality

ועדת מכרזים

11.02.16

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 04/16 מיום 09.02.16

חברי ועדת הנכסין:

- משה קווס, יו"ר
- אלי מצליח, חבר ועדה
- דודו שי, חבר ועדה
- מתי רוז, חבר ועדה
- חברי ועדת המכרזים:
- פלורי שטרלינג, חברת
- עוזר ארצי, חבר ועדה

מחמנים נכסין:

- גרי עמל מנכ"ל
- רו"ח שי אהרונון, מבקר
- אברהם שיטריה, מנהל מדור רכב

על סדר היום:

01/2016 מיתוג ושינוי העיר

הערה: הוועדה דנה במכרז בתאריך 09.02.16 אך לא נמתח מעטפת ובתאריך 10.02.16 הוועדה התכנסה שוב ופתחה מעטפת (הפרוטוקול משקף את שתי הוועדות).

09.02 יום ג':

משה קווס - מדוע אין אומדן אין לו למה לחשוד.
שי אהרונון - העריכה עברה מיתוג לפני כשנתיים.
גרי עמל - מדובר במשהו אחר, כעת זה על הנכסות המורחיות.
דודו שי - אין מה בקשה להצעת מחיר.

אלי מצליח - אהנו לא מקבלים החלטות, זה עובר לכדיקה של היועץ המשפטי.
מתי רוז - אני לא רוצה לדון אם אין מה אומדן, אני באתי בגלל שאני לא רוצה לתקוע את העיר.
 לא מבין איך מנהלי מחלקות לא נותנים אומדנים.

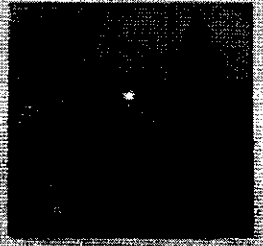
עו"ד חיים שימן בשיחת סלפון - לפני תום סיום מועד המכרז צריך להפקי או יו"ר הוועדה או מי שחוסמן לכן מעטפת אומדן לתיבת המכרזים. במידה ולא הוגש אומדן זה לא מונע את פתיחת המעטפת אבל לכאורה יש פגם בניחול המכרז והאפשרות היא לבטל את המכרז אבל מכיוון שהדבר הזה הוא דריסטי מדי, האומדן נותן אינדיקציה לחברי הוועדה על עלויות המכרז מול התקציב, במידה ויגיע הצעה גבוהה שאי אפשר לעמוד בה תקציבית חמציע יכול לפתח לבית משפט ולהגיד לפי מה זה נקבע, חרי לא היה אומדן. למיטב דימתי יש 610,000 ₪.
גרי עמל - התקציב הוא בערך 600,000 ₪.

משה קווס - תקציב משרד השיכון הוא בערך 340,000 ₪.
חיים שימן - לא, יש לו עוד כסף, 610,000 ₪ זאת התוכנית שחוגשה במפעל ולדעתי קיבלנו עוד 180,000 ₪.

משה קווס - אני לא מוכן לפתוח ללא אומדן.
שי אהרונון - יש חובה באומדן במכרז.

עו"ד חיים שימן בשיחת סלפון - אם אתה כיו"ר הוועדה לא רוצה לפתוח אתה צריך לעשות הצבעה, זו לא החלטה שאתה יכול לקבל לבד. אני מציע שתקראו לדודי שהוא איש חקשר במכרז והוא יסביר לכם. הפתיחה היא חליף טכני בלבד גם אם הוא לכם אומדן.
משה קווס - מחר משהו יגיד שמי שנבחר הוא חבר של דודו, אין נתמדר עם זה? אני רוצה למנוע לזוה שפתיים.

אלי מצליח - צריכים לשבת ולקבוע נהלים קבועים מה עושים בכל מיני מקרים שאנחנו נתקלים בהם ולא לקבל החלטות בזמן אפס.
מתי רוז - אני מציע לא לדון במכרז הזה היום.



דוד אוחנה מניג לועדה לבקשת חברי הוועדה: אנו לא יודעים לקבוע אומדן של עבודת כואב כרגע יש לנו במעל דף שאח אחת על 304,000 ממשרד השיכון אמרו לחיות 160,000 שמוגים מנג ולל סממא בתהליכים של פתחת תביר ומשרד השיכון אמרו לתת לנו עד 140,000 זה כרגע חסר חסר שיש, מנג גליל אמרו שיכול לחיות שחס יכנילו את זה 160,000 זה אבל זה כרגע רק בדבורים. אנו מדברים על מה שיש בפועל, מה שגלילה לניס מחסר זה בחמסך. אנו ביקשנו הצעת מחיר לרטינר בלבד, הם לא מציעים על כל הסכום של הפרויקט, בשאלות שהמציעים שאלו שאלות אנו ציט לכולם שהצעת המחיר צריכה להיות על הרטינר. מי שוכר כוונת הוא צריך בתוך חודש לחגיש לנו תכנית עם הסכום שאנו מאמר שיש לנו לפרויקט בקיוו השכר שלו. אין מה הצעה שכוללת את הכול.

