



## ועדת הקצאות

### פרוטוקול ועדת הקצאות 14/2016 מתאריך 30.10.16

#### נוכחים:

גרי עמל, מנכ"ל העירייה.  
עו"ד חיים שימן, יועמ"ש.  
ליאורה סגרון, מנהלת רישוי ופיקוח, נציגת מהנדסת העיר.  
יולט וקנין, תקציבאית, נציגת גזברית העירייה.  
עו"ד גלית אופק, אחראית נכסים.

#### על סדר היום:

1. דיון בהתנגדות שהוגשה להקצאת מבנה (מקלט) בתעשייה 4 לעמותת "ריבוי תורה לעם" מס' עמותה: 580477479 עבור בית כנסת (פרסום התנגדויות מתאריך 15.09.16).
2. דיון בבקשה שהוגשה להקצאת קרקע בשאול המלך 24 פינת יותם ע"י עמותת "קרן לב ערד".

#### דיון והחלטה:

1. יוזמנו להופיע בפני הוועדה נציג עמותה ונציג בשם המתנגדים להקצאה להסביר את עמדתם.
2. הבקשה נבדקה והמסמכים הושלמו. מבחינת יכולת כספית הוצג מסמך נוסף לגבי היכולת הכלכלית לפיתוח הקרקע על סך \$ 400,000 שישולמו ב-2 מנות (מצ"ב). מעבר לכך המבקשת ביקשה מימון ביניים נוסף בערבות העירייה על סך 700,000 ש"ח, וזה בנוסף לכספים שאמורים להתקבל הן מביטוח לאומי והן מקרן לגאסי, כך שלמעשה ישנה היתכנות לעמידה ביעד של בניית שלב א', על כן הוועד הממליצה למועצה להאריך את ההסכם ההקצאה לסך כולל של 60 חודשים.
3. הוועדה מבקשת כי העמותה המבקשת תדווח דיווח כספי מלא מדי 6 חודשים לאחראית הנכסים אודות התקדמות הבניה וקבלת הכספים (הדיווחים יתויקו בתיק הנכס).
4. ככל שלא יבצע דיווח כאמור, תשקול הוועדה להתכנס לדיון בביטול ההקצאה.

גרי עמל,  
יו"ר ועדת הקצאות  
ומנכ"ל העירייה