



עיריית ערד
Arad Municipality

ועדת הקצאות

פרוטוקול ועדת הקצאות 07/2016 מתאריך 09.05.16

נוכחים:

גרי עמל, מנכ"ל העירייה.
עו"ד חיים שימן, יועץ משפטי.
ויקי ברנגל, מהנדסת העיר.
ויולט וקנין, תקציבאית, נציגת גזברית העירייה.
עו"ד גלית אופק, אחראית נכסים.

על סדר היום:

1. עדכון פרוגרמת מבנים 2016 :
 - א. הורדת מבנים מהפרוגרמה לטובת מחלקת החינוך : חן 3, חן 8א, אפיק 16.
 - ב. הורדת מבנה מהפרוגרמה לטובת מחלקת הרווחה : אשד 25.
 - ג. הורדת מבנים מהפרוגרמה : לשם 5, יהודה 34/15, הצבי 5, שמעון 55.
 - ד. הורדת מקלטים מהפרוגרמה הממוקמים באזור התעשייה : אופן 4, אופן 8, פלדה 9 א', פלדה 13א', פלדה 14, סדן 3, סדן 8א, מנוף 7.
 - ה. עדכון טעות סופר בפרוגרמה : תעשייה 6 חנות 73 במקום חנות 72.
2. פרסום בדבר הגשת בקשות להקצאת מקרקעין לשנת 2016 (למעט מבנים המשמשים עמותות לגני ילדים).
3. בקשת הקצאת מבנה ל"ריבוי תורה לעם" מס' עמותה 580477479 (תיק 12-30), רחי התעשייה 4 למטרת בית כנסת בסך 1 ש"ח לחמש שנים.

דיון:

1.
 - א. מאושר.
 - ב. מאושר.
 - ג. מאושר.
 - ד. מאושר (לא ניתן להקצות מבנים אלה ע"פ הג"א).
 - ה. מאושר.



עיריית ערד
Arad Municipality

ויקי ברנול: יש להוריד מהפרוגרמה גם את אתרוג 14 שמיועד להיות גן ילדים של העירייה.

- מצ"ב פרוגרמה מעודכנת.

2. מאושר לצאת לפרסום (נוסח המודעה יתואם עם היועמ"ש).
3. מסמכי הבקשה נבדקו ואושרו ע"י אנה זורין. הוועדה מאשרת לצאת בפרסום ראשוני של הבקשה. משך ההקצאה יקבע ע"י הוועדה בדיון על אישור ההקצאה עצמו.

