

עיריית ערד  
הועדה המקומית לתכנון ובניה



תאריך: 20/06/2012  
ת. עברי: ל' סיון תשע"ב

**פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105**

**בתאריך: 03/06/2012 י"ג סיון תשע"ב שעה 15:00**

**נכחו:**

גב' טלי פלוסקוב	- יו"ר הוועדה המקומית לתו"ב	<b>סגל:</b>
ויקי ברנגל	- מהנדסת העיר	
ליאורה סגרון	- מזכירת הוועדה	

**נעדרו:**

שי אהרונוף	- מבקר העירייה	<b>סגל:</b>
חיים שימן, עו"ד	- יועץ משפטי	

עיריית ערד  
הועדה המקומית לתכנון ובניה



**אישור פרוטוקולים:**

פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012104 מיום 03/05/2012

עיריית ערד  
הועדה המקומית לתכנון ובניה



פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 מיום 03/06/2012

# עיריית ערד

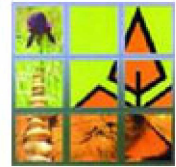
## הועדה המקומית לתכנון ובניה



### תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ' עמ'
1	בקשה להיתר	20110053	בית פרטי חד משפחתי, תוספת למבנה קיים	גוש : 38230 חלקה : 20 מגרש : 789	בן גרא אודי	רחוב סייפן 14, שכונה: שקד	5
2	בקשה להיתר	20120091	בית פרטי דו משפחתי, תוספת למבנה קיים	גוש : 38239 חלקה : 125 מגרש : 315A	אבו עגי'אגי איוב	דוכיפת 11, כניסה 1, שכונה: מעוף	6
3	בקשה להיתר	20110045	מבנים לתעשייה, בקשה בדיעבד	גוש : 38205 חלקה : 2022 מגרש : 28	החברה לפיתוח התעשייה ערד	רחוב פלדה 22, שכונה: אזור תעשייה	8
4	בקשה להיתר	20120170	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש : 38211 חלקה : 80 מגרש : 117	מרום אדמונד	ערבה 19 כניסה 1, שכונה: נעורים	9
5	בקשה להיתר	20120172	בית טורי, בקשה בדיעבד	גוש : 38211 חלקה : 129 מגרש : 162	הוכמן אלנה	פלמ"ח 56, כניסה 3, שכונה: נעורים	10
6	בקשה להיתר	20120177	בית משותף, בקשה בדיעבד	גוש : 38235 חלקה : 7 מגרש : 101/1	קומרוב דמיטרי	שיזף 18 דירה 11, שכונה: חלמיש	11
7	בקשה להיתר	20120178	בית משותף, בקשה בדיעבד	גוש : 38235 חלקה : 7 מגרש : 101/1	חפץ יוסף	שיזף 18 דירה 1, שכונה: חלמיש	12
8	בקשה להיתר	20120179	בית משותף, בקשה בדיעבד	גוש : 38256 חלקה : 7 מגרש : 2003	גולן שלומית	דוד המלך 9, כניסה 7, שכונה: יהושפט	13
9	בקשה להיתר	20120180	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש : 38237 חלקה : 57 מגרש : 37B	בוריאן ניקולאי	זמיר 43 כניסה 2, שכונה: מעוף	14
10	בקשה לעבודה מצומצמת	20120181	בית טורי, בקשה בדיעבד	גוש : 38239 חלקה : 188 מגרש : 917	בן קמחי שני	תור 15 דירה 5, שכונה: מעוף	15
11	בקשה להיתר	20120169	בית פרטי חד משפחתי, תוספת למבנה קיים	גוש : 38229 חלקה : 83 מגרש : 658	לוי שאול	רחוב עירית 9, שכונה: שקד	16
12	בקשה להיתר	20120184	בית פרטי חד משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש : 38213 חלקה : 70 מגרש : 138	ברנשטיין יואב	רחוב הגלעד 40, שכונה: חצבים	17
13	בקשה להיתר	20120185	בית פרטי חד משפחתי, בניה חדשה	גוש : 38230 חלקה : 72 מגרש : 760	אדרי רבקה ויובל	רחוב נרקיס 18, שכונה: שקד	18
14	בקשה להיתר	20120186	בית פרטי דו משפחתי, תוספת למבנה קיים	גוש : 38241 חלקה : 52 מגרש : 225A	בנישתי אודי	אדווה 8 כניסה 2, שכונה: גבים	19
15	בקשה להעברה בטאבו	20120187	בית פרטי דו משפחתי, העברת בעלות	גוש : 38238 חלקה : 135 מגרש : 144A	נובוסלסקי קלרה	צופית 6 כניסה 1, שכונה: מעוף	20
16	בקשה להעברה בטאבו	20120188	בית פרטי דו משפחתי, העברת בעלות	גוש : 38236 חלקה : 3 מגרש : 16B	בוקסנבאום שמעון	אגמית 21 כניסה 2, שכונה: מעוף	20
17	בקשה להעברה בטאבו	20120190	בית פרטי דו משפחתי, העברת בעלות	גוש : 38211 חלקה : 75 מגרש : 113	בביקוב לריסה	ערבה 11 כניסה 1, שכונה: נעורים	21

**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**



1272 תיק בניין:	20110053 בקשה להיתר:	סעיף 1
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

**בעלי עניין**

**מבקש**

בן גרא אודי

**בעל הנכס**

מ.מ.י.

