

החלטת ממונים

החלטת חוות הדעת מס' 23/16 מיום 14.06.16

חברי ועדת נוכחים:  
ריקה צמת, יו"ר הוועדה  
פלורי שטרלינג, חברה  
מתי רוז, חבר ועדה  
עופר ארצי, חבר ועדה

חברי ועדת חסרים:  
משה קוס, חבר ועדה  
אלי מצליח, חבר ועדה

מומנים נוכחים:  
גרי עמל, מנכ"ל  
עו"ד חיים שימן, יועץ משפטי  
מוטי קורוב, מנהל מח' ביצוע  
שי אהרונוף, מבקר העירייה  
סמנכ"ל חברת וקסמן, ערן רחב  
בתיה סבירסקי, אדריכלית.

על סדר היום:  
מכרז 12/2016, אישור ותקנת מושבי מחל באלום ממונים במו"ס

עו"ד חיים שימן: אחרי שהחלטתם בישיבה הראשונה בנושא שאתם בוחרים בהצעה הזולה בסמוך לבדיקה משפטית וטכנית, בישיבה השנייה שניתם את דעתכם ובחרתם בהצעה היקרה. המציע שהציע את ההצעה הזולה הגיש מכתב מעו"ד (מצורף לפרוטוקול) שני המציעים צמדו בתנאי הסף (מקרא ומסביר לחברי הוועדה את נאמרת חברת וקסמן). כל הטענות האישיות לא רלוונטיות עבור הוועדה, השאלה הרלוונטית היא סבירה והצעה זו יכולה להשתמד על חוות דעתה של האדריכלית ולראות בה גורם מקצועי. שתי אפשרויות יש כעת לוועדה, אפשרות אחת היא לתקן את החלטה של ועדת המכרזים וכן לקיים שימוע כפי שגורש ע"פ חוק לחברה עם ההצעה הזולה ולתת לחברה להסביר מדוע הכיסא שלהם עדיף על המתחרה. צריך להבין מה היה התהליך עם האדריכלים מול שתי החברות.

ריקה צמת: בפרוטוקול רשום לבקשת ויקי ברנל מתנדבת הנגיד החומר העבר גם לאדריכלית בתיה סבירסקי, אפשר לקבל הסבר.

חלי פוזנצ'וק: ברגע שהעברתי את החומר של המציעים לויסקי, היא ביקשה שאשיל את החצעות גם לבתיה סבירסקי ובהמשך לכך התקבלה חוות הדעת.

עו"ד חיים שימן: תקנה 22 ח' לתקנת העירייה, וועדת מכרזים קובעת "הוועדה רשאית לאחר שנתנה למל החצעה הזדמנות להגיד טענותיו בפניה, שלא להמליץ על החצעה הזולה וזאת בהתחשב בכוחה, מסיוג ומכולתו של בעל החצעה לבצע את החוזה המוצהר ולממור בתנאיו. החליטה הוועדה כאמור תירשום בפרוטוקול את הנימוקים להחלטה" וזה משהו שלא נעשה.

ריקה צמת: בוועדה השנייה הסתמכנו על חוות הדעת של האדריכלית שהיא הגורם המקצועי עבורנו.

מתי רוז: זה מצוין שהיא נתנה את חוות הדעת, היא הגורם המקצועי.

18:58 מתי רוז יוצא מהוועדה.

18:59 ערן רחב סמנכ"ל חברת וקסמן נכנס לוועדה.

עו"ד חיים שימן: (פונה לערן רחב) אנחנו מבינים שיש כאן טענה כבדת משקל ואני רוצים לבדוק אותה, כך שגם אם קרתה תקלה נוכל לתקנה.