גרי עמל,

יו"ר וועדת הקצאות

ומנכ"ל העירייה

מרוגמה מבנים 2016 עדכון אחרון ב - 26.04.16

כתובת	תנ"ע	גודל הנכס	גוש	חלקה	מגרש	תיק בניין	ייעוד המבנה
שמעון 56/2 חצי גן	108/03/24	113	38209	3	900	524	מבנה ציבור
שמעון 56/1 חצי גן	108/03/24	113	38209	3	900	524	מבנה ציבור
חן 58	5/106/03/24	232	38210	58	1	573	מבנה ציבור
הסמוך 3	24/10/2013	115	38223	22		469	מבנה ציבור
אגוד 8/1 גד השמאלי	4/112/03/24	110	38233	15	15	914	מבנה ציבור
אגוד 8/2 גד הימני	4/112/03/24	110	38223	15	15	914	מבנה ציבור
אחוזה 15/1	28/101/02/24	57	38212	42		503	מבנה ציבור
אחוזה 15/2	28/101/02/24	58	38213	42		503	מבנה ציבור
הדס 10/1	107/03/24	96	38231	14	301	576	מבנה ציבור
הדס 10/2	107/03/24	96	38231	14	301	576	מבנה ציבור
שמעון 40/1 גד ימין	108/03/24	59	38209	10	903	387	מבנה ציבור
שמעון 40/2 גד שמאל	108/03/25	117	38209	10	903	387	מבנה ציבור
שמעון 9 חצי גן	2/111/03/24	70	38218	36	905		מבנה ציבור
חן 55 חצי גן	106/03/24	70	38210	6	946	227	מבנה ציבור
המלמ"ח 25/2 חצי גן	107/03/24	70	38211	2	23	382	מבנה ציבור
שמעון 44	108/03/24	100	38209	8	901	553	מבנה ציבורי
חן 41	106/03/24	99	38210	26	901	212	מבנה ציבור
זמיר 42	5/5/מב/24	91	38237	162	600	1232	ש. ציבורי/מקלט
הקנאים 35 א'	108/03/24	148	38209	12	2	588	ש. ציבורי/מקלט
קנאים 39 א' מערב	108/03/24	145	38209	12	2	589	ש. ציבורי/מקלט
יובל 40/1+2	1/76/במ/24	91	38241	17	12m	1323	ש. ציבורי/מקלט
המלמ"ח 37 א'	107/03/24	251.8	38211	20	149	213	מבנה ציבור
נתיב מרים 13	3/130/03/24	96	38220	בחלקן 6,28,33	108,501,502 בחלקם	456-1	מבנה ציבור
שמעון 5	2/111/03/24	438.7	38218	33	910	565	מבנה ציבור
אביב 6	1/130/03/24	215	38220	2	א 161-2	467	מבנה ציבור
חן 19	127/03/24	427.6	38201	30	902	158	מבנה ציבור
שמעון 42	108/03/24	153	38209	9	901	1129	מבנה ציבור
נתיב מרים 15	3/130/03/24	145	38220	בחלקן 6,28	בחלקם 108,502	551	שטח ציבורי
דוכיפת 37	5/במ/24	91	38240	255		1224	ש. ציבורי/מקלט
דוכיפת 14/ע"ט 13	2005/מק/24	91	38239	176		1227	ש. ציבורי/מקלט
זמיר 3	5/במ/24	91	38236	69		1235	ש. ציבורי/מקלט
אגמית 10	5/5/מב/24	91	38237	165	65	1233	ש. ציבורי/מקלט
הבשר 2	1/76/במ/24	91	38242	184		1312	ש. ציבורי/מקלט
עמרוני 27	5/במ/24	91	38238	176		1230	ש. ציבורי/מקלט
גודית 14	13/107/03/24	91	38211	49	170	331	ש. ציבורי/מקלט
חן 11/4	(127)4/16/1	62.2	38201	34	14	303	מגורים
המלמ"ח 8	107/03/24	1845	38216	בהסדר	(חלק) 1	5	מבנה ציבורי
חן 51	106/03/24	350	38210	11	942	507	מבנה ציבורי
הדס 6	107/03/24	48	38231	43			ש. ציבורי/מקלט
ערבה 10 א	4/16/11	46	38211	138		329	ש. ציבורי/מקלט
השלוחה 11	107/03/24	72	38211	145	92	335	ש. ציבורי/מקלט
גודית 8 א'	107/03/24	46	38211	139	167	330	ש. ציבורי/מקלט
מזרח 6	107/03/24	72	38232	19	207	541	ש. ציבורי/מקלט
מזרח 13	107/03/24	72	38232	26	220	542	ש. ציבורי/מקלט
נגה 9	107/03/24	46	38231	45	251	539	ש. ציבורי/מקלט
יהודה 34	114/03/24	25	38217	2	E	255	אזור מסחרי
ערבה 15	107/03/24	132	38211	146	115	327	ש. ציבורי/מקלט
ערבה 38	107/03/24	64	38231	41	202	546	ש. ציבורי/מקלט
דוכיפת 42 א'	5/מב/24	107	38240	254		1237	ש. ציבורי/מקלט
המלמ"ח 50	107/03/24	120	38211	135	159	332	ש. ציבורי/מקלט
התעשייה 4	13/10/02/24		38207	14 חלק		234	ש. ציבורי/מקלט
התעשייה 5/24	13/101/02/24	38	38207	חלק 8	21	202	אזור מסחרי
התעשייה 5/25	13/101/02/24	38	38207	חלק 8	21	202	אזור מסחרי
צבעוני 1	16/105/03/24	1296	38226	62	602	1417	מבנה ציבורי
חרוב 10/1	9/112/03/24	761	38233	1	2	1639	מבנה ציבורי
חרוב 10/2	9/112/03/24	739	38233	1	1	1435	מבנה ציבורי
תמוז 15	31/במ/24	548	38235	24			מבנה ציבורי
ס. אקליפטוס 6 א	11/107/03/24	945.63	38220	חלק 42	(חלק) 27	1701	מבנה ציבורי
ס. אקליפטוס 6 ב	11/107/03/24	869.34	38220	חלק 43	(חלק) 27	1701	מבנה ציבורי
בן יאיר 60	1/76/במ/24	410		גוש בלתי מוסדר	גוש בלתי מוסדר	1159	מבנה ציבור
תמוז 4	10/112/03/24	10,550	38235	חלקם 26	א12	1399	מבנה ציבור
תור 1	5/מב/24	91	38239	203		1228	מבנה ציבור
עיינות 11	109/03/24	7329	38223	31		106	מבנה ציבור
אתרוג 20	106/במ/24	772	38234	31	י'		מבנה ציבור

