

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



תאריך: 02/08/2011
ת. עברי: ב' אב תשע"א

פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108
בתאריך: 27/07/2011 כ"ה תמוז תשע"א שעה 14:30

נכחו:

- יו"ר הוועדה המקומית לתו"ב
- מהנדסת העיר
- מזכירת הוועדה
- יועץ משפטי

- גב' טלי פלוסקוב
- ויקי ברנגל
- ליאורה סגרון
- חיים שימן, עו"ד

סגל:

נעדרו:

- מבקר העירייה

- שי אהרונוף

סגל:

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



על סדר היום:
אישור פרוטוקול מס' 2011107 מיום 10/07/11

אושר

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה לעבודה מצומצמת	20110276	בית טורי, שינוי בבניין	גוש: 38555 חלקה: 945 מגרש: 945	צדיקריו רן	יסעור 40 כניסה 1, שכונה: מעוף	5
2	בקשה לעבודה מצומצמת	20110278	בית פרטי חד משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38212 חלקה: 50 מגרש: 162	אלטבר יעקב	הגלעד 19, שכונה: חצבים	5
3	בקשה להיתר	20110279	בית משותף, בקשה בדיעבד	גוש: 38256 חלקה: 7 מגרש: 2003	רוטנברג רות	קנאים 8 כניסה 7, שכונה: יהושפט	6
4	בקשה להיתר	20110281	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38239 חלקה: 114 מגרש: 320B	אברמוב דוד	תור 2 כניסה 2, שכונה: מעוף	6
5	בקשה להיתר	20030183	בית טורי, בקשה בדיעבד	גוש: 38226 חלקה: 1 מגרש: 29	לוסטו עליזה	מואב 57 כניסה 2, שכונה: רחוב לאורך	7
6	בקשה לעבודה מצומצמת	20110283	בית פרטי חד משפחתי, שינוי בבניין	גוש: 38229 חלקה: 52 מגרש: 715	גלבאור יוסי וסמדר	עירית 52, שכונה: שקד	9
7	בקשה להיתר	20110284	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38241 חלקה: 252 מגרש: 192B	אמזלג אבי	פלג 37 כניסה 2, שכונה: גבים	9
8	בקשה להיתר	20110261	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38241 חלקה: 215 מגרש: 175B	בלוקה פרץ ושרה	יובל 4 כניסה 2, שכונה: גבים	10
9	בקשה להיתר	20110286	בית פרטי חד משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38239 חלקה: 58 מגרש: 333	אזולאי יוסף	חסידה 15, שכונה: מעוף	12
10	בקשה להיתר	20110212	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38237 חלקה: 140 מגרש: 62A	כץ רומן	אגמית 16 כניסה 1, שכונה: מעוף	13
11	בקשה להיתר	20110280	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38242 חלקה: 247 מגרש: 29A	אילני שושנה	נחל 4 כניסה 1, שכונה: גבים	14
12	בקשה לעבודה מצומצמת	20110287	בית משותף, בקשה בדיעבד	גוש: 38210 חלקה: 8 מגרש: 66	ברוינר זלמן יעקב	יהודה 66, שכונה: אבישור	15
13	בקשה להיתר	20110288	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38238 חלקה: 7 מגרש: 929B	חסון גיקלין	עפרוני 53 כניסה 2, שכונה: מעוף	16
14	בקשה להיתר	20110289	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38236 חלקה: 27 מגרש: 6A	ישיב שרה	אנפה 13 כניסה 1, שכונה: מעוף	17
15	בקשה להיתר	20110290	בית פרטי חד משפחתי, בניה חדשה	גוש: 38249 חלקה: 7 מגרש: 10222	יוסף כנרת ואלון	אירוסים 55, שכונה: מבוא שקד	18
16	בקשה להיתר	20110291	בית פרטי דו משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38240 חלקה: 140 מגרש: 214A	סקלט יבגני	סנונית 13 כניסה 1, שכונה: מעוף	19
17	בקשה להיתר	20110292	בית פרטי חד משפחתי, בקשה בדיעבד	גוש: 38229 חלקה: 56 מגרש: 719	ביטמן מנואל ולימור	עירית 60, שכונה: שקד	20

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



תקציר נושאים לדיון

עמ'	כתובת	בעל עניין	גו"ח	תאור ישות	מס' ישות	סוג ישות	סעיף
21	אנפה 41 כניסה 2, שכונה: מעוף	קויצקי רונית	גוש : 38237 חלקה : 117 מגרש : 55B	בית פרטי דו משפחתי, העברת בעלות	20110294	בקשה להעברה בטאבו	18
21	צאלים 4 כניסה 1, שכונה: גבים	כונס עו"ד שמעון וקנין	גוש : 38241 חלקה : 89 מגרש : 243A	בית פרטי דו משפחתי, העברת בעלות	20110295	בקשה להעברה בטאבו	19
22	צאלים 11 כניסה 2, שכונה: גבים	מאיר עדנה	גוש : 38241 חלקה : 109 מגרש : 248B	בית פרטי דו משפחתי, העברת בעלות	20110296	בקשה להעברה בטאבו	20

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



סעיף 1	בקשה לעבודה מצומצמת: 20110276	תיק בניין: 1680
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש
צדיק רון

בעל הנכס
מ.מ.י.