משה קוץ: או מדברייך זה משול מיטרי, רק על העבודה שלהם בעצם. או המקסימום שאנו צריכים לראות הוא 75,000 זה לחמישה חודשי עבודה.
שי אהרונ: אם אנו נדיר שהוול לוקח במידה והוא עמד בתאי המכרז, יקרו אותו לבית משפט ויצרו שלא היה אומדן הפרויקט הזה יכול להיות. האומדן מאד גשום 5 חודשי עבודה 500 שעות שעה עבודה 300 זה אתה יכול לזעיר אומדן.
דוד אוחנה: אני לא יכול להגיד כמה שעות צריך.

משה קוץ: מה תוודעה מחליטה
שי אהרונ: המכרז הזה הוא בסדר לטעמי, אבל זה וחלטה שלכם.
דמו שי: אין בקשה להצעת מחיר. אפשר לפתוח ולחליט שבכסף לאישור חוקי המשפטי. חוץ מהכסף יש עוד גורמים שמשפיעים.
אלי מצליח: מה שנומד לנג עיניי זה הצעות המורחות שמנהל לוחץ וחבל שאבד את הכסף, אני אומר שנפתח את המעטפות ושאר את זה להחלטת חוקי המשפטי.
18:20 אלי מצליח עוזב את הישיבה
18:40 מתי דוד יתא מהישיבה
בשל מיעוט משתתפים לא ניתן לפתוח מעטפות והמעטפות מוחזרות לתיבה.

10.02

מתי דוד: אני רוצה לחבין מדע אנו מקבלים מעם אחר פעם הצעת יחידות, אני מבקש מתייר הוועדה לכנס את חרפרנטים בעירייה.
משה קוץ: אני מבקש לזמן לפגישה את כל מנהלי המחלקות לשיבה עם חברי ועדת המכרזים לקבוע נוהלים ברורים. בנוסף מבקש שלא לקיים ועדת מכרזים לא יעז משפטי במקרים של שימועים וקבלת החלטות. אני מבקש לקבוע כאן בהסמכת כולם שבקבלת מעטפת אחת, המעטפה לא תיפתח ותיתן ארכה ואם במעם השניה עדיין תתקבל הצעה אחת נפתח אותה. אני מבקש לתד למציעים לצרף את הצעת המחיר וחצרות בתחילת המכרז או בנפרד ע"מ למנוע בזבוז זמן מיותר בחימוש אחרים. בוועדה שהתקיימה אתמול 09.02 נאמר לנו עיי דודי אוחנה שחודשה של העירייה זה רטינר בלבד. האומדן שהוגש לוועדה חייב 12,500 זה לחודש.
מתי דוד: מבקש לקבל חוות דעת מקצועית מאנשי המקצוע בעירייה שעבדו מול חברת שפיצר במידה והוא יוכרז כזוכה, (כל חברי הוועדה הנכונים מצטרפים לבקשה).

משה קוץ, התגבלו 4 מעטפות

אומדן: 12,500 זה לחודש.

מעטפה שסומת 1
שם המציע: קמיר בכר
מס' ערבות: 000005-00-03069-00-088-0
בנק: דיסקונט סניף 763 ע"ס: 25,000 ש"ח
הצעת מחיר: 290,000 זה לא כולל מע"מ.



עיריית ערד
Arad Municipality

מעטפת שטומנה 2
שם המוצר: עופר ומלני בע"מ
מס' ערבות: 02345018
בנק: מולנס שניה: 773 ע"ס: 25,000 ש"ח
הצעת מחיר: 580,000 ₪ + 5,000 ₪ ריטיינר לא כולל מע"מ.

מעטפת שטומנה 3
שם המוצר: נדב אברמוביץ
מס' ערבות: 8712557/005
בנק: מולנס שניה: 617 ע"ס: 25,000 ש"ח
הצעת מחיר: 75,000 ₪ בתחילת של 12,500 ₪ לפול 5 חודשים.
הערות: דרוזי סי, בילוי נאות נדב אברמוביץ עשת עבור הסיעה שלו את הקמפיין

מעטפת שטומנה 4
שם המוצר: באורו בר רבינובי
מס' ערבות: 0085067000097/8810000076
בנק: דיסקונט שניה: 085 ע"ס: 25,000 ש"ח
הצעת מחיר: 15,000 ₪ ריטיינר לחודש.
הערות: הקמת דף פייסבוק 5,000 ₪.

הוחלט להעביר לחוי"ד של היתפי המשפטי לבדיקה.
 הוחלט להעביר לבדיקה אריתמטית של כל הסעיפים בהצעה לדודי אוחנתה

חוי"ד גיסן בן חמו,
ראש העירייה

נרשם ע"י חלי בודהנה (מזכירת הוועדה)

משה קום
חוי"ד