**עורך**

אלינסקי-סלוצקי מירי

**כתובת:**

רחוב סייפן 14, שכונה: שקד

**גוש וחלקה:**

גוש: 38230 חלקה: 20 מגרש: 789

**תוכניות:**

5/105/03/24

**יעוד:**

אזור מגורים ב

שטח מגרש: 516.00

**שימושים:**

בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה: תוספת למבנה קיים

**מהות הבקשה**

תוספת קומה 70.23 מ"ר + גגון 3.3 מ"ר + מחסן 9.8 מ"ר + סככת חניה 17.5 מ"ר + שער חניה + גדרות + עידכון שטחים שטח קיים 120.0 מ"ר

**שטח עיקרי:**

67.08

שטח שירות: 9.80

**חוות דעת**

**חידוש תוקף החלטת ועדה מס' 2011102 מיום 23.2.11**

בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2011102 מתאריך 23/02/2011 הוחלט: בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

**החלטות**

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

**תאריך השלמה סטטוס**

הושלם	14/02/2011
הושלם	14/02/2011
הושלם	14/05/2012
הושלם	14/05/2012
הושלם	14/05/2012
הושלם	14/05/2012
הושלם	01/03/2012
הושלם	11/12/2011
הושלם	02/02/2012
הושלם	01/03/2012
הושלם	01/03/2012

**גיליון דרישות**

- מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתימות:
- המבקש
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד
- אחראי לביצוע
- אחראי לביקורת באתר
- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף - יש לרשום שטח שירות
- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - יש לתקן לפי בדיקה
- א י ש ו ר י מ (רשויות):**
- אישור מנהל מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הערות לתיקון התכנית:**
- יש לציין גובה מעקה מוצע במדרגות
- המחסן כולו מוצע, לא היה היתר למחסן

# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר : 20110053

הושלם	01/03/2012	- יש להוסיף גבהים אבסולוטיים בתכניות, חזיתות וחתכים,
הושלם	01/03/2012	- יש להוסיף מקום חניה נוסף בתכנית פיתוח
הושלם	01/03/2012	- יש להוסיף תכנית גג לחניה ולמחסן
הושלם	01/03/2012	- בתכנית קומה עליונה יש לסמן את גובה החדרים בצדדים, יש לדאוג לגובה מגורים תקני
הושלם	01/03/2012	- תוכנית מדידת מצב קיים חתומה ע"י מודד מוסמך ק.מ.250:1
הושלם	17/04/2012	- ודיסקט לפי מיפרט העירייה.
הושלם	17/04/2012	- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות
הושלם	11/12/2011	- תצהיר מתכנן השלד ( טופס 9 )
הושלם	11/12/2011	- חישובים סטטיים של המבנה.
הושלם	04/01/2012	- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)
<b>הערות פיקוח</b>		
הושלם	13/02/2011	- התוספות לא בנויות

1244000047 : <b>תיק בניין</b>	<b>בקשה להיתר : 20120091</b>	<b>סעיף 2</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך : 03/06/2012		

### בעלי עניין

#### מבקש

אבו עג'אגי איוב

#### עורך

זייד מחמוד

#### כתובת:

דוכיפת 11 כניסה 1 , שכונה : מעוף

#### גוש וחלקה:

גוש : 38239 חלקה : 125 מגרש : 315A

#### תוכניות:

24/במ/5, 24/במ/5, 24/מק/2005

#### יעוד:

אזור מגורים א

#### שימושים:

בית פרטי דו משפחתי **תאור הבקשה:** תוספת למבנה קיים

### מהות הבקשה

תוספת למבנה 8.44 מ"ר + ממ"ד 12.0 מ"ר + מחסן 4.0 מ"ר + פרגולת עץ

שטח קיים 119.05 מ"ר

#### שטח עיקרי:

8.44

שטח שירות: 16.00

### חוות דעת

### דיון לאחר תיקון התכנית

בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2012103 מתאריך 13/03/2012 הוחלט :  
הבקשה לא מאושרת, השטח המוצע חורג מהשטח המותר לבניה ע"פ תב"ע בתוקף.

# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר : 20120091

### החלטות

**בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.**

<u>תאריך השלמה</u>	<u>סטטוס</u>	<u>גליון דרישות</u>
		<u>מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:</u>
		- המבקש
		- עורך הבקשה
		- מתכנן השלד
		- אחראי לביצוע
		- אחראי לביקורת באתר
		- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
		- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים, לתקן שטח ממ"ד ל-12.0 מ"ר
		<u>א י ש ו ר י ם (רשויות):</u>
		- אישור מנהל מקרקעי ישראל
		- אישור הג"א
		- אישור היחידה לאיכות הסביבה
		- אישור תאגיד המים "מעיינות הדרום"
		<u>הערות לתיקון התכנית:</u>
		- תוכנית סביבה ק.מ. 1: 2500 או 1: 5000
		- לצבוע את תכניות ק"א כקיים
		- יש לסמן את מיקום דוד השמש בתכניות, חזיתות וחתכים
		- קומת קרקע יש לשרטט על רקע גבולות המגרש וקוי בנין .
		- יש לסמן את קוי הבנין בתכניות כל המפלסים והקומות.
		- גבול המגרש וקוי בנין יסומנו בחתכים וחזיתות בקו אנכי מרוסק.
		- על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח
		- ואין חריגות בקו בנין.
		- יש לתת פתרון איורור למקלחת/ חדר שנחסם ע"י הממ"ד
		- יש לסמן את מפלס הרצפה במחסן, המחסן במפלס 0.7 -
		- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
		- יש להוסיף חומרי גמר קיימים ומוצעים בחזיתות, כולל המחסן
		- יש להוסיף לתכניות ולחישוב שטחים גם את הגגונים
		- תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
		- יש להוסיף "חלל" במרווחי הפרגולה
		- תצהיר מתכנן השלד ( טופס 9 )
		- יש להתאים את המצב בשטח לתכניות המוצעות, טרם הוצאת היתר בניה
		- חישובים סטטיים של המבנה.
		- הסכם עם מכון התקנים/ איזוטסט / איזוטופ או מעבדה מורשית אחרת לבדיקת חמרי הבניה
		- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)
		<u>הערות פיקוח</u>
		- כל התוספות בנויות ותואמות תכנית הגשה
		- תיק העבירה הוגש למחלקה המשפטית ב- 4.5.11

**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**



<b>סעיף 3</b>	<b>בקשה להיתר: 20110045</b>	<b>תיק בניין: 1433</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

**בעלי עניין**

**מבקש**

החברה לפיתוח התעשייה ערד

**בעל הנכס**

מ.מ.י.

**עורך**

פלינסקו מיכאלה

**כתובת:**

רחוב פלדה 22, שכונה: אזור תעשייה

**גוש וחלקה:**

גוש: 38205 חלקה: 2022 מגרש: 28

**תוכניות:**

104/03/24, 12/104/03/24, 2032/מק/24

**יעוד:**

אזור תעשייה

שטח מגרש: 3000.00

**שימושים:**

מבנים לתעשייה

**תאור הבקשה:** בקשה בדיעבד

**מהות הבקשה**

תוספת משרדים בקומת גלריה 89.0 מ"ר  
שטח קיים 1744.14 מ"ר

**שטח עיקרי:** 89.00

**חוות דעת**

**חידוש תוקף החלטת וועדה מס' 2011102 מיום 23/2/11**

בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2011102 מתאריך 23/02/2011 הוחלט :  
בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.  
הוצאת היתר בניה תוך 90 יום מיום משלוח החלטה זו.  
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

**החלטות**

**בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.**

**תאריך השלמה סטטוס**

13/02/2011 הושלם  
13/02/2011 הושלם  
13/02/2011 הושלם  
13/02/2011 הושלם  
13/02/2011 הושלם

**גליון דרישות**

- מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים מות:

- המבקש
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד
- אחראי לביצוע
- אחראי לביקורת באתר
- מילוי טבלת שטחים לפי תב"ע בתוקף
- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - להוסיף אחוזי בניה

**אישורים (רשויות):**

08/01/2012 הושלם - אישור מנהל מקרקעי ישראל  
17/05/2012 הושלם - אישור הג"א  
28/04/2011 הושלם - אישור משרד הבריאות



# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 20110045

הושלם	07/06/2012	- אישור מכבי אש
נבדק, יש הערות	22/09/2011	- אישור היחידה לאיכות הסביבה
		<b>הערות לתיקון התכנית:</b>
		- יש להוסיף גובה מעקה במדרגות מוצעות
		- יש להתאים את התכנית למצב הקיים בפועל (להוסיף חלונות וקירות ע"פ הקיים)
		- יש לצבוע את החתכים בהתאם לבניה המוצעת
הושלם	08/01/2012	- על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח
הושלם	08/01/2012	- ואין חריגות בקו בנין.
		- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות
		- יש להוסיף גבהים אבסולוטיים בתכניות, חזיתות וחתכים, יש
הושלם	08/01/2012	- תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)
הושלם	08/01/2012	- תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
הושלם	08/01/2012	- חישובים סטטיים של המבנה.
הושלם	05/04/2012	- תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)
		<b>הערות פיקוח</b>
הושלם	20/01/2011	- המשרדים בגלריות בנויים בסטיה מהתכנית: - לא מסומנים חלונות
הושלם	20/01/2011	- הקירות לא תואמים תכנית
הושלם	20/01/2011	- גלריה שבחתך ב-ב טרם בנויה