כתובת: יסעור 40 כניסה 1, שכונה: מעוף

גוש וחלקה: גוש: 38555 חלקה: 945 מגרש: 945

תוכניות: 5/במ/132/03/24,24

יעוד: אזור מגורים א

שימושים: בית טורי **תאור הבקשה:** שינוי בבניין

מהות הבקשה

מערכת פוטו וולטאית 4 ק"ו, 28 מ"ר על גג מבנה

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

תאריך השלמה סטטוס

02/08/2011 הושלם
לא הושלם

גליון דרישות

- התחייבות המבקש לפירוק המתקן בתום שימוש
- תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

סעיף 2	בקשה לעבודה מצומצמת: 20110278	תיק בניין: 251
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש
אלטבר יעקב

כתובת: הגלעד 19, שכונה: חצבים

גוש וחלקה: גוש: 38212 חלקה: 50 מגרש: 162

תוכניות: 3/110/03/24

יעוד: אזור מגורים ב

שימושים: בית פרטי חד משפחתי **תאור הבקשה:** בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

מחסן פח 7.3 מ"ר דגם יסמין + פרגולת עץ בכניסה לבית

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות ובכפוף לפירוק הרעפים בכניסה טרם הוצאת היתר, תאושר הבקשה.

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה לעבודה מצומצמת : 20110278

**יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.**

תאריך השלמה סטטוס

הושלם 25/07/2011
הושלם 25/07/2011
לא הושלם

גליון דרישות

- עותק נוסף מהתכנית
- פירוט הרעפים בכניסה, טרם הוצאת היתר בניה
- חישובים סטטיים של המבנה.
- תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

הערות פיקוח

- קיים מחסן, תואם תכנית
- בכניסה קיים גג רעפים ולא פרגולה

סעיף 3	בקשה להיתר : 20110279	תיק בניין : 1575
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך : 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש
רוטנברג רות

בעל הנכס
מ.מ.י.

עורך
פלינסקו מיכאלה

כתובת : קנאים 8 כניסה 7 , שכונה : יהושפט

גוש וחלקה : גוש : 38256 חלקה : 7 מגרש : 2003

תוכניות : 5/113/03/24 , 2022/מק/216,24/במ/24

יעוד : אזור מגורים ג **שטח מגרש :** 5155.00

שימושים : בית משותף **תאור הבקשה :** בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

הצללת עץ במרפסת

החלטות

**הבקשה אינה מאושרת, יש לפרק את קירוי הפרגולה וכן יש להציע פרט פרגולה ע"פ פרט מאושר במתחם.
יש לקבל היתר בניה תוך 90 יום מיום משלוח החלטה זו.
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.**

סעיף 4	בקשה להיתר : 20110281	תיק בניין : 1244000042
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך : 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש
אברמוב דוד



עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה להיתר : 20110281

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

פלינסקו מיכאלה

כתובת:

תור 2 כניסה 2 , שכונה : מעוף

גוש וחלקה:

גוש: 38239 חלקה: 115 מגרש: 320A , חלקה: 114 מגרש: 320B

יעוד:

אזור מגורים א

שימושים:

בית פרטי דו משפחתי

בקשה בדיעבד תאור הבקשה:

מהות הבקשה

תוספת גגונים 21.9 מ"ר + סככת חניה 15.0 מ"ר + הצללה שטח קיים 60.3 מ"ר

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה. יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו. לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

תאריך השלמה סטטוס

לא הושלם	
הושלם	25/07/2011
הושלם	25/07/2011
הושלם	25/07/2011
הושלם	25/07/2011
הושלם	25/07/2011
לא הושלם	

גליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים מות:

	-	המבקש	-
	-	עורך הבקשה	-
	-	מתכנן השלד	-
	-	אחראי לביצוע	-
	-	אחראי לביקורת באתר	-
	-	מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף	-
	-	מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - יש לרשום את החניה כמוצעת, גם במהות	-
	-	הערות לתיקון התכנית:	-
	-	יש לשרטט את התכנית על גבי תכנית מגרש כולל פתיחת גדרות לביצוע החניה ומפלסים קיימים	-
	-	יש להוסיף למהות את ביטול החניה בתחומי המגרש	-
	-	יש להוסיף חומרי גמר לגגונים המוצעים	-
	-	על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח ואין חריגות בקו בנין.	-
	-	דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד	-
	-	תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)	-
	-	חישובים סטטיים של המבנה.	-
	-	תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)	-

5990000007 תיק בניין:	20030183 בקשה להיתר:	5 סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש

לוסטו עליזה

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 20030183

בעל הנכס
מ.מ.י.

עורך
גילגולין אדוארד

כתובת: מואב 57 כניסה 2, שכונה: רחוב לאורך העיר
גוש וחלקה: גוש: 38226 חלקה: 1 מגרש: 29
תוכניות: 7/105/03/24, 5/105/03/24, 2020/מק/10/105/03/24, 24
יעוד: אזור מגורים ג שטח מגרש: 989.00
שימושים: בית טורי תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

תוספת למבנה 17.6 מ"ר + מחסן 4.0 מ"ר.
שטח קיים 505.77 מ"ר.

חוות דעת

דיון לאחר אישור שינוי תב"ע

בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 204 מתאריך 14/05/2006 הוחלט:
הבקשה לא מאושרת.

שטח המגרש 989 מ"ר.

המחסן בגודל 4.0 מ"ר נהרס.

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.
יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

גיליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

תאריך השלמה סטטוס

		- המבקש	-
הושלם	12/10/2003	- עורך הבקשה	-
הושלם	12/10/2003	- מתכנן השלד	-
הושלם	12/10/2003	- אחראי לביצוע	-
הושלם	12/10/2003	- אחראי לביקורת באתר	-
הושלם	12/10/2003	- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף	-
לא הושלם		- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - יש לרשום נכון לפי היתר קודם	-

הושלם	26/07/2011	- אישור מנהל מקרקעי ישראל	-
הושלם	23/11/2003	- אישור הג"א - נישלח 12/10/03	-

לא נדרש	26/07/2011	- יש לפרסם "הקלה" באחוזי בניה	-
לא נדרש	26/07/2011	- יש למלא את טבלת ההקלות בדף הראשון	-
הושלם	14/09/2003	- יש לסמן את התוספת המוצעת בחזית מזרחית	-
		- יש לסמן את גובה הקירות / הגדרות בסמוך למחסן המוצע ואת אופן הסתרת המחסן	-

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 20030183

	02/04/2006	הושלם			- יש לסמן קוי בנין בתרשים מגרש
	02/04/2006	הושלם			- יש לסמן נכון את תרשים המגרש (ע"פ מידות נכונות)
	26/07/2011	לא נדרש			- פרסום בעתונות (הקלה, שמוש חורג)
	02/04/2006	הושלם			- חישובים סטטיים של המבנה.
					- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה)

סעיף 6	בקשה לעבודה מצומצמת: 20110283	תיק בניין: 967
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש

גלבאור יוסי וסמדר

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

רון גדליה

כתובת:

עירית 52, שכונה: שקד

גוש וחלקה:

גוש: 38229 חלקה: 52 מגרש: 715

תוכניות:

5/105/03/24

יעוד:

אזור מגורים ב

שימושים:

בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה: שינוי בבניין

מהות הבקשה

מערכת פוטו וולטאית על גג מבנה 15 KW - 67 מ"ר

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

תאריך השלמה **סטטוס**

26/07/2011 הושלם

26/07/2011 הושלם

26/07/2011 הושלם

לא הושלם

תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

סעיף 7	בקשה להיתר: 20110284	תיק בניין: 1426000012
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש

אמזלג אבי

בעל הנכס

מ.מ.י.



עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה להיתר: 20110284

עורך

פלינסקו מיכאלה

	כתובת:	פלג 37 כניסה 2 , שכונה: גבים
	גוש וחלקה:	גוש: 38241 חלקה: 252 מגרש: 192B
	תוכניות:	1/76/במ/24 , 134/03/24, 142/03/24
יעוד:		אזור מגורים א
שימושים:		בית פרטי דו משפחתי
שטח מגרש:		262.00
תאור הבקשה:		בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