**תקנות עיריית ערד**

**תקנת סביבתית:** אני ערכתי את מסמכי המכרז הטכניים, ואני מניח כי המכרז יתקבל על ידי המכרז. זהו יישום אמידה שיש לו חשיבות קריטית עם אורחה, או השוכן לי למטר שיש לו חשיבות קריטית לתור ימים עם הקסמן. הכיסא מאוד דומה אבל החברל בין הסטנדרט שנקסמן זה מפעל שהיא סוכמייס, והיא מנסה להשתמש בהרבה, לא רק כסאות אודיטוריום, ואת חברה-מאוד גדולה ואורחה מתמקד רק בכיסאות אודיטוריום. התקנות את הדברים במסמך, הוא דואג לאורך כל הדרך ואני חושבת שאחת הסכנות שאני חושבת שהיא יותר במסמך שלי. אחת השינויים ביקש שאני אפנה למאסרון ירושלים לקבל הסמכה, והתקשורתי למדע מתמקדן ירושלים והתקשורתי לי שאכמת יש לו כסאות של שתי החברות, לדבריו שתי החברות תכרות טובות ואם אק מבבלות של אישורים חייב איתן עם אורחה. בגלל שזה אודיטוריום לא גדול ולא צריך לתת ערכות גדולים, השכתי שאחת ואחת קודם מתקשרת. על סמך הוא שתקן בטוח כזה במיוחד שהוא היה מוכן לעדכן את חבד. השכתי שצריך לתת ציודים לחברות ירושלים ולא רק לתת למי שגדול וחזק, מה שנכתב ממש חמשה אותי באילו יש לי אישורים וסוכמייס. כי היא שוכנת במסמך שלי ואורחה והכיסא של וקסמן כבר לא היה במקום. אני בחבלי שחקים יותר טוב והשירות יותר טוב.

**עריד חיים שינוי:** השינוי של וקסמן לא טוב!  
**תקנת סביבתית:** השינוי של וקסמן הוא בסדר אבל השינוי של אורחה יותר טוב על סמך שינוי עם עידו מתמקדן ירושלים.

**עריד חיים שינוי:** מדוע צינת שמחנדות העיר ישבה על הכיסא של חבי אורחה?  
**תקנת סביבתית:** מחנכות העיר חיימה אצלי במחנה עבודה והכיסא היה במשרד או חשב וישב עליה, הכיסא של וקסמן כבר לא היה במשרדי ולכן היא לא ישבה גם עליו. החברים שלי ישבו על שניים בשחח אלו ונמלל מחבי וקסמן. אני חושבת שהכיסאות של אורחה יותר טובים, יותר חזקים ויש להם קיים יותר טוב. זה על סמך השינוי מאתני ומשיחות שעשינו עם אחרים. לעשות כיסא נח זה מאוד מורכב, זה תורה שלמה ואם זה לא נח, אז זה פחות טוב. יש עמין של ארטומיה.

**עריד חיים שינוי:** במפרט לא צינת את החנות וזה ממש חשוב.  
**תקנת סביבתית:** אני לא חושבת שחובבתי את זה כי זה ברור, הקיים כתוב.

**עריד חיים שינוי:** מה אורך קיים של כיסא?  
**תקנת סביבתית:** 15-20 שנים.

**עריד חיים שינוי:** אנתנו ונעדת מכרזים ואנתנו רואים ששני הכיסאות עומדים בתנאים שבה חובבתי.  
**עריד חיים שינוי:** כמה קיים יש לעידו מתמקדן ירושלים את הכיסאות של שני הסוכמייס?

**תקנת סביבתית:** כל אחד מהם כמה שנים, אני לא זוכרת בדיוק. אני לא רשמתי. אנתנו סוכמייס. להתקשר לאותו עידו ולתשאול אותו אודות השאלה המדוברת ואפילו להתקשר במליטרי.

**עריד חיים שינוי:** בכיסאות של אורחה גם נדרשו שינויים, האם מדובר בשינויים עצומים ולא קטנים?  
**תקנת סביבתית:** נכון. משני המצדדים נדרשו שינויים.

**עריד חיים שינוי:** אני רואה שבכיסא של אורחה נדרשו חיזוקים.  
**תקנת סביבתית:** מה מראים.

**עריד חיים שינוי:** את כותבת את זה, לא אני.  
**תקנת סביבתית:** משהו תיארתי את הכיסא שיש לו ברנים 8 מי"מ.

**עריד חיים שינוי:** זה מה שנדרש במפרט הסוכמי?  
**תקנת סביבתית:** אני לא הגעתי עד לרמת הזאת.

**עריד חיים שינוי:** או למה היה חשוב לציין את זה והאם שאלת את אותה השאלה גם את חבי וקסמן?  
**תקנת סביבתית:** לא ידעתי משהו שאלתי אותו, ולא שאלתי את וקסמן. מה שניקן אתי בכיסא שהוא שמוא חת פחות נח אצל וקסמן. אתם תחליטו מה שתרוצו. זה מאוד קשה להגדיר, זה כמו שתמידו ביקן את, אם אנתנו חושבים שחנות זה לא חשוב או תחליטו מה שתרוצו.