סעיף 4	<b>בקשה להיתר: 20120170</b>	<b>תיק בניין: 3230000002</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

### בעלי עניין

**מבקש**  
מרום אדמונד

**עורך**  
פלינסקו מיכאלה

**כתובת:** ערבה 19 כניסה 1, שכונה: נעורים

**גוש וחלקה:** גוש: 38211 חלקה: 80 מגרש: 117

**תוכניות:** 19/107/03/24, 13/107/03/24, 13/107/03/24, 12/107/03/24, 107/03/24

**יעוד:** אזור מגורים צפיפות נמוכה

**שימושים:** בית פרטי דו משפחתי **תאור הבקשה:** בקשה בדיעבד

### מהות הבקשה

סככת חניה 9.0 מ"ר + פרגולת עץ + שער חניה + גדר.  
שטח קיים 112.4 מ"ר.

### החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.  
יש לקבל היתר בניה תוך 30 יום מיום משלוח החלטה זו.



# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה להיתר: 20120170

לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

### תאריך השלמה סטטוס

הושלם 23/05/2012  
 הושלם 23/05/2012  
 הושלם 23/05/2012  
 הושלם 23/05/2012  
 הושלם 23/05/2012  
 הושלם 23/05/2012  
 הושלם 23/05/2012

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

הושלם 23/05/2012  
 הושלם 23/05/2012

### גליון דרישות

#### מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

- המבקש
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד
- אחראי לביצוע
- אחראי לביקורת באתר
- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים

#### אישורים (רשויות):

- אישור תאגיד המים "מעיינות הדרום"

#### הערות לתיקון התכנית:

- יש לסמן בתרשים סביבה את הבית המוצע (ימין/ שמאל)
- יש להוסיף לתכניות את שער החניה + פרטים
- יש להוסיף למהות את הגדר והשער
- סימון מיקום דוד שמש וקולטים
- חישובים סטטיים של המבנה.
- תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

### הערות פיקוח

- כל הבניה קיימת, תואמת תכנית
- אורכה לטיפול בתכניות ניתנה ב-23.1.12 למשך 5 חודשים.

תיק בניין: 3360000009	בקשה להיתר: 20120172	סעיף 5
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

### בעלי עניין

**מבקש**  
הוכמן אלנה

**עורך**  
פלינסקו מיכאלה

**כתובת:** פלמ"ח 56 כניסה 3, שכונה: נעורים

**גוש וחלקה:** גוש: 38211 חלקה: 129 מגרש: 162

**תוכניות:** 107/03/24, 12/107/03/24, 13/107/03/24, 19/107/03/24

**יעוד:** אזור מגורים צפיפות נמוכה

**שימושים:** בית טורי תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

### מהות הבקשה

שינוי בתכניות + תוספת 11.3 מ"ר + מחסן צמוד לבית 4.0 מ"ר + 2 גגות רעפים 16.9 מ"ר



**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**

המשך בקשה להיתר : 20120172

שטח קיים 106.19 מ"ר

**שטח עיקרי:** -12.49      **שטח שירות:** 20.90

**החלטות**

**בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.**  
יש לקבל היתר בניה תוך 60 יום מיום משלוח החלטה זו.  
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

**גליון דרישות**

**מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתומות:**

הושלם	24/05/2012	- המבקש
הושלם	24/05/2012	- עורך הבקשה
הושלם	24/05/2012	- מתכנן השלד
הושלם	24/05/2012	- אחראי לביצוע
הושלם	24/05/2012	- אחראי לביקורת באתר
הושלם	24/05/2012	- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
לא הושלם		- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים- יש לתקן ע"פ הקיים
		<b><u>א י ש ו ר י ם (רשויות):</u></b>
לא הושלם		- אישור מנהל מקרקעי ישראל
לא הושלם		- אישור הג"א
לא הושלם		- אישור מכבי אש
לא הושלם		- אישור היחידה לאיכות הסביבה
לא הושלם		- אישור תאגיד המים "מעיינות הדרום"
		<b><u>הערות לתיקון התכנית:</u></b>
		- יש לסמן את כל התוספות המאושרות שנבנו לביטול
		- בתרשים מגרש יש לסמן את הבית המוצע
		- לא ברור מה מהות הקיר בחצר, אין גישה לחצר אחורית?
לא הושלם		- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
לא הושלם		- תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)
לא הושלם		- תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
לא הושלם		- חישובים סטטיים של המבנה.
לא הושלם		- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

**הערות פיקוח**

הושלם	24/05/2012	- כל התוספות קיימות, מתאימות לתכניות
הושלם	24/05/2012	- ניתנה אורכה של 5 חודשים ב-22.9.11 תמונות בבקשה להעברת הבעלות.