**מחסן 6.0 מ"ר + הצללות עץ בחזית ומאחור
שטח קיים 127.0 מ"ר**

החלטות

**בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.
יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.**

תאריך השלמה סטטוס

הושלם	26/07/2011
הושלם	26/07/2011
הושלם	26/07/2011
לא הושלם	
לא הושלם	
הושלם	26/07/2011
הושלם	26/07/2011
לא הושלם	
לא הושלם	
לא הושלם	
לא הושלם	
לא הושלם	
לא הושלם	
לא הושלם	

גליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

-	-	המבקש
-	-	עורך הבקשה
-	-	מתכנן השלד
-	-	אחראי לביצוע
-	-	אחראי לביקורת באתר
-	-	מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
-	-	מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים
		א י ש ו ר י ם (רשויות):
-	-	אישור מנהל מקרקעי ישראל
		הערות לתיקון התכנית:
-	-	יש לצבוע את העמודים המוצעים בתכניות וכן חתכים
-	-	יש לציין "חלל" במרווחי הפרגולה
-	-	על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח
-	-	ואין חריגות בקו בנין.
-	-	דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
-	-	תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
-	-	חישובים סטטיים של המבנה.
-	-	תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

הערות פיקוח

-	-	המחסן בנוי לפי הבקשה ובהתאם לפרט סטנדרטי
-	-	ההצללות טרם בנויות

1280000002 תיק בניין:	20110261 בקשה להיתר:	8 סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 20110261

בעלי עניין

מבקש

בלוקה פרץ ושרה

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

סיגלוב מיכאל

כתובת:

יובל 4 כניסה 2, שכונה: גבים

גוש וחלקה:

גוש: 38241 חלקה: 215 מגרש: 175B

תוכניות:

76/במ/24

יעוד:

אזור מגורים א

שימושים:

בית פרטי דו משפחתי

תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

פרגולה סגורה עם קירות עץ 21.5 מ"ר + קונסטרוקציה מקורה בברזנט + ציפוי חזית בקרמיקה שטח קיים 66.0 מ"ר

חוות דעת

בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2011107 מתאריך 10/07/2011 הוחלט:
החלטה לדחות לועדה הבאה, לאחר התאמת המצב בשטח לתכניות מוצעות.
אין אפשרות לאשר את התוספות כפי שבנויות היום.

דיון חוזר לאחר פירוק הגדר וגג הרעפים

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

תאריך השלמה סטטוס

גיליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

לא הושלם		- המבקש	-
הושלם	10/07/2011	- עורך הבקשה	-
הושלם	10/07/2011	- מתכנן השלד	-
הושלם	10/07/2011	- אחראי לביצוע	-
הושלם	10/07/2011	- אחראי לביקורת באתר	-
לא הושלם		מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף - לתקן שטח עיקרי בקומה	-
לא הושלם		מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - שטח קיים 60.0 מ"ר	-
		הערות לתיקון התכנית:	
הושלם	10/07/2011	יש להוסיף פרט חיבור הקרמיקה לקיר	-
		התכנית אינה משקפת את הבניה בפועל	-
לא הושלם		על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח	-
לא הושלם		ואין חריגות בקו בנין.	-
לא הושלם		דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד	-
לא הושלם		תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)	-
לא הושלם		חישובים סטטיים של המבנה.	-
לא הושלם		תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)	-

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 20110261

הערות פיקוח

הושלם 10/07/2011

- קיים גג רעפים ולא פרגולה, מסביב יש קירות עץ בגובה מלא
- גג רעפים וגדר פורקו. תמונות בארכיב

סעיף 9	בקשה להיתר: 20110286	תיק בניין: 1526
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש
אזולאי יוסף

בעל הנכס
מ.מ.י.

עורך
פלינסקו מיכאלה

כתובת: חסידה 15, שכונה: מעוף

גוש וחלקה: גוש: 38239 חלקה: 58 מגרש: 333

תוכניות: 5/במ/24

יעוד: שטח מגורים א 588.00

שימושים: בית פרטי חד משפחתי **תאור הבקשה:** שטח מגרש: 588.00 בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

סגירת קומת עמודים 60.11 מ"ר + מחסן 6.9 מ"ר
שטח קיים 178.32 מ"ר

חוות דעת

המחסן ממוקם במרכז המגרש מהצד האחורי ולא בפינות המגרש

החלטות

החלטה לדחות לדיון בוועדת משנה

תאריך השלמה סטטוס

הושלם	27/07/2011
הושלם	27/07/2011
הושלם	27/07/2011
הושלם	27/07/2011
הושלם	27/07/2011
הושלם	27/07/2011
הושלם	27/07/2011
לא הושלם	
לא הושלם	
הועבר לבדיקה	02/08/2011

גליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

- המבקש
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד
- אחראי לביצוע
- אחראי לביקורת באתר
- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים
- אישורים (רשויות):**
- אישור מנהל מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- אישור היחידה לאיכות הסביבה
- הערות לתיקון התכנית:**

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 20110286

- על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח
 - ואין חריגות בקו בנין.
 - יש להוסיף למהות גם את המדרגות המוצעות ולהוסיף גובה מעקה מוצע
 - דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
 - תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)
 - יש להוסיף חניה נוספת ליח' דיור מוצעת
 - חישובים סטטיים של המבנה.
 - הסכם עם מכוון התקנים/ איזוטסט / איזוטופ או מעבדה מורשית אחרת לבדיקת
 - חמרי הבניה
 - תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)
- לא הושלם
לא הושלם
לא הושלם
לא הושלם
לא הושלם
לא הושלם

1246000027 תיק בניין:	בקשה להיתר: 20110212	סעיף 10
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש
כץ רומן

בעל הנכס
מ.מ.י.

עורך
פלינסקו מיכאלה

כתובת: אגמית 16 כניסה 1, שכונה: מעוף

גוש וחלקה: גוש: 38237 חלקה: 140 מגרש: 62A

תוכניות: 5/במ/24

יעוד: אזור מגורים א

שימושים: בית פרטי דו משפחתי תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

סגירת מרפסת 15.0 מ"ר + הצללת פלדה בצד שטח קיים 66.0 מ"ר

חוות דעת

בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2011106 מתאריך 16/06/2011 הוחלט:

1037ang הבקשה לא מאושרת, יש לפרק את הרעפים שבסמוך למחסן תוך 45 ימים מיום משלוח החלטה זו. לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

דיון חוזר לאחר פירוק גג רעפים בסמוך למחסן

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.



עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה להיתר: 20110212

**יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.**

<u>תאריך השלמה</u>	<u>סטטוס</u>	<u>מילוי פרטים בטופס הגשה וחתים:</u>	<u>גליון דרישות</u>
לא הושלם		- המבקש	-
הושלם	15/06/2011	- עורך הבקשה	-
הושלם	15/06/2011	- מתכנן השלד	-
הושלם	15/06/2011	- אחראי לביצוע	-
הושלם	15/06/2011	- אחראי לביקורת באתר	-
הושלם	15/06/2011	מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף	-
הושלם	15/06/2011	מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים	-
		<u>אישורים (רשויות):</u>	
לא הושלם		אישור מנהל מקרקעי ישראל	-
לא הושלם		אישור הג"א	-
הועבר לבדיקה	02/08/2011	אישור היחידה לאיכות הסביבה	-
		<u>הערות לתיקון התכנית:</u>	
		יש לפרק את הגג שסביב המחסן - לא ניתן לבנות מעבר לקו בנין	-
		יש לתקן את התכניות בהתאם	-
		יש להוסיף פרט לקיר המוצע	-
		יש לפרק את הפלסטיק מעל הכניסה לבית	-
הושלם	15/06/2011	על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח	-
הושלם	15/06/2011	ואין חריגות בקו בנין.	-
לא הושלם		דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד	-
לא הושלם		תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)	-
לא הושלם		חישובים סטטיים של המבנה.	-
לא הושלם		תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)	-
		<u>הערות פיקוח</u>	
הושלם	16/06/2011	מעל כניסה לבית בנוי גג פלסטיק ולא פרגולה. מרפסת אחורית עדיין לא סגורה אלה רק מקורה ברעפים.	-
הושלם	16/06/2011	בצמוד למחסן בנוייה מרפסת מקורה ותואמת תוכנית ההגשה גג רעפים במרפסת מקורית פורק	-

1428000029	תיק בניין:	20110280	בקשה להיתר:	11	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011					

בעלי עניין

מבקש

אילני שושנה

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

פלינסקו מיכאלה

נחל 4 כניסה 1, שכונה: גבים

כתובת:



עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה להיתר: 20110280

גוש וחלקה: גוש: 38242 חלקה: 247 מגרש: 29A
תוכניות: 1/76/במ/24, 134/03/24, 142/03/24
יעוד: אזור מגורים א שטח מגרש: 253.00
שימושים: בית פרטי דו משפחתי תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

הגדלת סלון 10.8 מ"ר+תוספת בצד 3.4 מ"ר+סגירת חצר משק 7.39 מ"ר+מחסן 6.0 מ"ר+חניה מקורה 15.0 מ"ר
 + 4 פרגולות+שער חניה
 שטח קיים 127.05 מ"ר