פרוגרמה מבנים 2016 עדכון אחרון ב - 26.04.16

כתובת	תב"ע	גודל הנכס	גוש	חלקה	מגרש	תיק בניין	ייעוד המבנה	
עייט 1	5/במ/24	956	38239	36	954	1772	מבנה ציבור	
הקנאים 65	1/75/במ/24	10364	שטח בלתי מוסדר				1609	מבנה ציבור
אשד 1	1/76/במ/24	5,533	שטח בלתי מוסדר				1400	מבנה ציבור
יהודה 19	109/03/24	1173	38220	13	903	124	מבנה ציבור	
הקנאים 59	6/108/03/24	880	38209	2	114	1147	מבנה ציבור	
תור 16	2005/מק/24	982	38239	201	918		מבנה ציבור	
אגס 32 פינת סלג	141/03/24	786	38272	2	2	1901	מבנה ציבור	
אחו המלך 13	216/במ/24/17	54	38258	16	926	1800	מבנה ציבור	
תעשייה 6 חנות 73	13/101/02/24	17	38207	4 חלק	18	234	אזור מסחרי	
תעשייה 6 חנות 41	13/101/02/24	17	38207	4 חלק	18	234	אזור מסחרי	
מכבים 9 ב'	3/130/03/24	163	38220			465	מבנה ציבורי	
בן יאיר 21 א'	127/03/24	215.7	38201	9		118	ש. ציבורי/מקלט	
צומית 11	5/במ/24	91	38238	178		1229	ש. ציבורי/מקלט	
עמרוני 6 פינת אנקור 1	5/במ/24	91	38238	175	116	1231	ש. ציבורי/מקלט	
סלג 13	1/76/במ/24	91	38241	227	10m	1321	שטח ציבורי	
שאול המלך 8	216/24/במ	114.64	38258	15	910	1781	מבנה ציבורי	
שאול המלך 8	216/24/במ	114.61	38258	15	910	1781	מבנה ציבורי	
קנאים 61	5/108/03/24	828	38209	1	14	1906	מבני ציבורי	
אשד 5	1/76/24/במ	2012	שטח בלתי מוסדר				1589	מבני ציבור
שאול המלך 24 מינת יתום 3	216/24/במ	5436	38257	8	909	1921	מבנה ציבורי	
צבר 13-15	11/107/03/24	1969	38220	42 חלק	4		מבנה ציבורי	
			100255	17 חלק				
מלמ"ח 22	15/107/03/24	1000	38216	1 חלק	2		מבנה ציבור	
נחל 66	24/76/1/במ	91	38241	300	925	1318	ש. ציבורי/מקלט	