1436000002	<b>תיק בניין:</b>	<b>20120177</b>	<b>בקשה להיתר:</b>	<b>6</b>	<b>סעיף</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך : 03/06/2012					

**בעלי עניין**

**מבקש**  
קומרוב דמיטרי  
**עורך**  
פלינסקו מיכאלה



# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה להיתר: 20120177

**כתובת:** שיזף 18 דירה 11, שכונה: חלמיש

**גוש וחלקה:** גוש: 38235 חלקה: 7 מגרש: 101/1

**תוכניות:** 4/112/03/24, 2002/מק/24, 31/במ/24

**יעוד:** אזור מגורים ג שטח מגרש: 3189.00

**שימושים:** בית משותף תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

### מהות הבקשה פרגולת עץ במרפסת

**החלטות**  
בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.  
יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.  
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

### תאריך השלמה סטטוס

הושלם	28/05/2012
הושלם	28/05/2012
הושלם	28/05/2012
הושלם	28/05/2012
הושלם	28/05/2012
הושלם	28/05/2012

### גליון דרישות

#### מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתומות:

- המבקש
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד
- אחראי לביצוע
- אחראי לביקורת באתר
- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים

#### הערות לתיקון התכנית:

- יש לסמן את הדירה בתרשים מגרש
- יש להוסיף פרט משרביה
- לסמן בתרשים מגרש מיקום חזית A
- יש להוסיף שטח הפרגולה
- יש לסמן תוואי המשרביה

- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
- תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)
- תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
- חישובים סטטיים של המבנה.
- תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

לא הושלם  
לא הושלם  
לא הושלם  
לא הושלם  
לא הושלם

#### הערות פיקוח

- הפרגולה המבוקשת בנוייה חלקית

הושלם 31/05/2012

1436000002 <b>תיק בניין:</b>	<b>20120178 בקשה להיתר:</b>	<b>7 סעיף</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

#### בעלי עניין

- מבקש
- חפץ יוסף
- עורך
- פלינסקו מיכאלה



**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**

המשך בקשה להיתר : 20120178

**כתובת:** שיזף 18 דירה 1 , שכונה : חלמיש  
**גוש וחלקה:** גוש : 38235 חלקה : 7 מגרש : 101/1  
**תוכניות:** 4/112/03/24 , 2002/מק/24 , 31/במ/24  
**יעוד:** אזור מגורים ג שטח מגרש : 3189.00  
**שימושים:** בית משותף תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

**מהות הבקשה**  
**פרגולת עץ בחצר**

**החלטות**  
**בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.**

יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.  
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

**תאריך השלמה סטטוס**

לא הושלם  
הושלם 28/05/2012  
הושלם 28/05/2012  
הושלם 28/05/2012  
הושלם 28/05/2012  
הושלם 28/05/2012

**גיליון דרישות**

**מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:**

- המבקש
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד
- אחראי לביצוע
- אחראי לביקורת באתר
- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים
- **הערות לתיקון התכנית:**
- יש לסמן בתרשים המגרש את מיקום הדירה
- יש לציין "חללי" במרווחי הפרגולה
- יש להתאים את המצב בפועל לתכניות (לפרק רעפים ולבטל שיפוע)
- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
- חישובים סטטיים של המבנה.
- תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

לא הושלם  
לא הושלם  
לא הושלם  
לא הושלם

**הערות פיקוח**

- בפועל קיים גג רעפים ולא פרגולה

1575 <b>תיק בניין:</b>	<b>20120179 בקשה להיתר:</b>	<b>8 סעיף</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך : 03/06/2012		

**בעלי עניין**

**מבקש**  
גולן שלומית  
**עורך**  
פלינסקו מיכאלה

**כתובת:** דוד המלך 9 כניסה 7 , שכונה : יהושפט  
**גוש וחלקה:** גוש : 38256 חלקה : 7 מגרש : 2003



# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה להיתר : 20120179

**תוכניות:** 24/במ/216, 24/מק/2022, 24/03/113/5

**יעוד:** אזור מגורים ג

**שימושים:** בית משותף

**שטח מגרש:** 5155.00

**תאור הבקשה:** בקשה בדיעבד

**מהות הבקשה**  
**פרגולת עץ בחצר**

**החלטות**

**בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.**  
יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.  
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

**תאריך השלמה סטטוס**

הושלם 28/05/2012

הושלם 28/05/2012

הושלם 28/05/2012

הושלם 28/05/2012

הושלם 28/05/2012

הושלם 28/05/2012

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

**גליון דרישות**

**מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתומות:**

- המבקש
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד
- אחראי לביצוע
- אחראי לביקורת באתר
- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים
- הערות לתיקון התכנית:
- לסמן את הדירה בתרשים המגרש
- יש לסמן "חללי" במרווחי הפרגולה
- אין לצבוע בחתך את קורת העץ אלא רק את המרישים
- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
- חישובים סטטיים של המבנה.
- תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