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

תאריך השלמה סטטוס

גיליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

הושלם	27/07/2011	-	המבקש	-
הושלם	27/07/2011	-	עורך הבקשה	-
הושלם	27/07/2011	-	מתכנן השלד	-
הושלם	27/07/2011	-	אחראי לביצוע	-
הושלם	27/07/2011	-	אחראי לביקורת באתר	-
הושלם	27/07/2011	-	מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף	-
הושלם	27/07/2011	-	מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים	-
			א י ש ו ר י ם (רשויות):	
לא הושלם		-	אישור מנהל מקרקעי ישראל	-
לא הושלם		-	אישור הג"א	-
הועבר לבדיקה	02/08/2011	-	אישור היחידה לאיכות הסביבה	-
			הערות לתיקון התכנית:	
לא הושלם		-	על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח	-
לא הושלם		-	ואין חריגות בקו בנין.	-
לא הושלם		-	דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד	-
לא הושלם		-	תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)	-
לא הושלם		-	תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)	-
		-	יש לציין "חלל" במרווחי הפרגולה	-
		-	יש לציין חומרי גמר לתוספות המוצעות	-
		-	יש להוסיף חומרי גמר לשער חניה מוצע ולהוסיף למהות את השער	-
לא הושלם		-	חישובים סטטיים של המבנה.	-
לא הושלם		-	תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)	-
			הערות פיקוח	
הושלם	27/07/2011	-	בחזית קיים גג רעפים, חצר משק מאחור כבר סגורה, תואמת תכנית	-
		-	שאר התוספות לא בנויות	-

סעיף 12	בקשה לעבודה מצומצמת: 20110287	תיק בניין: 4790000006
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש
ברוינר זלמן יעקב

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה לעבודה מצומצמת: 20110287

כתובת: יהודה 66 ד 5, שכונה: אבישור

גוש וחלקה: גוש: 38210 חלקה: 8 מגרש: 66

תוכניות: 106/03/24

יעוד: מגורים 3-4 קומות

שימושים: בית משותף

תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

פתיחת דלת לחדר מדרגות, שינוי קונסטרוקטיבי בדירה, הריסת קיר פנימי

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות ובתנאי סגירת הדלת הנוספת הקיימת, תאושר הבקשה. יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו. לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

תאריך השלמה סטטוס

לא הושלם

27/07/2011 הושלם

גיליון דרישות

- בקשת פטור מחישוב סטטי
- מילוי פרטים בטופס עריכת ביקורת
- תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

הערות פיקוח

- השינויים בוצעו, תואמים תכנית

1373000012 תיק בניין:	20110288 בקשה להיתר:	סעיף 13
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש
חסון גיקלין

בעל הנכס
מ.מ.י.

עורך
פלינסקו מיכאלה

כתובת: עירוני 53 כניסה 2, שכונה: מעוף

גוש וחלקה: גוש: 38238 חלקה: 8 מגרש: 929A, חלקה: 7 מגרש: 929B

תוכניות: 5/במ/24, 2/5/במ/24, 5/במ/24, 2/5/במ/135/03/24, 24

יעוד: אזור מגורים א שטח מגרש: 515.00

שימושים: בית פרטי דו משפחתי **תאור הבקשה:** בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

גג רעפים במרפסת 8.16 מ"ר+ פרגולת עץ מאחור ובחזית



עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה להיתר: 20110288

שטח קיים 150.0 מ"ר

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.
יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

גליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

לא הושלם		- המבקש	-
הושלם	27/07/2011	- עורך הבקשה	-
הושלם	27/07/2011	- מתכנן השלד	-
הושלם	27/07/2011	- אחראי לביצוע	-
הושלם	27/07/2011	- אחראי לביקורת באתר	-
לא הושלם		מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף	-
הושלם	27/07/2011	מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים	-
לא הושלם		<u>א י ש ו ר י מ (רשויות):</u>	-
לא הושלם		אישור מנהל מקרקעי ישראל	-
לא הושלם		<u>הערות לתיקון התכנית:</u>	-
לא הושלם		חזיתות יש לתת עד גבול המגרש עם פירוט גבהים וחמרי גמר	-
הושלם	27/07/2011	על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח	-
הושלם	27/07/2011	דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד	-
הושלם	27/07/2011	ואין חריגות בקו בנין.	-
לא הושלם		תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)	-
לא הושלם		חישובים סטטיים של המבנה.	-
לא הושלם		תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)	-

1246000006 תיק בניין:	20110289 בקשה להיתר:	14 סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש

ישיב שרה

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

ארונוב טטיאנה

כתובת:

אנפה 13 כניסה 1, שכונה: מעוף

גוש וחלקה:

גוש: 38236 חלקה: 27 מגרש: 6A

תוכניות:

5/במ/24

יעוד:

אזור מגורים א

שימושים:

בית פרטי דו משפחתי

תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר : 20110289

מהות הבקשה

גגון איסכורית מאחור 17.23 מ"ר + סככת חניה 15.36 מ"ר + פרגולת פלדה
שטח קיים 66.0 מ"ר

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.
יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

גליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

<u>תאריך השלמה</u>	<u>סטטוס</u>	<u>מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:</u>
27/07/2011	הושלם	- המבקש
27/07/2011	הושלם	- עורך הבקשה
27/07/2011	הושלם	- מתכנן השלד
27/07/2011	הושלם	- אחראי לביצוע
27/07/2011	הושלם	- אחראי לביקורת באתר
27/07/2011	הושלם	- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
27/07/2011	הושלם	- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים
		<u>אישורים (רשויות):</u>
	לא הושלם	- אישור מנהל מקרקעי ישראל
		<u>הערות לתיקון התכנית:</u>
		- בתכניות יש לסמן את רשת העץ המוצעת מתחת לגגון מאחור
		- יש לציין את חומרי הגמר לרשת
27/07/2011	הושלם	- על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח
27/07/2011	הושלם	- ואין חריגות בקו בנין.
	לא הושלם	- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
	לא הושלם	- תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
	לא הושלם	- חישובים סטטיים של המבנה.
	לא הושלם	- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)
		<u>הערות פיקוח</u>
27/07/2011	הושלם	- כל התוספות המוצעות קיימות, תואמות תכנית

1854 תיק בניין :	20110290 בקשה להיתר :	סעיף 15
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך : 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש

יוסף כנרת ואלון

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

שקד רון

אירוסים 55 , שכונה : מבוא שקד

כתובת :

גוש : 38249 חלקה : 7 מגרש : 10222

גוש וחלקה :

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר : 20110290

יעוד : שטח מגרש : 316.00
שימושים : בית פרטי חד משפחתי **תאור הבקשה :** בניה חדשה

מהות הבקשה

בית מגורים חדש 202.56 מ"ר + סככת חניה 15.0 מ"ר + שער חניה מתרומם

חוות דעת

שטח המגרש 316.0 מ"ר
גובה 0.00 מומלץ ע"פ נספח בינוי - 622.0 , מוצע ע"פ תכנון הבקשה 621.7 מ'

החלטות

הבקשה לא מאושרת, התכנון המוצע אינו תואם את הטופוגרפיה במגרש ויוצר קירות תומכים גבוהים, יש להציע תכנון חלופי.

1238000047	תיק בניין :	20110291	בקשה להיתר :	16	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך : 27/07/2011					

בעלי עניין

מבקש

סקלט יבגני

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

ארונוב טטיאנה

כתובת :

סנונית 13 כניסה 1 , שכונה : מעוף

גוש וחלקה :

גוש : 38240 חלקה : 140 מגרש : 214A

תוכניות :

24/במ/3/5,24/במ/5,2005/מק/24,2038/מק/24

יעוד :

אזור מגורים א

שימושים :

בית פרטי דו משפחתי **תאור הבקשה :** בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

סככת חניה 16.5 מ"ר + שער חניה

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.
יש לקבל היתר בניה תוך 45 יום מיום משלוח החלטה זו.
לאחר מועד זה יועבר התיק לטיפול היועץ המשפטי לוועדה להגשת כתב אישום.

גליון דרישות

- יש להוסיף מנגנון סגירה אוטומטי לשער
- חישובים סטטיים של המבנה.
- תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
- תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



939 תיק בניין:	בקשה להיתר: 20110292	סעיף 17
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011		

בעלי עניין

מבקש

ביטמן מנואל ולימור

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

פלינסקו מיכאלה

כתובת:

עירית 60, שכונה: שקד

גוש וחלקה:

גוש: 38229 חלקה: 56 מגרש: 719

תוכניות:

5/105/03/24

יעוד:

אזור מגורים ב

שימושים:

בית פרטי חד משפחתי

תאור הבקשה: בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

תוספת חדר 18.8 מ"ר + פרגולת עץ בחזית + מחסן פלסטיק 5.76 מ"ר
שטח קיים 134.2 מ"ר

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

גיליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

<u>תאריך השלמה</u>	<u>סטטוס</u>	<u>מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:</u>
27/07/2011	הושלם	- המבקש
27/07/2011	הושלם	- עורך הבקשה
27/07/2011	הושלם	- מתכנן השלד
27/07/2011	הושלם	- אחראי לביצוע
27/07/2011	הושלם	- אחראי לביקורת באתר
27/07/2011	הושלם	- מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
לא הושלם	לא הושלם	- מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - שטח עיקרי קיים 118.0 מ"ר
		<u>אישורים:</u>
לא הושלם	לא הושלם	- אישור מנהל מקרקעי ישראל
לא הושלם	לא הושלם	- אישור הג"א
02/08/2011	הועבר לבדיקה	- אישור היחידה לאיכות הסביבה
		<u>הערות לתיקון התכנית:</u>
		- בחתך ב-ב מופיע חור בתקרה, מה מהותו, יש להוסיף פרט
31/07/2011	הושלם	- על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח
31/07/2011	הושלם	- ואין חריגות בקו בנין.
לא הושלם	לא הושלם	- דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות בלבד
לא הושלם	לא הושלם	- תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)
לא הושלם	לא הושלם	- חישובים סטטיים של המבנה.
לא הושלם	לא הושלם	- תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)
		<u>הערות פיקוח</u>
27/07/2011	הושלם	- התוספות לא בנויות

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



1245000060	תיק בניין:	20110294	בקשה להעברה בטאבו:	18	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011					

בעלי עניין

מבקש
קויצקי רונית

כתובת: אנפה 41 כניסה 2 , שכונה: מעוף
גוש וחלקה: גוש: 38237 חלקה: 118 מגרש: 55A , חלקה: 117 מגרש: 55B
יעוד: אזור מגורים א
שימושים: בית פרטי דו משפחתי **תאור הבקשה:** העברת בעלות

מהות הבקשה

בקשה לפטור מתשלום היטל השבחה

חוות דעת

תכנית מס' 5/5/24 במ/5/24 המשביחה את הנכס, אושרה 17/9/95, גודל הנכס קטן מ- 140 מ"ר, הנכס נרכש בשנת 1991 ונמצא בבעלות המבקש עד 20.02.11
ניתן לפטור מתשלום היטל השבחה.

החלטות

אושר פטור מתשלום היטל השבחה.

1280000065	תיק בניין:	20110295	בקשה להעברה בטאבו:	19	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011					

בעלי עניין

מבקש
כונס עו"ד שמעון וקנין

כתובת: צאלים 4 כניסה 1 , שכונה: גבים
גוש וחלקה: גוש: 38241 חלקה: 90 מגרש: 243B , חלקה: 89 מגרש: 243A
תוכניות: 76/במ/24
יעוד: אזור מגורים א
שימושים: בית פרטי דו משפחתי **תאור הבקשה:** העברת בעלות

מהות הבקשה

בקשה לפטור מתשלום היטל השבחה

חוות דעת

תכנית מס' 141/03/24 המשביחה את הנכס אושרה ב- 5/1/04, גודל הנכס קטן מ- 140 מ"ר, הנכס היה בבעלות המבקש משנת 1992 עד 06/06/11, שטח המגרש 243 מ"ר . תב"ע מס' 3/76/24 במ/3/76 אושרה ביום 30.06.96
ניתן לפטור מתשלום היטל השבחה .

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להעברה בטאבו: 20110295

החלטות
אושר פטור מתשלום היטל השבחה.

1280000075	תיק בניין:	20110296	בקשה להעברה בטאבו:	סעיף 20
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011108 תאריך: 27/07/2011				

בעלי עניין

מבקש
מאיר עדנה

כתובת: צאלים 11 כניסה 2, שכונה: גבים

גוש וחלקה: גוש: 38241 חלקה: 110 מגרש: 248A, חלקה: 109 מגרש: 248B

יעוד: אזור מגורים א

שימושים: בית פרטי דו משפחתי **תאור הבקשה:** העברת בעלות

מהות הבקשה

בקשה לפטור מתשלום היטל השבחה

חוות דעת

תכנית מס' 141/03/24 המשביחה את הנכס אושרה ב- 5/1/04, גודל הנכס קטן מ-140 מ"ר, הנכס היה בבעלות המבקש משנת 1999 עד 7/7/11, שטח המגרש 251 מ"ר. תב"ע מס' 3/24/במ/76 אושרה ביום 30.06.96. **ניתן לפטור מתשלום היטל השבחה.**

החלטות

אושר פטור מתשלום היטל השבחה.

נ ת א ש ר,

ויקי ברנגל
מהנדסת העיר

ליאורה סגרון
מזכירת הוועדה

טלי פלוסקוב
יו"ר הוועדה המקומית

תאריך

תאריך

תאריך