**עריד חיים שינוי:** למה המחירים הם כאלה דומים? פסקלת מבד בסוכמייס כאלה דומים?  
**תקנת סביבתית:** אני לא יודעת, לא נתקלתי בזה מבד.

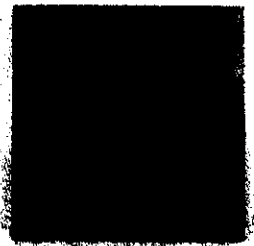
**עריד חיים שינוי:** אין פה אולי תאוס מחירים?  
**תקנת סביבתית:** אין לי מושג.

עיריית ערד  
Arad Municipality

טל: 08-9951601  
פקס: 08-9951665

י"ד עיריית ערד  
2016 תז"ו

החלטת סבירסקי



**ע"ד היים שאני:** נחת אומדן לכיסא.  
**מלח סבירסקי:** כן, 830 וכו'. מבחינה טכנית שני הכיסאות אותו הדבר ובכלל זה מפני שעני התכונות. אני חושבת שיש לכם כעת שתי אופציות: זוז מח שאני ממליצה לכם.  
**ע"ד היים שאני:** אם היה לך יותר זמן לבדיקות ושעונים ולא היינו מלחצים אותך, והאם היית בוחרת אחרת?  
**מלח סבירסקי:** לא, בגלל השוואה עם עיריית מתאסרון ירושלים.  
19:45 בתיח סבירסקי יונאת מהוועדה.  
**עמר עמיל:** התחושה האישית שמישהו מנע מחקבל שהיה אמור לזכות, היא כל הזמן הופיעה את הקשר האישי.  
**ריקה צמח:** זאת הייתה הטענה של הוועדה שלא קראנו לממק את הי"ד.  
19:50 ע"ד רחב חזר לוועדה  
**ע"ד היים שאני:** בתנאי שהוועדה תחליט אחרת והכיסאות של אמורים להוזנן במסגרת מסוים ע"פ דרישת האדריכלית פחות ארגונומי, השאלה האם זה בר יישום, והאם זה יכול להיעשה בל"ז ע"פ תנאי המכרז 90 ימים קלאודריים.  
**עזר רחב:** אין שום בעיה, אנתו עושים את זה כל הזמן, זאת הפומחות שלנו. זה לוקח לנו 10 שבועות ולכן אנתו עומדים בומוים.  
**ריקה צמח:** כמה זמן לוקח לך לחכין כיסא עם שינויים בדרשים.  
**עזר רחב:** שבוע עד עשרה ימים.

**תחלטה:** הוועדה, לאחר שקיבלה את פנייתה של אחים וקסמן תעשות בעיני נדרשה שיהיה לחייד של האדריכלית בניה סבירסקי ממנה עלה שהכיסא שהוצג ע"י חברת האחים וקסמן, שומד בכל הדרישות שהוצגו במפורט שהיונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.  
הוועדה זימנה את חבי וקסמן וכן את האדריכלית בניה סבירסקי עימ לשמוע מנחת החברה וכן את הבחורת האדריכלית שבסומן החליטה הוועדה כי התלסחה לפסול את התנאי הזולה הקמפונה על תבנה שמייה של הי"ד האדריכלית כאילו לכאורה אינה עומדת בתנאי המכרז.  
משהבחירה האדריכלית היים בפני חברי הוועדה כי הכיסא שהוצג עומד בתנאי המכרז המפורט ובאים לב לשינויים העיצוביים שנדרשו על ידה ניתן יהיה לחכריו על הצעתה של חבי וקסמן כהצעה הזוכה.  
בנסיבות אלה מחליטה הוועדה לבטל את החלסתה מתאריך 22.05 ולחמלץ על הצעת חברת וקסמן ע"ס 820 וכו' לכיסא כהצעה הזוכה.

מטרה הצבעה לבטל את התחלטה מס' 22-05-16 מתאריך 22.05.16 על סכ' שינוי בתנאי המכרז

תחלטה מתקבלת מה אחד.

ע"ד ניסן בן חסין  
ראש העירייה

ריקה צמח,  
י"ד

נרשם ע"י חלק בוועדה (מזכירת הוועדה)