**הערות פיקוח**

- הפרגולה קיימת, תואמת תכנית, כיום אין כיסוי בד לפרגולה

1245000029 <b>תיק בניין:</b>	<b>20120180 בקשה להיתר:</b>	<b>סעיף 9</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

**בעלי עניין**

**מבקש**  
בוריאן ניקולאי

**עורך**  
פלינסקו מיכאלה

**כתובת:** זמיר 43 כניסה 2, שכונה: מעוף

**גוש וחלקה:** גוש: 38237 חלקה: 58 מגרש: 37A, חלקה: 57 מגרש: 37B

**יעוד:** אזור מגורים א

**שימושים:** בית פרטי דו משפחתי

**שטח מגרש:** 500.00

**תאור הבקשה:** בקשה בדיעבד

# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר : 20120180

### מהות הבקשה

תוספת גג רעפים בצד 16.67 מ"ר + גגון איסכורית מאחור 23.15 מ"ר + מחסן פלסטיק 6.0 מ"ר + פרגולת חניה 18.46 מ"ר  
שטח קיים 60.0 מ"ר

**שטח עיקרי:** 39.82      **שטח שירות:** 6.00

### החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

### תאריך השלמה סטטוס

הושלם 28/05/2012  
הושלם 28/05/2012  
הושלם 28/05/2012  
הושלם 28/05/2012  
הושלם 28/05/2012  
הושלם 28/05/2012

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

### גליון דרישות

#### מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

- המבקש
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד
- אחראי לביצוע
- אחראי לביקורת באתר
- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - יש לרשום נכון שטח מבוקש בטבלה  
א י ש ו ר י מ (רשויות):
- אישור מנהל מקרקעי ישראל
- אישור תאגיד המים "מעיינות הדרום"  
הערות לתיקון התכנית:
- תכנית הגג הצדדי אינה מתאימה לחתכים וחזיתות, בתכנית הגג מעבר לקו בנין
- בחתכים יש לציין את גובה הגגות
- להוסיף חתכים וחזיתות למחסן
- יש לציין מפלסי 0.00 במחסן
- חישובים סטטיים של המבנה.
- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
- תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)
- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

סעיף 10	<b>בקשה לעבודה מצומצמת: 20120181</b>	<b>תיק בניין: 1514</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

### בעלי עניין

**מבקש**  
בן קמחי שני

**כתובת:** תור 15 דירה 5, שכונה: מעוף

**גוש וחלקה:** גוש: 38239 חלקה: 188 מגרש: 917

**תוכניות:** 24/במ/5

**יעוד:** אזור מגורים א      **שטח מגרש:** 1047.00

**שימושים:** בית טורי      **תאור הבקשה:** בקשה בדיעבד



**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**

המשך בקשה לעבודה מצומצמת: 20120181

**מהות הבקשה**  
פרגולת עץ בחצר אחורית

**החלטות**  
**בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.**

**תאריך השלמה סטטוס**

**גליון דרישות**

- נסח טאבו
  - רשיון המתכנן
  - קובץ ממוחשב של התכניות
  - תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)
- לא הושלם

**הערות פיקוח**

- הפרגולה קיימת, תואמת תכנית
- 28/05/2012 הושלם

1110	<b>תיק בניין:</b>	20120169	<b>בקשה להיתר:</b>	11	<b>סעיף</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012					

**בעלי עניין**

**מבקש**

לוי שאול

**עורך**

פלינסקו מיכאלה

**כתובת:**

רחוב עירית 9, שכונה: שקד

**גוש וחלקה:**

גוש: 38229 חלקה: 83 מגרש: 658

**תוכניות:**

5/105/03/24

**יעוד:**

אזור מגורים ב

**שימושים:**

בית פרטי חד משפחתי

שטח מגרש: 661.00  
**תאור הבקשה:** תוספת למבנה קיים

**מהות הבקשה**

תוספת למבנה 3.77 מ"ר + הגדלת סככת חניה 9.94 מ"ר + מחסן חדש 9.88 מ"ר  
שטח קיים 140.14 מ"ר

**שטח עיקרי:**

3.77

**שטח שירות:** 9.88

**החלטות**

**בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.**

**תאריך השלמה סטטוס**

**גליון דרישות**

- מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:**
- המבקש
  - עורך הבקשה
  - מתכנן השלד
  - אחראי לביצוע
  - אחראי לביקורת באתר
  - מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
- לא הושלם  
לא הושלם  
לא הושלם  
לא הושלם  
לא הושלם  
הושלם
- 23/05/2012 הושלם



# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 20120169

- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים- לרשום נכון שטח עיקרי קיים ולהעביר שטח מזווה לשטח עיקרי מוצע
- א י ש ו ר י ם (רשויות):
- אישור מנהל מקרקעי ישראל
- אישור מכבי אש
- אישור הג"א
- אישור היחידה לאיכות הסביבה
- אישור תאגיד המים "מעיינות הדרום"
- הערות לתיקון התכנית:
- יש לציין קווי בנין במפת מדידה (בשרטוט ובנוסף לכיתוב)
- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
- תצהיר מתכנן השלד ( טופס 9 )
- פרט קיר מוצע
- חישובים סטטיים של המבנה.
- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

<b>סעיף 12</b>	<b>בקשה להיתר: 20120184</b>	<b>תיק בניין: 46</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

### בעלי עניין

**מבקש**

ברנשטיין יואב

**בעל הנכס**

מ.מ.י.

**עורך**

פלינסקו מיכאלה

**כתובת:**

רחוב הגלעד 40, שכונה: חצבים

**גוש וחלקה:**

גוש: 38213 חלקה: 70 מגרש: 138

**תוכניות:**

3/110/03/24

**יעוד:**

אזור מגורים ב

שטח מגרש: 871.00

**שימושים:**

בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

### מהות הבקשה

גג רעפים 38.24 מ"ר + 2 פרגולות עץ

שטח קיים 168.91 מ"ר

**שטח שירות:** 38.24

### החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

### תאריך השלמה סטטוס

הושלם 03/06/2012

הושלם 03/06/2012

### גיליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתימות:

- המבקש

- עורך הבקשה

# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 20120184

- |          |              |   |  |   |                      |   |
|----------|--------------|---|--|---|----------------------|---|
|          | - מתכנן השלד | - | - אחראי לביצוע   | - | - אחראי לביקורת באתר | - |
| הושלם    | 03/06/2012   |   | מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף                                 |   |                      |   |
| הושלם    | 03/06/2012   |   | מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - לרשום נכון שטח עיקרי קיים       |   |                      |   |
| הושלם    | 03/06/2012   |   | <u>א י ש ו ר י ם (רשויות):</u>   |   |                      |   |
| לא הושלם |              |   | אישור מנהל מקרקעי ישראל  |   |                      |   |
| לא הושלם |              |   | אישור תאגיד המים "מעיינות הדרום"                                       |   |                      |   |
|          |              |   | <u>הערות לתיקון התכנית:</u>  |   |                      |   |
|          |              |   | יש לרשום בחזיתות וחתכים פרגולת עץ ולא גג במבוק                         |   |                      |   |
|          |              |   | חתימת שכן הגובל בפרגולה מאחור  |   |                      |   |
| לא הושלם |              |   | דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד       |   |                      |   |
| לא הושלם |              |   | תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)  |   |                      |   |
| לא הושלם |              |   | חישובים סטטיים של המבנה.   |   |                      |   |
| לא הושלם |              |   | תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין) |   |                      |   |

<b>סעיף 13</b>	<b>בקשה להיתר: 20120185</b>	<b>תיק בניין: 1263</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

### בעלי עניין

#### מבקש

אדרי רבקה ויובל

#### בעל הנכס

מ.מ.י.

#### עורך

אבו גליון סאלם

#### כתובת:

רחוב נרקיס 18, שכונה: שקד

#### גוש וחלקה:

גוש: 38230 חלקה: 72 מגרש: 760

#### תוכניות:

5/105/03/24

#### יעוד:

אזור מגורים ב

#### שימושים:

בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה: בניה חדשה

#### מהות הבקשה

בית מגורים חדש 175.6 מ"ר + פרגולה

#### שטח עיקרי:

163.60

שטח שירות: 12.00

#### חוות דעת

שטח המגרש 421 מ"ר

#### החלטות

הבקשה לא מאושרת, לא ניתן לדון בבקשה במתכונתה הנוכחית, יש להשלים פרטים ע"פ גליון הדרישות ולהחזיר לדיון בוועדה.

**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**



1280000052 : <b>תיק בניין</b>	<b>20120186 : בקשה להיתר</b>	<b>סעיף 14</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך : 03/06/2012		

**בעלי עניין**

**מבקש**

בנישתי אודי

**בעל הנכס**

מ.מ.י.

**עורך**

אבו סויס גימיל

**כתובת :**

אדווה 8 כניסה 2 , שכונה : גבים

**גוש וחלקה :**

גוש : 38241 חלקה : 52 מגרש : 225A

**תוכניות :**

141/03/24 , 1/76/במ/24 , 3/76/במ/24 , 2004/מק/24

**יעוד :**

אזור מגורים א

שטח מגרש : 832.00

**שימושים :**

בית פרטי דו משפחתי

**תאור הבקשה :** תוספת למבנה קיים

**מהות הבקשה**

תוספת למבנה 45.0 מ"ר

שטח קיים 60.0 מ"ר

**שטח עיקרי :** 45.00

**החלטות**

**בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.**

**גליון דרישות**

**מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים מות :**

- המבקש
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד
- אחראי לביצוע
- אחראי לביקורת באתר
- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים- יש לתקן את שטח המגרש ל-387 מ"ר ולתקן אחוזי בניה
- א י ש ו ר י ם (רשויות) :**
- אישור מנהל מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- אישור מכבי אש
- אישור היחידה לאיכות הסביבה
- אישור תאגיד המים "מעיינות הדרום"
- הערות לתיקון התכנית :**
- יש לסמן את קווי הבנין בתכניות כל המפלסים והקומות.
- גבול המגרש וקווי בנין יסומנו בחתכים וחזיתות בקו אנכי מרוסק.
- על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח
- ואין חריגות בקו בנין.

# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 20120186

- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
- יש להוסיף גבהים אבסולוטיים בתכניות, חזיתות וחתכים, יש להוסיף למפלסי הרצפות ולמפלסי הגגות לפחות
- יש להוסיף חומרי גמר לתוספת ולמבנה קיים
- יש לסמן מיקום קולטים ודוד שמש בתכניות, חזיתות וחתכים
- לא יאושר גמר קירות וגגות מפנל, יש לצפות בטיח/ אבן או ש"ע
- יש לסמן קווי קרקע קיימים בחזיתות וחתכים
- יש להוסיף פרט חיבור בין הגגות
- יש להוסיף פרט קיר מוצע
- יש לציין גבהים בחתכים
- תצהיר מתכנן השלד ( טופס 9 )
- חישובים סטטיים של המבנה.
- הסכם עם מכוון התקנים/ איזוטסט / איזוטופ או מעבדה מורשית אחרת לבדיקת חמרי הבניה
- תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

1245000070 <b>תיק בניין:</b>	<b>20120187 בקשה להעברה בטאבו:</b>	<b>סעיף 15</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

### בעלי עניין

#### **מבקש**

נובוסלסקי קלרה

**כתובת:** צופית 6 כניסה 1, שכונה: מעוף

**גוש וחלקה:** גוש: 38238 חלקה: 136 מגרש: 144B, חלקה: 135 מגרש: 144A

**תוכניות:** 2005/מק/24, 5/במ/24, 5/במ/24

**יעוד:** אזור מגורים א

**שימושים:** בית פרטי דו משפחתי **תאור הבקשה:** העברת בעלות

### מהות הבקשה

בקשה לפטור מתשלום היטל השבחה והעברת הזכויות.

### חוות דעת

תכנית מס' 5/במ/24 המשביחה את הנכס, אושרה 17/9/95, גודל הנכס קטן מ- 140 מ"ר, הנכס בבעלות המבקש משנת 1993 ועד 1.6.12

**ניתן לפטור מתשלום היטל השבחה**

### החלטות

אושר פטור מתשלום היטל השבחה.

1246000016 <b>תיק בניין:</b>	<b>20120188 בקשה להעברה בטאבו:</b>	<b>סעיף 16</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

### בעלי עניין

#### **מבקש**

בוקסנבאום שמעון

עיריית ערד  
הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להעברה בטאבו : 20120188

**כתובת:** אגמית 21 כניסה 2 , שכונה: מעוף  
**גוש וחלקה:** גוש: 38236 חלקה: 4 מגרש: 16A, חלקה: 3 מגרש: 16B  
**יעוד:** אזור מגורים א  
**שימושים:** בית פרטי דו משפחתי  
**תאור הבקשה:** העברת בעלות

**מהות הבקשה**

בקשה לפטור מתשלום היטל השבחה והעברת הזכויות.

**חוות דעת**

תכנית מסי 5/5/24/במ/5 המשייחה את הנכס, אושרה 17/9/95, גודל הנכס קטן מ- 140 מ"ר, הנכס בבעלות המבקש משנת 1996 ועד 5/2012  
**ניתן לפטור מתשלום היטל השבחה**

**החלטות**

**אושר פטור מתשלום היטל השבחה.**

עיריית ערד  
הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להעברה בטאבו: 20120188

סעיף 17	בקשה להעברה בטאבו: 20120190	תיק בניין: 3370000008
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2012105 תאריך: 03/06/2012		

**בעלי עניין**

מבקש  
בביקוב לריסה

כתובת: ערבה 11 כניסה 1, שכונה: נעורים

גוש וחלקה: גוש: 38211 חלקה: 75 מגרש: 113

תוכניות: 19/107/03/24, 107/03/24

יעוד: אזור מגורים צפיפות נמוכה

שימושים: בית פרטי דו משפחתי **תאור הבקשה:** העברת בעלות

**מהות הבקשה**

בקשה לפטור מתשלום היטל השבחה

**חוות דעת**

התכנית המשביחה את הנכס מס' 19/107/03/24 אושרה ביום 27/5/2011, הנכס היה בחזקת המבקש מיום 1.12.01 ונמכר 22.5.2012.

**ניתן לפטור מתשלום היטל השבחה**

**החלטות**

אושר פטור מתשלום היטל השבחה.

נ ת א ש ר,

ויקי ברנגל  
מהנדסת העיר

ליאורה סגרון  
מזכירת הוועדה

טלי פלוסקוב  
יו"ר הוועדה המקומית

תאריך

תאריך

תאריך